

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/953-8248  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 5559/17:953 от 17 января 2017 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
500/С-22829, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра,  
47/29, площадь - 850.0 кв.м., назначение - Здание специализированное  
для производства строительных материалов, наименование -  
Приемное отделение цеха аглопорита

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на капитальное строение,  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Открытое акционерное общество "Минский завод строительных  
материалов";

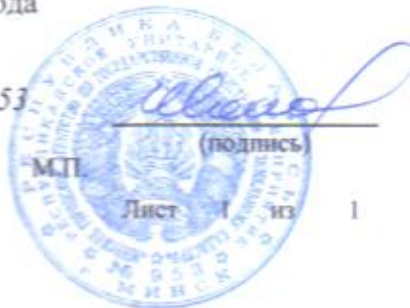
2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на  
капитальное строение (право хозяйственного ведения) (предыдущие  
правообладатели - Государственное предприятие "Минский завод  
стройматериалов").

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 18 января 2017 года

Регистратор *Соловей Ирина Адамовна 953*



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,  
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение**Сведения о капитальном строении**

Инвентарный номер: 500/С-22829

Адрес: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/29

Общая площадь (кв.м): 850

Наименование: Приемное отделение цеха аглопорита

Назначение: Здание специализированное для производства строительных материалов

Составные части и принадлежности: сведения отсутствуют

Дата государственной регистрации создания: 30.03.1998 00:00:00

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:  
50000000006004407**Право собственности**

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Открытое акционерное общество "Минский завод строительных материалов", 24.12.2003, УНП 100008102, г. Минск, ул. Янки Мавра, д.47

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 17.01.2017 17:07:00

Основание государственной регистрации: Иной документ (Минский городской территориальный фонд государственного имущества) от 21.11.2003 №147 решение; Передаточный акт (разделительный баланс) (Производственное республиканское унитарное предприятие "Минский завод строительных материалов", Открытое акционерное общество "Минский завод строительных материалов") от 10.10.2003 №6/н

**Актуальные отметки:**

нет данных

**Примечания:**

По заявлению от 18.01.2017 внесены исправления в документы ЕГРНИ в связи с нормализацией адреса

---

Поиск информации по запросу осуществлялся: 3.06.2019

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу

14

Прочтен. отв. цеха  
столопорота

10  
инв. 10

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА БССР

Городское

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Минск

форма технического пас-  
порта утверждена прика-  
зом министра жилищно-  
коммунального хозяйства  
БССР от 13.02.89г. №31

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

№ 20

## НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

### (СООРУЖЕНИЯ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА 10.04.1994 г.

АДРЕС: ул. Я. Мавра, 47

ВЛАДЕЛЕЦ: Р.п. Минский завод стройматериалов

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ: Регистрационное удостоверение № 36077

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЙ (СООРУЖЕНИЙ)

См. литер. Л<sup>12</sup>/<sub>КП</sub>

ИЗДАТЕЛЬСТВО БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

*[Signature]*

А. Ю. Ангарин



1. РЕСПУБЛИКА	БЕЛОРУССКАЯ ССР	1500000000	
2. ОБЛАСТЬ	-----		
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	Минск	100	
4. РАЙОН	Фрунзенский	111	
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ	-----		
6. УЛИЦА	Я. Мавра	0882	
7. НОМЕР ДОМА,	47	11. КВАРТАЛ	882
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА	
9. ИНВЕНТ. НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ	73-1
10. ЛИТЕР	Л <sup>1</sup> / <sub>к</sub>	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА	1

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СОСРУЖЕНИЯ)

Приемное отделение цеха аглопорита

(Замечание, количество мест, посещения и т.д.)

2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)	Долевое участие	№ реестра
Республика Беларусь	Все	36077-205/2

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА	-----	9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.	2	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М.	451	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	113
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М.	4597	Кирпич	
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М.	850	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	1969
5.А. в том числе подвала кв.м.	417	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	1
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.	929	14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. на 20.05.97	1065948 тыс. р.
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.		15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %	17
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М.		16.	

водо	Производство.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Обществ. питания	Торговля	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	5	7	8	9
я основная	216							
я вспомогат.	13							
	929							
или	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел.предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец.назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
я основная								
я вспомога-								
я								
или	Гостиницы	19	20	21	22	23	24	Итого
	18							29
я основная								216
я вспомога-								13
я								929

ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСАДЫ, И Т.Д.

Т и ч е с т в о															
Классов, аудиторная	Комнат для отдыха	Кух и впр	номеров	в т о м ч и с л е							основная площадь кв.м.				
				1-мест.	2-х мест	3-х	4-х	Мест.	Мест.	по про-екту	факти-чески	панат, спалок	классов, аудиторная	комнат для отды-ха и впр	номеров
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16







9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№ пп	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Итого %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	Ленточный бетонный и столбы мел. бет.	20		
2	а. Наружные, внутрен. капит.	кирпич	15		
	б. Перегородки	кирпич	15		
3	Перекрытия	Чердачные			
		Междустажные	мел. - бет. плиты	20	
		Подвальные			
4	Крыша	мягкая рулонная	20		
5	Полы	Бетонные, плитка	20		
6	Двери	Скошные	Деревянные	15	
		Внутренние	Деревянные	15	
7	Стеновые работы	Наружная отделка	Покраска	15	
		Внутренняя отделка	Штукатурено	15	
		Центральное отопление	Трубы стальные	15	
8	Санитарно- и электротехн. работы	Наружное отопление			
		Водоснабжение	Трубы стальные	15	
		Электроосвещение	Скрытая проводка	15	
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванн.	с газом, колонкой		
			с др. кол. колонкой		
			с горячей водой		
			Горячее водоснабжение		
	Вентиляция	Естественная	15		
	Газоснабжение				
	Мушкетерство				
	Лифты				
	Канализация	Трубы чугунные	15		
9	Декоративные работы				







12. СОСТАВ СЛУЖБЫ

---

---

---

---

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Паспортный листок № 7 АЛСТАК

2. Книга семейного учета № АЛСТАК

3. Служба службы 10-04-94 Жевко А.Ф.  
Служба службы 10-04-94 Манаев Т.В.

7/4 21 ??



МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ГП УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНГОРИСПОЛКОМА

ГП БЮРО РЕГИСТРАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ Г. МИНСКА

РЕГИСТРАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 36077 от "30" 03 1998 г.

Выдано ГП Бюро регистрации и технической инвентаризации г. Минска в том, что здание-проектное  
отделение цеха целлопорита

расположенное по адресу: г. Минск, ул. (пер.) Я. Мавра  
дом № 47, корп. \_\_\_\_\_, литер Л' 2/к, общей площадью 850 м<sup>2</sup>.  
является собственностью Республики Беларусь

принадлежит на праве полного хозяйственного ведения Государственному предприятию "Минский  
завод строительных материалов"

находится в оперативном управлении \_\_\_\_\_

Регистрация произведена на основании Акта постоянного землепользования №15. Решения  
Мингорисполкома №769 от 28.08.1997г. Справки о балансовой стоимости  
№ 05/839 от 14.07.1997г. Справки о балансовой принадлежности  
№ 05/0449 от 11.05.1998г.

Балансовая стоимость здания по состоянию на "01" 01 1997 г. 1065948000 (один миллиард  
шестьдесят пять миллионов девятьсот сорок восемь тысяч) р

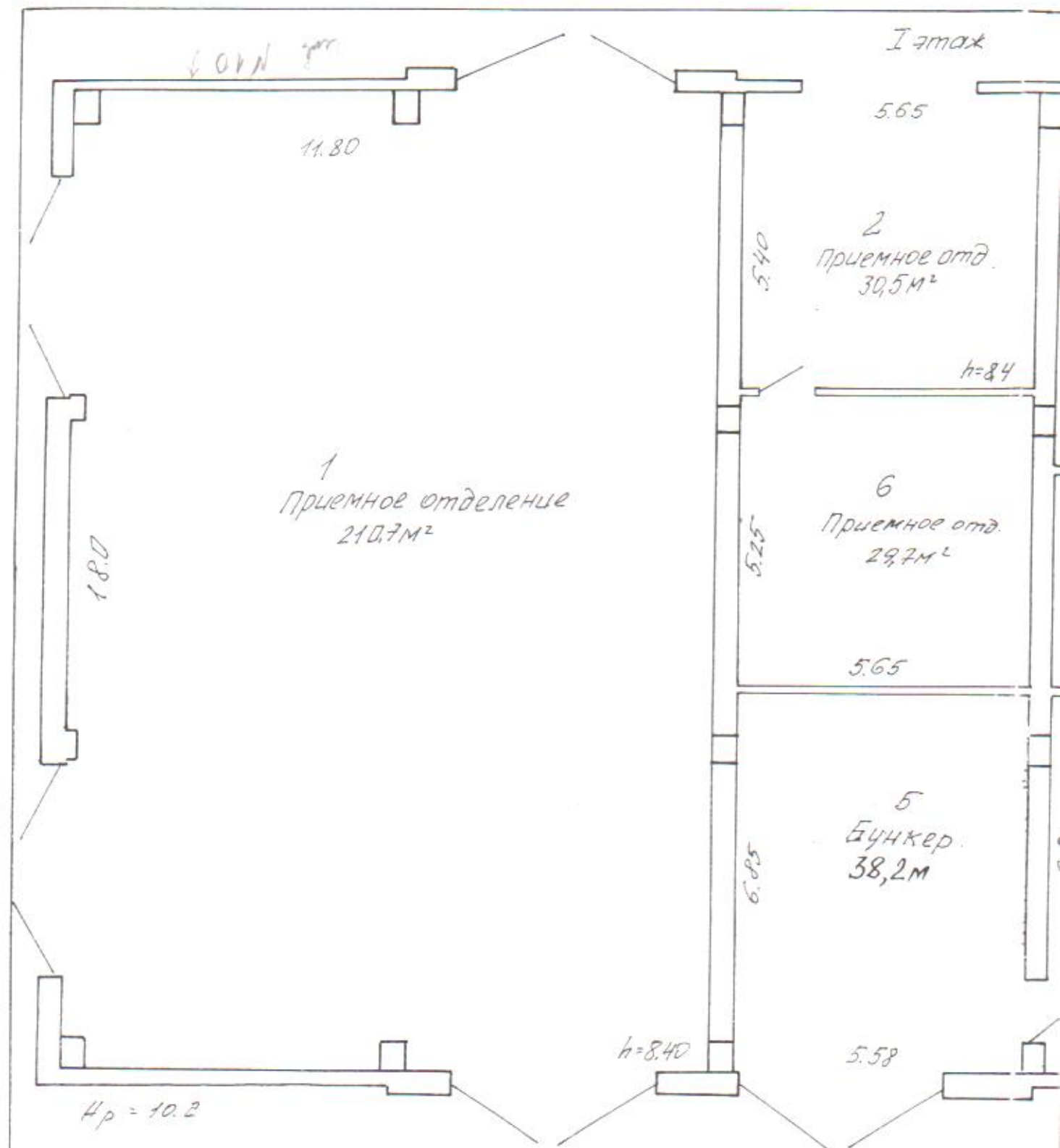


Примечание: Несомкнутой частью регистрационного удостоверения является технический паспорт объекта  
по состоянию на "01" 01 1997 г. с поэтажными планами на \_\_\_\_\_ листах  
Известие функционального назначения объекта производится с разрешения Мингорисполкома

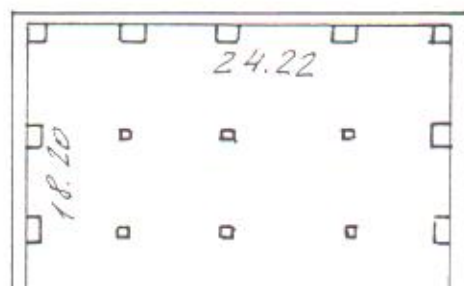
Директор ГП Бюро регистрации и  
технической инвентаризации  
г. Минска

*С. С. С.*

А. Ю. Апарин

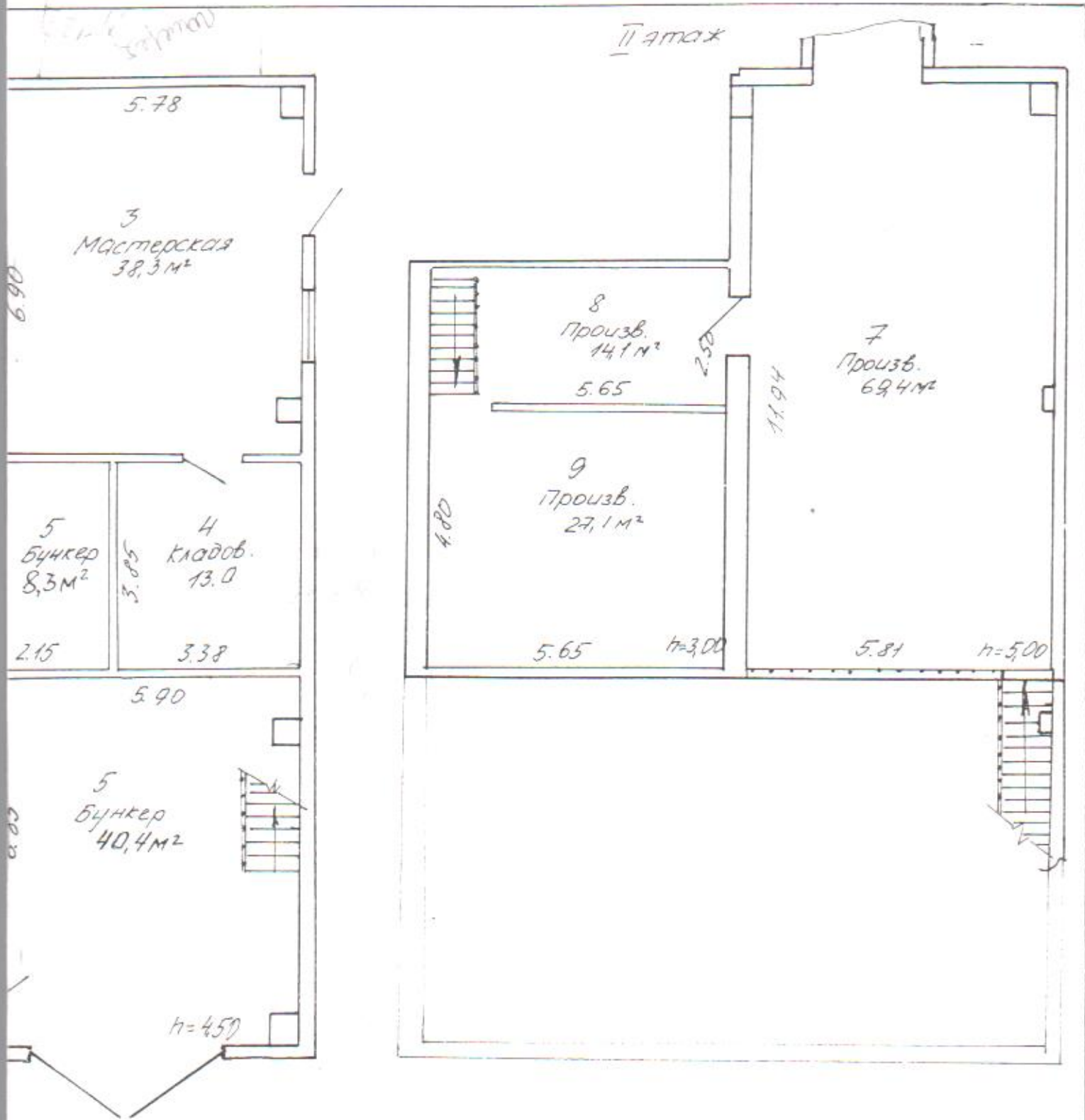


Подвал  
М 1:400



1:400





БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ			
г. МИНСКА			
ул. Я. Мавра		№ 47	
КВАРТАЛ	КОММУНАЛЬНЫЙ	КОСТЯК	Дом № 1/2 К
73-1	0882		
План 1,2	этажа	Лист № 1	М 1:100

чел. 10