ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении электронных торгов №2022.Б.002.00094

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Бешенковичи агросервис», УНП 300193968, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) №152Б21197 в экономическом суде Витебской области.

Номер лота, вид выставляемого на электронные торги имущества:

**Лот №1. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Тележка для перевозки скота ТПС-5, 2013 г.в., инв.№1000 (отсутствуют регистрационные документы) по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 4 900,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 2 940,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №2. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Полуприцеп ПТС-6, 2009 г.в., инв.№764 (отсутствуют регистрационные документы) по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 3 600,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 2 160,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №3. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Прицеп 1 ПТС-9 (переоборудован под бочку МЖТ-11) 2009 г.в., инв.№0101 (отсутствуют регистрационные документы) по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 13 100,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 7 860,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №4. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Микроавтобус вагон (wagon) UAZ-220695-460, 2016 г.в. рег.знак АК 4622-2, цвет – зеленый, инв. №0918 по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 12 000,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 7 200,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №5. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Трактор колесный БЕЛАРУС-1221В кат. В 2001 г.в., рег.знак БЯ 8496, инв.№805 по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 18 700,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 11 220,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №6. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

ШАССИ ПОГРУЗОЧНОЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ АМКОДОР 332С-01 кат. «F», 2007 г.в., рег.знак ВА-2 5091, инв.№0140 по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 33 900,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 20 340,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №7. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Трактор БЕЛАРУС 1221В.2 кат. В 2009 г.в. рег. знак ВК-2 8291 по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 17 300,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 10 380,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №8. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Грузовой специальный самосвал МАЗ 555142 (4229) 2008г.в. рег.знак АВ 3207-2, цвет – белый, по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 6 800,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 4 080,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №9. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Прицеп специальный МАЗ 8571 (4022) 2008 г.в. рег.знак А0108А-2 по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 1 600,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 960,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №10. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Трактор колесный БЕЛАРУС 1221В, кат. «В» 2000 г.в. рег.знак БЯ 7294, инв.№5 по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 12 700,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 7 620,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №11. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Трактор колёсный Беларус-82 кат. А 1987 г.в. рег. знак ВЦ 8081 инв.№219 по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 5 500,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 3 300,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №12. Движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Трактор колёсный Беларус-82.1, 2008 г.в., рег.знак ВА-2 7379 инв. №79 по адресу: Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский сельсовет, аг. Бочейково.

**Начальная цена**: 15 200,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цен**а: 9 120,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №13. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Одноквартирный жилой дом инв. №890, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, аг.Бочейково, ул.Улльская, 130.

**Начальная цена**: 342,75 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 205,65 бел.руб. без НДС.

**Лот №14. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Одноквартирный жилой дом инв.№345, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бешенковичский с/с, д. Косаревщина, д.21.

**Начальная цена**: 145,81 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 87,49 бел.руб. без НДС.

**Лот №15. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Объект недвижимости: квартира №2 инв.№20 в двухквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бешенковичский с/с, аг.Свеча, ул. Школьная, д.21.

**Начальная цена**: 204,41 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 122,65 бел.руб. без НДС.

**Лот №16. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Кап. строение с инв.№231/С-423 площадью 85,8 кв.м., наименование - жилой дом, назначение – здание одноквартирного жилого дома по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, аг.Бочейково, ул. Асташкевича, 45В, составные части и принадлежности: подвал, сени, сарай, баня, навес, находящееся на зем. участке с кадастровым №220581301101000015 площадью 0,2500 га (целевое назначение – земельный участок для строительства и обслуживания жилого дома).

**Начальная цена**: 2 603,82 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 1 562,30 бел.руб. без НДС.

**Лот №17. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Четырёхквартирный блокированный жилой дом инв.№41, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/c, аг.Бочейково, ул. Молодежная, 68а.

**Начальная цена**: 636,84 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 382,11 бел.руб. без НДС.

**Лот №18. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Четырёхквартирный блокированный жилой дом инв. №44, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Чурилово, ул. Молодежная, д.2

**Начальная цена**: 6 972,04 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 4 183,23 бел.руб. без НДС.

**Лот №19. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Четырёхквартирный блокированный жилой дом инв. №43, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Чурилово, ул. Молодежная, д.4.

**Начальная цена**: 10 547,40 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 6 328,44 бел.руб. без НДС.

**Лот №20. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Двухквартирный блокированный жилой дом инв.№35, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Чурилово, ул. Молодежная, д.3.

**Начальная цена**: 585,87 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 351,53 бел.руб. без НДС.

**Лот №21. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Четырёхквартирный блокированный жилой дом инв.№44, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Клещино.

**Начальная цена**: 648,11 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 388,87 бел.руб. без НДС.

**Лот №22. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Четырёхквартирный блокированный жилой дом инв.№128, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бешенковичский с/с, аг. Свеча, ул. Зеленая, д.5.

**Начальная цена**: 3 893,60 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 2 336,16 бел.руб. без НДС.

**Лот №23. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Объекты недвижимости: квартира №1 и квартира №2 в четырёхквартирном блокированном жилом доме, расположенном по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бешенковичский с/с, аг. Свеча, ул. Зеленая, д.2, инв.№129.

**Начальная цена**: 698,73 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 419,24 бел.руб. без НДС.

**Лот №24. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Восьмиквартирный блокированный жилой дом инв.№13, расположенный по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бешенковичский с/с, аг. Свеча, ул. Зеленая, д.1.

**Начальная цена**: 1 414,83 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 848,90 бел.руб. без НДС.

**Лот №25. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Объект недвижимости: квартира №2 инв.№43 в двухквартирном блокированном жилом доме, расположенном по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Клещино, д.19, кв.2

**Начальная цена**: 303,26 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 181,96 бел.руб. без НДС.

**Лот №26. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Объект недвижимости: квартира №2 в блокированном жилом доме, расположенном по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Улльский с/с, д. Жданово, 14, инв.№б/н.

**Начальная цена**: 3650,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 2 190,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №27. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Капитальное строение по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Улльский с/с, д. Полуозерье, ул. Улльская, 18, наименование - жилой дом; назначение - здание одноквартирного жилого дома, площадь застройки – 85 кв.м., составные части и принадлежности: пристройка, инв. №б/н.

**Начальная цена**: 2 900,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 1 740,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №28. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Незавершенное незаконсервированное капитальное строение (жилой дом), площадь застройки – 119 кв.м., готовность – 79%, составные части и принадлежности: терраса, пристройка, гараж, сарай, сарай, расположенное по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н Бешенковичский с/с, аг. Свеча, ул. Солнечная, 1, инв. №28.

**Начальная цена**: 5 100,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 3 060,00 бел.руб. без НДС.

**Лот №29. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Незавершенное незаконсервированное капитальное строение (жилой дом), площадь застройки – 118 кв.м., готовность – 76%, составные части и принадлежности: пристройка, гараж, сарай, сарай, расположенное по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н Бешенковичский с/с, аг. Свеча, ул. Солнечная, 5, инв.№26.

**Начальная цена**: 4 300,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 2 580,00 бел.руб. без НДС.

**Условия электронных торгов**: Победитель электронных торгов (единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов) обязан: в течение 5 дней со дня проведения электронных торгов возместить затраты за организацию и проведение электронных торгов, в том числе расходы по изготовлению документации, необходимой для проведения эл. торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки, услуги Оператора ЭТП согласно Прейскуранту ЭТП, подписать договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов; оплатить предмет торгов в порядки и сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения электронных торгов. Имущественные права на капитальные строения (здания, сооружения) не зарегистрированы в установленном порядке. Государственная регистрация создания капитальных строений (зданий, сооружений) осуществляется по заявлению покупателя на основании договора купли-продажи, решения собрания или комитета кредиторов об одобрении порядка и сроков продажи соответствующего имущества, технических паспортов, составленных по заявлению покупателя, и передаточных актов. В отношении капитальных строений (зданий, сооружений) покупателем дополнительно представляется выписка из решения местного исполнительного и распорядительного органа о возможности использования таких строений (зданий, сооружений) по назначению в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества. **Особые условия по лотам №23 и 25:** Победитель электронных торгов (единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов) обязан: до государственной регистрации объекта недвижимости (квартиры) обеспечить установление границ земельного участка для строительства и обслуживания жилого дома и изготовление ведомости технических характеристик на жилой дом.

Размер шага составляет 5 процентов от начальной цены лота.

Имеющиеся обременения в отношении имущества: нет.

**Дата и время начала и завершения электронных торгов: 21.09.2022 с 9.00 до 16.00.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке Коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» по электронному адресу <http://etpvit.by/>.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти аккредитацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до **16.00 19.09.2022.**

**Задаток по лоту № 1** в сумме 490,00 (четыреста девяносто рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 2** – 360,00 (триста шестьдесят рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 3**– 1 310,00 (одна тысяча триста десять рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 4** – 1200,00 (одна тысяча двести рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 5** – 1870,00 (одна тысяча восемьсот семьдесят рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 6** – 3390,00 (три тысячи триста девяносто рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 7** – 1730,00 (одна тысяча семьсот тридцать рублей 00 копеек) белорусских рублей**, лот № 8** – 680,00 (шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек) белорусских рублей**, лот № 9** – 160,00 (сто шестьдесят рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 10** – 1270,00 (одна тысяча двести семьдесят рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 11** – 550,00 (пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 12** – 1520,00 (одна тысяча пятьсот двадцать рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот № 13** – 34,27 (тридцать четыре рубля 27 копеек) белорусских рублей, **лот № 14** – 14,58 (четырнадцать рублей 58 копеек) белорусских рублей, **лот № 15** – 20,44 (двадцать рублей 44 копейки) белорусских рублей, **лот № 16** – 260,38 (двести шестьдесят рублей 38 копеек) белорусских рублей, **лот № 17** – 63,68 (шестьдесят три рубля 68 копеек) белорусских рублей, **лот № 18** – 697,20 (шестьсот девяносто семь рублей 20 копеек) белорусских рублей, **лот № 19** – 1054,74 (одна тысяча пятьдесят четыре рубля 74 копейки) белорусских рублей, **лот № 20** – 58,58 (пятьдесят восемь рублей 58 копеек) белорусских рублей, **лот № 21** – 64,81 (шестьдесят четыре рубля 81 копейка) белорусских рублей, **лот № 22** – 389,36 (триста восемьдесят девять рублей 36 копеек) белорусских рублей, **лот № 23** – 69,87 (шестьдесят девять рублей 87 копеек) белорусских рублей, **лот № 24** – 141,48 (сто сорок один рубль 48 копеек) белорусских рублей, **лот № 25** – 30,32 (тридцать рублей 32 копейки) белорусских рублей, **лот № 26** – 365,00 (триста шестьдесят пять рублей 00 копеек) белорусских рублей **лот №27** - 290,00 (двести девяносто рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот №28** – 510,00 (пятьсот десять рублей 00 копеек) белорусских рублей, **лот №29** - 430,00 (четыреста тридцать рублей 00 копеек) белорусских рублей должен быть зачислен на счет коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга», УНП 390477566, р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк», г. Минск, БИК MTBKBY22, код операции 40901.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее 5 рабочих дней со дня проведения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактный телефон антикризисного управляющего: +375 (29) 680-72-22, +375 (29) 166-85-33.

Контактный телефон для осмотра объектов: + 375 44 553 10 60.

Контактный телефон лица, организующего торги на основании договора поручения: 8(0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов (информацией о предмете электронных торгов – в отношении нематериальных активов): в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по месту нахождения предмета электронных торгов по предварительному согласованию с Продавцом.

Затраты на организацию и проведение электронных торгов определяются согласно сметы затрат и прейскуранта ЭТП. Ознакомление с затратами на организацию и проведение электронных торгов производится на <http://etpvit.by/> до начала торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.