

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
РУП "Минское областное агенство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"  
Борисовский филиал  
Крупское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 613/855-3608  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 3506/10:855 от 13 июля 2010 года  
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
613/С-9517, расположенного по адресу: Республика Беларусь,  
Минская обл., Крупский р-н, г. Крупки, ул. Московская, д.38, площадь  
- 649.0 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное,  
наименование - Административное здание

**произведена государственная регистрация:**

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель - административно-территориальная единица Минская область;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Дочернее строительное унитарное предприятие "Передвижная механизированная колонна №196" Минского производственного проектно-строительного унитарного предприятия "Минскоблсельстрой".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 20 июля 2010 года

Регистратор *Закревская Татьяна Петровна* 855 \_\_\_\_\_ (подпись)



Лист 1 из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на *10 сентября 2008 года.*

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ  
КАДАСТРУ"

БОРИСОВСКИЙ ФИЛИАЛ

КРУПСКОЕ БЮРО

Инвентарный номер

613/с-9517

**АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ**

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

*г. КРУПКИ*

Улица \_\_\_\_\_

*МОСКОВСКАЯ*

Номер дома \_\_\_\_\_

*38*

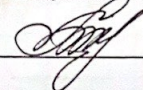
№ корпуса \_\_\_\_\_

**Отметки о произведенных обследованиях:**

"	"	_____	200	г.	"Изменений нет"	_____	(_____)
						(подпись)	(Фамилия, Инициалы)
Уполномоченное должностное лицо _____							
"	"	_____	200	г.	"Изменений нет"	_____	(_____)
						(подпись)	(Фамилия, Инициалы)
Уполномоченное должностное лицо _____							
						(подпись)	(Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_



1. Область **Московская**
2. Район
3. Сельсовет
4. Населенный пункт **г.Кружки**
5. Район в городе
6. Улица **Московская**
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер **Б 2/к**

**1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)**

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>	
2. Количество этажей, шт.	<b>2</b>	10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>	<b>544,0</b>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м <sup>3</sup>	<b>3 182,0</b>	13. Материал стен	<b>кирпичные</b>
6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	<b>649,0</b>	14. Год постройки	<b>1985</b>
7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>	<b>507,9</b>	15. Физический износ, %	<b>30</b>
Вспомогательная площадь, кв.м.	<b>141,1</b>		

Таблица 1

**2. Сведения о земельном участке**

Таблица 2

Катастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
Застроенная площадь земельного участка, кв. м			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
5	6	7	
<b>544,0</b>	<b>544,0</b>	<b>0,0</b>	

**3. Распределение нежилых помещений и их площадей.**

таблица 3

Площадь / Назначение	Административны с помещения	Торговые помещения	Помещения производств	Складские (транспорт.) помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
				5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м2	227,5		280,4					
Вспомогательная площадь, м2	123,5		17,6					
Общая площадь здания, м2	351,0		298,0					

продолжение таблицы 3

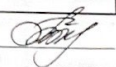
	Во вспомогательных помещениях								Итого
	11	12	13	14	15	16	17	18	19
									507,9
									141,1
									649,0

**4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.**

таблица 4

палат, спален	Классов, аудиторий	Количество			в том числе				Количество мест
		Комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей.

таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	одно-комнатные	двух-комнатные	трех-комнатные	четырёх-комнатные	пяти-комнатные	более пяти комнат	в том числе					
							в мансардах	в подвалах	в поковых этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м <sup>2</sup>												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м <sup>2</sup>												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м<sup>2</sup>

таблица 6

Наименование	Водопрод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванн (душ)	мусоропровод	лифт		
		печное	печное, газовое	центральное										местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ				от газового	
				от собственной котельной					от групповой котельной														иное
				от АГВ	от ТЭЦ	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Общая площадь здания	649					649								649									
Основная нормируемая) площадь	507,9					507,9								507,9									
Общая площадь жилых помещений (квартир)																							
Жилая площадь																							

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	Фундамент	бруто/бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные
3	Б. Перегородки	кирпичные
4	Крыша	совместная с рулонным покрытием
5	Полы	дощатые, дем. плиточные
6	Проемы	оконные - простые дверные - флигачные наружная отделка: оштукатурен
7	Отделочные работы	внутренняя отделка - окрашены, оклеены обоями отопление - да электроснабжение - да водопровод - да канализация - да горячее водоснабжение - да ванная (душ) - да газоснабжение - да напольные электроплиты - естественная вентиляция - да радио - да телевидение - да телефон - да мусоропровод - да лифты - да
8	Инженерное оборудование	
9	Прочие работы	

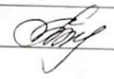
**Сведения об объекте и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений.**

таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м2	Объем, м3	% износа	Описание основных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	просьма	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Б 2/к	Административное здание	1985	544,0	3182,0	30	бутобетон.	кирпичные	ж/бетон	совмеще	дощат.	простые	да	да	да	да	

Примечания

Подпись исполнителя



**9. Экономические характеристики нежилого здания**

таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	Первоначальная		4	5
2	Восстановительная-оценочная			
3	Остаточная-оценочная			

**10. Особые отметки**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листе

2. План земельного участка на \_\_\_ листах

Составил: "10" сентября 2008 г.



(Беляя Т.А.)  
(Фамилия, имя, отчество)

Проверил: "10" сентября 2008 г.



(Закревская Т.Г.)  
(Фамилия, имя, отчество)

Уполномоченное должностное лицо

Зап.б/оро




(Татарова Т.П.)  
(Фамилия, имя, отчество)



