

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Бешенковичское бюро Лепельского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Изолированное помещение №1

Назначение: 40202 - Административное помещение

Инвентарный номер: 230/D- 11088

Адрес: 211173, Республика Беларусь, Витебская обл., Лепельский р-н,
г. Лепель, ул. Партизанская, 2-1

Составлен по состоянию на: 07.08.2018

Составил	<u>13.11.2018</u> (дата)	 (подпись)	<u>Н.М. Деусова</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>13.11.2018</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.А. Лямцева</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>13.11.2018</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.А. Лямцева</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й, 3-й, 2-й
3. Количество этажей, шт.	3
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	3299.6
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	2430.2
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	14456

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	230/С-7699
2. Наименование	Административно-бытовой корпус
3. Назначение	22910 - Здание административно-хозяйственное
4. Количество надземных этажей, шт.	3
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1973
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	3771.3
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	3521.4
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А3/к - Административно-бытовой корпус

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		Водопровод	Канализация		Торчащее волоконнабжение	Ванны (душ)	Газ	Напольные электроплиты (варочные панели)		
	электрический	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной		центральная (уличная)	местная						
										Центральное от индивидуальных отопительных устройств на _____	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Фундаментные блоки железобетонные сплошные
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи, Стеклоблоки
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная пустотная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Линолеум, Плитка, Доска, Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Деревянные изделия, Стеклоблоки
9	Двери, ворота	Металлические изделия, Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Облицовка силикатным кирпичом
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями, Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамической плиткой
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Крыльцо(а)

Примечание: Помещение технического паспорта административно-бытового корпуса площадью 8.3м² (по плану помещение коридора 1), помещение площадью 125.9м² (по плану помещение коридора 2), помещение площадью 6.3м² (по плану помещение санузла 4), помещение площадью 8.3м²(по плану помещение санузла 5), помещение площадью 98.1м²(по плану помещение коридора 3) - помещения общего пользования между изолированными помещениями №1 и №2, которые в случае возникновения в капитальном строении совместного домовладения будут относиться к общему имуществу.

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.