**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже имущества Витебского областного потребительского общества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов **№** **2023.Ч.002.00015** по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by/>.

**Продавец:** Витебское областное потребительское общество, юр. адрес: Витебская обл., г. Витебск, ул. Белорусская, 3-45, тел. 8 (02155) 4-24-81, 8 (02155) 4-17-47, +375 (212) 60-23-53.

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, е-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru), https://etpvit.by.

**Дата и время проведения электронных торгов**  **28 февраля 2023 г. в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Кап.строение с инв.№222/C-58207 площадью 237,4 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85/2, наименование: здание конторы, назначение: здание административно-хозяйственное, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Обременение**: запрещение совершения регистрационного действия. Запрет на совершение регистрационного действия будет снят при условии перечисления покупателем денежных средств за приобретенный предмет эл. торгов на депозитный счет УПИ ГУЮ Витоблисполкома.

**Нач. цена**: 45 240,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. **Задаток**: 4524,00 бел.руб.

**Лот №2**. Кап.строение с инв.№222/C-36106 площадью 414,7 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85/1, наименование: база стройучастка, назначение: здание многофункциональное, составные части и принадлежности: навес, крыльца, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Обременение**: запрещение совершения регистрационного действия. Запрет на совершение регистрационного действия будет снят при условии перечисления покупателем денежных средств за приобретенный предмет эл. торгов на депозитный счет УПИ ГУЮ Витоблисполкома.

**Нач. цена**: 88 680,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. **Задаток**: 8868,00 бел.руб.

**Лот №3**. Кап.строение с инв.№222/C-57567 площадью 942,5 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85/5, наименование: склад-магазин стройматериалов, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Обременение**: запрещение совершения регистрационного действия. Запрет на совершение регистрационного действия будет снят при условии перечисления покупателем денежных средств за приобретенный предмет эл. торгов на депозитный счет УПИ ГУЮ Витоблисполкома.

**Нач. цена**: 121 680,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. Задаток: 12 168,00 бел.руб.

**Лот №4**. Кап.строение с инв.№222/C-57568 площадью 158,2 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85, наименование: магазин «Стройматериалы», назначение: здание специализированное организаций оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Обременение**: запрещение совершения регистрационного действия. Запрет на совершение регистрационного действия будет снят при условии перечисления покупателем денежных средств за приобретенный предмет эл. торгов на депозитный счет УПИ ГУЮ Витоблисполкома.

**Нач. цена**: 61200,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. Задаток: 6120,00 бел.руб.

**Лот №5.** Кап.строение с инв.№222/C-57606 площадью 540,0 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85/6, наименование: склад-магазин стройматериалов (склад), назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Обременение**: запрещение совершения регистрационного действия. Запрет на совершение регистрационного действия будет снят при условии перечисления покупателем денежных средств за приобретенный предмет эл. торгов на депозитный счет УПИ ГУЮ Витоблисполкома.

**Нач. цена**: 71 280,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. Задаток: 7128,00 бел.руб.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами по электронным торгам: **до 16.00 27.02.2023** *Задаток по электронным торгам перечисляется оператору электронных торгов на р/с: №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга»*. Условия электронных торгов: Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 3 рабочих дней со дня утверждения протокола электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП, и расходы Продавца на проведение независимой оценки имущества, на р/счет, указанный в протоколе эл. торгов; в течение 6 календарных дней с даты утверждения протокола эл. торгов подписать договор купли-продажи предмета эл. торгов; оплатить предмет эл. торгов в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи. Расходы продавца на проведение независимой оценки по каждому лоту составляют 302,00 бел.руб. с учетом НДС. С подробной информацией о предмете торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by> – в разделе «недвижимое имущество». Имущество, бывшее в употреблении. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения торгов, отказаться от проведения торгов. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по месту нахождения имущества по предварительному согласованию с Продавцом: Мелеховец Олег Александрович +375 33 613 60 31.