

Министерство жилищно-коммунального хозяйства
Республики Беларусь

Слуцкое межгородское
бюро по регистрации и технической
инвентаризации недвижимости
город (пос.) Старые Дороги

Форма технического паспорта
утверждена приказом Министра
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Беларусь
от 13.02.89 г. № 31

645/с - 4944

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА "28" 08 2000 г.

АДРЕС: г. Старые Дороги ул. Кирова д 78

ВЛАДЕЛЕЦ: ОАО "Вертикаль"

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ справка о балансовой стоимости от 8.02.2000 № 114

Начальник МБРТ



В. М. Павлович



КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ лел

1. РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ 1500000000

2. ОБЛАСТЬ МИНСКАЯ 330000000

3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) Старые Дороги 252501

4. РАЙОН _____

5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ _____

6. УЛИЦА Кирова

7. НОМЕР ДОМА 78 11. КВАРТАЛ _____

8. НОМЕР КОРПУСА _____ 12. НОМЕР УЧАСТКА _____

9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР _____ 13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ _____

10. ЛИТЕР А2 14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА №

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

КОНТОРА МСО
(назначение, кол-во мест, помещений и т.д.)

2.	собственник	доля	реестр
	ОАО "Вертикаль"	Целая	

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА _____ 9. ЧИСЛО КВАРТИР _____

2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ 2 10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ _____

3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М. 517 11. МАТЕРИАЛ СТЕН Кирпич

4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М. 3426

5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М. 800,7 ✓ 12. ГОД ПОСТРОЙКИ 1973

5а. в том числе ПОДВАЛА КВ.М. 71,9 13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. 3074055

6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М. 517,9 основная 14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. 2102654

7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М. 149,0 вспомогат. 15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В % 23

8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М. 61,9 местн. клетк.
объем подвала 209

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная		517.9						
Общая вспомогательная		149.0						
Всего		666.9						

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Гостиницы	Итого
	18	25
Общая основная		517.9
Общая вспомогательная		149.0
Всего		666.9

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ.САДЫ И Т.Д.

Палат, спален	КОЛИЧЕСТВО		В ТОМ ЧИСЛЕ				КОЛ-ВО МЕСТ				ОСНОВНАЯ ПЛОЩАДЬ, КВ.М			
	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	фактически	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номера		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Подпись: *Мед*

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

№ п.п.	В отдельных квартирах	В помещ. коридор системы	В общих жителях	Из общего числа площади			Распределение квартир по числу комнат					
				в мансардах	в подвалах	в цокл. этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01												
02												
03												
04												

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

№ п.п.	Водопрон.	Канализац.		Отопление				Ванны, души				Газоснабж.		Лифт	Напольные плитки									
		Местная	Центральная	центральное		от колонки		с газ. колонкой	с газ. колонкой	от колонок	Центральное	Балконы	Центральное											
				от ТЭЦ Мин-энерго	от собственных котельных	от групп. или квартирных котельных	тверд. топли.									газ	тверд. топли.	газ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Общая площадь здания	667						667																	
Общая полезная площадь здания																								
Жилая площадь																								
Кол-во квартир																								

8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КВ.М

Общая площадь	Застроенная	Дворовые покрытия				площадки				Озеленение				ВСЕГО	ВСЕГО									
		прос-жая часть	тро-ары, ас-фальт	тро-ары, без плитки	отмо-стки	ВСЕГО	дет-ские	хозяй-ствен.	хозяй-ствен.	газон	цветник клубы	газон	цветник клубы			ВСЕГО								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21				
	517																							

Подпись *с.с.с.*

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, констр., отделка и прочее)	Износ, %		
1	2	3	4		
1.	Фундамент	ФУНД БЛОКИ	25		
2	а. Наружные, внутренние, капитальные стены	КИРПИЧНЫЕ	25		
	б. Перегородки	КИРПИЧНЫЕ	25		
3	Перекрытия	Чердачные	Ж/Б ПЛИТЫ	25	
		Междуэтажные	Ж/Б ПЛИТЫ	25	
		Подвальные	Ж/Б ПЛИТЫ	25	
4	Крыша	РУЛОННАЯ СОВМЕЩЕННАЯ	30		
5	Полы	ДОСКИ, ЛИНОЛ. ПАРКЕТ, ПЛИТКА	15		
6	Проемы	Оконные	ДВОЙНЫЕ СТВОРЧАТЫЕ	20	
		Дверные	ПРОСТЫЕ	20	
7	Отделочные работы	а. Наружная отделка	ИШУКИТУРКА	20	
		б. Внутренняя отделка	ОКЛЕЙКА ОБоями, ОБЛ. ПЛИТ	20	
8	Санитарно- и электротехнические работы	Центральное отопление	СТАЛЬНЫЕ ТРУБЫ	20	
		Печное отопление			
		Водопровод	СТАЛЬНЫЕ ТРУБЫ	20	
		Электроосвещение	ОКРЫТАЯ ПРОВОДКА	20	
		Радио	ДА	15	
		Телефон	ДА	15	
		Телевидение			
		Ванны	с газовой колонкой		
			с дров. колонкой		
			с горячей водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция	ЕСТЕСТВЕННО-ВЫТЯЖНАЯ	20	
		Газоснабжение			
Мусоропровод					
Лифты					
Канализация	ЧУГУННЫЕ ТРУБЫ	25			
9.	Разные работы				

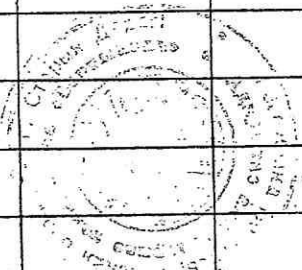
КОПИЯ
ПОДПИСЬ

Полю	Проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстановительная стоимость	Износ в %	Действительная стоимость
							15	16					
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
доск. плит.	4-х. ст. в.	прост.	7.08	454						3219	3074055	23	2102654
-	глух.	прост.	2.10	99						209		25	
доск.	глух.	-	2.31	5						11		20	


 КОПИЯ ВЕРНА
 подпись Мер

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕВ, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ И ИХ ОЦЕНКА

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
A ² A¹	Основное здание	1973	фунд. бл.	кирпич	ж/б пл	руч. сов.
(A ¹)	Подвал	1973		фунд. бл.	ж/б пл	—
I	Тамбур		БУТТОБ	доски	дерево	шифер



ОБЪЕКТ: БЕРНА
 Подпись: *Мер*
 год: _____

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1. Позтажные планы на 3 листах
- 2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: "28" ⁰⁸ 2000 г. Серикова

Паспорт проверил: 10 09 2000 г. Вед. Осмин



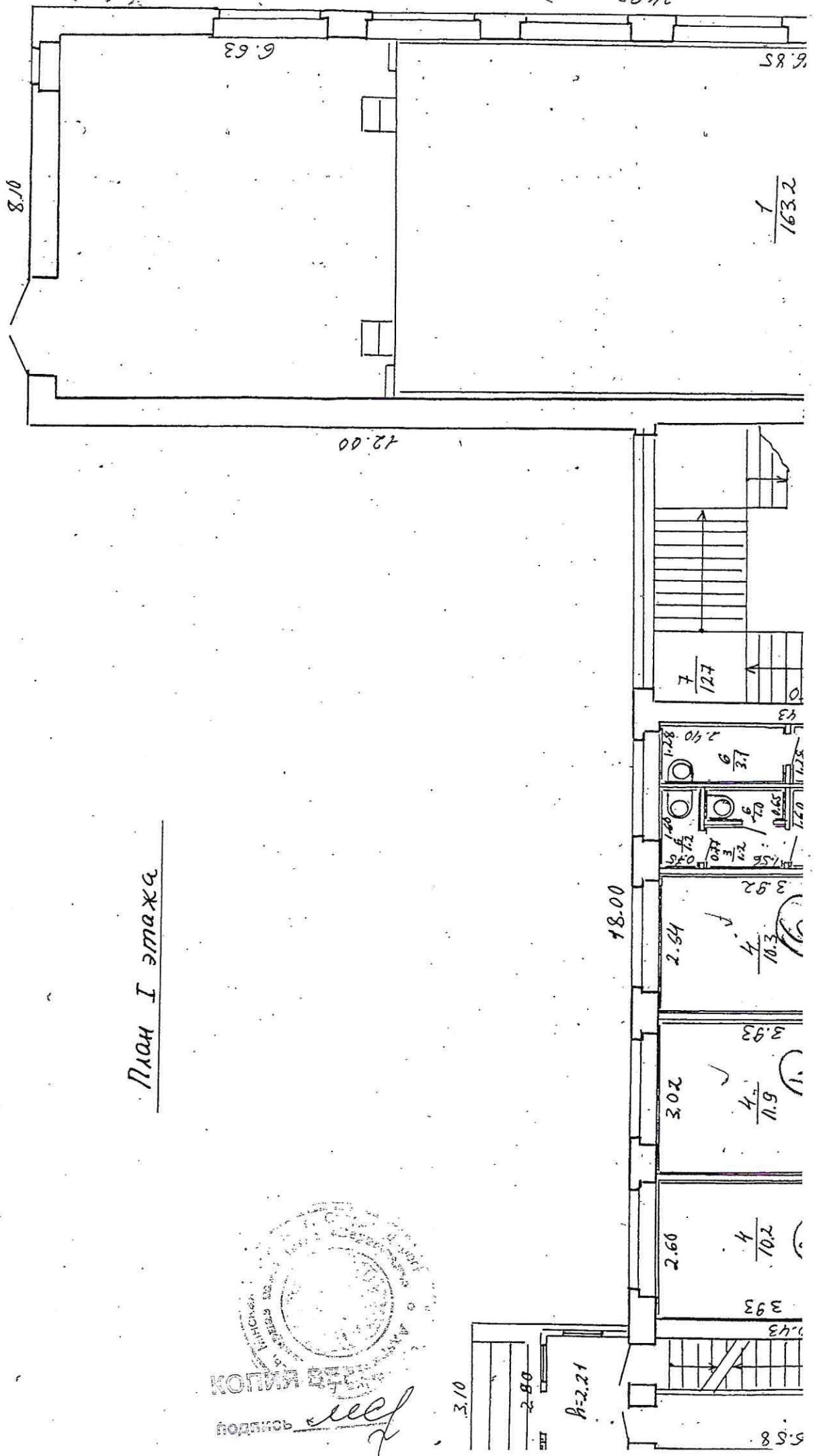
КОПИЯ ВЕРНА

копия еее

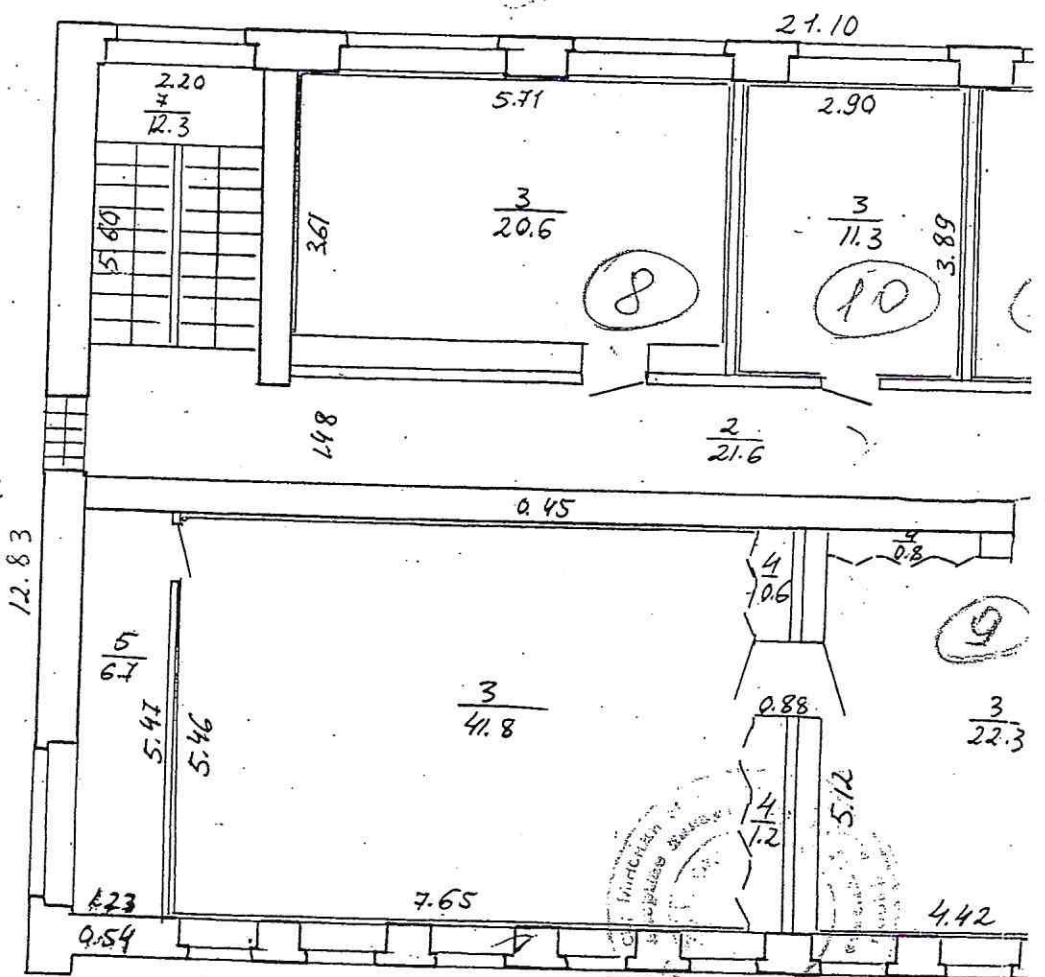
№ 2

План I этажа

КОПИЯ ВЕРНА
 Подпись *ref*



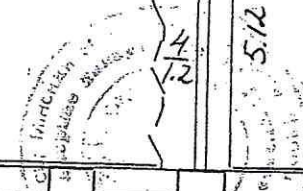
План II



$\frac{246.1}{327.8}$ кв

12.83

Но-3.49



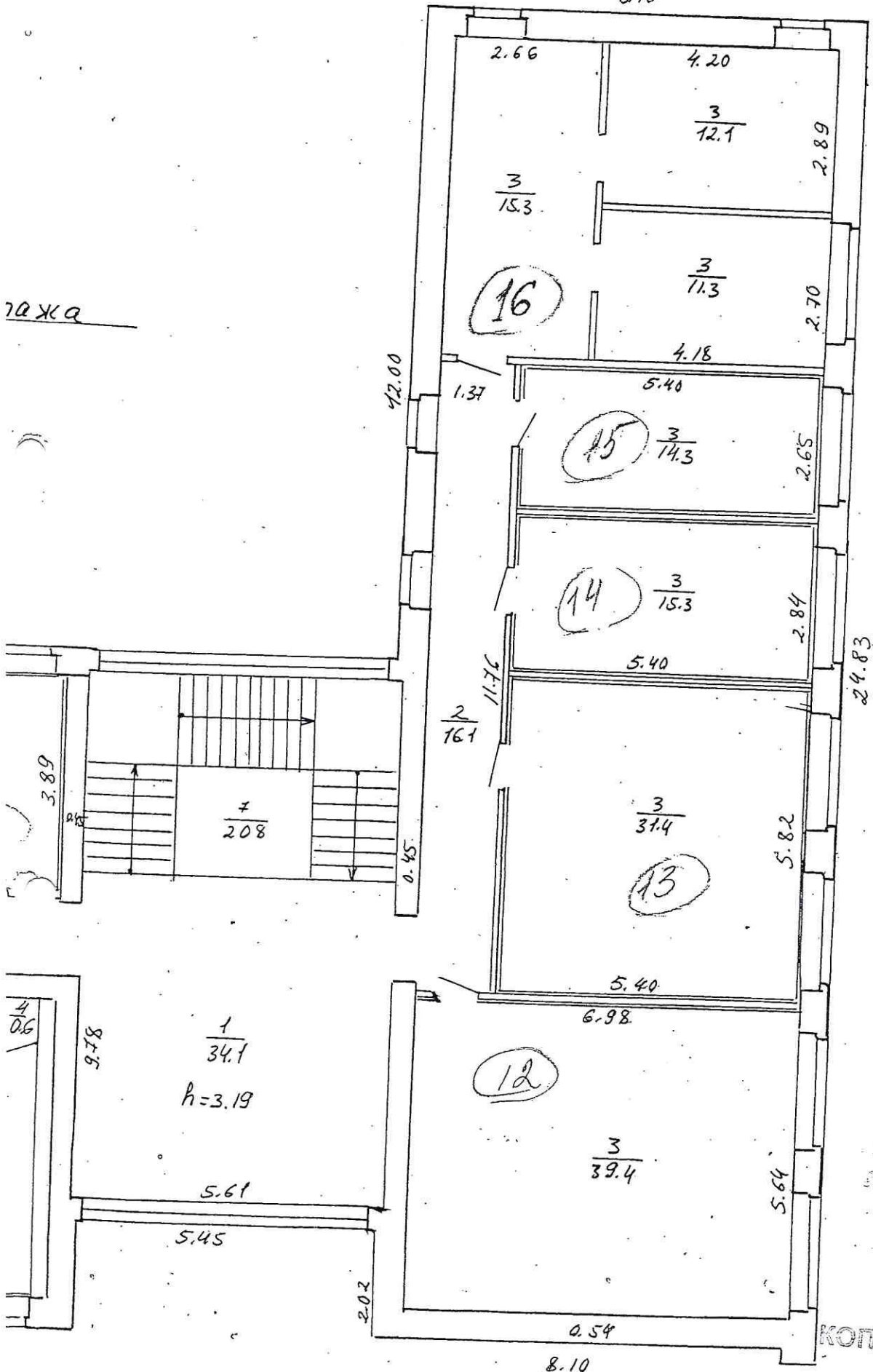
15.65 КОПИЯ ВЕРХ

подпись *[Signature]*

№3

70 X 9

8.10



КОПИЯ БУД.
ПОДПИСЬ *[Signature]*