

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

Полоцкий филиал  
Браславское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 255/1158-11626**  
**о государственной регистрации**

По заявлению от 29 марта 2022 года № 571/22-1158

В отношении земельного участка с кадастровым номером  
220850100001001142, расположенного по адресу: Витебская обл.,  
Браславский р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная, 93, площадь - 4,3844 га,  
целевое назначение - для использования под производственную базу

**произведена государственная регистрация:**

1. изменения земельного участка на основании изменения  
границы земельного участка, правообладатели: Республика Беларусь,  
юридическое лицо - резидент Республики Беларусь, Коммунальное  
доверное унитарное предприятие "Медиаинформационных систем" "Браславское  
ИМС"

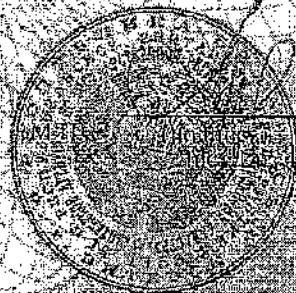
Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: нет

Свидетельство составлено 30 марта 2022 года

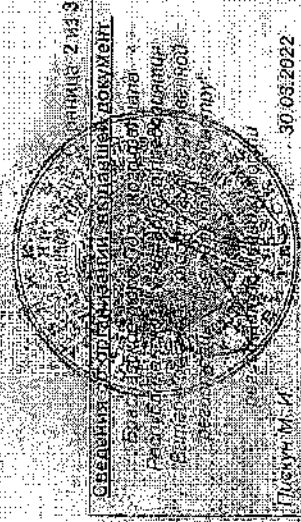
Регистратор: *Пискун Мария Ивановна 1158*



*Виталий Купчик*  
30/03/2022

выделение земельного кадастровому плану участка 220850160001001142 (Меры линии)

Мера сек	Меры линий, м	Номера точек	Меры линий, м
1-2	610	45-46	2874
2-3	4097	46-47	11016
3-4	152	47-48	4703
4-5	8498	48-49	2238
5-6	6589	49-50	1548
6-7	5619	50-47	2228
7-8	6141	51-52	4574
8-8	1707	52-53	3156
9-10	10232	53-54	2324
10-11	15515	54-55	5276
11-12	7527	55-56	4425
12-13	46	56-57	1692
13-14	8627		
14-15	3582		
15-16	2246		
15-17	5697		
17-18	294		
18-19	478		
19-20	1459		
20-21	7338		
21-22	5091		
22-23	7319		
23-24	1297		
24-25	1526		
25-26	2677		
26-27	1447		
27-28	2632		
28-29	691		
29-30	2461		
30-31	3519		
31-32	2134		
32-33	1413		
33-34	6766		
34-35	1077		
36-36	10771		
36-37	465		
37-38	10007		
38-39	4331		
39-40	2096		
40-41	4492		
41-42	743		
42-43	16926		
43-44	5877		
44-45	6179		



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СУБЪЕКТОВ С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

Подполковник филиал  
Браславское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (ДОСТОВЕРЕНИЕ) № 255/1158-11901**  
о государственной регистрации

№ государственного от 31 мая 2022 года № 1009/22:1158

в отношении капитального строения с инвентарным номером  
255/С-17055, расположенного по адресу: Витебская обл., Браславский  
р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная 99, Благочинство баз, площадь -  
995,3 кв.м., назначение - Благочинство неуставленного назначения,  
наименование - Благочинство баз.

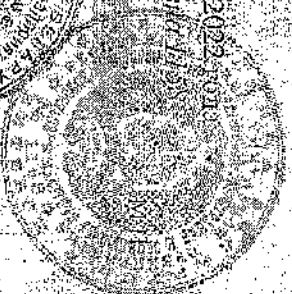
приведена государственная регистрация:

1. создания-эжквупатруем оно, капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение,  
правообладатель - административно-территориальная единица  
Витебская обл.;
3. возникновения права, ограничений (обременений) прав на  
капитальное строение (право хозяйственного ведения),  
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь,  
Коммунальное учреждение унитарное предприятие муниципальных  
властей "Браславское ПМС".

Приложение: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 04 июня 2022 года  
Регистратор *Ирина Мухоморова*



*[Signature]*  
Подпись

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

**на сооружение**

Браславское бюро Полоцкого филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"  
 (наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

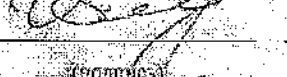

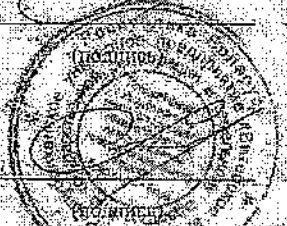
Наименование: Благоустройство базы

Назначение: 3 99 99 - Сооружение неустановленного назначения

Инвентарный номер: 255/C-17053

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Витебская обл., Браславский р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная, 93, благоустройство базы

Составлен по состоянию на: 10.05.2022

Составил	<u>20.05.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>Д.В. Боровик</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>20.05.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>Т.В. Лысенко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>20.05.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>Т.В. Лысенко</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1.3.1		Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 129,26 м;
1.4		участок 4	Материал: Бетон; Год постройки: 1990; Площадь: 43,1 кв.м; Физический износ: 45 %;
1.4.1		Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 52,79 м;
1.5		участок 5	Материал: Плитка цементно-песчаная; Год постройки: 1990; Площадь: 19,3 кв.м; Физический износ: 40 %;
1.6		участок 6	Материал: Плита железобетонная; Год постройки: 1990; Площадь: 60,2 кв.м; Физический износ: 60 %;
2	Б	Ограждение	Заполнение пролета: Металл, Панели железобетонные; Столб ограждения: Железобетон, Металл; Вид ограждения: Комбинированное; Длина: 197,07 м;
2.1		участок 1	Заполнение пролета: Панели железобетонные; Столб ограждения: Железобетон; Год постройки: 1990; Примечание: Высота ограждения варьируется от 1,65 до 2,10 м; Вид ограждения: Сплошное; Длина: 55,43 м; Физический износ: 50 %;
2.2		участок 2	Заполнение пролета: Панели железобетонные; Столб ограждения: Железобетон; Год постройки: 1990; Вид ограждения: Сплошное; Высота: 1,50 м; Длина: 49,57 м; Физический износ: 50 %;
2.3		участок 3	Заполнение пролета: Панели железобетонные; Столб ограждения: Железобетон; Год постройки: 1990; Вид ограждения: Сплошное; Высота: 1,50 м; Длина: 60,40 м; Физический износ: 50 %;
2.4		участок 4	Заполнение пролета: Панели железобетонные; Столб ограждения: Железобетон; Год постройки: 1990; Вид ограждения: Сплошное; Высота: 1,71 м; Длина: 17,18 м; Физический износ: 50 %;
2.5		участок 5	Заполнение пролета: Металл; Столб ограждения: Металл; Год постройки: 1990; Вид ограждения: Проволочное; Высота: 1,41 м; Длина: 14,49 м; Физический износ: 68 %;
3	В	Ворота	Материал: Металл; Год постройки: 1990; Вид ворот (калиток): Откатные; Ширина: 12,53 м; Тип привода: Ручной; Высота: 1,50 м; Физический износ: 68 %;
4	Г	Калитка	Материал: Металл; Год постройки: 1990; Вид ворот (калиток): Распашные; Ширина: 1,42 м; Высота: 1,46 м; Физический износ: 68 %;

## 3. Сведения об обследованиях

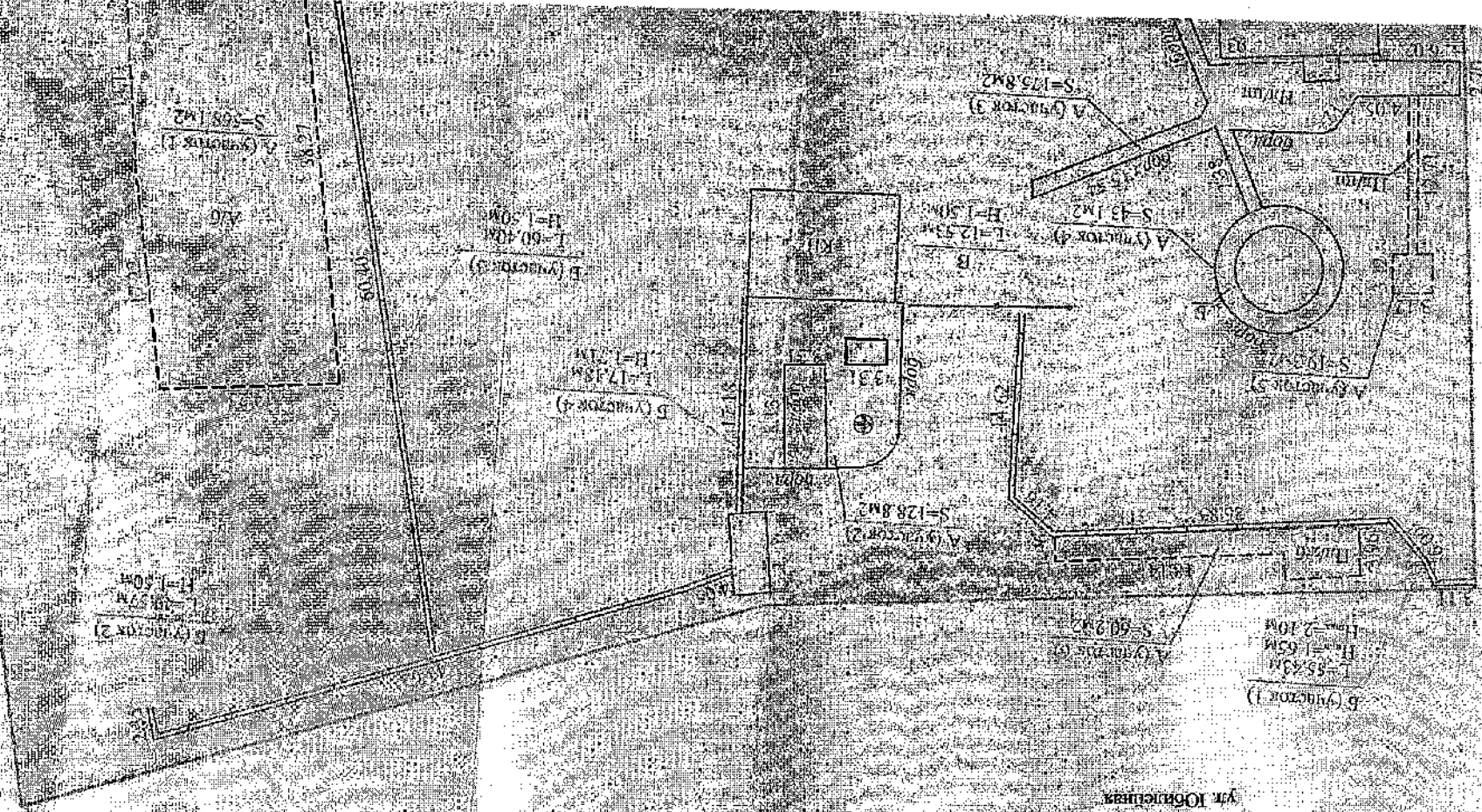
Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
10.05.2022	Техническая инвентаризация благоустройства базы Признаки самовольного строительства: Нет	Д. В. Боровик

# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

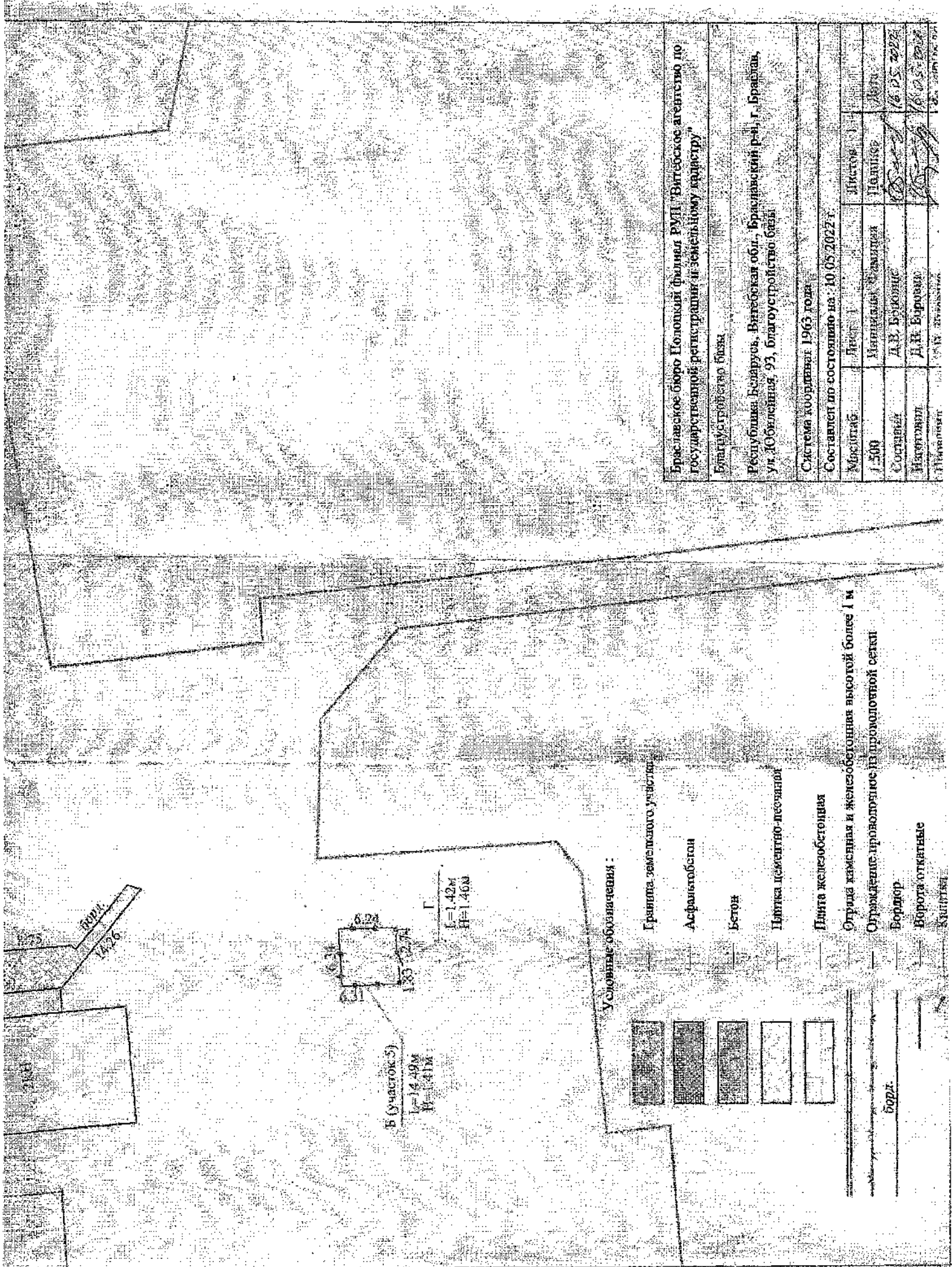


Приложение 1

- А - Полиция
- Б - Охрана
- В - Борок
- Г - Кладбище







Браславское бюро Полюцкий филиал РУД "Витёбское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Благодарственное письмо

Республика Беларусь, Витебская обл., Браславский р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная, 93, благоустройство базы

Система координат: 1965 года

Составлен по состоянию на: 10.05.2022 г.

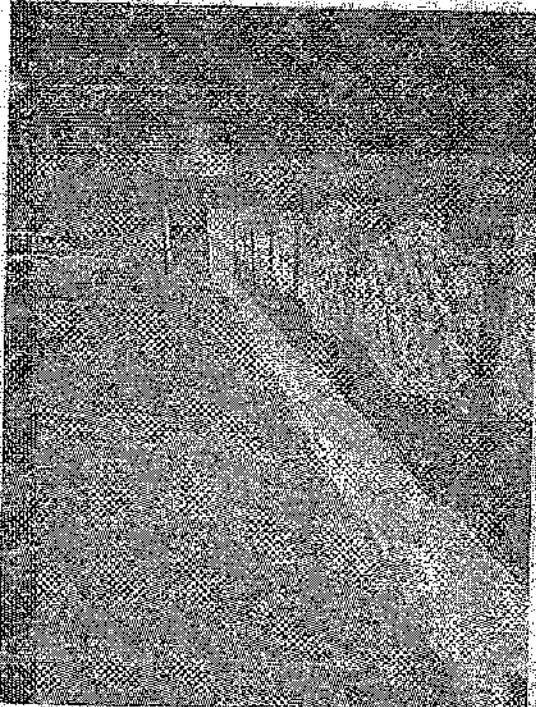
Масштаб	Дрост	Листов
1:500	Учтисланы 2 шмилей	Пачынае 1/37
Складвалі	Д.В. Букоўніч	16.05.2022
Назначалі	Д.Н. Барышкі	16.05.2022
Правералі	С.В. Абрамавіч	16.05.2022



**Фотоприложение**



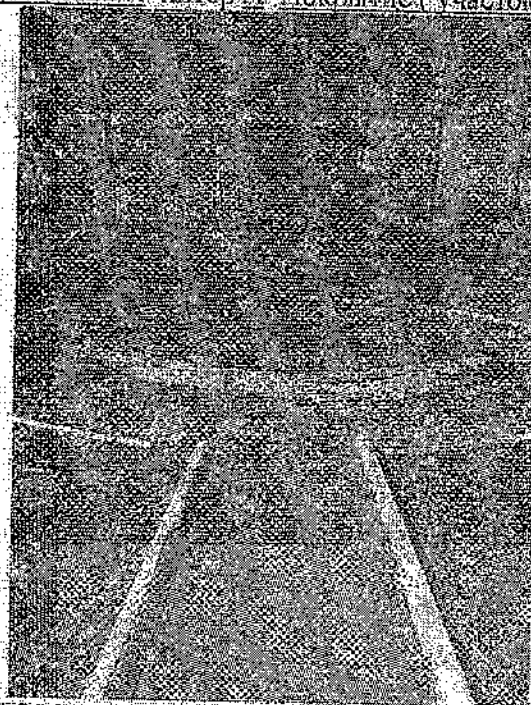
10.05.2022 г. литер А. Покрытие (участок 1)




10.05.2022 г. литер А. Покрытие (участок 2)

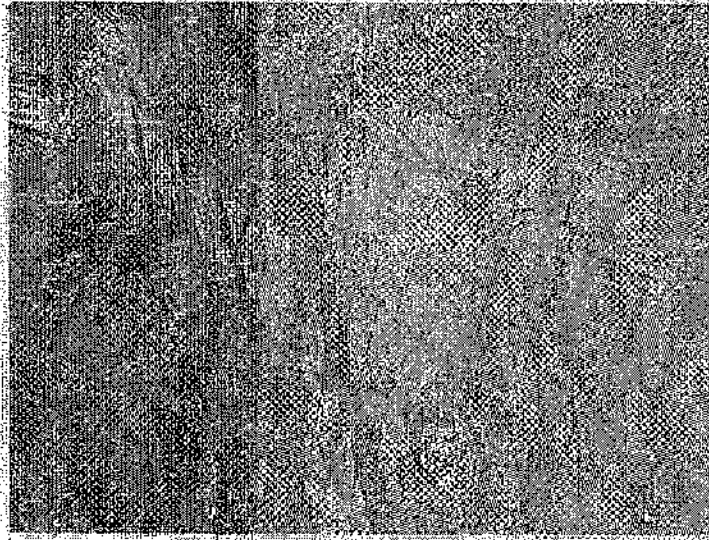


10.05.2022 г. литер А. Покрытие (участок 3)



10.05.2022 г. литер А. Покрытие (участок 4)

Составил  /Д.В. Боровик/



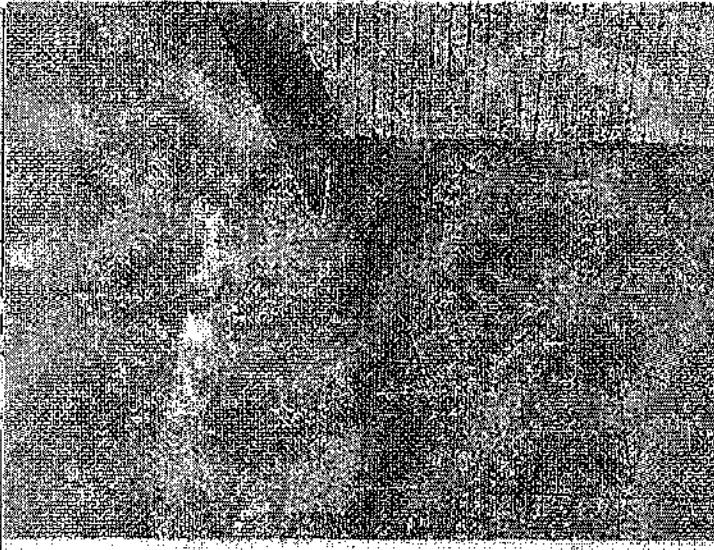
10.05.2022 г. литер А. Покровские (участок 5)



10.05.2022 г. литер А. Покровские (участок 6)



10.05.2022 г. литер Б. Ограждение (участок 1)



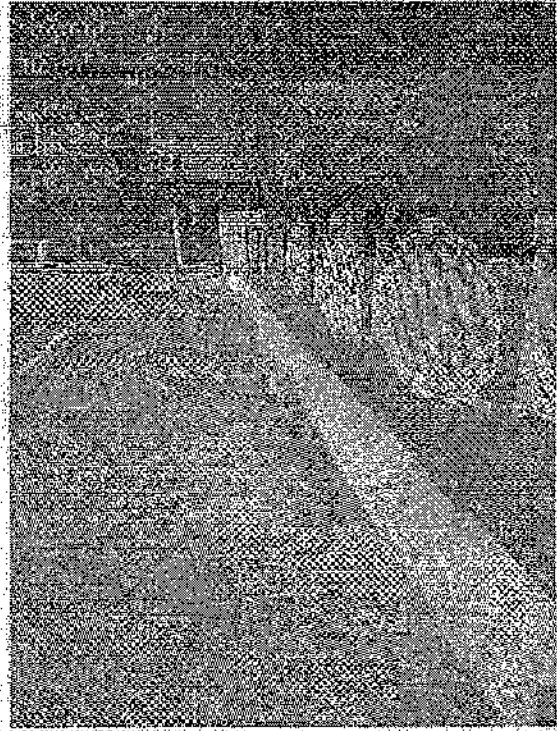
10.05.2022 г. литер Б. Ограждение (участок 2)

Составил

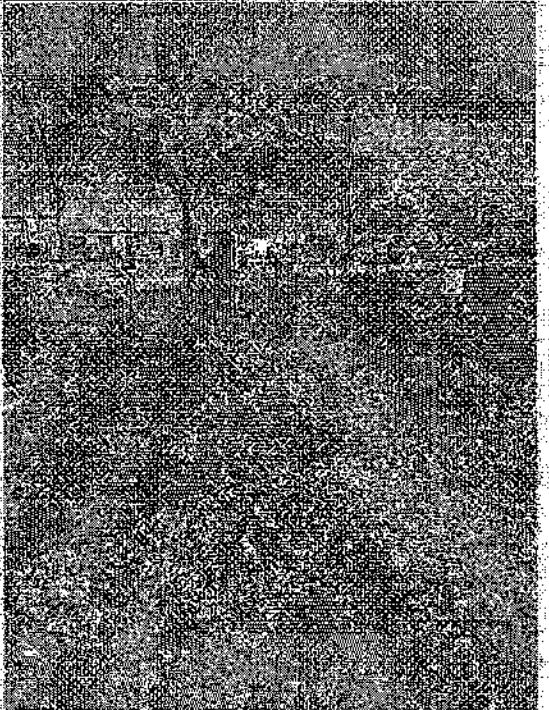
  
Д.В. Боровик



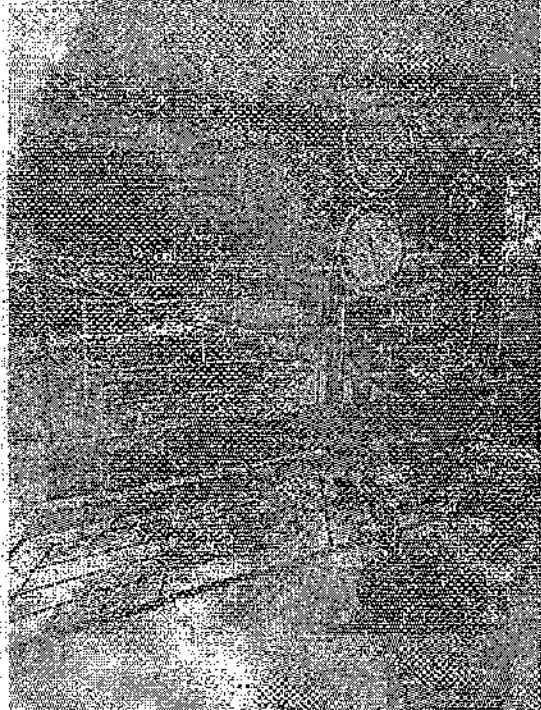
10.05.2022 г. литер Б Ограждение (участок 3)



10.05.2022 г. литер Б Ограждение (участок 4)

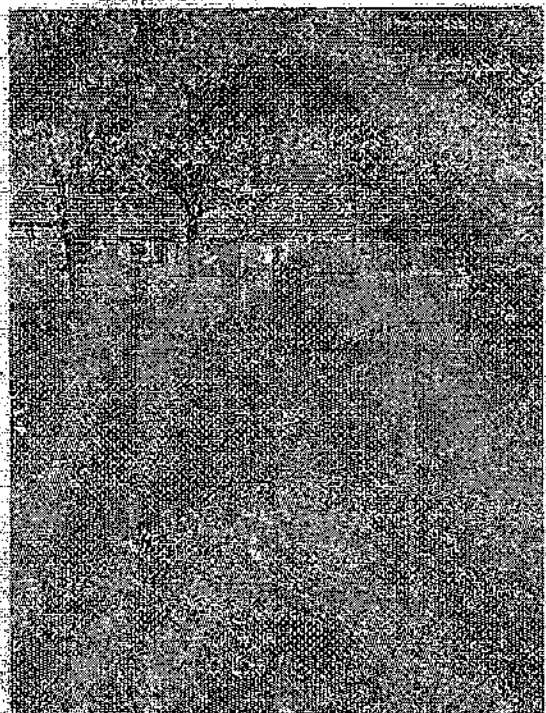


10.05.2022 г. литер Б Ограждение (участок 5)



10.05.2022 г. литер В Ворота

Составил  /Д.В. Боровик/



10.05.2022 г. литер I Калитка

Составил *[Signature]* /Д.В. Бороник/





**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый номер: 220850100001001142

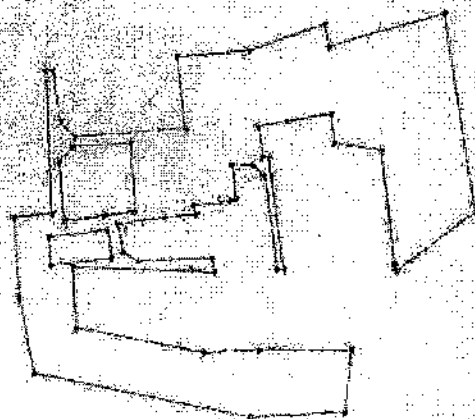
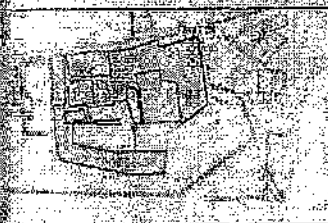
Площадь участка: 4,3844 га

Адрес: Витебская обл., Браславский р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная, 93

Вид и назначение: для использования под производственную базу

Категория земель: Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения

Масштаб плана: 1:5000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

② - код охранной зоны (в данном случае - 62500)

— граница земельного участка

• - точка поворота границ земельного участка

**Сведения об организации, выдавшей документ:**  
Браславский районный исполнительный комитет  
Республиканское учреждение «Браславский районный исполнительный комитет»  
Витебская область, г. Браслав, ул. Советская, 10  
региональный кадастровый участок № 220850100001001142

регистрация в Едином государственном реестре недвижимости

Пискун М. И. 30.08.2022





## 1. Общие сведения о сооружении

## 1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	А	Покрытие	2
2	Б	Ограждение	3
3	В	Ворота	3
4	Г	Калитка	3

## 1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Год постройки	1990
2. Дата приемки в эксплуатацию	
3. Площадь, кв.м	995,3
4. Физический износ, %	48

## 1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.05.2022 (уровень цен Нет сведений)	12696,73	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта Коммунальное предприятие "Браславское ПМС" от 01.05.2022 № 670

## 1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
220850100601001142	4,3844

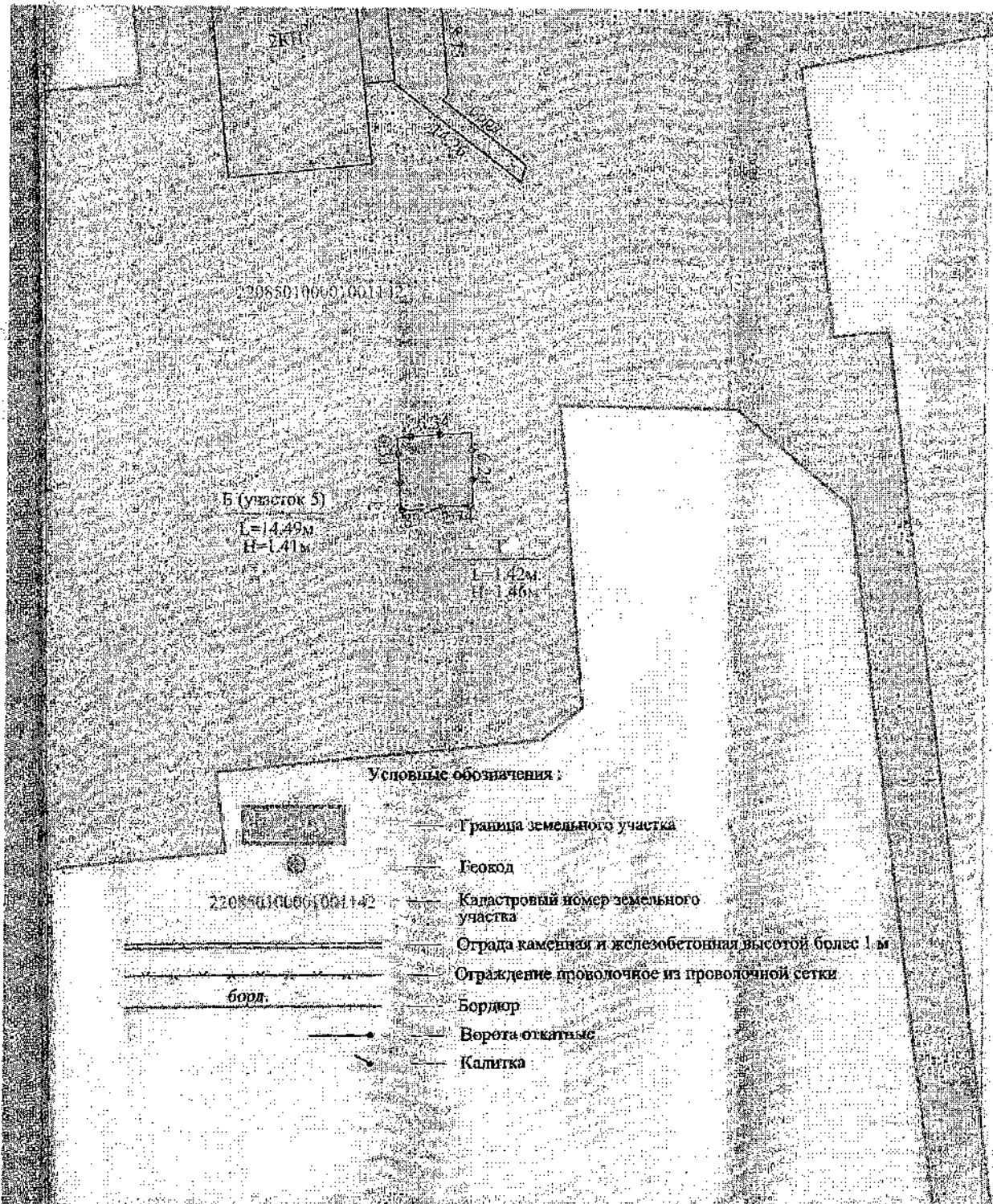
## 2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	А	Покрытие	Материал: Асфальтобетон; Плита железобетонная; Плитка цементно-песчаная; Бетон; Площадь: 995 кв.м.
1.1	-	участок 1	Материал: Асфальтобетон; Год постройки: 1990; Площадь: 568,1 кв.м; Физический износ: 50 %
1.2	-	участок 2	Материал: Плитка цементно-песчаная; Год постройки: 1990; Площадь: 128,8 кв.м; Физический износ: 50 %
1.2.1	-	Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 71,53 м.
1.3	-	участок 3	Материал: Плитка цементно-песчаная; Год постройки: 1990; Площадь: 175,8 кв.м; Физический износ: 40 %

Примечание:

№ п/п	Наименование приложения	Листы составлены	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	16.05.2022	1
2	План сооружения	16.05.2022	1
3	Фотопримечание	16.05.2022	4

4. Перечень приложений



Браславское бюро Патентно-финанс. РУП "Витбеское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Благоустройство базы			
Республика Беларусь, Витбеская обл., Браславский р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная, 93, благоустройство базы			
Система координат 1963 года			
Составлен по состоянию на: 10.05.2022 г.			
Масштаб	Лист №	Листов 1	Дата
1:500	Инициалы, Фамилия	Подпись	16.05.2022
Составил	Д.В. Бордан	<i>[Signature]</i>	16.05.2022
Изготовил	Д.В. Бордан	<i>[Signature]</i>	16.05.2022
Проверил	П.В. Лисенка	<i>[Signature]</i>	

