

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 18.07.2000

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 500/С-42222

код 2 29 07 Здание специализированное для общественного питания
(столовая)

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск

Улица пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ

№ дома 168

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

" " _____ 200__ г. "Изменений нет" _____ (И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____ (И.О. Фамилия)
М.П. _____ (подпись)

" " _____ 200__ г. "Изменений нет" _____ (И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____ (И.О. Фамилия)
М.П. _____ (подпись)

Подпись исполнителя



1. Область	
2. Район	
3. Сельский совет	
4. Населенный пункт	г. Минск
5. Район в городе	ЗАВОДСКОЙ
6. Улица	пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ
7. Геокод	
8. Номер квартала	1711
9. Номер картограммы	311-2
10. Литер	Т 1/к

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (кв-р), кв.м.	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь кв.м.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир	
4. Площадь застройки, кв.м.	647	12. Число жилых комнат	
5. Объем здания, куб.м.	2469	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, кв.м.	489	14. Год постройки	1956
7. Нормируемая площадь здания, кв.м.	278	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
Застроенная площадь земельного участка, кв.м.			
всего		под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7	
647 487	647 487		

Подпись исполнителя

Исполнитель: [подпись]
 Центральному бюро
 ме. отдела кон. р-с

3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения	Помещения транспортного назначения (гаражи)
Площадь									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Нормируемая площадь, кв.м.	16			119					
Вспомогательная площадь, кв.м.									
Общ. площадь здания, кв.м.	16			119					

Продолжение таблицы 3

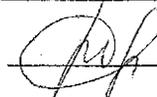
столовая	во вспомогательных помещениях								Итого
	12	13	14	15					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
143									278
211									211
354									489

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И Т.Д.

Таблица 4

палат, спален	КОЛИЧЕСТВО				В ТОМ ЧИСЛЕ				Количество мест
	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

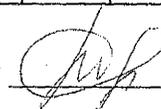
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях	
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе					
							в мансардах	в подвалах	в док. этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир											0	
Количество жилых комнат											0	
Жилая площадь, кв.м.											0	
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв.м.											0	
Об. площадь здания (общая площадь кв-р по СНБ), кв.м.											0	

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, КВ.М.

Таблица

Наименование	Водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Ван-ные (души)	Мусоропровод	Ли	
		печное	печное газовое	центральное									иное	местная	центральная	от колонок	центральное	скинжен-ный газ				сетевое
				от АГВ	от ТЭЦ	от собств. котельной			от групповой котельной													
						на тверд.топл.	на жидк.топл.	на газе	на тверд.топл.	на жидк.топл.	на газе											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания	489				489										489		489					
Основная (нормируемая) площадь	278				278										278		278					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя



7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	ж/бетонный	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные	
	Б. Перегородки	кирпичные	
3	Перекрытия	чердачные	железобетонные плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	металлическая	
5	Полы		
6	Проемы	оконные	двойные деревянные
		дверные	филенчатые
7	Отделочные работы	наружная отделка а) цоколя	оштукатурены, побелены
		б) стен	
		внутренняя отделка	оштукатурено, побелено
8	Инженерное оборудование	отопление	центральное
		электроснабжение	скрытая проводка
		водопровод	стальные трубы
		канализация	чугунные трубы
		горячее водоснабжение	стальные трубы
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	трансляционная сеть
		телевидение	
		телефон	каблирован
мусоропровод			
лифты			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя



8. НАЗНАЧЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ И СЛУЖЕБНЫХ СТРОЕНИЙ, ПРИСТРОЕК, ПОДВАЛОВ, ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, кв.м.	Объем, куб.м.	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
T I/к	основное	1956	464	2002		см. раздел 7										
	подвал	1956	164	467												
	крыльца		12													
	вход в подвал		5													
	приямники		26			<i>использовано по плану вкл. в объем работ</i>										
	<i>Итого по строению:</i>			2469												

Примечания:

АД

