

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тл 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 24 » 08 2005 г.

Минский район РУП - Бюро технической инвентаризации по государственной регистрации и земельному кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 130/с - 7616

Склады
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт д. Стры

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (подпись) (Фамилия, Инициаль)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Фамилия, Инициаль)

М.П.

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (подпись) (Фамилия, Инициаль)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Фамилия, Инициаль)

М.П.

Республика Беларусь

1. Область
2. Район
3. Сельский совет
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод

Житавовелу
Менельскы
Стаўскы
д Стац

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<i>не к</i>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	
2. Количество этажей, шт.	<i>1</i>	10. Жилая площадь, м кв.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м кв.	<i>67</i>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м куб.	<i>188</i>	13. Материал стен	<i>кирпич шифер.</i>
6. Общая площадь здания, м кв.	<i>600</i>	14. Год постройки	<i>1990</i>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<i>600</i>	15. Физический износ, %	<i>76</i>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего		Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями
<i>67</i>		<i>67</i>	

Таблица 5

5. Распределение жилых помещений и их площадей

нование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	в том числе											
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
лифт												
ных комнат												
ь, м кв												
ь жилых												
артир), м кв.												
ь здания												
дь квартир												
СНБ), м кв.												

Таблица 6

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м кв.

нование	Отопление										Газоснабжение				лифт				
	от грунтовой котельной										от колонки								
	от собственной котельной					от ТЭЦ					местная		центральная						
	на твердом топливе	на газе	на газе	на газе	на газе	на твердом топливе	на газе	на газе	на газе	на газе	от колонки	от колонки	сжиженный газ	сетевое					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
едь здания																			
ая) площадь																			
щадь жилых																			
щадь (квартир)																			
щадь																			

Подпись исполнителя

3. Распределение жилых помещений и их площади

Наименование	Двухэтажные	Трехэтажные	Пятиэтажные	Сквозные	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Благоустройство	Культурно-просветительские
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Остаток (нормируемая) площадь, м кв.				600				
Вспомогательная площадь, м кв.								
Общая площадь здания, м кв.				600				

Наименование	Гаражи	Во вспомогательных помещениях																	Итого
		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20							
Площадь	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	20							
Основная (нормируемая) площадь, м кв.												600							
Вспомогательная площадь, м кв.																			
Общая площадь, м кв.												600							

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Наименование	Количество			в том числе				Количество мест
	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	
палат, спален								

Подпись исполнителя _____



ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	<i>бутобырь</i>
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	<i>кирпичное, силикатное</i>
	Б. Перегородки	<i>кирпичное</i>
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	<i>щипорная по двускатной конструкции</i>
5	Полы	<i>бетонные</i>
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные, души
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
лифт		
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя _____



9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ДОМА (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

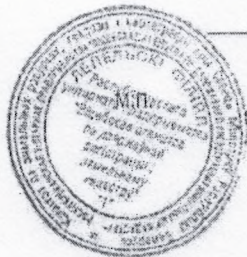
Приложение: 1. поэтажные планы на _____ 1 _____ листах.

2. План расположения строений на земельном участке на _____ листах.

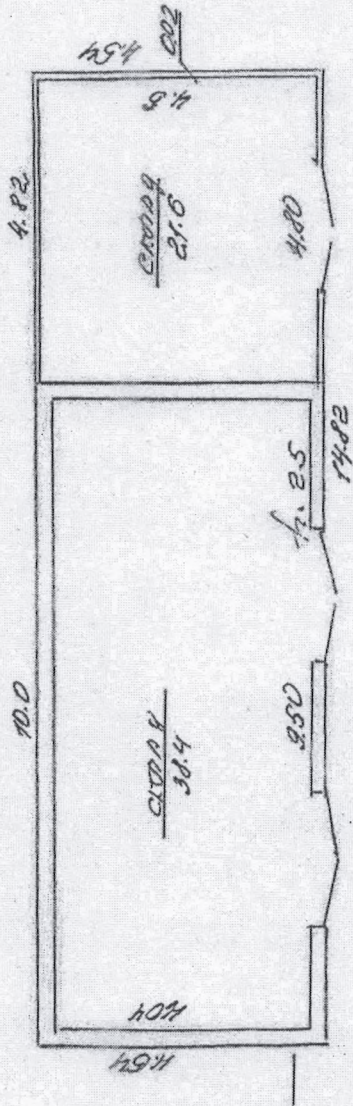
Паспорт составил: « 24 » _____ 08 _____ 2005 г. _____ (подпись) (_____ (Фамилия, Инициаль))

Паспорт проверил: « 16 » _____ 09 _____ 2005 г. _____ (подпись) (_____ (Фамилия, Инициаль))

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициаль)



подпись исполнителя



$\frac{2000 \text{ кв. м}}{21.0 \text{ кв. м}} = 95.2$
 $\frac{2000 \text{ кв. м}}{38.4 \text{ кв. м}} = 52.1$

РПН "ЛИТЕВСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
 РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"
 ЖЕЛЕЗОВСКИЙ РАЙОН

АДРЕС гор. (дер.) г. Коммуна
 ОБЪЕКТА ул. _____

ЛИТЕВСКОЕ СТАЖА	НОМЕР ЛИСТА	ТИПЕР ВЫЧЕРТА	Проверил

28 08 2005г. Масштаб 1:100