ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении электронных торгов №2022.Б.002.00008

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Бешенковичи агросервис», УНП 300193968, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) №152Б21197 в экономическом суде Витебской области.

Номер лота, вид выставляемого на электронные торги имущества:

**Лот №1: Недвижимое имущество и оборудование. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Телятник инв. №345 1959 г.в.э., телятник 1988 г.в.э. инв. №346, телятник 1986 г.в.э. инв. №347, коровник 1973г.в.э. инв. №340, склад (кормоцех)1961 г.в.э. инв. №348, сенажная траншея 1986 г.в.э. инв. №0390, сенажная траншея 1986 г.в.э. инв. №0400, водонапорная башня 1978 г.в.э. инв. №0016, благоустройство фермы в д. Клещино 1991 г.в.э. инв. №0091, доильная установка 2АДСН 2006г. инв. №1289, транспортер 2006г.в.э. инв. №1270, транспортер 2006г.в.э. инв. №1271, транспортер 2006 г.в.э. инв. №1272, транспортер 2006 г.в.э. инв. №1273, холодильник 2012 г.в.э. инв. №406

Имущество находится по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Клещино.

**Начальная цена**: 78894,32 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 47336,60 бел.руб. без НДС.

**Лот №2: Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Водонапорная башня 1954 г.в.э. инв. №0108, коровник 1987 г.в.э. инв. №334, сенажная траншея 1985 г.в.э. инв. №0405 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Жерносеково. Водонапорная башня 1954 г.в.э. инв. №0104, коровник 1985 г.в.э. инв. №331, телятник 1971 г.в.э. инв. №332 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Долосцы.

**Начальная цена**: 55277,06 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 33166,24 бел.руб. без НДС.

**Лот №3. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Коровник 1963 г.в.э. инв. №338, телятник 1958 г.в.э. инв. №341, телятник 1963 г.в.э. инв. №342 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Островенский сельсовет, д. Новоселки.

**Начальная цена**: 26824,36 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 16094,62 бел.руб. без НДС.

**Лот №4. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Кислородная станция 1987 г.в.э. инв. №320 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г.п. Бешенковичи, ул. Урицкого, 106а.

**Начальная цена:** 26662,06 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена:** 15997,24 бел.руб. без НДС.

**Лот №5. Недвижимое имущество и оборудование. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Асфальтированная площадка 1981 г.в.э инв. б/н, блок комната (нефтебаза) 1987г.в.э. инв. №258, эстакада 1994 г.в.э. инв. №154, подъездные пути 1975 г.в.э инв №162, бензоколонка (2 шт.) 1987 г.в.э. инв. №307 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г.п. Бешенковичи, ул. Черняховского, 1.

**Начальная цена**: 10464,04 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 6278,43 бел.руб. без НДС.

**Лот №6. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Забор железобетонный 1996 г.в.э. инв. №281 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г.п. Бешенковичи, ул. Черняховского, 1.

**Начальная цена**: 7256,80 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 4354,08 бел.руб. без НДС.

**Лот №7. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Здание водоочистки 1999 г.в.э инв. №211 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г.п. Бешенковичи, ул. Урицкого, 90.

**Начальная цена:** 16412,71 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 9847,63 бел.руб. без НДС.

**Лот №8. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Закрытая трансформаторная подстанция 1966 г.в.э. инв. №208 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г.п. Бешенковичи, ул. Черняховского, 1.

**Начальная цена**: 6537,08 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 3922,25 бел.руб. без НДС.

**Лот №9. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Артскважина с водонапорной башней 1977 г.п. инв. №251 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г.п. Бешенковичи, ул. Черняховского, 1.

**Начальная цена**: 1359,81 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 815,89 бел.руб. без НДС.

**Лот №10. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Ремонтная мастерская (зерносклад) 1980 г.в.э. инв. №24 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Чурилово.

**Начальная цена**: 45059,05 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 27035,43 бел.руб. без НДС.

**Лот №11. Недвижимое имущество и оборудование. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Зерносклад 1992 г.в.э. инв. №323, весы складские 1986г.в.э. инв. №1166, весы складские 1986 г.в.э. инв. №1167 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Чурилово.

**Начальная цена:** 14504,79 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 8702,88 бел.руб. без НДС.

**Лот №12. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Мехток (зернохранилище) 1968 г.в.э. инв. №302 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Чурилово.

Начальная цена: 2939,88 бел.руб. без НДС.

Минимальная цена: 1763,93 бел.руб. без НДС.

**Лот №13. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Коровник 1959 г.в.э. инв. №300 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, д. Чурилово.

**Начальная цена**: 5213,93 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 3128,36 бел.руб. без НДС.

**Лот №14. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Здание склада для газа 1976 г.в.э. инв. №48, зернохранилище с мех.током 1969 г.в.э. инв. №57, здание ремонтной мастерской 1966 г.в.э. инв. 361, здание склада минеральных удобрений 1988 г.в.э. инв. №353, здание гаражей центральной усадьбы 1983 г.в.э. инв. №305 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Улльский с/с, аг. Улла.

**Начальная цена**: 60059,89 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 36035,94 бел.руб. без НДС.

**Лот №15. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Здание зерносклада 1950 г.в.э. инв. №012, здание зерносклада 1965 г.в.э. инв. №013, навес для удобрений 1970 г.в.э. инв. 20, весовая зернотока 2001 г.в.э. инв. №11, асф.бетонная площадка зернотока 1987 г.в.э. инв. №16 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Улльский с/с, д. Сокорово.

**Начальная цена**: 14 824,76 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 8894,86 бел.руб. без НДС.

**Лот №16. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Коровник (телятник) 1960 г.в.э. инв. №1051, амбар 1959 г.в.э. инв. №387, молочный блок 1975 г.в.э. инв. 371, водонапорная башня 1962 г.в.э. инв. №0435, бур.скважина 1990 г.в.э. инв. №0006 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бешенковичский с/с, д. Сосняны.

**Начальная цена**: 2848,11 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена**: 1708,87 бел.руб. без НДС.

**Условия электронных торгов**: Победитель электронных торгов (единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов) обязан: в течение 5 рабочих дней со дня проведения электронных торгов возместить затраты за организацию и проведение электронных торгов, согласно сметы затрат, и услуги ЭТП согласно Прейскуранту ЭТП, подписать договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов; оплатить предмет торгов в порядки и сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения электронных торгов. Имущественные права на капитальные строения (здания, сооружения) не зарегистрированы в установленном порядке. Государственная регистрация создания капитальных строений (зданий, сооружений) осуществляется по заявлению покупателя на основании договора купли-продажи, решения собрания или комитета кредиторов об одобрении порядка и сроков продажи соответствующего имущества, технических паспортов, составленных по заявлению покупателя, и передаточных актов. В отношении капитальных строений (зданий, сооружений) покупателем дополнительно представляется выписка из решения местного исполнительного и распорядительного органа о возможности использования таких строений (зданий, сооружений) по назначению в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества.

Размер шага составляет 5 процентов от начальной цены лота.

Имеющиеся обременения в отношении имущества: нет.

**Дата и время начала и завершения электронных торгов: 21.02.2022 с 9.00 до 16.00.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке Коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» по электронному адресу <http://etpvit.by/>.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти аккредитацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до **16.00 18.02.2022**

**Задаток по лоту №1** в сумме 7889,43 (семь тысяч восемьсот восемьдесят девять рублей 43 копейки) белорусских рублей, **лот №2** – 5527,70 (пять тысяч пятьсот двадцать семь рублей 70 копеек) белорусских рублей, **лот №3** – 2682,43 (две тысячи шестьсот восемьдесят два рубля 43 копейки) белорусских рублей, **лот №4** – 2666,20 (две тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей 20 копеек) белорусских рублей, **лот №5** – 1046,40 (одна тысяча сорок шесть рублей 40 копеек) белорусских рублей, **лот №6** – 725,68 (семьсот двадцать пять рублей 68 копеек) белорусских рублей, **лот №7** – 1641,27 (одна тысяча шестьсот сорок один рубль 27 копеек) белорусских рублей**, лот №8** – 653,70 (шестьсот пятьдесят три рубля 70 копеек) белорусских рублей**, лот №9** – 135,98 (сто тридцать пять рублей 98 копеек) белорусских рублей, **лот №10** – 4505,90 (четыре тысячи пятьсот пять рублей 90 копеек) белорусских рублей, **лот №11** – 1450,47 (одна тысяча четыреста пятьдесят рублей 47 копеек) белорусских рублей, **лот №12** – 293,98 (двести девяносто три рубля 98 копеек) белорусских рублей, **лот №13** – 521,39 (пятьсот двадцать один рубль 39 копеек) белорусских рублей, **лот №14** – 6005,98 (шесть тысяч пять рублей 98 копеек) белорусских рублей, **лот №15** – 1482,47 (одна тысяча четыреста восемьдесят два рубля 47 копеек) белорусских рублей, **лот №16** – 284,81 (двести восемьдесят четыре рубля 81 копейки) белорусских рублей должен быть зачислен на счет коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга», УНП 390477566, р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее 5 рабочих дней со дня проведения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактный телефон антикризисного управляющего: +375 (29) 680-72-22, +375 (29) 166-85-33.

Контактный телефон для осмотра объектов: + 375 44 553 10 60.

Контактный телефон лица, организующего торги на основании договора поручения: 8(0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов (информацией о предмете электронных торгов – в отношении нематериальных активов): в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по месту нахождения предмета электронных торгов по предварительному согласованию с Продавцом.

Затраты на организацию и проведение электронных торгов определяются согласно сметы затрат и прейскуранта ЭТП. Ознакомление с затратами на организацию и проведение электронных торгов производится на <http://etpvit.by/> до начала торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.