

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

Полоцкий филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 250/1302-1438
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 15902/17:1302 от 21 декабря 2017 года

в отношении капитального строения с инвентарным номером
250/С-17980, расположенного по адресу: Витебская обл., Полоцкий
р-н, г. Полоцк, ул. Успенская, 16, площадь - 413.6 кв.м., назначение -
здание специализированное складов, торговых баз, баз
материально-технического снабжения, хранилищ, наименование -
здание склада

произведена государственная регистрация:

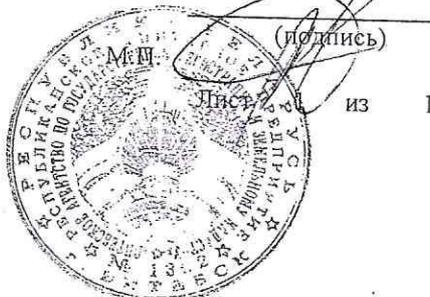
1. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - административно-территориальная единица
Витебская обл..

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 21 декабря 2017 года

Регистратор *Бабич Ольга Олеговна 1302*



Черно

Ликвидатор Н.М. Миронов

W 1435 000000 1000 201

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ

НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ул. Чечинская, 16 / в т.ч. площадь

ОКлад



Орло
Президент ЧМ. М. М. М.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АКТ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

выдан *Полоцкому республиканскому унитарному полиграфическому предприятию "Наследие Ф. Скорины"*

в том, что на основании *решений Полоцкого городского исполнительного комитета от 27 августа 2003 года №507 и от 30 марта 2005 года №191*

ему *предоставлен в постоянное пользование*

земельный участок общей площадью *0.1805 га* для *содержания и обслуживания здания склада в городе Полоцке, по проспекту Карла Маркса, 66*

в том числе

согласно плану границ земельного участка.

Право на земельный участок зарегистрировано в Земельно-кадастровой книге *Полоцкого филиала Витебского агентства по государственной регистрации и земельному кадастру*

под кадастровым № *243500000004000241*

Государственный акт зарегистрирован в Книге записей государственных актов на земельный участок

Полоцкого городского исполнительного комитета за № 2513.

К Государственному акту приложены:

1. Сведения об ограничениях в пользовании земельного участка на *2* листах (если такие ограничения имеют место).



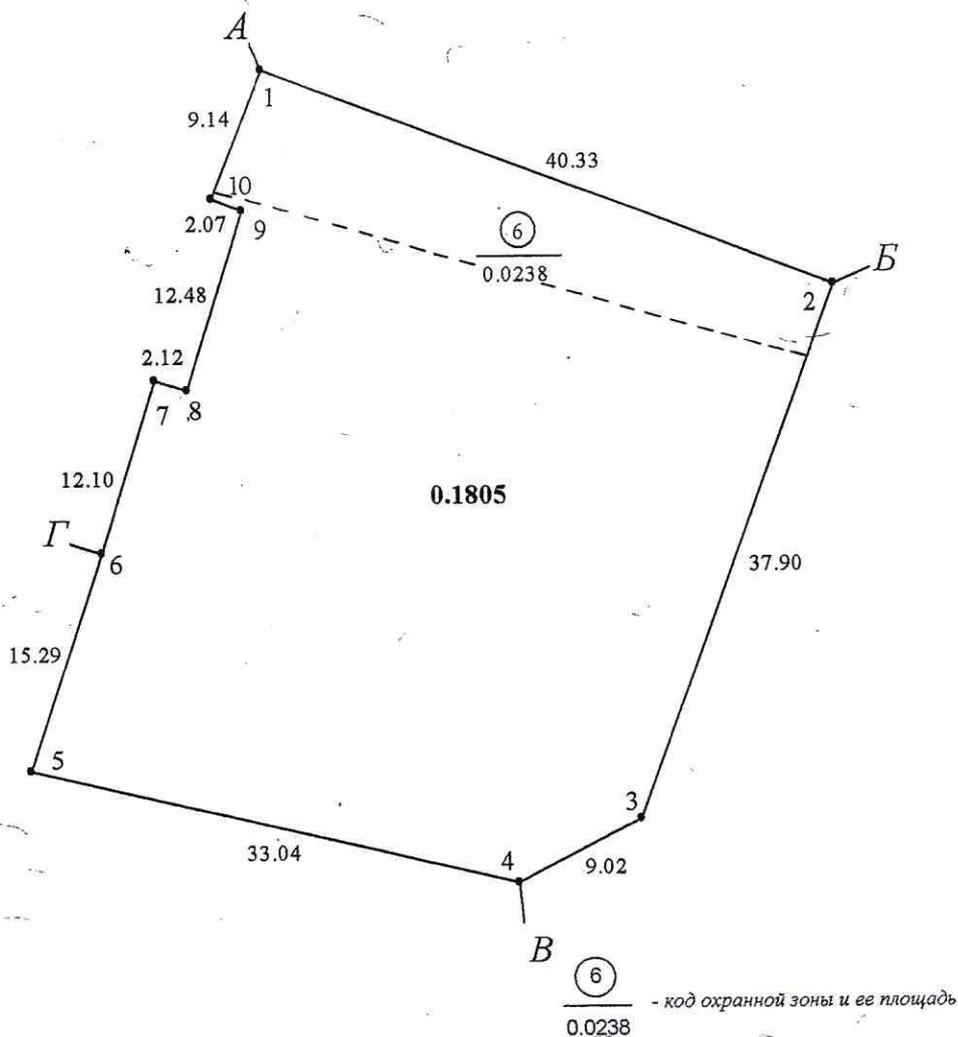
Заместитель председателя Полоцкого городского исполнительного комитета

подпись

Н. И. Кочанова



ПЛАН ГРАНИЦ
земельного участка



Масштаб 1:500

Описание смежных земель:

от А до Б земли города Полоцка
от Б до В земли коммунального унитарного предприятия "Полоцкая
специализированная автомобильная база"
от В до Г земли города Полоцка
от Г до А земли промышленного коммерческого общества с ограниченной
ответственностью "Белкомтек"

Заместитель начальника землеустроительной и
геодезической службы Полоцкого района, г. Полоцка и г.

Новополоцка
/В. С. Ероценко/

подпись



Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений
(зданий, сооружений), незавершенных
законсервированных капитальных
строений, изолированных помещений

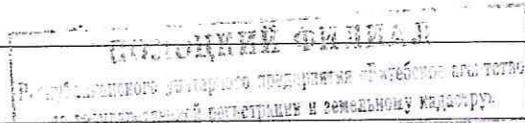
Форма тп4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 15 » января 2005 г.



(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

250/с-17980

склад

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Полоцк

Улица пр-т К. Маркса

№ дома 66

№ корпуса _____

Отметки с произведенных обследований:

« _____ » _____ 200 _____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)
М.П. _____

« _____ » _____ 200 _____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)
М.П. _____

[Handwritten marks]

1. Область Витебская
2. Район _____
3. Сельсовет _____
4. Населенный пункт г. Полоцк
5. Район в городе _____
6. Улица пр-т К. Маркса
7. Геокод _____
8. Номер квартала _____
9. Номер картограммы _____
10. Литер ЖК 1/к

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	<u>1</u>	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	<u>521</u>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	<u>2115</u>	13. Материал стен	<u>к</u>
6. Общая площадь здания, м ²	<u>413.6</u>	14. Год постройки	
7. Нормируемая площадь здания, м ²	<u>413.6</u>	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7

Подпись исполнителя

Лиса

3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ

Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
площадь								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
мируемая площадь, м ²				413.6				
звмогательная площадь, м ²				-				
зая площадь здания, м ²				413.6				

продолжение таблицы 3

Помещения	Во вспомогательных помещениях										Итого	
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
транспортного назначения (гаражи)												20
												413.6
												-
												413.6

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И Т.Д.

Таблица 4

кат, спален	классов, аудиторий	номеров	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	Количество мест			
							1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

В том числе:

Подпись исполнителя 

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

2	3	
Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
Фундамент	<i>бетонные блоки</i>	
А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>кирпичные</i>	
Б. Перегородки	<i>кирпичные</i>	
Перекрытия	чердачные	<i>железобетонные</i>
	междуэтажные	
	подвальные	
Крыша	<i>рулонная</i>	
Полы	<i>бетонные, минераловатные</i>	
Проемы	оконные	
	дверные	<i>мет. ворота, щитовые</i>
Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
	б) стен	
	внутренняя отделка	<i>штукатурка, окраска</i>
Инженерное оборудование	отопление	
	электроснабжение	<i>открытая проводка</i>
	водопровод	
	канализация	
	горячее водоснабжение	
	ванные (души)	
	газоснабжение	
	напольные электроплиты	
	вентиляция	<i>естественная</i>
	радио	
	телевидение	
	телефон	
	мусоропровод	
	лифты	
Прочие работы	<i>бетон. площадка</i>	

Подпись исполнителя



РЕСПУБЛИКА
Государственный комитет
Республики



БЕЛАРУСЬ
по имуществу
Беларусь

Полоцкий филиал РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру»

211400, г. Полоцк, ул. Сургучева, 22 факс 42-45-96, тел. 42-63-03

Регистратор Белодед Ирина Андреевна

Исходящий № 330 от "22" ноября 2010 г.

Полоцкое Республиканское унитарное
полиграфическое предприятие "Наследие
Ф.Скорины",
Витебская обл., г. Полоцк, ул. Гагарина, д.8,
комн.305

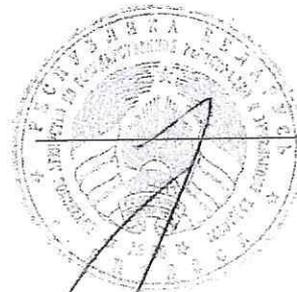
УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого
имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Полоцкому Республиканскому унитарному полиграфическому предприятию
"Наследие Ф.Скорины", в том, что по заявлению от 22.11.2010 № 29198/10:69 на основании
справки (Полоцкий филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру") от 20.10.2010 №01-17/4531 о присвоении адреса внесены исправления
в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и
сделок с ним в отношении земельного участка с кадастровым номером 243500000004000241
и капитального строения с инвентарным номером 250/С-17980 (здание склада) следующего
содержания: в строках "Адрес" вместо слов "Витебская обл., г. Полоцк, пр-т Карла Маркса,
д. 66" читать "Витебская обл., г. Полоцк, ул. Успенская, 16".

Регистратор

22 ноября 2010 г.



Белодед И.А.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР

НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Республиканское унитарное предприятие «Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру»

ПОЛОЦКИЙ ФИЛИАЛ

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 250/69-71

о государственной регистрации возникновения права собственности и
хозяйственного ведения на капитальное строение

Выдано: Полоцкое республиканское унитарное полиграфическое предприятие
«Наследие Ф.Скорины»

том, что по заявлению от 14 февраля 2005 г. № 83/05:69

произведена государственная регистрация создания капитального строения (одноэтажное
кирпичное здание склада) с инвентарным номером 250/С-17980, расположенного по
адресу: город Полоцк, проспект Карла Маркса, 66. Общ. площадь- 413,6 м.кв.;
возникновения права собственности и хозяйственного ведения на него (право
собственности – Республика Беларусь; право хозяйственного ведения – Полоцкое
республиканское унитарное полиграфическое предприятие «Наследие Ф.Скорины»),
о чем в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок
с ним сделаны записи:

№ 83/05:69-1

83/05:69-2

83/05:69-3

Свидетельство составлено 14 февраля 2005 г.

Свидетельство получено «21» февраля 2005 г.

Регистратор Белодед Ирина Андреевна
(фамилия, имя, отчество)

(подпись лица, получившего свидетельство)

69

(код регистратора)

(подпись)
М.П.

Дубликат выдал:

регистратор Полоцкого филиала РУП «Витебское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру» Орёл Г.Н. 928
(код регистратора) (подпись)

М.П.

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 1314:178/17 из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Полоцкий филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
г. Полоцк ул. Свердлова, 22

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: 250/С-17980

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Успенская, 16

Общая площадь (кв.м): 413.6

Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического
снабжения, хранилищ

Наименование: здание склада

Составные части и принадлежности: нет

Дата государственной регистрации создания: 14.02.2005

Дата государственной регистрации последнего изменения: 14.02.2005

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:
243500000004000241

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 14.02.2005 11:20:00

Основание государственной регистрации: Справка о балансовой стоимости капитального
строения, изолированного помещения (ПРУПП "Наследие Ф.Скорины") от 04.01.2005

№1-17/02 ; Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного
помещения, в виде прав на них (Министерство информации РБ) от 15.12.2004 №07-17/1549

Право хозяйственного ведения

Описание права, ограничения (обременения) прав: индивидуальное право

Идентификационные сведения о правообладателе: Полоцкое Республиканское унитарное
полиграфическое предприятие "Наследие Ф.Скорины", зарегистрирован(о) 30.12.1996 за
номером 300059006, УНП 300059006, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Гагарина, д.8, комн.305

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 14.02.2005 11:20:00

Срок действия: не определен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Основание государственной регистрации: Справка о балансовой стоимости капитального
строения, изолированного помещения (ПРУПП "Наследие Ф.Скорины") от 04.01.2005

№1-17/02 ; Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного
помещения, в виде прав на них (Министерство информации РБ) от 15.12.2004 №07-17/1549

Продолжение на странице 2

Регистратор



Елена Викторовна Ненахова

(инициалы, Фамилия)

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 1314:177/17 из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на земельный участок

Полоцкий филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
г. Полоцк ул. Свердлова, 22

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер: 243500000004000241

Адрес: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Успенская, 16

Площадь (га): 0.1805

Категория: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов

Целевое назначение: содержание и обслуживание здания склада

Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов
недвижимого имущества: Земельный участок для размещения объектов промышленности

Дата государственной регистрации создания: 21.01.2002

Дата государственной регистрации последнего изменения: 12.05.2005

Инвентарные номера капитальных строений: 250/С-17980

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 21.01.2002

Право постоянного пользования

Описание права, ограничения (обременения) прав: площадь 0.1805 га

Идентификационные сведения о правообладателе: Полоцкое Республиканское унитарное
полиграфическое предприятие "Наследие Ф.Скорины", зарегистрирован(о) 30.12.1996 за
номером 300059006, УНП 300059006, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Гагарина, д.8, комн.305

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 21.01.2002

Срок действия: не определен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и
распорядительного органа (Полоцкий горисполком) от 27.08.2003 №№507 О предоставлении
земельных участков; Землеустроительное дело (Белгипрозем) от 09.09.2003 №№1335

Материалы по установлению (восстановлению) границ земельного участка

Ограничения (обременения), устанавливаемые в отношении недвижимого имущества

Описание права, ограничения (обременения) прав: Охранная зона линии электропередачи
напряжением свыше 1000 В, площадь 0.0238 га

Срок действия: не определен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Продолжение на странице 2

Регистратор



Елена Викторовна Ненахова

(инициалы, Фамилия)

Дата государственной регистрации: 02.10.2003

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Полоцкий горисполком) от 27.08.2003 №№507 О предоставлении земельных участков; Землеустроительное дело (Белгипрозем) от 09.09.2003 №№1335

Материалы по установлению (восстановлению) границ земельного участка

Актуальные отметки

Нет

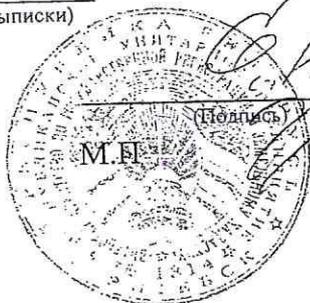
Примечания

Нет

09.11.2017 12:21:11

(Дата и время выдачи выписки)

Регистратор



Елена Викторовна Ненахова

(инициалы, Фамилия)