

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕНЬЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Полоцкий филиал
Браславское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 255/1158-11851
о государственной регистрации

По заявлению от 20 мая 2022 года № 940/22:1158

в отношении капитального строения с инвентарным номером
255/С-17049, расположенного по адресу: Витебская обл., Браславский
р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная, 93/1, площадь - 4,5 кв.м., назначение -
Здание специализированное коммунального хозяйства, наименование -
Уборная из кирпича

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение,
правообладатель - административно-территориальная единица
Витебская обл.;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного ведения),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь,
коммунальное дочернее унитарное предприятие мелиоративных
систем "Браславское ПМС".

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 25 мая 2022 года.

Регистратор *Шибун Мария Ивановна 1158*

М.П. (подпись)



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Браславское бюро Полоцкого филиала Республиканского унитарного предприятия
"Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 34907
о присвоении адреса

Лицо, получившее сведения: КДУП МС "Браславское ПМС"

Уникальный идентификатор адреса: 7101036

Адрес объекта: 211969, Республика Беларусь, Витебская обл., Браславский р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная, 93/1

Вид объекта: Капитальное строение

Дата регистрации адреса: 04.05.2022

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: Техническая инвентаризация

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: Заявления (КДУП МС "Браславское ПМС") от 05.04.2022 № 250-9521/22

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Инженер
04.05.2022



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Браславское бюро Полоцкого филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское
 агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
 (наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

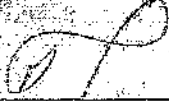
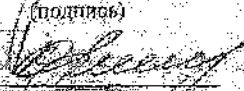

Наименование: Уборная из кирпича

Назначение: 2 29 16 - Здание специализированное коммунального хозяйства

Инвентарный номер: 255/С- 12049

Адрес: 211969, Республика Беларусь, Витебская обл., Браславский р-н,
г. Браслав, ул. Юбилейная, 93/1

Составлен по состоянию на: 22.04.2022

| | | | |
|------------------------------------|-----------------------------|--|--|
| Составил | <u>11.05.2022</u> (дата) |  | <u>Н.А. Похомович</u> (инициалы, фамилия) |
| Проверил | <u>12.05.2022</u> (дата) |  | <u>С.А. Кибисова</u> (инициалы, фамилия) |
| Уполномоченное должностное лицо | <u>12.05.2022</u> (дата) |  | <u>М.И. Пискун</u> (инициалы, фамилия) |

Отметки



4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и инженерных систем

| Литер | Наименование | Год постройки (для приемки в эксплуатацию) | Год ос. %* | Площадь, кв.м.** | Объём, куб.м. | Описание конструктивных элементов и инженерных систем*** | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|--------------------|--|------------|------------------|---------------|--|-------|-------------|------------|-------|-----|------|---------------|---------|-----------|---------------|-------------|---------------|------------|------|--------|
| | | | | | | фундамент | стены | перегородки | перекрытия | крыша | пол | окна | двери, ворота | отделка | отопление | водоснабжение | канализация | электричество | сантехника | лифт | прочие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| A1/х | Уборная из кирпича | 1974 | 20 | 6 (6) | 15 | | | | | | | | | | | | | | | | |

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

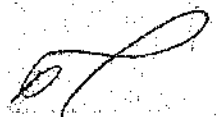
*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5–22 объединяются.

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 5

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.; 2. План расположения объекта недвижимого имущества на 1 л.



План расположения объекта недвижимого имущества

ул. Юбилейная

А1/к
303/1
3.12

Легенда обозначения:



Контур строения
Линия строения

| | | | |
|---|----------------|--------------------|------------|
| Браславское бюро Полоцкого филиала РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" | | | |
| Уборная из кирпича | | | |
| 211969, Республика Беларусь, Витебская обл., Браславский р-н, г. Браслав, ул. Юбилейная, 93/1 | | | |
| Система координат: условная | | | |
| План составлен по состоянию на 22 апреля 2022 | | | |
| Масштаб | Лист | Листов | Стр. |
| 1:500 | Фамилия И.О. | Количество | Дата |
| Составил | Похомевич Н.А. | <i>[Signature]</i> | 11.05.2022 |
| Обновил | Похомевич Н.А. | <i>[Signature]</i> | 11.05.2022 |
| Проверил | Кибисова С.А. | <i>[Signature]</i> | 11.05.2022 |

1. Общие сведения о здании

| | |
|--|-----------------------------|
| 1. Кадастровый номер земельного участка | 220850100001001142 (4.3844) |
| 2. Литер | A1/к |
| 3. Количество наземных этажей, шт. | 1 |
| 4. Количество подземных этажей, шт. | 0 |
| 5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию) | 1974 |
| 6. Год реконструкции | - |
| 7. Физический износ, % | 20 |
| 8. Объем здания, куб.м | 15 |
| 9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м. | 6 (6) |
| 10. Общая площадь здания, кв.м | 4,5 |
| 11. Нормируемая площадь здания, кв.м | 4,5 |
| 12. Количество нежилых изолированных помещений, шт. | 0 |
| 13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м | - |
| 14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м | - |
| 15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт. | 0 |
| 16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м | - |
| 17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м | - |
| 18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м | - |
| 19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м | - |
| 20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м | - |
| 21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м | - |
| 22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м | - |
| 23. Количество машино-мест, шт. | 0 |
| 24. Площадь машино-мест, кв.м | - |
| 25. Вид конструкции здания | Бескаркасная |
| 26. Материал наружных стен | Кирпич |

2. Сведения о стоимости

| Вид стоимости | Дата определения (год уровня цен) | Стоимость, руб. | Документ о стоимости |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Остаточная стоимость | 01.05.22 | 0.00 | Справка о балансовой принадлежности и стоимости КЛУП МС "Браславское ПМС" от 04.05.2022 № 667. |

4. Техническое описание
4.1. Техническое описание здания

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и инженерных систем | Описание конструктивных элементов и инженерных систем |
|--------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Фундамент | Бетон |
| 2 | Наружные стены | Кирпич |
| 3 | Внутренние стены | Нет |
| 4 | Перегородки | Кирпич силикатный |
| 5 | Перекрытия | Нет |
| 6 | Крыша (кровля) | Асбестоцементный волнистый лист |
| 7 | Полы | Доска Наличие теплых полов: Нет |
| 8 | Окна | Нет |
| 9 | Двери, ворота | Деревянные изделия |
| 10 | Отдельные работы: | - |
| 10.1 | Наружная отделка стен | Нет |
| 10.2 | Внутренняя отделка | Нет |
| 11 | Инженерные системы: | |
| 11.1 | Отопление | Нет |
| 11.2 | Водопровод и канализация | |
| 11.2.1 | Холодное водоснабжение | Нет |
| 11.2.2 | Канализация | Нет |
| 11.2.3 | Торговое водоснабжение | Нет |
| 11.2.4 | Ванна, душ | Нет |
| 11.3 | Система электрооборудования | |
| 11.3.1 | Электроосвещение | Нет |
| 11.3.2 | Подключение электролит | Нет |
| 11.4 | Газоснабжение | Нет |
| 11.5 | Вентиляция | Нет |
| 11.6 | Мусорозвод | Нет |
| 11.7 | Лифты | Нет |
| 11.8 | Иные | Нет |
| 12 | Прочие | Нет |

