

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 02.05.2007

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 500/С-45475

код 2 29-08 Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-
технического снабжения, хранилищ

(склад сырья)

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Минск

Улица

пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ

№ дома

д. 168

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г

"Изменений нет"

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

М.П.

(подпись)

(И.О. Фамилия)

" " 200 г

"Изменений нет"

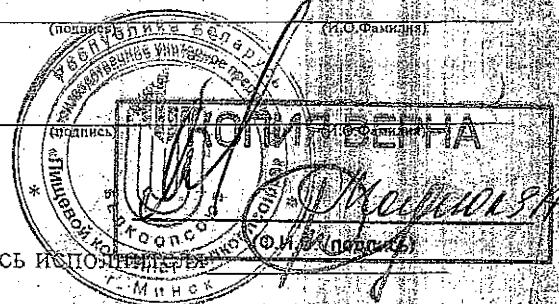
(подпись)

(И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

М.П.

Подпись исполнителя



5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырекомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в микрорайон	в подвалах	в под. этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир										0	
Количество жилых комнат										0	
Жилая площадь, кв.м.										0	
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв.м.										0	
Общая площадь здания (общая площадь кв-р по СНБ), кв.м.										0	

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, КВ.М.

Таблица 6

Наименование	Водопровод	Отопление										Канализация		Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Ван-ные (души)	Мусоропровод	Лифт		
		печное	печное газовое	центральное						иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое						
				от собств. котельной			от групповой котельной															
				от АГВ	от ТЭЦ	на тверд. топл.	на жидк. топл.	на газе	на тверд. топл.								на жидк. топл.				на газе	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания	2501,7				2501,7									2501,7		2501,7						
Основная (нормируемая) площадь	2340,8				2340,8									2340,8		2340,8						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя _____



9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная	1991		
2	Восстановительно-оценочная	1991		
3	Остаточно-оценочная	1991		

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение 1. поэтажные планы на 2 листах

2. Схема придомовой территории на _____ листах

Паспорт составлен 18 Май 2007г.

(подпись)

Селезнева В.С.

(И.О.Фамилия)

Паспорт проверил 18.05.2007г.

(подпись)

(Матюшонков Н.И.)

(И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Матюшонков Н.И.)

(И.О.Фамилия)



1. Область	
2. Район	
3. Сельский совет	
4. Населенный пункт	г. Минск
5. Район в городе	ЗАВОДСКОЙ
6. Улица	пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ
7. Геокод	
8. Номер квартала	1711
9. Номер картограммы	311-2
10. Лист	01/к

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (кв-р), кв.м.	
2. Количество этажей, шт.	I	10. Жилая площадь кв.м.	
3. Количество подземных этажей, шт.	I	11. Количество квартир	
4. Площадь застройки, кв.м.	1740,3	12. Число жилых комнат	
5. Объем здания, куб.м.	9713,8	13. Материал стен	кирпичные
6. Общая площадь здания, кв.м.	2501,7	14. Год постройки	1957
7. Нормируемая площадь здания, кв.м.	2340,8	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

Застроенная площадь земельного участка, кв.м:

всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
1740,3	1740,3	

Подпись исполнителя



3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Назначение Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения	Помещения транспортного назначения (сараи)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Нормируемая площадь, кв.м.	268,6			2072,2					
Вспомогательная площадь, кв.м.	93,5								
Общ. площадь здания, кв.м.	362,1			2072,2					

Продолжение таблицы 3

Вентил.	во вспомогательных помещениях				16	17	18	19	Итого
	Лест.клетка	Вход в подвал	14	15					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
									2340,8
9,4	46,5	11,5							160,9
9,4	46,5	11,5							2501,7

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И т.д.

Таблица 4

тип/кат. спален	КОЛИЧЕСТВО				в том числе				Количество мест
	классов, аудиторий	комнат для отдыха и др.	номеров		1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	
					6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

5

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	сборный железобетонные блоки
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия чердачные	железобетонные плиты
	междуэтажные	
	подвальные	железобетонные плиты
4	Крыша	шиферная
5	Полы	дощатые, цементные
6	оконные	двойные деревянные
	дверные	деревянные
7	внутренние работы а) потолка	
	б) стен	
	внутренняя отделка	
	внешняя отделка	
8	Инженерное оборудование отопление	да
	электроснабжение	скрытая проводка
	водопровод	да
	канализация	да
	горячее водоснабжение	да
	ванные (души)	
	газоснабжение	
	напольные электроплиты	
	вентиляция	естественная
	радио	
	телевидение	
	телефон	каблирован
9	Прочие работы	площадки-бетонные

Подпись исполнителя

