

лист 1006

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений
Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 1 » февраля 2006 г.

ОФ РУП « Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру »
(наименование организаций по государственной регистрации)

№1006

Инвентарный номер

240/с - 34172

склад (магистральная техника)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

дер. Высокое

Улица

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« ___ » _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« ___ » _____ 200 ___ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя Г.П. Петру

Республика Беларусь

1. Область Витебская
 2. Район Оршанский
 3. Сельский совет _____
 4. Населенный пункт дер. Высокое
 5. Район в городе _____
 6. Улица _____
 7. Геокод _____

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>1Ж 1/2</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	
2. Количество этажей, шт.	<u>1</u>	10. Жилая площадь, м кв.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м кв.	<u>582</u>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м куб.	<u>3444</u>	13. Материал стен	<u>кирп</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>530.20</u>	14. Год постройки	<u>1979</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>521.79</u>	15. Физический износ, %	<u>25</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>582</u>	<u>582</u>		

Подпись исполнителя А.И. Пенько

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование Площадь	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
Основная (нормируемая) площадь, м кв.					521.79			
Вспомогательная площадь, м кв.					8.41			
Общая площадь здания, м кв.					530.20			

Наименование Площадь	Гаражи	10	11	12	13	14	15	Во вспомогательных помещениях				Итого
								16	17	18	19	
Основная (нормируемая) площадь, м кв.												521.79
Вспомогательная площадь, м кв.												8.41
Общая площадь, м кв.												530.20

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество			в том числе				Количество мест
		комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более		

Подпись исполнителя



7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)	
		1	2
1	Фундамент	бетон	3
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	кирпичные	
		кирпичные	
3	Перекрытия крыти я	чердачные	железобетонные
		междэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	объемная	
5	Полы	бетонные	
6	Проемы	оконные	прямые
		дверные	прямые
7	Отделочные работы	наружная отделка:	а) цоколя
		б) стен	пог штукатурку
		внутренняя отделка	пог штукатурку
8	Санитарно-технические устройства	отопление	
		электроснабжение	открытая проводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные, души	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
лифт			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя

В.И.И.

Таблица 7

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литера	Назначение	Год постройки	Площадь, м кв.	Объем, м куб.	% износа	Описание конструктивных элементов					Благоустройство								
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение			
1	2																		
1ЖК	склад	1999	581.91	3444	25	б/умб	кирп/бет	ж/бет	бет	бет	пр	фа							

Примечания:

Подпись исполнителя



9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЖИЛОГО ДОМА

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)	10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ		
					1	2	3
1	Первоначальная						
2	Восстановительная						
3	Остаточная						

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах.

2. План расположения строения на земельном участке на листах.

Паспорт составил: «1» февраля 2006 г. Ш. Мамы (подпись) Ш. Мамы (фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « » _____ г. 200 (подпись) (фамилия, Инициалы)

 (подпись) (фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

М. П.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Оршанский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 240/1612-3176
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 16319/18:1612 от 01 ноября 2018 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
240/С-34172, расположенного по адресу: Витебская обл., Оршанский
р-н, Высоковский с/с, п. Высокое, площадь - 530.2 кв.м., назначение -
Здание склада, наименование - Здание склада

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного ведения) (предыдущие
правообладатели - Оршанское коммунальное унитарное предприятие
мелиоративных систем "Оршанское ПМС");

2. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Оршанский комбинат
строительных материалов".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 1 ноября 2018 года

Регистратор *Шакаль Валерия Максимовна 1612*

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 240-02-22-2474

из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное
строениеОршанский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Витебская обл., г. Орша, ул. Минская, 23

Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: 240/С-34172

Адрес (местоположение): Витебская обл., Оршанский р-н, Высоковский с/с, п. Высокое,
ул. Новая, 18/6

Общая площадь (протяженность): 530.2

Назначение: Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-
технического снабжения, хранилищ

Наименование: Здание склада

Составные части и принадлежности: Одноэтажное каменное здание склада

Дата государственной регистрации создания: 09.12.1999 00:00:00

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:
223681102601000079**Право собственности** (Собственность одного лица)**Идентификационные сведения о правообладателе:** Открытое акционерное общество
"Оршанский комбинат строительных материалов", зарегистрирован(о) 27.01.2005 за
номером 300073637, УНП 300073637, государство - Республика Беларусь, адрес - Витеб-
ская обл., Оршанский р-н, гп.Копысь, ул. Октябрьская, 80

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 01.11.2018 14:01:00

Основания государственной регистрации: Иной документ от 01.01.2018 №1 (Ведомость
инвентаризации и передачи основных средств от УП "Оршанское ПМС" к ОАО "Оршан-
ский комбинат строительных материалов"); Передаточный акт (разделительный ба-
ланс) от 28.12.2017 №б/н (Передаточный акт при присоединении Оршанское коммуналь-
ное унитарное предприятие мелиоративных систем "Оршанское ПМС" к открытому ак-
ционерному обществу "Оршанский комбинат строительных материалов"); Иной доку-
мент (Государственное объединение "Витебский концерн "Мясо-молочные продукты")
от 28.11.2017 №59-адм (Приказ)**Актуальные отметки:**

Нет

Примечания:

Нет

Регистратор (уполномоченное лицо)

(Подпись)
М.П.

Продолжение на странице 2

Е.В. Амелина

(инициалы, фамилия)

Дзяржаўны камітэт па маёмасці
Рэспублікі Беларусь
РЭСПУБЛІКАНСКАЕ УНІТАРНАЕ
ПРАДПРЫЕМСТВА
«ВІЦЕБСКАЕ АГЕНЦТВА ПА
ДЗЯРЖАЎНАЙ РЭГІСТРАЦЫІ І
ЗЕМЕЛЬНАМУ КАДАСТРУ»
Аршанскі філіял

вул. Мінская, 23, 211391, г. Орша
тэл. 8 (0216) 56 10 36

Государственный комитет по имуществу
Республики Беларусь
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»
Оршанский филиал

ул. Минская, 23, 211391, г. Орша
тел. 8 (0216) 56 10 36

Регистратор Амелина Елена Владимировна т.8(0216)561036

Исходящий № 220/22:1039 от 14.03.2022 г.

Открытое акционерное общество "Оршанский комбинат строительных материалов", Витебская обл., Оршанский р-н, гп.Копысь, ул. Октябрьская, 80

УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Открытое акционерное общество "Оршанский комбинат строительных материалов", в том, что по заявлению от 11.03.2022 18:43:12 № 220/22:1039 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: в отношении капитального строения с инвентарным номером 240/С-34172 адрес «Витебская обл., Оршанский р-н, Высоковский с/с, п. Высокое» исправлен на «Витебская обл., Оршанский р-н, Высоковский с/с, п. Высокое, ул. Новая, 18/6».

Регистратор



Е.В. Амелина
(инициалы, фамилия)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Оршанский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство
по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 5143
о присвоении адреса

Лицо, получившее сведения: ОАО "Оршанский комбинат строительных материалов"

Уникальный идентификатор адреса: 7061716

Инвентарный номер: 240/С-34172

Адрес объекта: 211024, Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, Высоковский с/с, п. Высокое, ул. Новая, 18/6

Вид объекта: Капитальное строение

Дата регистрации адреса: 11.03.2022

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: Выполнение работ по присвоению,

изменению, прекращению существования адресов

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: Заявление (Оршанский филиал Республиканского
унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру") от 03.03.2022
№ 110

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Специалист по технической инвентаризации I-й категории

11.03.2022

М.п. Ганевич Н. В.

