

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 18 » декабря 2006 г.

Минский район, Витбское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 230/с - 12309

Отдельное сооружение. (№ 1007)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск

Улица Партизанская

№ дома 2

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя _____

Республика Беларусь

1. Область Витебская
2. Район Ленский
3. Сельский совет _____
4. Населенный пункт г. Леня
5. Район в городе _____
6. Улица Партизанская
7. Геокод _____

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>М/к</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	<u>—</u>	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	<u>—</u>
2. Количество этажей, шт.	<u>одн</u>	10. Жилая площадь, м кв.	<u>—</u>
3. Количество подземных этажей, шт.	<u>1</u>	11. Количество квартир, шт.	<u>—</u>
4. Площадь застройки, м кв.	<u>6</u>	12. Число жилых комнат, шт.	<u>—</u>
5. Объем здания, м куб.	<u>351</u>	13. Материал стен	<u>кирпичные</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>43.80</u>	14. Год постройки	<u>1943</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>43.80</u>	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<u>1</u>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>6</u>	<u>6</u>	<u>—</u>	

Подпись исполнителя Шейф.

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Культурно-просвет., Коммунально-бытовые, Школьные, учебно-спортивные, Спортивные, Складские, Помещения, Торговые, Аминистративные

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранен.	Складские помещения	Спортивные помещения	Школьные, учебно-воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просвет. помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м кв.								
Вспомогательная площадь, м кв.								
Общая площадь здания, м кв.								

Наименование	Помещения транспортн. назначения	Помещения <i>Прочие</i>	Во вспомогательных помещениях						Итого					
			10	11	12	13	14	15		16	17	18	19	
Площадь														20
Основная (нормируемая) площадь, м кв.		43.80												43.80
Вспомогательная площадь, м кв.		—												—
Общая площадь, м кв.		43.80												43.80

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	2	3	4	5	6	7	8	в том числе			Количество мест		
									одноместные	двухместные	трехместные		четырёхместные и более	
1													10	

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняются при составлении технического паспорта

Подпись исполнителя




**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И
ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>железобетонный; бутовый;</i>	
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены.	<i>кирпичные; железобетонные.</i>	
	Б. Перегородки		
3	Перекрытия	<i>железобетонное</i>	
	чердачные		
	междуэтажные		
4	Крыша	<i>совмещенная рулонная</i>	
	Полы		
	<i>бетонные</i>		
6	Проемы	<i>однокорные</i>	
	оконные		
7	Отделочные работы	дверные	<i>деревянные проемы.</i>
		наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
8	Инженерное оборудование	внутренняя отделка	<i>штукатурено</i>
		отопление	
		электроосвещение	<i>электропроводка открытая</i>
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные, души	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	<i>естественная</i>
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
лифт			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя

Подпись исполнителя 

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

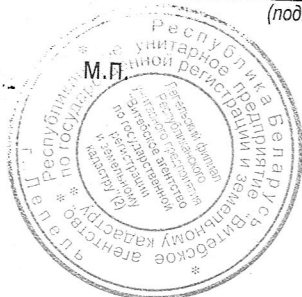
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах.

2. План расположения строений на земельном участке на _____ листах.

Паспорт составил: « 18 » sd 2006 г. Исуп (подпись) (Лисина Е.И. (Фамилия, Инициалы))

Паспорт проверил: « 18 » 12 2006 г. Иванова (подпись) (Ивановская Т.А. (Фамилия, Инициалы))

Уполномоченное должностное лицо А.И. Судаев (подпись) (А.И. Судаев (Фамилия, Инициалы))



Подпись исполнителя