

Приложение 11  
к Инструкции о порядке проведения  
технической инвентаризации и проверки  
характеристик капитальных строений (зданий,  
сооружений), незавершенных законсервированных  
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 2 » августа 2005 г.

Бешенковичское бюро Мепельского филиала РУП  
« Витебское агентство геодезии и землеустройства »  
(наименование организации по государственной регистрации) надежно

Инвентарный номер 231/С - 4959

Мельник  
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт д. Двор Низолово

Улица Бешенковичский рон.

№ дома \_\_\_\_\_

№ корпуса \_\_\_\_\_

Отметки о произведенных обследованиях:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя Роз

Республика Беларусь

1. Область Витебская  
 2. Район Бешенковичский  
 3. Сельский совет Богейковского  
 4. Населенный пункт д. Двор Узгоново  
 5. Район в городе \_\_\_\_\_  
 6. Улица \_\_\_\_\_  
 7. Геокод \_\_\_\_\_

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>Л/З</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	
2. Количество этажей, шт.	<u>1</u>	10. Жилая площадь, м кв.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м кв.	<u>1302</u>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м куб.	<u>5013</u>	13. Материал стен <u>небеленные кирпичные</u>	
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>1233.47</u>	14. Год постройки <u>1880</u> <u>1980</u>	
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>1233.47</u>	15. Физический износ, % <u>31</u>	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<u>1</u>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>1302</u>	<u>1302</u>		

Подпись исполнителя Дас

**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И  
ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	<i>бутовый</i>
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	<i>пенобетонные, кирпичные</i>
	Б. Перегородки	<i>кирпичные</i>
3	Перекрытия	
	чердачные	
	междуэтажные	
	подвальные	
4	Крыша	<i>щиперная на деревянных строп.</i>
5	Полы	<i>бетонные</i>
6	Проемы	
	оконные	<i>одинарные</i>
	дверные	<i>простые, деревянные</i>
7	Отделочные работы	
	наружная отделка:	
	а) цоколя	<i>побелка</i>
	б) стен	<i>побелка</i>
	внутренняя отделка	
8	Санитарно-технические устройства	
	отопление	
	электроосвещение	<i>скрытая проводка</i>
	водопровод	<i>эмалевые трубы</i>
	канализация	
	горячее водоснабжение	
	ванные, души	
	газоснабжение	
	напольные электроплиты	
	вентиляция	<i>естественная</i>
	радио	
	телевидение	
	телефон	
	мусоропровод	
	лифт	
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя *Ховед*

8 3 7 9

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м кв.	Объем, м куб.	% износа	Описание конструктивных элементов							Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
МЗ	Генераторная	1980	1300	5013	31	Бетон	монолит	-	шифер	бетон	да	да	-	да	-	-	

Примечания:

Подпись исполнителя  
Дань

3. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м кв.								
Вспомогательная площадь, м кв.								
Общая площадь здания, м кв.								

Наименование	Гаражи	Итого	Во вспомогательных помещениях						Итого					
			10	11	12	13	14	15		16	17	18	19	
Площадь														20
Основная (нормируемая) площадь, м кв.		1233.47												1233.47
Вспомогательная площадь, м кв.														
Общая площадь, м кв.		1233.47												1233.47

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	Количество			четырёхместные и более	Количество мест
				в том числе	одноместные	двухместные		

Подпись исполнителя Doer

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ДОМА (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			25635000
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах.

2. План расположения строений на земельном участке на \_\_\_\_\_ листах.

Паспорт составил: « 2 » 08 2005 г. Долг ( Долгаченко ИИ )  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200  г. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ ( Судаев А.У. )  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

