

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 03.07.2000

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 500/С-42217

код 2 29 08 Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-
технического снабжения, хранилищ

(склад тары №1)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск

Улица пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ

№ дома 168

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

М.П. (подпись) (И.О. Фамилия)

" " 200 г.

"Изменений нет" (подпись) (И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

М.П. (подпись) (И.О. Фамилия)

Подпись исполнителя

КОПИЯ ВЕРНА

(Ф.И.О./подпись)

| | |
|----------------------|-------------------|
| 1. Область | |
| 2. Район | |
| 3. Сельский совет | |
| 4. Населенный пункт | г. Минск |
| 5. Район в городе | ЗАВОДСКОЙ |
| 6. Улица | пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ |
| 7. Геокод | |
| 8. Номер квартала | 1711 |
| 9. Номер картограммы | 311-2 |
| 10. Литер | М 1/кп |

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

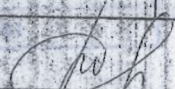
| | | | |
|--|------|--|------------|
| 1. Серия, тип проекта | | 9. Общая площадь жилых помещений (кв-р), кв.м. | |
| 2. Количество этажей, шт. | 1 | 10. Жилая площадь кв.м. | |
| 3. Количество подземных этажей, шт. | | 11. Количество квартир | |
| 4. Площадь застройки, кв.м. | 1362 | 12. Число жилых комнат | |
| 5. Объем здания, куб.м. | 6361 | 13. Материал стен | ж/бетонные |
| 6. Общая площадь здания, кв.м. | 1322 | 14. Год постройки | 1983 |
| 7. Нормируемая площадь здания, кв.м. | 1322 | 15. Физический износ, % | |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт. | | | |

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок | Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок |
|--------------------------------------|--------------------------------|--|---|
| | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

| | | |
|---|------------------------|---------------------------------------|
| Застроенная площадь земельного участка, кв.м. | | |
| всего | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 5 | 6 | 7 |
| 1362 | 1362 | |

Подпись исполнителя 

5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

| Наименование | Распределение жилых помещений по числу комнат | | | | | | | | | | Итого в отдельных квартирах | Итого в общежитиях |
|---|---|---------------|---------------|-----------------|-------------------|-------------|------------|--------------|--------------|---------------|-----------------------------|--------------------|
| | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные | четырекомнатные | более пяти комнат | в том числе | | | | в пок. этажах | | |
| | | | | | | в мансардах | в подвалах | в м.п.с.р.д. | в п.ч.с.р.д. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| Количество квартир | | | | | | | | | | 0 | | |
| Количество жилых комнат | | | | | | | | | | 0 | | |
| Жилая площадь, кв.м. | | | | | | | | | | 0 | | |
| Общая площадь жилых помещений (квартир), кв.м. | | | | | | | | | | 0 | | |
| Об. площадь здания (общая площадь кв-р по СНБ), кв.м. | | | | | | | | | | 0 | | |

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, КВ.М.

Таблица 6

| Наименование | Водопровод | Отопление | | | | | | | | | | Газоснабжение | Ван-ные (души) | Мусоропровод | Лифт | | | | | | |
|---|------------|-----------|--------|--------|------------------------|------------------|-----------------|---------|------|-----------------|------------|---------------|----------------|--------------|------|--------------------|------------|------------------|-----------------|---------|----|
| | | от ТЭЦ | от АГВ | | от групповой котельной | | | | иное | от центрального | от колонок | | | | | от сжиженного газа | от сетевое | | | | |
| | | | печное | от ТЭЦ | от собств. котельной | на тверд. топли. | на жидк. топли. | на газе | | | | | | | | | | на тверд. топли. | на жидк. топли. | на газе | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| Общая площадь здания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основная (нормируемая) площадь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Жилая площадь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Подпись исполнителя

3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

| Назначение | Администра- тивные помещения | Горючие помещения | Помещения для хранения исп. инв. | Складские помещения | Специальные помещения | Образовательные, воспитательные, научные пом-ния | Коммунально- бытовые помещения | Культурно- просветительские помещения | Помещения транспортно назначения (варажи) |
|---------------------------------|------------------------------------|----------------------|---|------------------------|--------------------------|--|--------------------------------------|---|---|
| Площадь | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Нормируемая площадь, кв. м. | | | | 1322 | | | | | |
| Вспомогательная площадь, кв. м. | | | | | | | | | |
| Общ. площадь здания, кв. м. | | | | 1322 | | | | | |

Продолжение таблицы 3

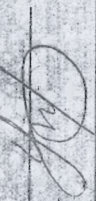
| | Во вспомогательных помещениях | | | | | | | | | | Итого |
|--|-------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-------|
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | |
| | | | | | | | | | | | 1322 |
| | | | | | | | | | | | 0 |
| | | | | | | | | | | | 1322 |

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И Т.Д.

Таблица 4

| Наименование | Количество | | | | В том числе | | | | | Количество мест |
|--------------|-----------------------|----------------------------|---------|---|-------------|------------|------------|--------------------|----|--------------------|
| | классов, аудиторий | комнат для отдыха и др. | номеров | | 1-мест. | 2-х-местн. | 3-х-местн. | 4-х-местн. и более | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |

Подпись исполнителя



8. НАЗНАЧЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ И СЛУЖЕБНЫХ СТРОЕНИЙ, ПРИСТРОЕК, ПОДВАЛОВ, ДВОРОВЫХ
СООРУЖЕНИЙ

Таблица 8

| Литер | Назначение | Год постройки | Площадь, кв.м. | Объем, куб.м. | % износа | Описание конструктивных элементов | | | | | | | Благоустройство | | | |
|-------|--------------------|---------------|----------------|---------------|----------|-----------------------------------|-------|------------|--------|------|--------|-----------------|-----------------|------------|-------------|-------------|
| | | | | | | фундамент | стены | перекрытия | кровля | полы | проемы | элект. проводка | отопление | водопровод | канализация | гзго-слабые |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| МТ/оп | основное | 1983 | 1362 | 6361 | | см. раздел 7 | | | | | | | | | | |
| | | | | 6361 | | | | | | | | | | | | |
| | Итого по строению: | | | | | | | | | | | | | | | |

Присланы

Подпись исполнителя

7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования | Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее) | |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | Фундамент | ж/бетонный | |
| 2 | А. Наружные, внутренние капитальные стены | железобетонные панели | |
| | Б. Перегородки | | |
| 3 | Перекрытия | чердачные | железобетонные плиты |
| | | междуэтажные | |
| | | подвальные | |
| 4 | Крыша | шиферная | |
| 5 | Полы | бетон | |
| 6 | Проемы | оконные | двойные деревянные |
| | | дверные | щитовые |
| 7 | Отделочные работы | наружная отделка а) цоколя | |
| | | б) стен | |
| | | внутренняя отделка | оштукатурено. побелено |
| 8 | Инженерное оборудование | отопление | |
| | | электроснабжение | проводка в кабеле |
| | | водопровод | |
| | | канализация | |
| | | горячее водоснабжение | |
| | | ванные (души) | |
| | | газоснабжение | |
| | | напольные электроплиты | |
| | | вентиляция | естественная |
| | | радио | |
| | | телевидение | |
| | | телефон | |
| | | мусоропровод | |
| лифты | | | |
| 9 | Прочие работы | | |

Подпись исполнителя



9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

Таблица

| № п/п | Вид стоимости | В ценах какого года определена стоимость | Дата определения | Сумма (руб.) |
|-------|----------------------------|--|------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Первоначальная | 1991 | | |
| 2 | Восстановительно-оценочная | 1991 | | |
| 3 | Остаточно-оценочная | 1991 | | |
| | | | | |
| | | | | |

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение:

1. поэтажные планы на 1 листах
2. Схема придомовой территории на листах

Паспорт составил: 10 Января 2007г.

(подпись)

Селезнева В.С.

(И.О.Фамилия)

Паспорт проверил: "10" 01

(подпись)

(Матюшонок Н.И.)

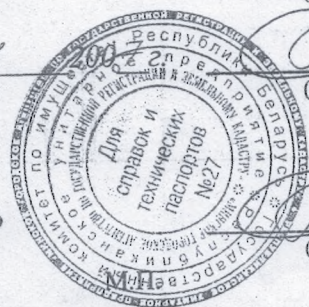
(И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Матюшонок Н.И.)

(И.О.Фамилия)



5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

| Наименование | Распределение жилых помещений по числу комнат | | | | | | | | | | Итого в отдельных квартирах | Итого в общежитиях |
|---|---|---------------|---------------|-----------------|-------------------|-------------|------------|--------------------|------------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|
| | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные | четырекомнатные | более пяти комнат | в том числе | | | | | | |
| | | | | | | в мансардах | в подвалах | в цокольных этажах | в чердачных помещениях | в других помещениях | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| Количество квартир | | | | | | | | | | 0 | | |
| Количество жилых комнат | | | | | | | | | | 0 | | |
| Жилая площадь, кв.м | | | | | | | | | | 0 | | |
| Общая площадь жилых помещений (квартир), кв.м. | | | | | | | | | | 0 | | |
| Об. площадь здания (общая площадь кв-р по СНБ), кв.м. | | | | | | | | | | 0 | | |

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, КВ.М.

Таблица 6

| Наименование | Водопровод | Отопление | | | | | | | | | | Газоснабжение | Ван-ные (души) | Мусоропровод | Лифт | | | | | | |
|---|------------|-----------|--------|------------------|----------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------|---------|-----------------|---------------|----------------|--------------|------|------------|-----------------|---------|-------------|----|----|
| | | от ТЭЦ | от АГВ | | от собств. котельной | | | от групповой котельной | | | от центрального | | | | | от колонок | от центрального | | | | |
| | | | печное | на тверд. топли. | на жидк. топли. | на тверд. топли. | на жидк. топли. | на газе | на жидк. топли. | на газе | | | | | | | | местная | центральная | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| Общая площадь здания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основная (нормируемая) площадь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Жилая площадь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

[Handwritten signature]

Подпись исполнителя