**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже недвижимого имущества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» объявляет о проведении электронных торгов **2022.Ч.002.00103** по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by/>.

**Продавец**: Открытое акционерное общество «Витебский мясокомбинат», г. Витебск, Бешенковичское шоссе, 46,тел. +375 (212) 61-76-95.

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, +375 (44) 709-55-52, е-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru), https://etpvit.by.

**Дата и время проведения торгов**: **14.10.2022 в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Кап. строение с инв. №230/С-7615, площадью 2097 кв. м., наименование – здание колбасного цеха, назначение – здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака, по адресу: Витебская обл., Лепельский р-н, Стайский с/с, 24, северо-восточнее д.Дражно. Кап. строение с инв.№230/С-7616 площадью 60 кв.м., наименование – склады, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, по адресу: Витебская обл., Лепельский р-н, Стайский с/с, 24/3. Кап.строение с инв.№230/С-7617 площадью 117,7 кв.м., наименование – здание котельной, назначение – здание специализированное иного назначения, по адресу: Витебская обл., Лепельский р-н, Стайский с/с, 24/2. Кап. строение с инв.№230/С-7618 площадью 12,7 кв.м., наименование – здание проходной, назначение – здание административно-хозяйственное, по адресу: Витебская обл., Лепельский р-н, Стайский с/с, 24/1. Кап. строения расположены на земельном участке с кадастровым №222783608101000032 площадью 1,1800 га по адресу: Витебская обл., Лепельский р-н, Стайский с/с,24, северо-восточнее д.Дражно (право постоянного пользования).

**Нач. цена**: 365 693,89 бел.руб. с учетом НДС. **Задаток**: 36 569,38 бел.руб.

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». **Для участия в** электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, пройти аккредитацию на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах в порядке, размещенном на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 13.10.2022.** Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с: №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга», код операции 40901. **Условия электронных торгов**: Победитель эл.торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб.дней со дня проведения эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение эл.торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки предмета эл.торгов; оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета эл.торгов в течение 11 (одиннадцати) раб.дней со дня проведения эл.торгов; оплатить предмет эл.торгов: если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, оплата за предмет аукциона должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи. *Расходы продавца на проведение независимой оценки предмета эл.торгов составляют 1613,52* *бел.руб. с НДС.*Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее, чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. С подробной информацией о предмете эл.торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by> в разделе: «недвижимость». Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 29 719-63-52 Щупак Николай Васильевич.