

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Оршанский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 240/1015-6103
о государственной регистрации

По заявлению от 01 июля 2022 года № 892/22:1015

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 240/С-129751, расположенного по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, раскройно-заготовительный цех, площадь - 816.3 кв.м., назначение - Сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование - Раскройно-заготовительный цех

произведена государственная регистрация:

1. создания капитального строения на основании строительства и ввода в эксплуатацию капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Оршанский комбинат строительных материалов" (форма собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 04 июля 2022 года

Регистратор *Сидорович Марина Александровна* 1015



М.П.

(подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на сооружение

Оршанский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Раскройно-заготовительный цех

3 11 00 - Сооружение специализированное складов, хранилищ

Инвентарный номер:

240/С-129737

Адрес (место-нахождение):

Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, пг Ореховск, ул. Ленина, раскройно-заготовительный цех

Составлен по состоянию на:

12.04.2022

Составил

20.06.2022

А.А. Семашко

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Проверил

20.06.2022

И.В. Елєнская

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

20.06.2022

А.А. Лавриненко

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	A	Раскройно-заготовительный цех	2

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Дата приемки в эксплуатацию	03.01.2007
2. Год постройки	2006
3. Площадь, кв.м	816.3
4. Физический износ, %	80

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.03.22	270496.16	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО «Оршанский комбинат строительных материалов» от 03.03.2022 № 111/8

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
223656200001000209	4.0806

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	A	Раскройно-заготовительный цех	Год постройки: 2006; Площадь: 816.3 кв.м; Количество опор: 17 шт.; Материал кровли: Асбестоцементный волнистый лист; Материал стен (перегородок): Металлический профиль; Материал покрытия (основания): Бетон; Физический износ: 80 %;

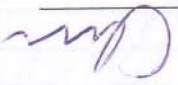
3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
12.04.2022	Техническая инвентаризация сооружения. Признаки самовольного строительства: Нет	А. А. Семашко, В. В. Алейников

4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	27.05.2022	1
2	Фотоприложение	27.05.2022	1

Примечание: Объект строительства: "Реконструкция деревообрабатывающего производства"



Лист 1	Составил А.А. Семашко
Листов 1	

12.04.2022
(дата фотодарфирования)

А
(лист)

Раскройно-заготовительный цех
(Наименование строения (составного элемента или принадлежности))



Фотоприложение