

архивное 13

Приложение 11  
к Инструкции о порядке проведения  
технической инвентаризации и проверки  
характеристик капитальных строений (зданий,  
сооружений), незавершенных законсервированных  
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 19 » октября 2005 г.

Менелвский филиал РУП, Витиевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 130/с - 7536

Станция обезжелезования (инв. 1022; 1004)  
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Менелв

Улица Партизанская

№ дома 2

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)


Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя 

Республика Беларусь

1. Область Витебская  
 2. Район Лепельский  
 3. Сельский совет \_\_\_\_\_  
 4. Населенный пункт г. Лепель  
 5. Район в городе \_\_\_\_\_  
 6. Улица Партизанская  
 7. Геокод \_\_\_\_\_

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>И 7</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	—	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	—
2. Количество этажей, шт.	<u>одни</u>	10. Жилая площадь, м кв.	—
3. Количество подземных этажей, шт.	—	11. Количество квартир, шт.	—
4. Площадь застройки, м кв.	<u>160</u>	12. Число жилых комнат, шт.	—
5. Объем здания, м куб.	<u>485</u>	13. Материал стен	<u>железобетонные</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>128,20</u>	14. Год постройки	<u>1973</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>116,40</u>	15. Физический износ, %	<u>44</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<u>1</u>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>160</u>	<u>160</u>	—	

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_

Лепель

Таблица 3

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Культурно-просветительные	Бытовые	Школьные, учебно-	Спортивные	Складские	Лечебно-	Торговые	Административные	Наименование
---------------------------	---------	-------------------	------------	-----------	----------	----------	------------------	--------------

### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м кв.								
Вспомогательная площадь, м кв.								
Общая площадь здания, м кв.								

Наименование	Гаражи	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	Итого
Площадь												
Основная (нормируемая) площадь, м кв.			116,40									116,40
Вспомогательная площадь, м кв.			11,80									11,80
Общая площадь, м кв.			128,20									128,20

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	номеров	комнат для отдыха и игр	Количество				Количество мест
				в том числе				
				одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	

Подпись исполнителя



### 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в мансардах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м кв.												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м кв.												

### 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м кв.

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										Канализация	Горячее водоснабжение			Газоснабжение		лифт		
		центральное											местная	центральная	от колонок	центральное	откопанный газ		сетевое	
		от АГВ		от ТЭЦ		от собственной котельной		от групповой котельной		на газе	на твердом топливе									
		на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Общая площадь здания	128,2								128,2											
Основная (нормируемая) площадь	116,4								116,4											
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

Подпись исполнителя



9	8	7	6	5	4	3	2	1	№ п/п
---	---	---	---	---	---	---	---	---	-------



## 7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бутовый
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	кирпичные оштукатуренные
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	объемная рулонная
5	Полы	плиточные
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные, души
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
лифт		
9	Прочие работы	_____

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_

*Shuf*

Подпись исполнителя



