

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 14 " мая 2009 г.
Зельвенское бюро Слонимского филиала РУП «Гродненское
агентство по государственной регистрации и земельному
кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 452/C-6031

Подземная галерея

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

д. Кошели

Улица

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" ____ " ____ 200__ г. "Изменений нет" _____
подпись (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ М.П. _____
подпись (Фамилия, инициалы)

" ____ " ____ 200__ г. "Изменений нет" _____

_____ М.П. _____
подпись (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ М.П. _____
подпись (Фамилия, инициалы)

Подпись исполнителя

Шкель

1. Область	Гродненская
2. Район	Зельвенский
3. Сельсовет	Зельвенский
4. Населенный пункт	д.Кошели
5. Район в городе	
6. Улица	
7. Геокод	
8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	И1/жб, к

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	217	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	452	13. Материал стен	кирпич, ж.бет.
6. Общая площадь здания, м ²	180.9	14. Год постройки	1985
7. Нормируемая площадь здания, м ²		15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
422600000002000111	5,6698	Свид.о гос.регистр.	452/398-1702

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
217	217	

Подпись исполнителя

Шемш

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил " 21 " мая 2009 г. Мулярчик Т.Е. (Мулярчик Т.Е.)
подпись (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил " 21 " мая 2009 г. Гришко А.А. (Гришко А.А.)
подпись (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо Гришко А.А. (Гришко А.А.)
подпись (Фамилия, инициалы)



3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Назначение площади	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Бытовые помещения	Культурно-просветительные помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²								
Вспомогательная площадь, м ²								
Общая площадь здания, м ²								

Продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Подземная галерея	во вспомогательных помещениях				Казарма	Столовая	Итого
10	11	12	13	14	15	16	17	18
								19
								20
Общая площадь здания, м ²	180.9							

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И Т.Д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество				в том числе				Количество мест
		комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Подпись исполнителя:

Шену

5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	одно- комнатные	двух- комнатные	трех- комнатные	четырёх- комнатные	пяти- комнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ), м²

Таблица 6

Наименование	Водопровод	Отопление												Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Лифт	
		печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное						иное									
						от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе										
						3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15		16
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																					
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

таблица 6

Подпись исполнителя:

Сидиш

7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2		3
1	Фундамент		бутобетонный ленточный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		железобетонные, частично кирпич
	Б. Перегородки		нет
3	Перекрытия	Чердачные	железобетонное
		Междуэтажные	
		Подвальные	
4	Крыша		земляная насыпь
5	Полы		нет
6	Проемы	Оконные	деревянные
		Дверные	металлическая калитка
7	Отделочные работы	Наружная отделка: а) цоколя	нет
		б) стен	нет
		Внутренняя отделка	нет
8	Инженерное оборудование	отопление	нет
		электроснабжение	открытая проводка
		водопровод	нет
		канализация	нет
		горячее водоснабжение	нет
		ванные(души)	нет
		газоснабжение	нет
		напольные электроплиты	нет
		вентиляция	естественная
		радио	нет
		телевидение	нет
		телефон	нет
		мусоропровод	нет
		лифты	нет
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя:

Иванов

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Слонимский филиал
Зельвенское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 452/398-3737
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 52/10:398 от 16 января 2010 года
в отношении сооружения с инвентарным номером 452/С-6031,
расположенного по адресу: Гродненская обл., Зельвенский р-н д.
Кошели, Общая площадь сооружения- 180.9 кв.м., назначение -
Сооружение неустановленного назначения (Подземная галерея),
наименование - Подземная галерея

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на сооружение,
правообладатель - административно-территориальная единица
Гродненская область;
2. перехода прав, ограничений (обременений) прав на
сооружение (право хозяйственного ведения), правообладатель -
юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Дочернее
предприятие "Зельвенская МПМК - 148" Гродненского областного
производственного проектно-строительного унитарного предприятия
"Гродноблсельстрой".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 16 января 2010 года

Регистратор *Сескевич Юрий Сергеевич*



(подпись)

из 1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гродненское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Слонимский филиал
Зельвенское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 452/398-2825
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 786/09:398 от 24 июня 2009 года
в отношении сооружения с инвентарным номером 452/С-6031,
расположенного по адресу: Гродненская обл., Зельвенский р-н д.
Кошели, площадь - 180.9 кв.м., назначение - Сооружение
неустановленного назначения (Подземная галерея), наименование -
Подземная галерея

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого сооружения
2. возникновения права собственности на Республики Беларусь
на сооружение;
3. возникновения права хозяйственного ведения на сооружение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Дорстройиндустрия".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 24 июня 2009 года

Регистратор *Сескевич Юрий Сергеевич 398*



**ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Выписка № 398/123/09 из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Зельвенское бюро Слонимского филиала РУП "Гродненское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

г.п. Зельва, ул. Советская 2

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: 452/С-6031

Адрес: Гродненская обл., Зельвенский р-н д. Кошели.

Общая площадь (кв.м): 180.9

Назначение: *Сооружение неустановленного назначения (Подземная галерея)*

Составные части и принадлежности: *сведения отсутствуют*

Дата государственной регистрации создания (изменения): 24.06.2009

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:
422600000002000111

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: *Республика Беларусь*

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 24.06.2009 15:08:00

Основание государственной регистрации: *Справка (для государственной регистрации возникновения права собственности) (Минский областной территориальный фонд государственного имущества) от 08.06.2009 №СН-1р/41*

Право хозяйственного ведения

Описание права, ограничения (обременения) прав: *дополнительных сведений нет*

Идентификационные сведения о правообладателе: *Республиканское унитарное предприятие*

"Дорстройиндустрия", свидетельство о государственной регистрации 000710, выдано 02.06.2000 г. Минским областным исполнительным комитетом, УНП 100211220, юридический адрес Минская обл., Дзержинский р-н, г. Фаниполь, ул. Заводская, д. 1

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 24.06.2009 15:08:51

Срок действия: *не определен*

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях её определения: *не указана*

Основание государственной регистрации: *Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного помещения, виде прав на них (РУП "Дорстройиндустрия") от 11.06.2009 №02-21/708*

Актуальные отметки

Нет

Примечания

Общая площадь сооружения - 180,9 кв.м. Дата проведения последней технической инвентаризации (проверки характеристик) недвижимого имущества "14 мая 2009г.

Регистратор



Продолжение на странице 2

Сескевич Юрий Сергеевич
(Фамилия И.О.)

24.06.2009 17:17:23

(Дата и время выдачи выписки)

Регистратор



Сескевич Юрий Сергеевич

(Фамилия И.О.)

Прошнуровано,

пронумеровано и скреплено

печатью



Регистратор

