

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 05.05.2000

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 500/С-42205

код 2 29 00 Здание специализированное много назначения

(мехмастерские)

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск

Улица пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ

№ дома 168

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

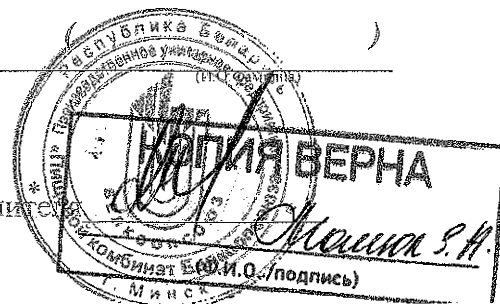
" " 200 г. "Изменений нет" ()
(подпись) (И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо М.П. (подпись) (И.О. Фамилия)

" " 200 г. "Изменений нет" ()
(подпись) (И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо М.П. (подпись) (И.О. Фамилия)

Подпись исполнителя



1. Область _____

2. Район _____

3. Сельский совет _____

4. Населенный пункт *г. Минск*

5. Район в городе *ЗАВОДСКОЙ*

6. Улица *пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ*

7. Геокод _____

8. Номер квартала *1711*

9. Номер картограммы *311-2*

10. Литер *Б 1/к*

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

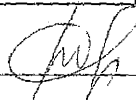
1. Серия, тип проекта	<input type="text"/>	9. Общая площадь жилых помещений (кв-р), кв.м.	<input type="text"/>
2. Количество этажей, шт.	<i>1</i>	10. Жилая площадь кв.м.	<input type="text"/>
3. Количество подземных этажей, шт.	<input type="text"/>	11. Количество квартир	<input type="text"/>
4. Площадь застройки, кв.м.	<i>498</i>	12. Число жилых комнат	<input type="text"/>
5. Объем здания, куб.м.	<i>2063</i>	13. Материал стен	<i>металлические</i>
6. Общая площадь здания, кв.м.	<i>328</i>	14. Год постройки	<i>1957</i>
7. Нормируемая площадь здания, кв.м.	<i>277</i>	15. Физический износ, %	<input type="text"/>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<input type="text"/>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
Застроенная площадь земельного участка, кв.м.			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
5	6	7	
<i>498</i>	<i>498</i>		

Подпись исполнителя _____



3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Назначение	Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения	Помещения транспортного назначения (гаражи)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Нормируемая площадь, кв.м.					39					
Вспомогательная площадь, кв.м.										
Общ. площадь здания, кв.м.					39					

Продолжение таблицы 3

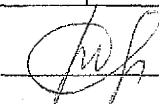
мехмастерские	во вспомогательных помещениях				16	17	18	19	Итого
	12	13	14	15					
11									20
238									277
51									51
289									328

4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И т.д.

Таблица 4

палат, спален	количество				в том числе				Количество мест
	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-мест.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в пок. этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир										0	
Количество жилых комнат										0	
Жилая площадь, кв.м.										0	
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв.м.										0	
Об. площадь здания (общая площадь кв-р по СНБ), кв.м.										0	

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, КВ.М.

Таблица 6

Наименование	Водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабж.		Газоснабжение		Ванные (души)	Мусоропровод	Лифт	
		печное	печное газовое	центральное																		иное
				от АГВ	от ТЭЦ	от собств. котельной			от групповой котельной													
						на тверд. топл.	на жидк. топл.	на газе	на тверд. топл.	на жидк. топл.	на газе											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания	328																					
Основная (нормируемая) площадь	277																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя

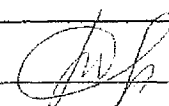


7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>ж/бетонный</i>	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>кирпичные</i>	
	Б. Перегородки	<i>кирпичные</i>	
3	Перекрытия	чердачные	<i>железобетонные плиты</i>
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	<i>мягкая рулонная</i>	
5	Полы	<i>бетон. линолеум. плитка</i>	
6	Проемы	оконные	<i>двойные деревянные</i>
		дверные	<i>металлические. щитовые</i>
7	Отделочные работы	наружная отделка а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	<i>скрытая проводка</i>
		водопровод	<i>стальные трубы</i>
		канализация	<i>чугунные трубы</i>
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	<i>естественная</i>
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
лифты			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя



8. НАЗНАЧЕНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ И СЛУЖЕБНЫХ СТРОЕНИЙ, ПРИСТРОЕК, ПОДВАЛОВ, ДВОРОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, кв.м.	Объем, куб.м.	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Б 1/к	основное	1957	397	1668		см. раздел 7										
	холодная пристройка		101	389												
	смотровая яма			6												
	<i>Итого по строению:</i>			2063												

Примечания:

Подпись исполнителя 

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

Таблица

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная	1991		
2	Восстановительно-оценочная	1991		
3	Остаточно-оценочная	1991		

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
 2. Схема придомовой территории на листах

Паспорт составил: 10 Январь 2007г.

 (подпись) Селезнева В.С.
(И.О.Фамилия)

Паспорт проверил: "10" 01

 (подпись) (Матюшонок Н.И.)
(И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____

 (подпись) (Матюшонок Н.И.)
(И.О.Фамилия)

