

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1724-2493
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 42899/18:1724 от 23 октября 2018 года

в отношении капитального строения с инвентарным номером
200/С-49795, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск,
ул. Покровская, 10А/ 2, площадь - 49,6 кв.м., назначение - Здание
специализированное иного назначения, наименование - Сторожевая

произведена государственная регистрация:

1. прекращения права хозяйственного ведения на капитальное
строение (предыдущие правообладатели - Республиканское унитарное
производственное предприятие "Витебский
картонажно-полиграфический комбинат");

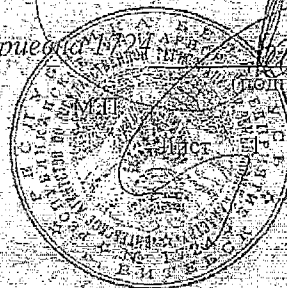
2. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Витебский
картонажно-полиграфический комбинат "Покровский".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 31 октября 2018 года.

Регистратор *Григорьева Алёна Дмитриевна*



Директор
ОАО «Витебский картонно-
полиграфический комбинат»
«Покровский»

С. А. Бугай
20

КОПИЯ

Департамент земельно-имущественных отношений
Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру»

Учредительский адрес: 210036, г. Витебск
Тел./факс: (0212) 491318-49130, 608174, 608170

Государственный комитет
по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру»

Учредительский адрес: 210036, г. Витебск
Тел./факс: (0212) 603131-603100, 608176, 608170

Регистратор Григорьева Алёна Дмитриевна

Исходящий № 43933 от "11" 10 2018 г.

Открытое акционерное общество "Витебский
картонажно-полиграфический комбинат
"Покровский", Витебская
обл., г. Витебск, ул. Покровская, 5

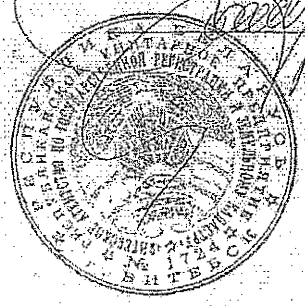
УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра
недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Открытому акционерному обществу "Витебский
картонажно-полиграфический комбинат "Покровский", в том, что по заявлению от
30.10.2018 № 43933/18:1724 в отношении капитального строения с инвентарным номером
200/С- 49795, на основании технического паспорта б/н от 08.08.2018 внесены исправления в
документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и
сделок с ним следующего содержания: наименование читать: «Сторожевая», площадь
читать: «49.6кв.м.», адрес читать: «Витебская обл., г. Витебск, ул. Покровская, 10А/2»,
составные части и принадлежности читать: «два навеса, шесть складов, проезжая часть
(участок 1, участок 2, участок 3, участок 4), пешеходная часть (участок 1, участок 2),
площадка (участок 1, участок 2), ограждение, ворота, ворота»

Регистратор

Григорьева А.Д.



Директор
ОАО «Витебский картонно-
полиграфический комбинат»
«Покровский»
С.А. Буглай
20__ г.

Составил

08.08.2018

(дата)

Е.Ю. Романенко

(инициалы, фамилия)

Проверил

08.08.2018

(дата)

Ж.А.

Никифорова

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное

Должностное лицо

08.08.2018

(дата)

С.А. Карпович

(инициалы, фамилия)

Отметки



Директор
ОАО «Витебский кардон акцю
полиграфічны комплекс
«Плокровскі»
С.А. Булгай
20.11.18

С.А. Булгай
20.11.18

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и

земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Сторожевая

Назначение: 22900 - Здание специализированное иного назначения

Инвентарный номер: 200/С-49795

Адрес: 210001, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Покровская, 10А/2

Составлен по

24.07.2018

состоянию на:

КОПИЯ

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	240100000002000187 (0.4270)
2. Литер	A1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	0
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	-
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	45
8. Объем здания, куб.м	195
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м	64 (66)
10. Общая площадь здания, кв.м	49.6
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	49.6
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	-	105088.86	Справка о годах постройки объекта недвижимого имущества Открытое Акционерное Общество «Витебский картонажно-полиграфический комбинат» от 02.08.2018 № 208

Директор
ОАО «Витебский картонажно-полиграфический комбинат»
«Покровский»
С.А. Булай
20 г.

Подпись исполнителя

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат										Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	бокс пятикомнат	итого	Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений объектов (железнодорожного специального назначения), кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

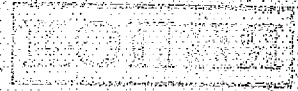
Назначение	пом. на ЖФ		Всего
	1	2	
1	19,6	30,0	49,6
Нормируемая площадь, кв. м	19,6	30,0	49,6
Общая площадь, кв. м	19,6	30,0	49,6

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление				Водопровод		Канализация		Газ (самоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	Центральное	от ТЭЦ или групповой котельной (районной котельной)	от индивидуальных отопительных устройств на	печное	центральная (уличная)	местная	горючее водоснабжение	Банки (души)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Директор
ОАО «Витебский картонажно-полиграфический комбинат»
«Покровский»
С. А. Буглай
20 г.


(Handwritten signature)




4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания:

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	-
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Дерево
9	Двери, ворота	Металл, Дерево
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка стен	
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	
11.1	отопление	-
11.2	водопровод и канализация:	
11.2.1	холодное водоснабжение	-
11.2.2	канализация	-
11.2.3	горячее водоснабжение	-
11.2.4	ванны, души	-
11.3	система электрооборудования:	
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	-
11.4	газоснабжение	-
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	-
12	Прочие	Крыльцо(а)


 Директор
 ОАО «Витебский картонажно-полиграфический комбинат»
 «Покровский»
 С.А. Буглай
 20 г.

Подпись: 

По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.
При внесении сведений по сооружениям графы 3 - 22 объединяются.

Применение: Сооружения благоустройства являются общими сооружениями благоустройства земельного участка с кадастровым номером 24-106000002000187.

Комплексы: справочный технического паспорта : 6

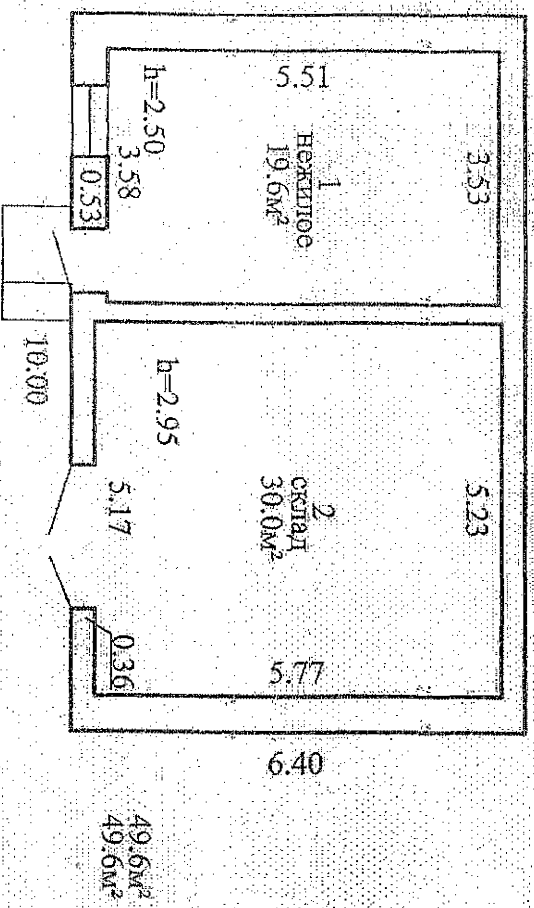
Приложение: 1) Постажные планы на 1 л.; 2. Ситуационный план на 1 л.; 3. План сооружения на 1 л.; 4. Фотоприложение на 1 л.

КОПИЯ
[Handwritten signature]
Получено, печать организации

Директор
ОАО «Витебский картографический комбинат»
«Покровский»
[Handwritten signature]
С.А. Буглай
20__ г.

Потажный план

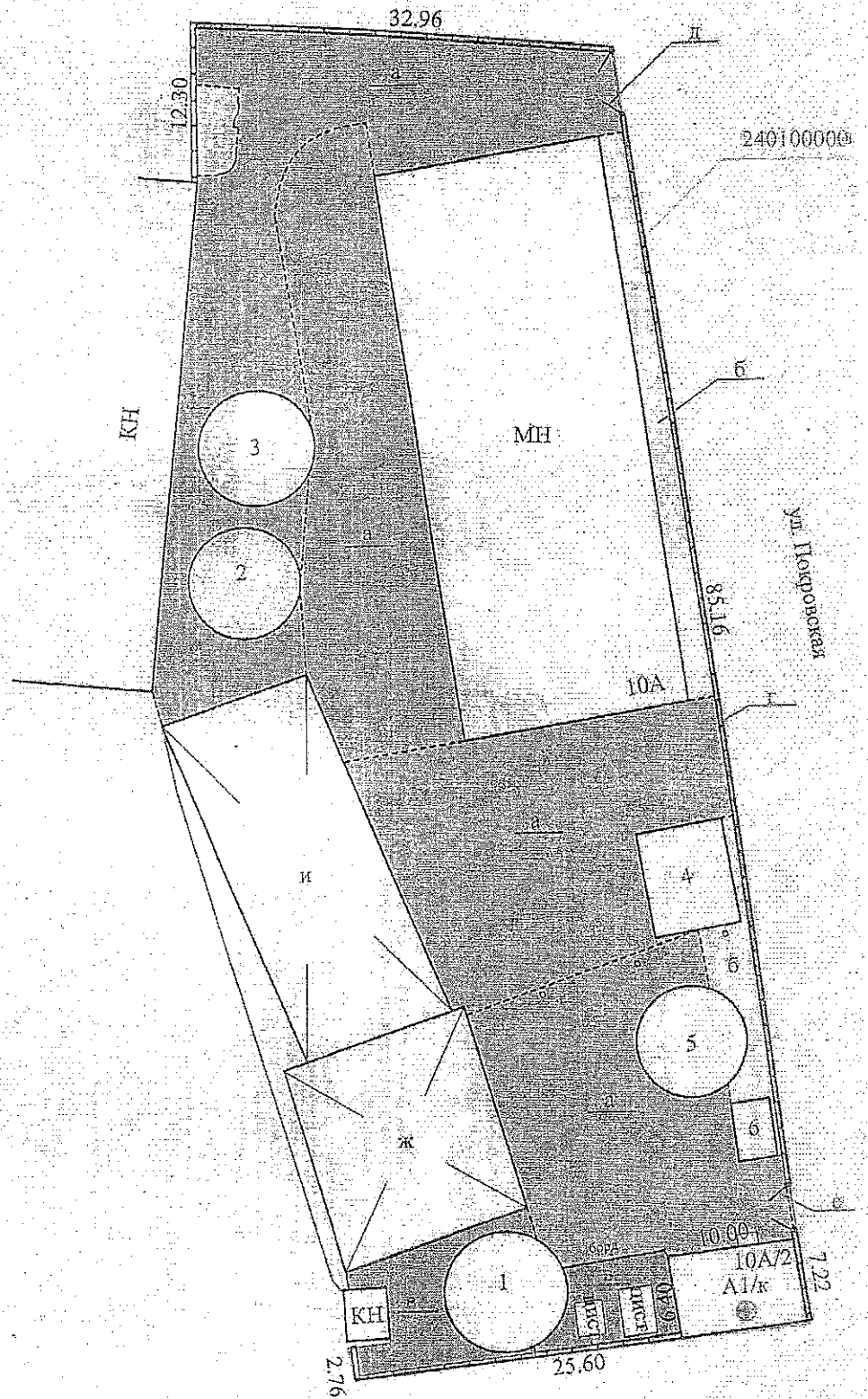
Этаж: 1



РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Служба кадастра			
210001, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Дюковская, 10А/2			
Литер А/к	Секция (подъезд):	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 24 июля 2018 г.			
Масштаб	Лист: 1	Листов: 1	Стр.
Дело	Инициатор: Филиппа	Подписан	Дата
Составил	Е.Ю. Романенко		07.08.2018
Исполнил	Е.Ю. Романенко		07.08.2018
Проверил	Ж.А. Никифоровская		08.08.2018

Директор
 ОАО "Витебский квартильно-ремонтно-коммунальный комбинат"
 г. Витебск
 С. А. Булан
 20__ г.

Ситуация



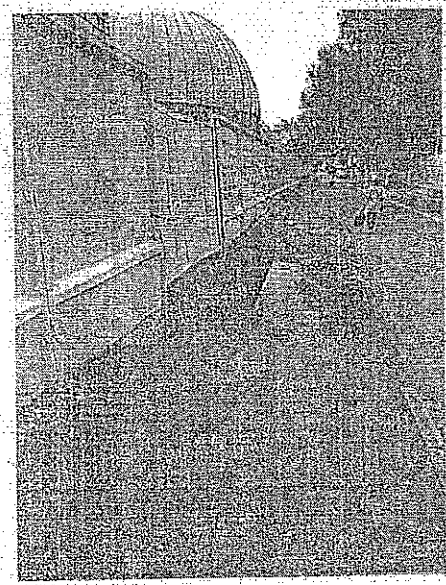
Директор
ОАО «Витебский картонажно-
полиграфический комбинат»
«Покровский»

С.А. Буглай
20__ г.

ЛОТІСЯ

Приложение 4

Фотоприложение



24 июля 2018 г. а Проезжая часть г. Ограждение

(дата фотографирования) (пункт) (наименование строения (основного элемента или принадлежности))

Лист 1	1
Составил: Крутляк Н.П.	

Директор:
ОАО «Витебский картонажно-полиграфический комбинат»
«Покровский»
С/А Буглай
20 г.