

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Слуцкий филиал
Стародорожское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 645/1220-3941
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 153/12:1220 от 12 января 2012 года

в отношении капитального строения с инвентарным номером
645/С-6858, расположенного по адресу: Минская обл.,
Стародорожский р-н, г. Старые Дороги, ул. Кирова, 78/6, площадь -
116,8 кв.м., назначение - Здание специализированное энергетики,
наименование - склад №1,2,ТП

произведена государственная регистрация:

1. создания самовольно построенного капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Вертикаль".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 1 марта 2012 года

Регистратор

Минько Андрей Михайлович



Подпись

из 1

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись *[Signature]*

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «20» октября 2011 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

СЛУЦКИЙ ФИЛИАЛ СТАРОДОРОЖСКОЕ БЮРО

Наименование: Склад №1.2.ТП

Назначение: 2 28 00 Здание специализированное энергетики

Инвентарный номер: 645/с-6858

Адрес (местонахождение): РБ Минская область, Стародорожский р., г. Старые Дороги, ул. Кирова, 78/6

Геокод: 5869288; 2271199

Ведомость составил _____
(подпись)

Серикова С.Л.
(Фамилия, инициалы)

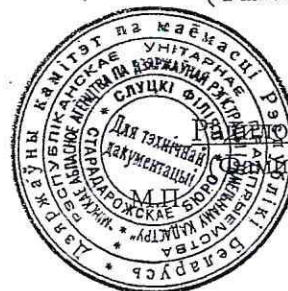
Дата составления: «19» января 2012г.

Ведомость проверил _____
(подпись)

Радиловец Л.А.
(Фамилия, инициалы)

Дата проверки: «19» января 2012г.

Уполномоченное
должностное лицо зав.бюро
(должность, подпись)



Радиловец Л.А.
(Фамилия, инициалы)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

« » _____ 20 г. Изменений нет

_____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)
М.П.

« » _____ 20 г. Изменений нет

_____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)
М.П.

ПОЛНОВАМОЩНОСТЬ
_____ (подпись)

1. Общие сведения о нежилом здании

Табл

1. Литер	<i>A1/к</i>	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	-
2. Количество этажей, шт.	<i>1</i>	10. Жилая площадь, м ²	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м ²	<i>241</i>	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м ³	<i>659</i>	13. Материал стен	<i>кирпич</i>
6. Общая площадь здания, м ²	<i>116,8</i>	14. Год постройки	<i>2011</i>
7. Нормируемая площадь здания, м ²	<i>114,6</i>	15. Физический износ, %	<i>16</i>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас м ²	-

2. Сведения о земельном участке

Таблиц

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м ²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями сооружениями
1	2	5	6	7
<i>625250100029000126</i>	<i>5,2778</i>	<i>241</i>	<i>241</i>	<i>0</i>



Подпись исполнителя _____ *С*

С

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение / Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²	-	-	-	78,9	-	-	-	-
Вспомогательная площадь, м ²	-	-	-	2,2	-	-	-	-
Общая площадь здания, м ²	-	-	-	81,1	-	-	-	-

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Трансформаторная	Во вспомогательных помещениях						Итого				
		10	11	12	13	14	15		16	17	18	19
1,1				12	13	14	15	16	17	18	19	20
35,7				-	-	-	-	-	-	-	-	114,6
0				-	-	-	-	-	-	-	-	2,2
35,7				-	-	-	-	-	-	-	-	116,8

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Кол-во мест	в том числе					
	четырёхместные и более	трехместные	двухместные	одноместные	номеров	комнат для отдыха и игр
10	9	8	7	6	4	3
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 -- 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

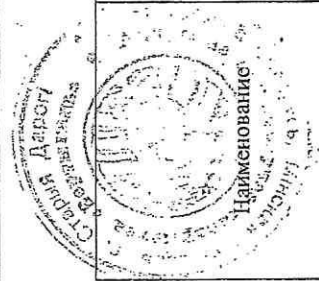
Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Количество жилых комнат	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилая площадь, м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м²

Таблица 6

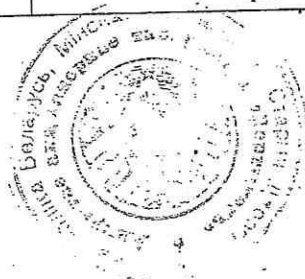
Наименование	Отопление										Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		электроснабжение	лифт	мусоропровод			
	печное	печное, газовое	от АТБ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной			иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ				сетевое		
					на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Общая площадь здания	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117	-	-	-
Основная (нормируемая) площадь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	Бутобетонный ленточный
2	Наружные стены	Кирпичные толщиной кладки до 45 см.
3	Внутренние стены	-
4	Перегородки	-
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	Железобетонное
5.2	междуэтажные	-
5.3	подвальные	-
6	Крыша	Рулонная совмещенная
7	Полы	Дощатые
8	Проемы оконные	Стеклоблоки
9	Проемы дверные	Простые
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	-
10.2	наружная отделка стен	-
10.3	внутренняя отделка	-
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	-
11.2	водопровод	-
11.3	канализация	-
11.4	электроснабжение	Открытая проводка
11.5	газоснабжение	-
11.6	горячее водоснабжение	-
11.7	ванные (души)	-
11.8	напольные электроплиты	-
11.9	вентиляция	Естественно-вытяжная
11.10	радио	-
11.11	телевидение	-
11.12	телефон	-
11.13	мусоропровод	-
11.14	лифты	-
12	Прочие	Крыльца бетонные, отмостка бетонная



Подпись исполнителя _____

(Handwritten signature)

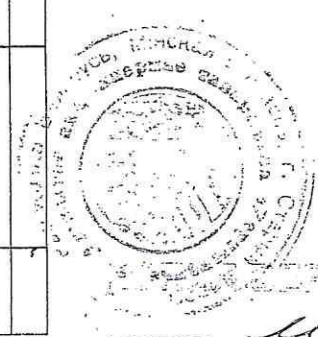
ТОПЛИВЕРТА

ГОРЬКОЕ *(Handwritten signature)*

8. Характеристика основных и служебных строений, пристроек, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Наименование	Год постройки	Площадь, м	Объем, куб. м	Износ, %	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Проемы оконные	Проемы дверные	Отопление	Водопровод	Канализация	Электроснабжение	Газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
A1/к	Склад №1	2011	69	324	16	бутобетон	кирпичные	-	ж/б плиты	рубероид	дошчатые	стек.блок	простые	-	-	-	есть	-
B1/к	ТП	2011	46	214	14	бутобетон	кирпичные	кирпич	ж/б плиты	рубероид	бетонные	металл.	металл	-	-	-	есть	-
B1/к	Склад №2	2011	27	86	9	бутобетон	кирпичные	-	-	шифер	бетонные	стек.блок	простые	-	-	-	есть	-
1	Пристройка	2011	3	9	15	бутобетон	кирпичные	-	-	рубероид	бетонные	-	простые	-	-	-	есть	-
2	Навес	2011	10	26	15	открытый на деревянных столбах												



Примечания:


Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

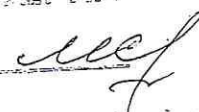
№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения*	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Балансовая		15.08.2011	44804171

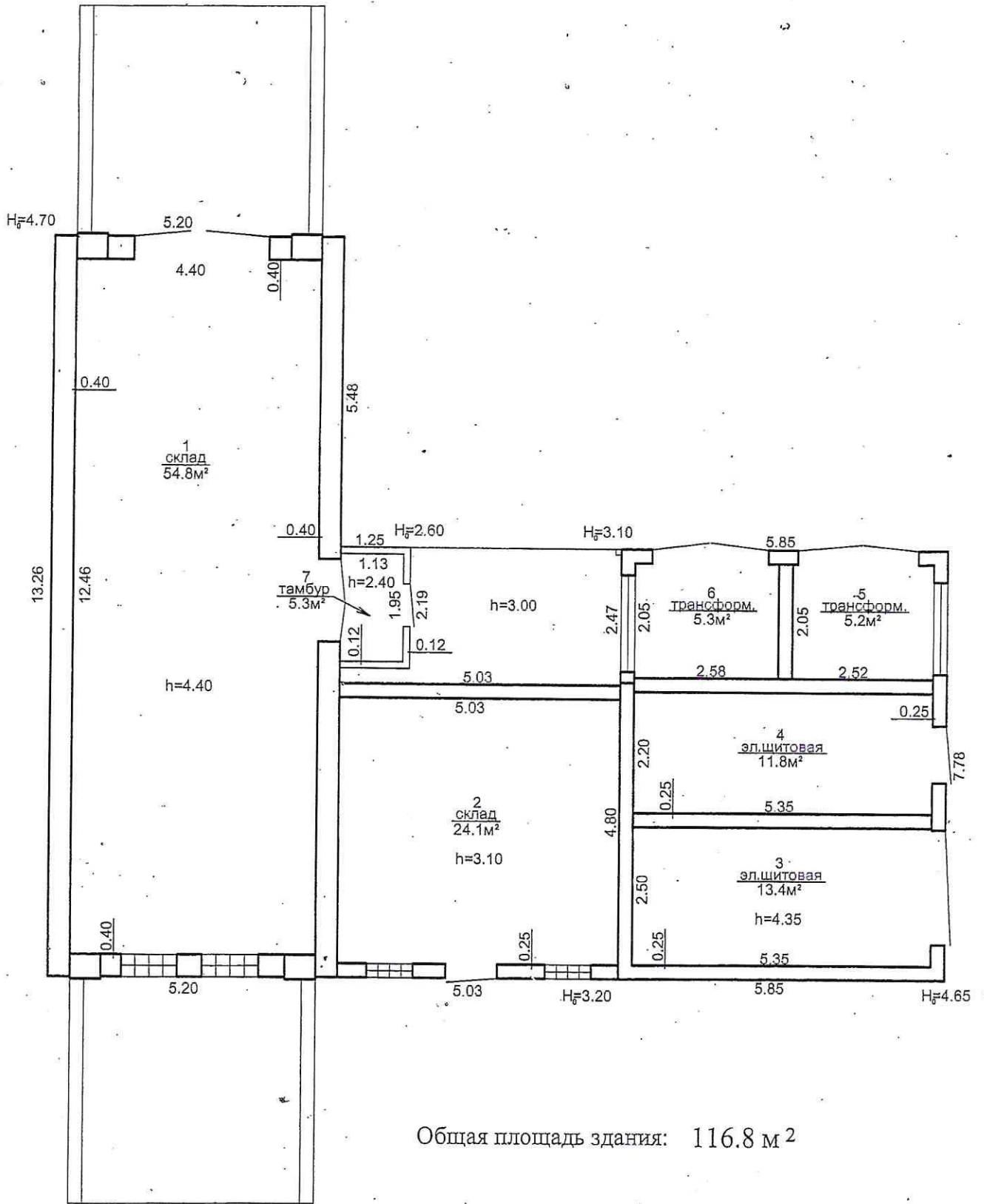
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листе
 2. ситуационный план на 1 листе

Подпись исполнителя 



ПОДПИСЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ





Составил: *С.Л. Серикова*
 Вычертил: *С.Л. Серикова*
 Проверил: *Л.А. Радилов*

РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Слуцкий филиал		Стародорожское бюро	
населенный пункт г. Старые Дороги			
ул. Кирова			№ 78/6
к-мма	квартал	участок	литер А1/к
план 1-го этажа			лист № 2
			М 1:100
Составил	27.10.2011г.	<i>С.Л. Серикова</i>	Серикова С.Л.
Вычертил	27.10.2011г.	<i>С.Л. Серикова</i>	Серикова С.Л.
Проверил	27.10.2011г.	<i>Л.А. Радилов</i>	Радиловец Л.А.