

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 12 » 12 2005 г.

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

222/С-2345

склад - заправка
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Поставы

Улица

ул. Красноармейская

№ дома

154М

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(фамилия, инициалы)

М. П.

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(фамилия, инициалы)

М. П.

Подпись исполнителя

Подпись

1. Область Витебская
 2. Район Поставский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт с. Поставы
 5. Район в городе _____
 6. Улица ул. Красноармейская
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер МК

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1.

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	31	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	116	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	22	14. Год постройки	
7. Нормируемая площадь здания, м ²	22	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2.

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
31	31	—

Подпись исполнителя

Подпись

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3.

Назначение	Административные здания	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²				22				
Вспомогательная площадь, м ²				—				
Общая площадь здания, м ²				22				

Продолжение таблицы 3.

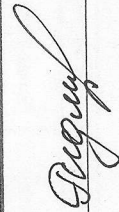
Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях						Итого
	11	12	13	14	15	16	
10							20
							22
							—
							22

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4.

Количество										Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе						
				одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Подпись исполнителя



Примечание: Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5.

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырекомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6.

Наименование	Водопровод	Отопление												Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Ванные (души)	Мусоропровод	Лифт
		печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное						газе	иное									
						от собственной котельной			от групповой котельной													
						твердом топливе	жидком топливе	газе	твердом топливе	жидком топливе	газе											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания																						
Основная (нормируемая) площадь																						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя

4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 9.

№ п-п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бутобетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные внутри оштукатур.
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	чердачные
		железобетонное
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	сводчатая с перекрытием
5	Полы	бетонные
6	Проемы	оконные
		деревянные
		дверные
		каменные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		штукатур
		б) стен
		штукатур
		внутренняя отделка
		штукатур
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		открытая электропроводка
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		естественная
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
		лифты
9	Прочие работы	бетонные крошечки

Подпись исполнителя

Сидя

Таблица 8.

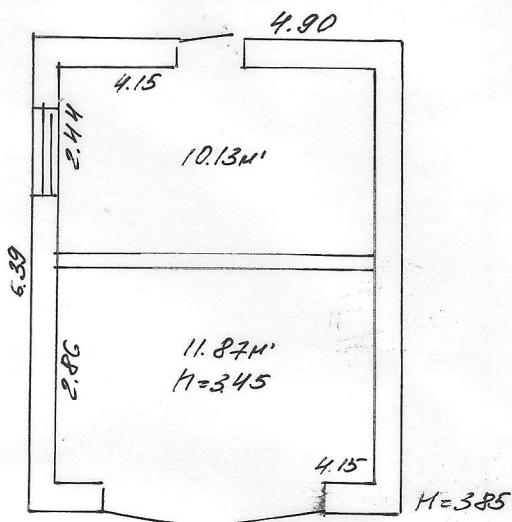
[illegible]

Примечания:

ПОДПИСЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Regent

склад-заправка



22.00 м² основная пп
22.00 м² общая пп

ФУП "ВНЕШНЕКОС АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
Ростовская область Губинский филиал			
АДРЕС: сор. (б/с)		Проект: 12	
ОБЪЕКТ: ул. Красноармейская		Проект: 12	
НАИМЕНОВАНИЕ СТАНДА	НОМЕР ЛИСТА	ЛИСТ	Выполнил: [Signature]
		м/л	Проверил:
12	12	2005 г.	Масштаб 1:100

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9.

№ п-п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная		01.01.2006	6294439
2	Восстановительно-оценочная <i>износ</i>			2429586
3	Остаточно-оценочная			3864853

10. Особые отметки

Приложение:

1. поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 12 » 12 2005 г.

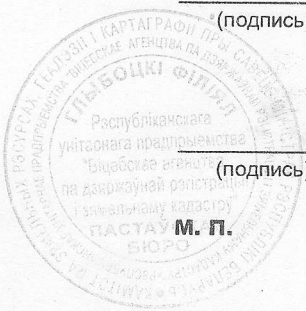
Редик (подпись) (Редикова СВ)
(фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: « _____ » _____ 200 г.

_____ (подпись) (_____)
(фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) (_____)
(фамилия, инициалы)



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ
НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной регистрации
и земельному кадастру»

Глубокский филиал
Поставское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 222 / 195-364
о государственной регистрации

Выдано : Поставское коммунальное унитарное предприятие
мелиоративных систем «Поставское ПМС»

в том, что по заявлению от **20 мая 2006 г. № 1489/06:195**

произведена государственная регистрация

создания капитального строения, возникновение права собственности
Витебской области на капитальное строение, возникновение права
хозяйственного ведения на капитальное строение— здание заправки с
инвентарным номером 222/С-2345, общей площадью 22.00 кв.м.

расположенное по адресу: Витебская область, г.Поставы,
ул.Красноармейская, д.154М

о чем в Едином государственном регистре недвижимого имущества,
прав на него и сделок с ним сделаны записи:

№1489/06:195-1

№1489/06:195-2

№1489/06:195-3

Свидетельство составлено « 20 » мая 2006 г.

Свидетельство выдано « 31 » *мая* 2006 г.

по доверенности Козел Л.А. Мазуш
(подпись лица, получившего свидетельство)

Регистратор Авраменко Жанна Сергеевна
(фамилия, имя, отчество)

М.П.

195
(код регистратора)

(подпись)

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Электронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: 222/С-2345

Адрес: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Красноармейская, д. 154М

Общая площадь (кв.м): 22

Наименование: одноэтажное кирпичное здание склад-заправка

Назначение: Здание нежилое

Составные части и принадлежности: сведения отсутствуют

Дата государственной регистрации создания: 20.05.2006 00:00:00

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Витебская обл.

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 20.05.2006 00:00:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Витебский областной исполнительный комитет) от 04.11.2002 №602 О принятии в коммунальную собственность Витебской области Витебского государственного областного объединения по строительству и эксплуатации мелиоративных и водохозяйственных систем "Витебскмелиоводхоз"

Право хозяйственного ведения

Описание права, ограничения (обременения) прав: дополнительных сведений нет

Идентификационные сведения о правообладателе: Коммунальное дочернее унитарное предприятие мелиоративных систем "Поставское ПМС", 300436444, 27.11.1996, УНП 300436444, Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Красноармейская, 154М

Доля: 1/1

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 20.05.2006 00:00:00

Основание государственной регистрации: Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного помещения (УП "Поставское ПМС") от 01.01.2006 №6/н; Справка (УП "Поставское ПМС") от 31.01.2006 №216 Об учете эксплуатируемого капитального строения в Реестре имущества, находящегося в областной коммунальной собственности

Актуальные отметки:

нет

Примечания:

нет

Поиск информации по запросу осуществлялся: 29.01.2020

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Поставское бюро Глубокского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу <http://pr.nca.by/statrep.php>