**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже недвижимого имущества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов №**2023.Ч.002.00065** по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by/.

**Продавец:** Открытое акционерное общество «Витебскоблавтотранс», 210601, г. Витебск, ул. Софьи Панковой, д. 1 , тел. 8 (0214) 51-47-86, +375 (212) 22-80-44.

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, е-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru), https://etpvit.by.

**Дата и время проведения торгов: 28.08.2023 в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Кап. строение с инв. №250/С-31370 площадью 34,8 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/9, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №2, назначение – здание гостиниц, мотелей.

Кап. строение с инв. №250/С-31371 площадью 12,1 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/10, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №5, назначение – здание гостиниц, мотелей, составные части и принадлежности – терраса.

Кап. строение с инв. №250/С-31372 площадью 13,4 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/11, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №7, назначение – здание гостиниц, мотелей, составные части и принадлежности – терраса.

Кап. строение с инв. №250/С-31373 площадью 15,1 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/12, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №8, 9, назначение – здание гостиниц, мотелей, составные части и принадлежности – терраса.

Кап. строение с инв. №250/С-31374 площадью 14,9 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/13, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №10, 11, назначение – здание гостиниц, мотелей, составные части и принадлежности – терраса.

Кап. строение с инв. №250/С-31375 площадью 11,5 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/7, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №12, назначение – здание гостиниц, мотелей.

Кап. строение с инв. №250/С-31376 площадью 11,6 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/6, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №13, назначение – здание гостиниц, мотелей.

Кап. строение с инв. №250/С-31377 площадью 11,7 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/5, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №14, назначение – здание гостиниц, мотелей.

Кап. строение с инв. №250/С-31378 площадью 12,2 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/4, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №15, назначение – здание гостиниц, мотелей, составные части и принадлежности – терраса.

Кап. строение с инв. №250/С-31379 площадью 12,4 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №16, назначение – здание гостиниц, мотелей, составные части и принадлежности – терраса.

Кап. строение с инв. №250/С-31380 площадью 15,5 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/1, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №17, назначение – здание гостиниц, мотелей.

Кап. строение с инв. №250/С-31381 площадью 12,4 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/2, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №18, назначение – здание гостиниц, мотелей.

Кап. строение с инв. №250/С-31382 площадью 15,4 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/3 в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №19, назначение – здание гостиниц, мотелей.

Кап. строение с инв. №250/С-31383 площадью 12,2 кв.м. по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, 23/8, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы, наименование – домик №20, назначение – здание гостиниц, мотелей, составные части и принадлежности – терраса.

Причал №1 инв. №2 543, ограждение, беседка инв.№ 2 229, беседка инв.№ 2 230. Вышеуказанное имущество находится на зем.участке с кадастровым №223883300001000002 площадью 0,3907 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, Зеленковский с/с, в 0,1 км к северо-западу от д. Яковцы (право постоянного пользования), целевое назначение – использование под базу отдыха. Ограничения прав на зем. участок: прибрежная полоса рек и водоемов (оз. Яковское).

**Нач.цена: 33792,00 бел.руб**. с учетом НДС. Задаток: 3379,20 бел.руб.

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». **Для участия в электронных торгах** необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 25.08.2023. Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с:** №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Условия электронных торгов**: Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 5 (пяти) раб. дней с даты проведения электронных торгов и утверждения протокола эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки и оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета электронных торгов в течение 10 (десяти) календарных дней со дня проведения электронных торгов и утверждения протокола электронных торгов; в течение 5 кал. дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить предмет электронных торгов. Расходы Продавца на проведение независимой оценки -1530,00 бел.руб. в т.ч. НДС 20%. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: недвижимое имущество. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: Стельмах Светлана Олеговна +375 (29) 719-72-79.