ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении первых повторных электронных торгов №2021.Б.002.00026

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении первых повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Гипспромресурс», УНП 810001131, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 169-11Б/2015 в экономическом суде Гомельской области.

Номер лота, вид выставляемого на первые повторные электронные торги имущества:

**Лот №1.**  **Недвижимое и движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

- Капитальное строение с инвентарным номером 310/С-10670, расположенное по адресу: Гомельская область, г.Гомель, ул.Химзаводская, д.5, площадь – 8625,9 кв.м., назначение – здание специализированное для производства строительных материалов, наименование – здание кирпичного цеха, административно-бытовой корпус ЦКК (инв.№ 9600002, 9610002), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 340100000005006024, площадью 1,9197 га. Составные части и принадлежности: подвал, четыре пристройки, дымовая труба (кирпичная, высотой 30 м., площадь застройки 29 кв.м., инв.№9600005), ограждение (железобетонное в железобетонных стаканах, длиной 324,4 м., высотой 2,32 м., инв.№9600004), автодороги (асфальтобетонное покрытие по щебеночному основанию, площадь 2536 кв.м., инв.№9600003), две площадки (асфальтобетонное покрытие по щебеночному основанию, площадь 8162 кв.м. инв.№9600200, бетонные плиты, площадь 4319 кв.м. инв.№9600192).

- Капитальное строение с инвентарным номером 310/С-18687, расположенное по адресу: Гомельская обл., г.Гомель, ул.Химзаводская, 5, площадь - 34,1 кв.м., назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада масел, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 340100000005006024, площадью 1,9197 га.

- Ворота механические металлические;

- Внутриплощадочные сети связи;

- Внутриплощадочные сети канализации и водоснабжения керамические (инв.№9600007);

- Внутриплощадочные сети газоснабжения;

- Внутриплощадочный теплопровод;

- Внутриплощадочные кабельные сети в алюминиевой оболочке;

- Электропроводска силовая до 10КВ (инв.№9600013);

- Трансформатор силовой масляный мощностью 630 кВА (трансформаторная подстанция 2КТП-630, инв.№9600015);

- Пункт распределительный ПР 24-3104 (инв.№9600017);

- Пункт распределительный ПР 24-7210 (инв.№9600018);

- Пункт распределительный ПР 24-710 (инв.№9600019);

-Таль ТЭ-521 (инв.№443414);

- Кран мостовой грейферный (инв.№9600119) (далее – имущество).

Местонахождение имущества: Гомельская обл., г.Гомель, ул.Химзаводская, 5.

Движимое имущество бывшее в употреблении.

**Начальная цена:** 2 242 287,00 белорусских рублей без учета НДС (освобождение от уплаты НДС согласно п.2.30.2 ст.115 НК РБ).

**Минимальная цена:** 2 242 287,00 белорусских рублей без учета НДС.

Размер шага составляет 5 процентов от начальной цены лота.

Имеющиеся обременения: Имущественные права на сооружения не зарегистрированы в установленном порядке. Государственная регистрация создания сооружений осуществляется в установленном порядке по заявлению покупателя на основании договора купли-продажи, решения собрания или комитета кредиторов об одобрении порядка и сроков продажи соответствующего имущества, технических паспортов, составленных по заявлению покупателя, и передаточных актов.

Дата и время начала и завершения первых повторных электронных торгов: 04.08.2021 с 9.00 до 16.00.

Первые повторные электронные торги проводятся на электронной торговой площадке Коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» по электронному адресу <http://etpvit.by/>.

Прием документов осуществляется на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> с 9:00 20.07.2021 по 16:00 03.08.2021.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти аккредитацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до 16.00 03.08.2021.

**Задаток по лоту №1** в сумме 224 228,70 (двести двадцать четыре тысячи двести двадцать восемь рублей 70 копеек) должен быть зачислен на счет коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга», УНП 390477566, р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22.

Победителем первых повторных электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Победитель торгов (единственный участник торгов, выразивший согласие на приобретение предмета торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов) обязан заключить договор купли-продажи не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов; оплатить стоимость приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи не позднее 30 дней со дня проведения электронных торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов; возместить затраты за организацию и проведение торгов, оплатить затраты на обслуживание ЭТП.

Справочная информация:

Контактный телефон антикризисного управляющего: +375 (44) 7224795.

Контактный телефон для осмотра объектов: +375 (44) 7224795.

Контактный телефон лица, организующего торги на основании договора поручения: +375 (212) 482011, +375 (29) 8849679.

Дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов (информацией о предмете электронных торгов – в отношении нематериальных активов) с 20.07.2021 по 03.08.2021 с 09:00 до 16:00 по предварительному согласованию по месту нахождения имущества.

Затраты на организацию и проведение первых повторных электронных торгов определяются согласно сметы затрат и прейскуранта ЭТП. Ознакомление с затратами на организацию и проведение первых повторных электронных торгов производится на <http://etpvit.by/> до начала торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется в соответствии с законодательством.