

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 18 » мая 2006 г.

Ленинский район РЧП, Витебское агентство по государствен-
венной регистрации и земельному кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 230/с-12306

Горючопожарный резервуар 250 м³ (инв. № 1005)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск

Улица Партизанская

№ дома 2

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 2006 г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 2006 г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя _____

Республика Беларусь

1. Область Виттебская
2. Район Лельвский
3. Сельский совет _____
4. Населенный пункт 2. Лельв
5. Район в городе _____
6. Улица Партизанская
7. Геокод _____

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>(М 1 кв)</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	—	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	—
2. Количество этажей, шт.	—	10. Жилая площадь, м кв.	—
3. Количество подземных этажей, шт.	<u>1</u>	11. Количество квартир, шт.	—
4. Площадь застройки, м кв.	<u>54</u>	12. Число жилых комнат, шт.	—
5. Объем здания, м куб.	<u>250</u>	13. Материал стен <u>ж/бетонные</u>	
6. Общая площадь здания, м кв.	—	14. Год постройки	<u>1948</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	—	15. Физический износ, %	<u>25</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	—		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>54</u>	<u>54</u>	—	

Подпись исполнителя _____

Сид

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранен.	Складские помещения	Спортивные помещения	Школьные, учебно-воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просвет. помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
Основная (нормируемая) площадь, м кв.								
Вспомогательная площадь, м кв.								
Общая площадь здания, м кв.								

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Наименование	Помещения транспортн. назначения	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	Итого
Площадь												
Основная (нормируемая) площадь, м кв.												20
Вспомогательная площадь, м кв.												
Общая площадь, м кв.												

папат, спален	классов, аудиторий	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
											Количество
В том числе											
комнат для отдыха и игр											
номеров											
одноместные											
двухместные											
трехместные											
четырёхместные и более											
1											

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняются при составлении технического паспорта

Подпись исполнителя



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			Итого		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м кв												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м кв.												

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м кв.

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										Канализация	Горячее водоснабжение			Газоснабжение			лифт							
		центральное											от колоннок	центральное	от колоннок	от колоннок	от колоннок	от колоннок		от колоннок						
		от собственной котельной		от групповой котельной		на твердом топливе		на газе		на газе											от колоннок	от колоннок	от колоннок	от колоннок	от колоннок	от колоннок
		от АГВ	от ТЭЦ	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на газе	на газе	от колоннок	от колоннок															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20							
Общая площадь здания																										
Основная (нормируемая) площадь																										
Общая площадь жилых помещений (квартир)																										
Жилая площадь																										

Подпись исполнителя



**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И
ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	<i>железобетонный</i>
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	<i>железобетонные плиты</i>
	Б. Перегородки	
3	Перекрытия	<i>железобетонное</i>
	чердачные	
	междуэтажные	
	подвальные	
4	Крыша	<i>обваловано землей</i>
5	Полы	<i>бетонные</i>
6	Проемы	<i>крышка - сток</i>
	оконные	
	дверные	
7	Отделочные работы	наружная отделка:
		а) цоколя
		б) стен
	внутренняя отделка	
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные, души
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
	лифт	
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя _____



