РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/792-11256 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 3384/20:792 от 25 января 2020 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 221200000001001042, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Журжевская, 18, площадь - 0.9429 га, целевое назначение - Земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения

произведена государственная регистрация:

1. перехода права постоянного пользования на земельный участок (правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "Рубовский доломитовый карьер").

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 200/С-75167, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Журжевская, 18, площадь - 2440.7 кв.м., назначение - Здание специализированное иного назначения, наименование - Здание АВИА-ТЭЧ № 219

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "Рубовский доломитовый карьер".

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: нет

Свидетельство составлено 28 января 2020 года

Регистратор *Щеглова Ирина Игоревна 792*

М.П. (подпись)

Зак. 5515

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: ***221200000001001042***

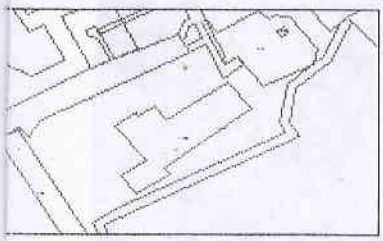
Площадь участка: ***0.9429 га***

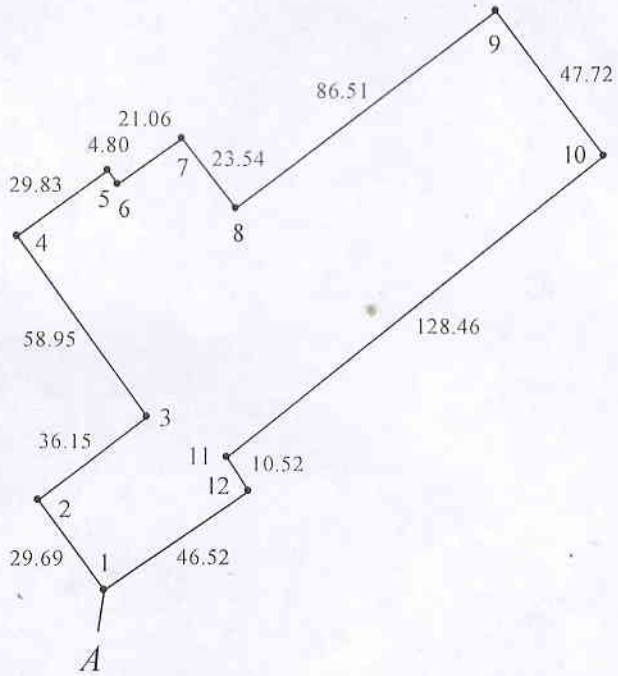
Адрес: ***Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Журжевская, 18***

Целевое назначение: ***Земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения***

Категория земель: ***Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения***

Масштаб плана: ***1:2000***





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

(2) / 0.2500 - код охранной зоны и ее площадь

——— - граница земельного участка

• - точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Щеглова И.И. *28.01.2020*

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

лист 1 из 2

ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ НА 2 листах
Регистратор

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на *«25» мая 2011 г.*

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование *здание АВИА-ТЭЧ №219*
Назначение *здание специализированное иного назначения*
Инвентарный номер *200/С-75167*
Адрес (местонахождение) *Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Журжевская,18*
Геокод *X:6114288,54 Y:3206117,20*

Паспорт составил _____ *Н.П.Кругник*
(подпись) (инициалы, фамилия)

Дата составления *«11» мая 2011г.*

Паспорт составил _____ *П.Д.Сапежинский*
(подпись) (инициалы, фамилия)

Дата составления *«25» мая 2011г.*

Паспорт проверил _____ *Е.Г.Степанова*
(подпись) (инициалы, фамилия)

Дата проверки *«11» мая 2011г.*

Паспорт проверил _____ *В.А.Богачев*
(подпись) (инициалы, фамилия)

Дата проверки *«11» мая 2011г.*

Уполномоченное должностное лицо *зам. директора* _____ *К.В.Марутко*
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Для технических документов

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

«___» _____ 20__ г. Изменений нет _____ _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____ _____
(подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.

«___» _____ 20__ г. Изменений нет _____ _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____ _____
(подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	*В 2/К*	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$	-
2. Количество этажей, шт.	*2*	10. Жилая площадь, $м^2$	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, $м^2$	*1833.4*	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, $м^3$	*12581*	13. Материал стен	*кирпич.*
6. Общая площадь здания, $м^2$	*2440.7*	14. Год постройки	*1983*
7. Нормируемая площадь здания, $м^2$	*1596.3*	15. Физический износ, %	-
8. Количество нежилых изолированных помещений,	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас, $м^2$	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, $м^2$		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
22120000000001001042	*0.9429*	*1833.4*	*1823*	-

Подпись исполнителя *И.Н.Цветкова*

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение/ Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Лечебно-санитарные	Складские помещения	компрессорная	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Коммунально-бытовые помещения	Венткамера
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м²	*207.7*	-	-	*238.0*	-	-	-	-
Вспомогательная площадь, м²	*5.6*	-	-	*3.9*	-	-	-	-
Общая площадь здания, м²	*213.3*	-	-	*241.9*	-	-	-	-

Назначение/ Площадь	Производственное	Вентил.	Во вспомогательных помещениях				т/п	котельн.	Комната приема пищи.		Итого
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Нормируемая площадь, м²	*1117.6*	-	-	-	-	-	-	-	33.0	-	*1596.3*
Вспомогательная площадь, м²	*722.0*	*25.6*	-	-	-	-	*58.2*	*29.1*	-	-	*844.4*
Общая площадь здания, м²	*1839.0*	*25.6*	-	-	-	-	*58.2*	*29.1*	*33.0*	-	*2440.7*

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя *И.Н.Цветкова*

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, $м^2$											
Общая площадь жилых помещений (квартир), $м^2$											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), $м^2$											

6. Благоустройство площадей нежилого здания, $м^2$

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										иное	Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванны (души)	мусоропровод	лифт
		печное	печное, газовое	центральное									местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое			
				от АТВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жид.топ.	на мазуте										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания	2440.7	-	-	-	-	2440.7	-	-	-	-	-	-	-	2440.7	-	-	-	-	-	-	-
Основная (нормируемая) площадь																					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя *И.Н.Цветкова.*

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2		3
1	Фундамент		*железобетонный*
2	Наружные стены		*кирпичные, толщ. 0.53м*
3	Внутренние стены		*кирпичные*
4	Перегородки		*кирпичные*
5	Перекрытия	чердачные	*железобетонное*
		междуэтажные	*железобетонное*
		подвальные	*нет*
6	Крыша		*совмещенная рулонная*
7	Полы		*линолеум, цементные*
8	Проемы оконные		*двойные створные*
9	Проемы дверные		*деревянные*
10	Отделочные работы	наружная отделка цоколя	*нет*
		наружная отделка стен	*облицовка силикатным кирпичом*
		внутренняя отделка	*штукатурка, окраска*
11	Инженерное оборудование	отопление	*центральное*
		водопровод	*да*
		канализация	*да*
		электроснабжение	*скрытая проводка*
		газоснабжение	*нет*
		горячее водоснабжение	*нет*
		ванны (души)	*нет*
		напольные электроплиты	*нет*
		вентиляция	*вентиляционные каналы*
		радио	*нет*
		телевидение	*нет*
		телефон	*да.*
		мусоропровод	*нет*
		лифты	*да*
12	Прочие работы		

Подпись *И.Н.Цветкова*

8. Характеристика основных и служебных строений, пристроек, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, $м^2$	Объем, $м^3$	% износа	Фунда-мент	Стены	Перего-родки	Перекры-тия	Крыша	Полы	Проемы оконные	Проемы дверные	Отопление	Водопро-вод	Канализа-ция	Электро-снабжение	Газоснаб-жение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
В 2/к	Основное	1983	1823	12581		ж/бетон.	кирп.	кирп.	ж/бет	рулон-ная	линол. цемент	дв. ств.	пр.раб.	да	да	да	да	нет
	крыльца		10.4			бетон												
а	Проезжая часть: участок 1	1983	2781.7		40	Материал: железобетонные плиты.												
	участок 2	1983	963.0		40	Материал: подстилающий слой – песчаный, основание – щебень, покрытие – асфальтобетон (двухслойный).												
	участок 3	1983	11.7		40	Материал: бетон												
б	Водопровод ввода	1983			70	Способ прокладки: *подземный*; Глубина/высота прокладки, м: *1,1* Материал труб: *чугун* Диаметр, мм: *75;* Протяженность, м: *6,0*												

в	Канализационная сеть				70	**1. Протяженность, м:** *77,0;* **Способ прокладки:** *подземный;* **Глубина заложения минимальная:** *1,0;* **Глубина заложения максимальная:** *1,9;* **Колодцев камер, шт:** *5;* **в том числе:** **Грязеотстойник с бензомаслоулавливателем, шт.** *1;* **1.1 Трубопровод безнапорный** Тип: *безнапорный;* Способ прокладки: *подземный;* Материал труб. *керамика;* Тип сечения: *круглое;* Внутренние размеры, мм: *150;* Протяженность, м: *77,0;* **1.2 Подключение к канализационной сети (домовой выпуск).** Материал труб: *чугун;* Внутренний диаметр, мм: *100;* Длина, м. *6,1;* Количество, шт.: *1.* **1.3 Подключение к канализационной сети (домовой выпуск):** Материал труб: *чугун;* Внутренний диаметр, мм: *100;* Длина, м: *4,1;* Количество, шт.: *1.* **1.4 Грязеотстойник с бензомаслоулавливателем:** Тип колодца, камеры: *смотровой;* Номер(а): *КК-1;* Внутренние размеры, м: *2,0;* Материал стен: *железобетон;* Глубина, м: *3,7;* Количество, шт. *1* **1.5 Колодец, камера:** Тип колодца, камеры: *смотровой;* Номер(а): *КК-2;* Внутренние размеры, м: *1,0;* Материал стен: *железобетон;* Глубина, м: *2,2;* Количество, шт. *1.* **1.6 Колодец, камера:** Тип колодца, камеры: *смотровой;* Номер(а): *КК-3;* Внутренние размеры, м. *1,0;* Материал стен: *железобетон;* Глубина, м: *1,6;* Количество, шт: *1*

						1.7 Колодец, камера: Тип колодца, камеры. *смотровой;* Номер(а): *КК-4*; Внутренние размеры, м: *1,0;* Материал стен: *железобетон;* Глубина, м: *1,1;* Количество, шт: *1* **1.8 Колодец, камера**: Тип колодца, камеры: *смотровой;* Номер(а): *КК-5*; Внутренние размеры, м: *1,0;* Глубина, м: *1,1;* Материал стен: *железобетон;* Количество, шт: *1.*

Примечания: *Обследование капитального строения произведено по состоянию 05.12.2007 г.*
Внесены дополнения по элементам благоустройства(покрытия) в раздел 8 по состоянию на 11.05.2011г.
Внесены дополнения) в раздел 8(водопровод ввода, канализационная сеть) по состоянию на 25.05.2011г

Подпись исполнителя *И.Н.Цветкова,*
И.П. Круглик, П.Д.Сапежинский

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
	балансовая		24.09.07г.	183439293

Приложение: 1. Поэтажные планы на __2__ листах.
2. Ситуационный план на 1 листе.
3. План размещения элементов благоустройства на 1 листе.
4. План сооружения
5. Фотоприложение на__2__ листах.

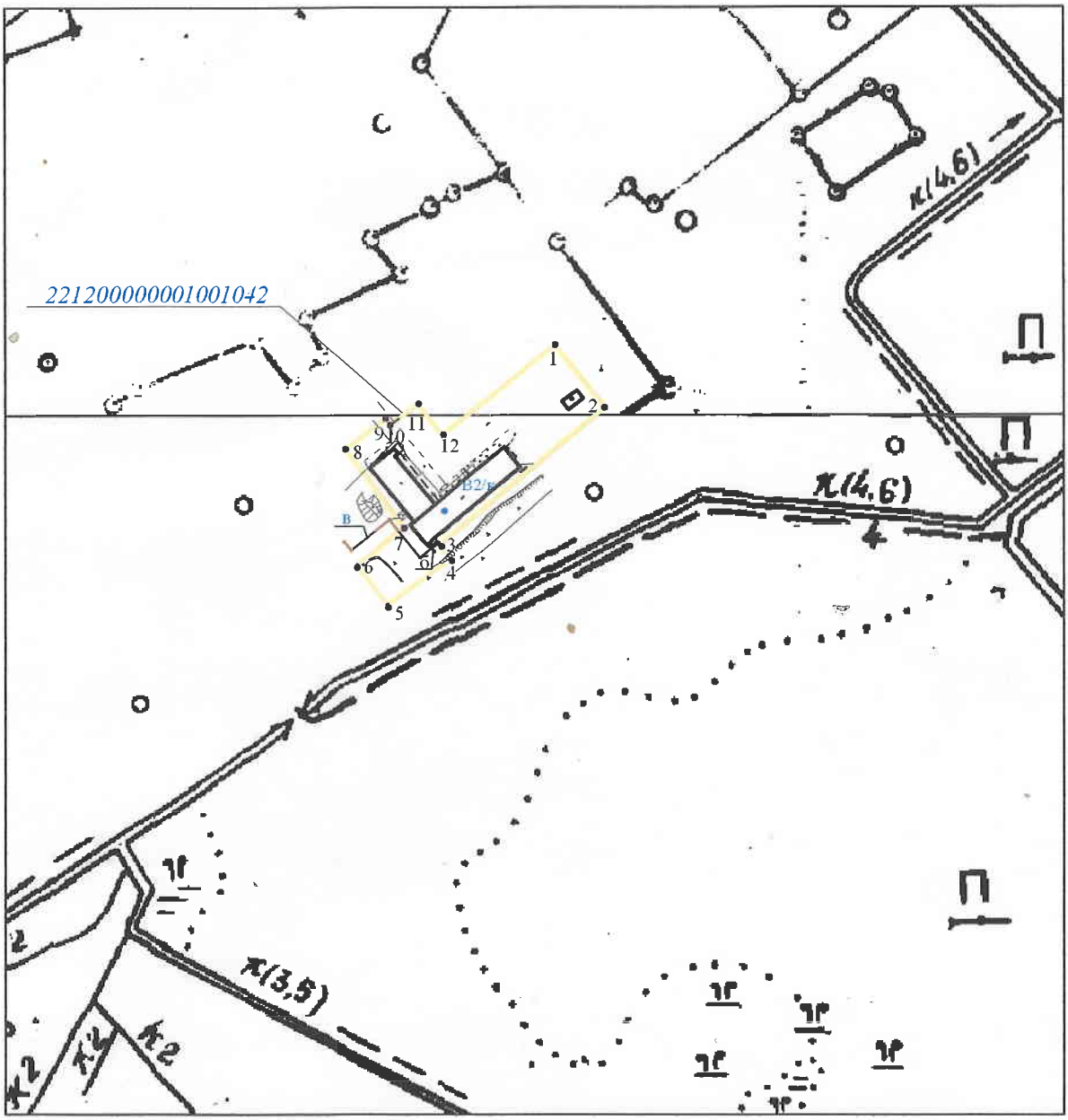
Подпись исполнителя _____ И.Н.Цветкова

_____ И.Н.Круглик

_____ П.Д. Сапежинский

1. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Масштаб 1:4000



Условные обозначения:

в — — — — в — — —	- водопроводная сеть
к — — — — к — — —	- канализационная сеть
●	- географический код объекта
X:6114288.34 *Y:3206117.26*	- координаты точки географического кода
В2/к	- здание АВИА-ТЭЧ №219
б	- водопровод ввода
в	- канализационная сеть
	- линии границы земельного участка
•6	- точка поворота границы земельного участка
221200000001001042	- кадастровый номер земельного участка

Подпись исполнителя _____

Приложение №5. Фотографии сооружения и его составных элементов

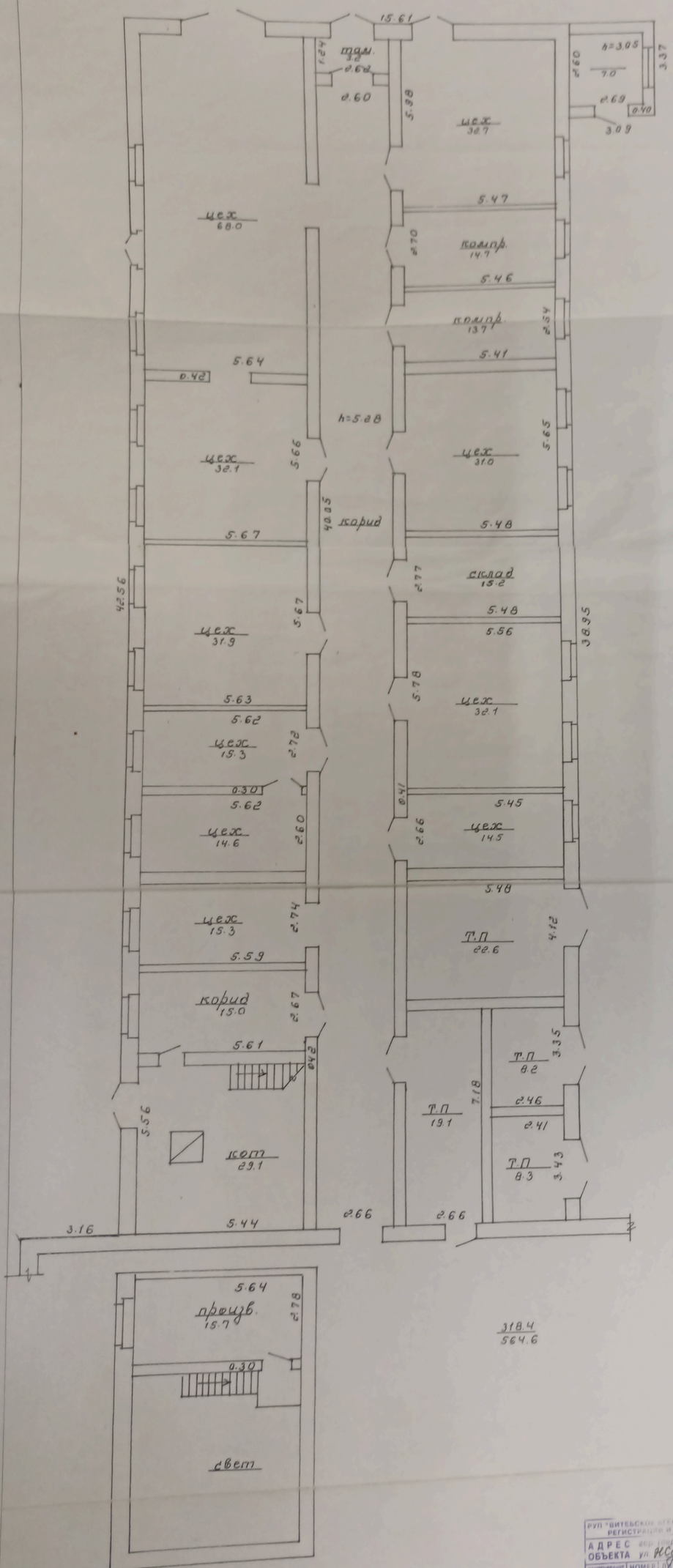
КК-5

КК-2

Подпись исполнителя_____

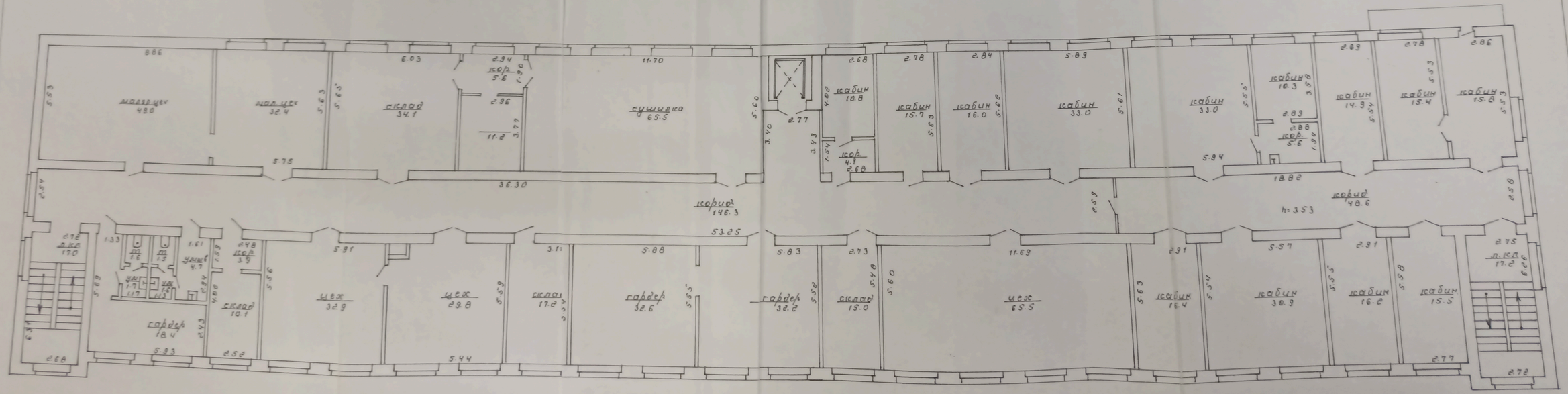
ФОТОПРИЛОЖЕНИЕ

1й этаж



РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
АДРЕС ОБЪЕКТА г. Витебск ул. Кузьмасевская 19			
НАИМЕНОВАНИЕ ЭТАЖА	НОМЕР ЛИСТА	ЛИТЕР	Вычертил Сенченко
		В 2/к	Проверил
05 12 2007 г.			Масштаб 1:100

План 2го этажа



689.8
949.2

РУП "ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

АДРЕС ОБЪЕКТА гор. (обл.) Витебск ул. Жуковского 12

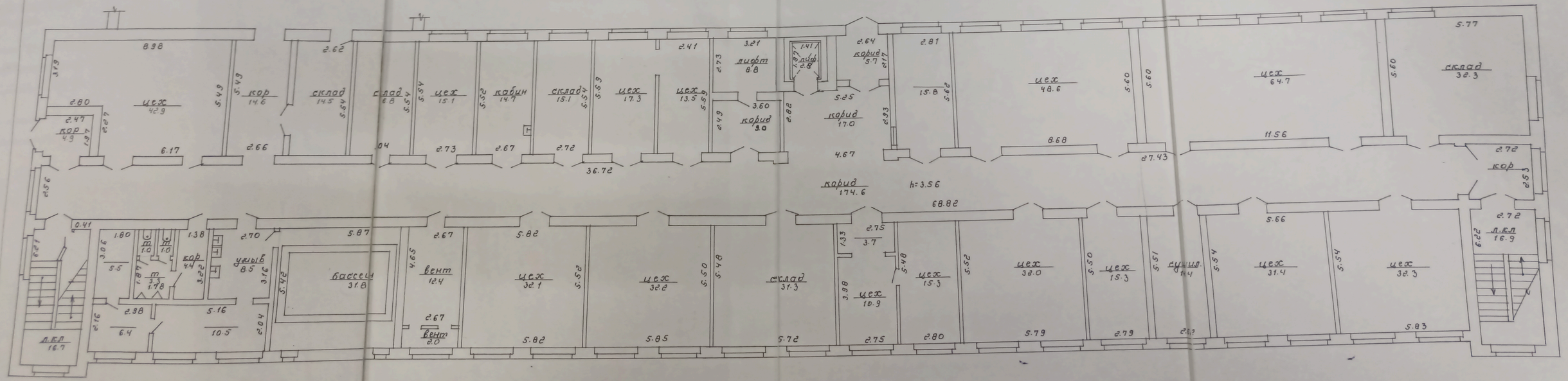
НАИМЕНОВАНИЕ ЭТАЖА	НОМЕР ПИСТА	ЛИТЕР
		Ва/к

Вычертил Сеславина

Проверил

09 12 2007 г.

План 1го этажа



РУП "ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

АДРЕС ОБЪЕКТА гор (дер.) Витебск ул. Журжевская 9 18

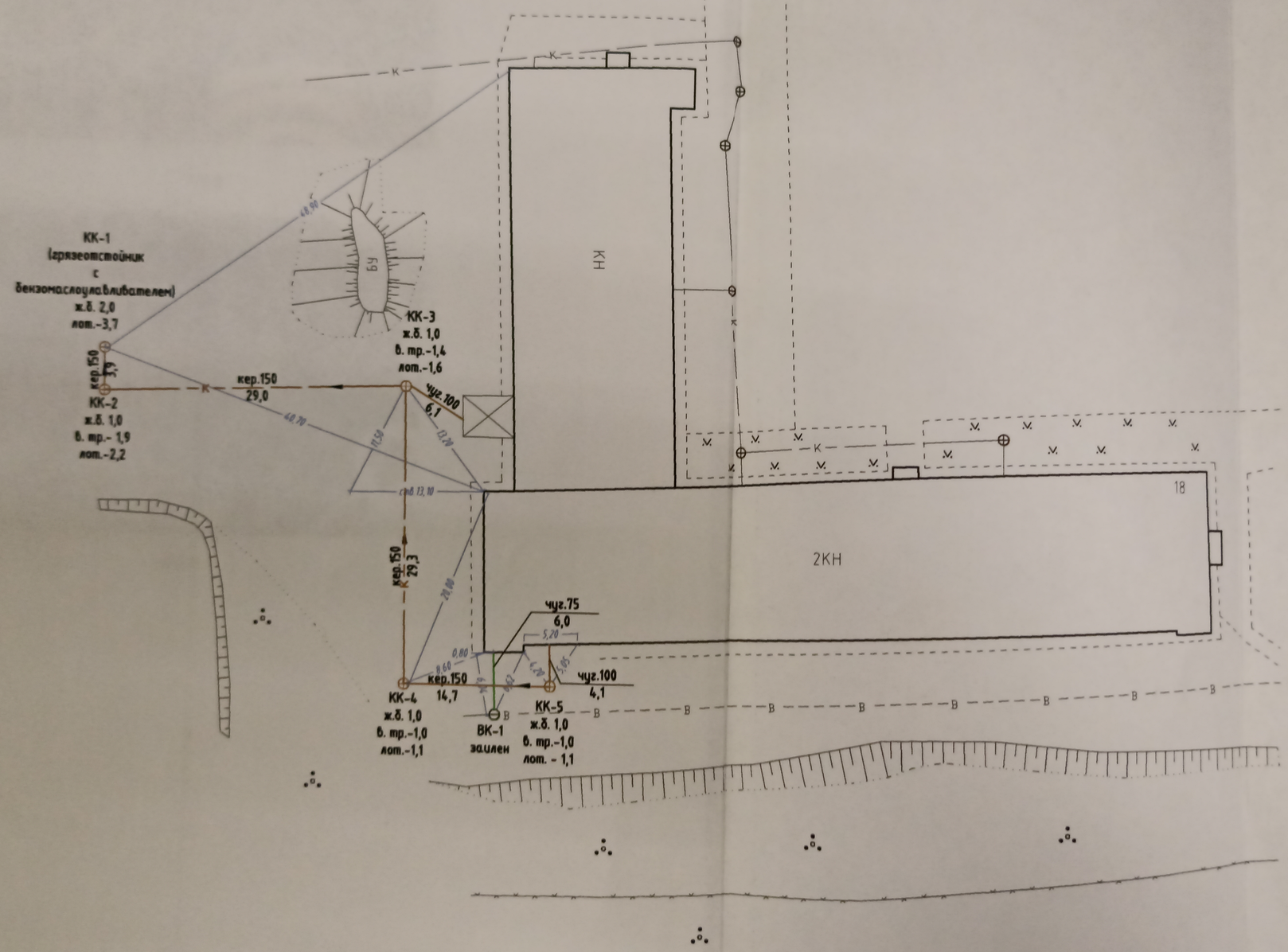
НАИМЕНОВАНИЕ ЭТАЖА	НОМЕР ЛИСТА	ЛИТЕР
		В 2 / К

Вычертил Ошпенко

Проверил

"09" 12 2007 г.

Приложение 1.
План сооружения
Масштаб 1:500

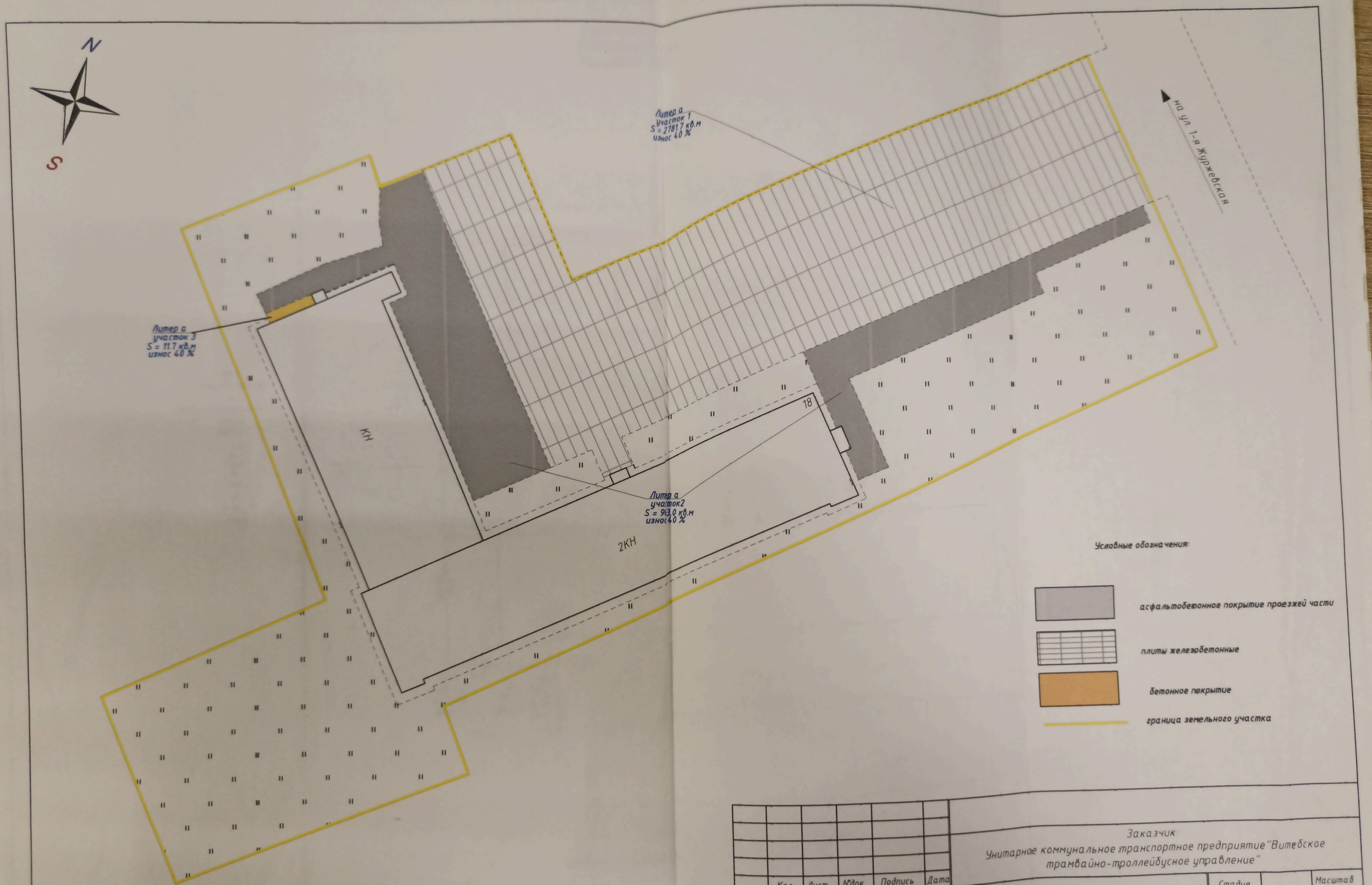


Условные обозначения:

— —К— — — — —К— — —⊕— — — - канализационная сеть

— —В— — — —В— — — —В— — —⊖— — — - водопроводная сеть

Подпись исполнителя _____



	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Вычертил	Круглик Н.П.				11.05.11
Проверил	Степанова Е.Г.				11.05.11

Заказчик:
Унитарное коммунальное транспортное предприятие "Витебское трамвайно-троллейбусное управление"

План размещения элементов благоустройства

Республика Беларусь, Витебская обл., Витебский район, СЭЗ "Витебск", ул.1-я Журжевская, 18

Стадия		Масштаб
ТИ		1:500
Лист 1	Листов 1	

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1817-828 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 1366/20:1817 от 14 января 2020 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 240155400001000020, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 25, площадь - 41.4083 га, целевое назначение - Земельный участок для содержания и обслуживания завода, вспомогательных зданий и сооружений

произведена государственная регистрация:

1. перехода 100/5470 доли в праве постоянного пользования на земельный участок, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "Рубовский доломитовый карьер" (доля в праве - 10/547).

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 200/С-96175, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 25/31, площадь - 1588.2 кв.м., назначение - Сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование - Силосный склад цеха №2

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "Рубовский доломитовый карьер".

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: нет

Свидетельство составлено 17 января 2020 года

Регистратор *Зубченко Ольга Владимировна 1817* _____

М.П. (подпись)

Зак. 3576

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

адастровый номер: ***240155400001000020***

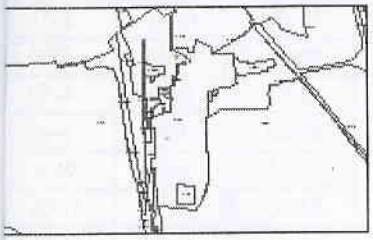
лощадь участка: ***41.4083 га***

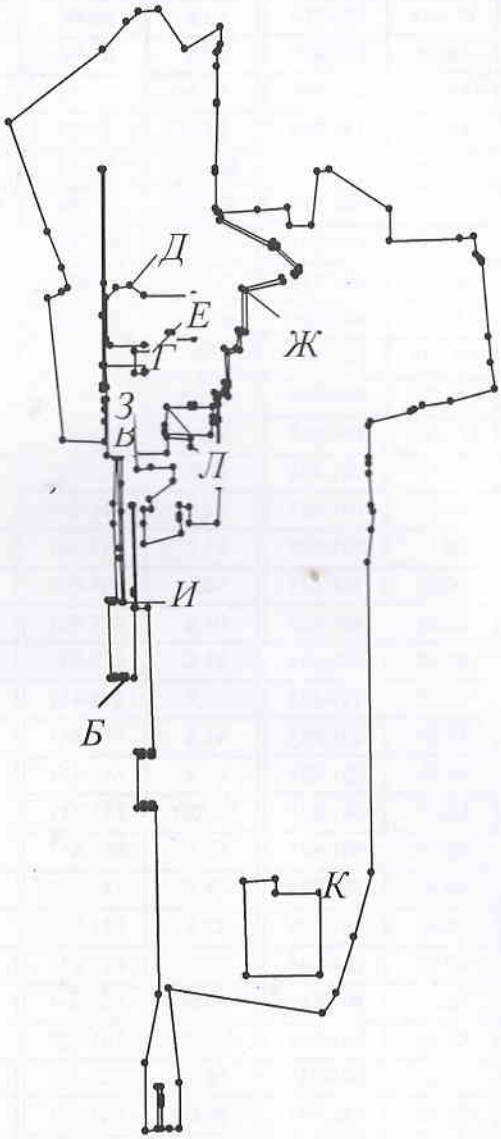
дрес: ***Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 25***

елевое назначение: ***Земельный участок для содержания и обслуживания завода, вспомогательных зданий и сооружений***

атегория земель: ***Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения***

асштаб плана: ***1:10000***





ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	Б	1:462
Б	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
В0	Г	1:456
Г	В0	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Д0	Д0	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Е0	Е0	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Ж0	Ж0	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
З0	З0	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
И0	И0	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
К0	К0	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют
Л0	Л	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

(2) / 0.2500 - код охранной зоны и ее площадь

——— - граница земельного участка

• - точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Зубченко О.В. *17.01.2020*

Приложение к земельно-кадастровому плану участка 240155400001000020 (Меры линий)

Номера точек	Меры линий, м
265-266	2.24
266-267	6.10
267-268	2.28
268-257	32.29

ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 2 ЛИСТА
Регистратор

Сведения об организации, выдавшей документ

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Зубченко О.В. *17.01.2020*

id: 40253325

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Силосный склад цеха №2

Назначение: 31100 - Сооружение специализированное складов, хранилищ

Инвентарный номер: 200/С-96175

Адрес (местонахождение): 211321, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 25/31

Составлен по состоянию на: 26.11.2015

Составил	07.09.2018		А.И. Панферов
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Проверил	07.09.2018		С.В. Ильинский
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	10.09.2018		В.А. Власов
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	а2	Навес	3
2	а3	Линия электропередачи	3
3	А	Силосный склад	3
4	а1	Пристройка	4

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Количество надземных этажей минимальное, шт.	-
2. Количество надземных этажей максимальное, шт.	-
3. Количество подземных этажей минимальное, шт.	-
4. Количество подземных этажей максимальное, шт.	-
5. Год постройки	1967
6. Дата приемки в эксплуатацию	26.08.1967
7. Объем, куб.м	27822
8. Наружная площадь, кв.м	1768
9. Общая площадь, кв.м	1588.2
10. Нормируемая площадь, кв.м	1468.7
11. Вспомогательная площадь, кв.м	-
12. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
13. Вид конструкции здания	-
14. Материал наружных стен	Кирпич
15. Физический износ, %	36
16. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
17. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
18. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
19. Жилая площадь, кв.м	-
20. Общая площадь жилых помещений, кв.м	-
21. Общая площадь по СНБ, кв.м	-
22. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.10.15	1409689214	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО "Доломит" от 23.10.2015 № 14/2615

Подпись исполнителя

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
240155400001000020	41.4083

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	а2	Навес	Материал: Железобетон; Площадь застройки: 123 кв.м; Площадь: 153.9 кв.м; Размер(ы): 7,3x21,08 м; Конструктивные особенности: 4 железобетонных опоры, железобетонные плиты по металлическим балкам, кровля совмещенная из рулонных материалов.; Высота: 7.00 м;
2	а3	Линия электропередачи	Рабочее напряжение: 0,4 киловольт; Год постройки: 1967; Количество КРУ: 0 шт.; Количество КТП: 0 шт.; Протяженность надземной прокладки: 0.00 м; Протяженность подземной прокладки: 50.66 м; Границы: От РП №1 до силосного склада цеха №2; Количество колодцев: 0 шт.; Количество опор: 0 шт.; Длина трубопровода: 0.00 м; Длина кабеля: 53.66 м; Длина провода: 0.00 м; Способ прокладки (установки): Подземный в грунте; Протяженность линейного сооружения: 50.66 м; Вид инженерной сети: Сеть электроснабжения; Физический износ: 65 %;
2.1	-	Кабель	Марка: АСБ2л 3x120+1x70; Границы: От РП №1 до силосного склада цеха №2; Способ прокладки (установки): Подземный в грунте; Длина: 53.66 м; Протяженность: 50.66 м;
3	А	Силосный склад	Год постройки: 1967; Материал наружных стен: Кирпич; Площадь застройки: 1420 кв.м; Дата приемки в эксплуатацию: 26.08.1967; Литер: А; Вид конструкции здания: -; Готовность: -; Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов: 0.0 кв.м; Нормируемая площадь: 1138.0 кв.м; Общая площадь: 1253.9 кв.м; Наружная площадь: 1420 кв.м; Объем: 25576 куб.м; Физический износ: -; Фундамент: Железобетон; Наружные стены: ; Наружные стены: Наружные стены: Кирпичи, Железобетон; ; Внутренние стены: -; Перегородки: Кирпичи; Перекрытия: Железобетон; Крыша (кровля): Рулонные материалы; Полы: Бетон; Окна: Стеклоблоки; Двери, ворота: Сталь; наружная отделка стен: Нет; внутренняя отделка: Облицовка керамической плиткой; Прочие: -; Прочие: Рампа(ы); отопление: Нет; холодное водоснабжение: Централизованная система; канализация: Нет; горячее водоснабжение: Нет; ванны, душ: Нет; электроснабжение: Централизованная система; подключение электроплит: Нет; газоснабжение: Нет; вентиляция: Вентиляция с естественным побуждением; мусоропровод: Нет; лифты: Нет; иные: -; иные: -;

Подпись исполнителя

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
4	а1	Пристройка	Год постройки: 1967; Материал наружных стен: Кирпич; Площадь застройки: 348 кв.м; Дата приемки в эксплуатацию: 26.08.1967; Литер: а1; Вид конструкции здания: Каркас железобетонный; Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов: 0.0 кв.м; Нормируемая площадь: 330.7 кв.м; Общая площадь: 334.3 кв.м; Наружная площадь: 348 кв.м; Объем: 2246 куб.м; фундамент: Бетон; стены: ; стены: Кирпичи; перегородки: Кирпичи; перекрытия: Железобетон; крыша: Рулонные материалы; полы: Бетон; окна: Стеклоблоки; двери, ворота: Сталь; отделка: Нет; прочие: -; отопление: Нет; водопровод: Нет; канализация: Нет; электроснабжение: Есть; газоснабжение: Нет; иные: -;

3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
26.11.2015	Обследование сооружения. Признаки самовольного строительства: Нет	А. М. Колба
04.09.2018	Техническая инвентаризация участка электрической сети. Признаки самовольного строительства: Нет	А. И. Панферов

4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	06.09.2018	1
2	План сооружения	06.09.2018	2
3	Фотоприложение	06.09.2018	1

Примечание: Площадь застройки, кв.м - 1768

Подпись исполнителя

Приложение № 3

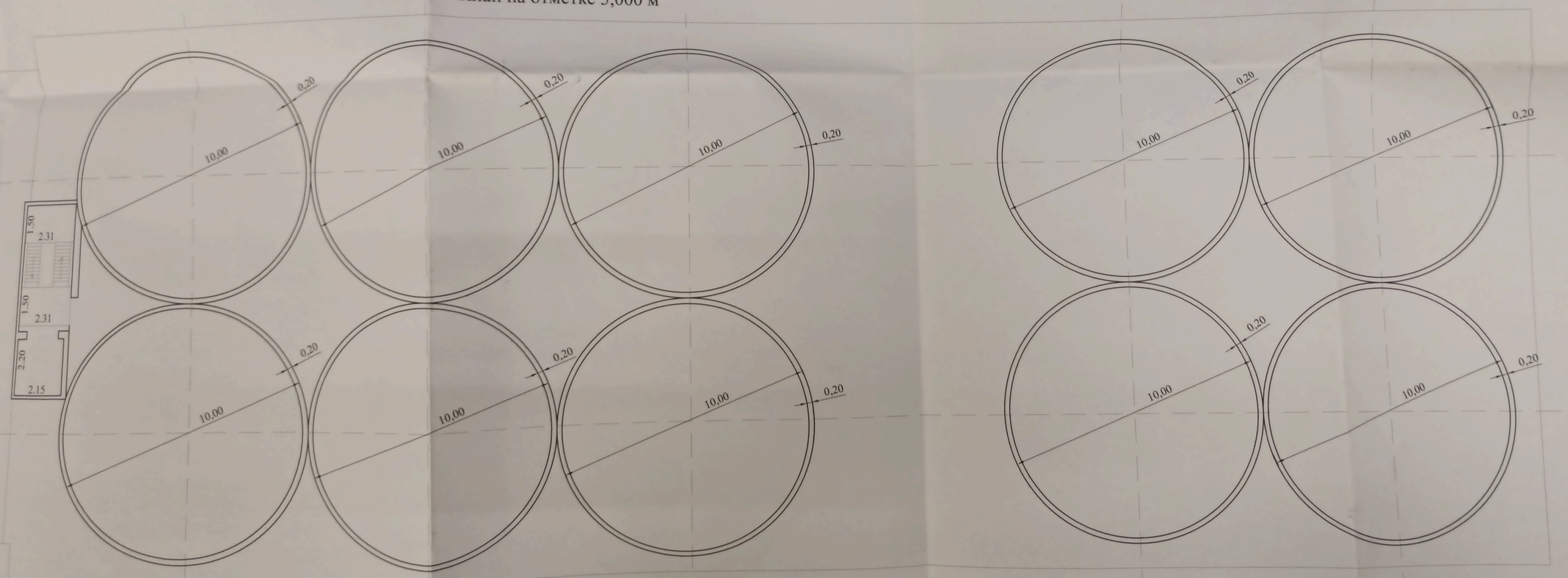
Фотоприложение

26.11.2015	А	Силосный склад
Дата фотографирования	Литер	Наименование строения (составного элемента или принадлежности)

26.11.2015	а1	Пристройка
Дата фотографирования	Литер	Наименование строения (составного элемента или принадлежности)

Лист 1		Листов 1	
Составил	Колба А.М.	Подпись	26.11.2015
Изготовил	Панферов А.И.		06.09.2018

План составного элемента сооружения
Силосный склад цеха №2
Литер А
План на отметке 5,000 м

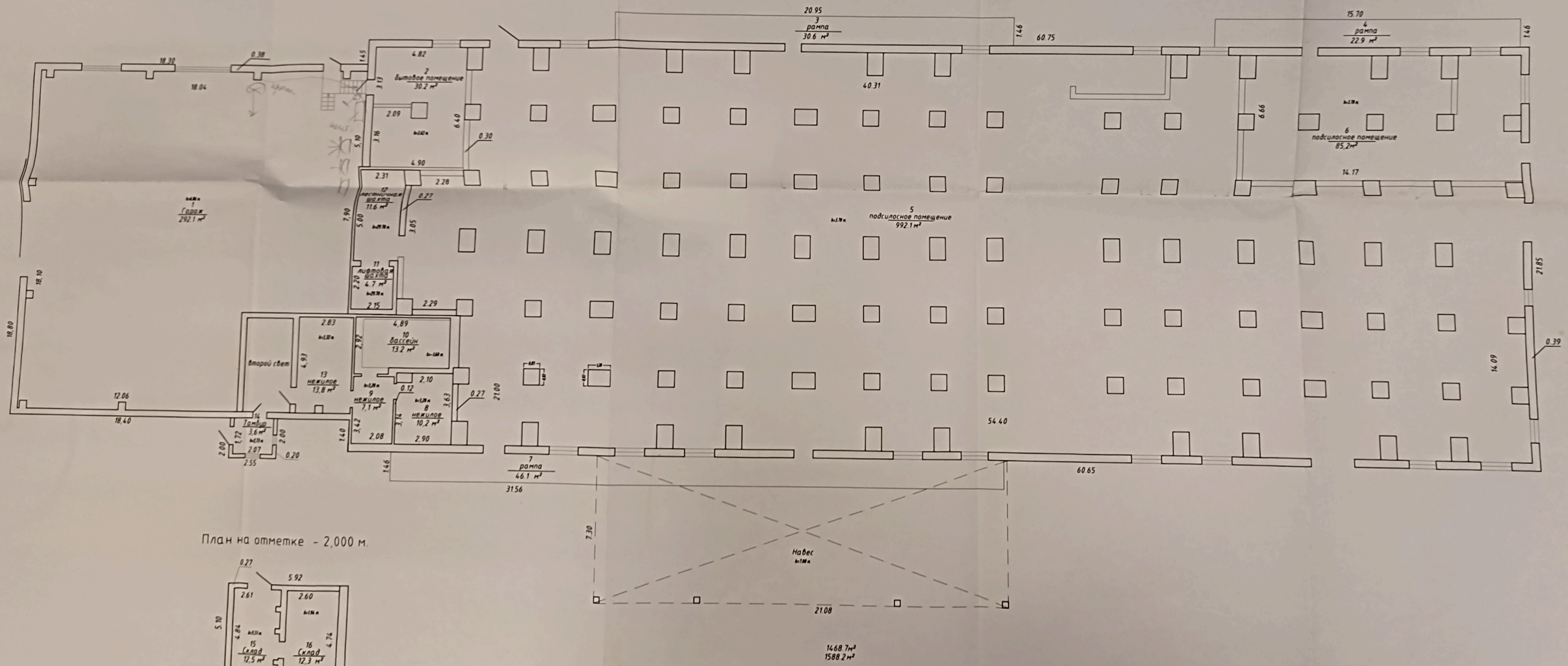


РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Силосный склад цеха №2			
211321, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 25/31			
Составлен по состоянию на: 26.11.2015			
Масштаб	Лист 2	Листов 2	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.М. Колба		26.11.2015
Изготовил	А.И. Панферов		06.08.2018
Проверил	С.В. Ильинский		06.08.2018

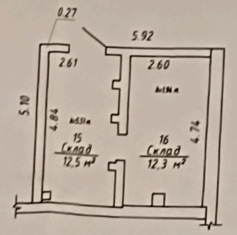
Приложение 2

План составного элемента сооружения
Силосный склад цеха №2
Литер А

План на отметке 0,000 м



План на отметке - 2,000 м



РУП "Витебское агентство по государственной регистрации земельному кадастру"			
Силосный склад цеха №2			
211321, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Центральная, 25/31			
Составлен по состоянию на: 26.11.2015			
Масштаб	Лист 1	Листов 2	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.М. Колба		26.11
Изготовил	А.И. Панферов		26.11
Проверил	С.В. Ильинский		26.11