

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Витебск

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на общественное здание (сооружение)

Составлен по состоянию на «     » декабрь 199 9 г.

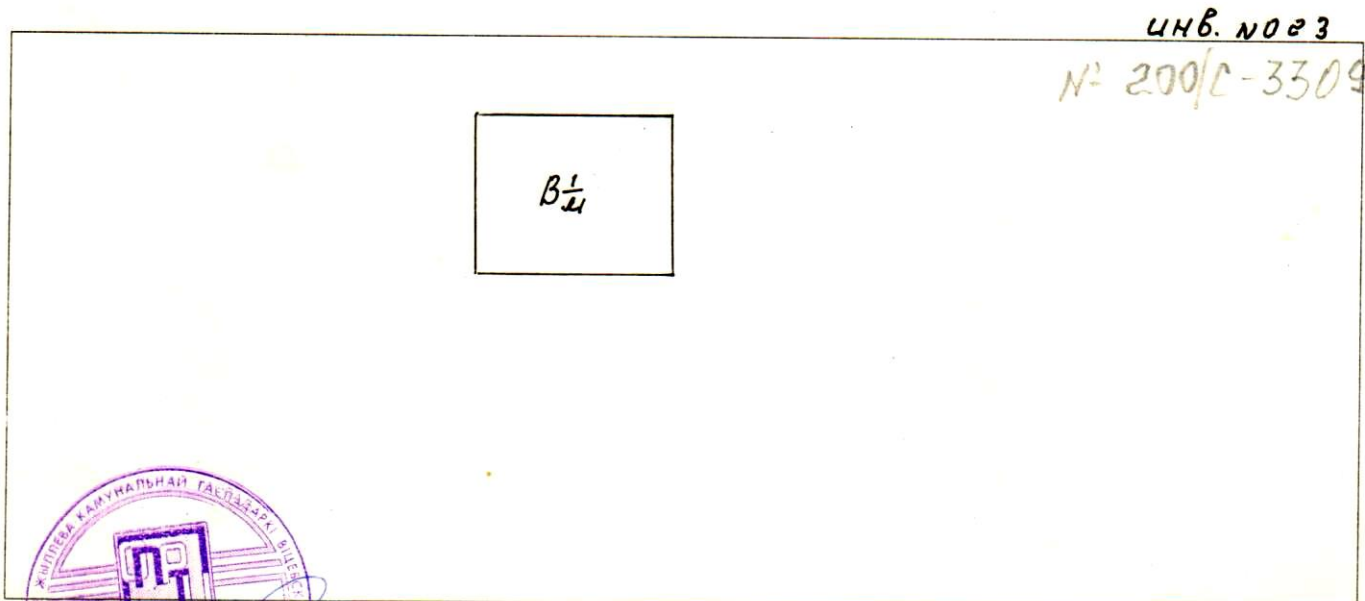
АДРЕС: ул. Гагарина 11/10 (арочное сооружение № 3)

ВЛАДЕЛЕЦ Открытое акционерное общество "Знамя индустриализации"

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение

№ 603 от 12.04.2000г.

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Начальник бюро технической инвентаризации

(Л.С. Яковлев)

М. П.

1. Республика Беларусь

1500000000

2. Область \_\_\_\_\_

3. Город (поселок и др.) Витебск

4. Район Октябрьский

5. Сельский совет \_\_\_\_\_

6. Улица Гагарина

7. Номер дома

11

11. Квартал

496

8. Номер корпуса

12. Номер участка

9. Инвент. номер

13. Номер картограммы

10. Литер

ВЛ

14. Категория фонда

**1. Техническая характеристика здания (сооружения):**

Ярочник №3

(назначение, количество мест, помещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
<u>Открытое акционерное общество "Знамя индустриализации"</u>	<u>целое</u>	<u>55 273</u>

**3. Общие сведения:**

1. Серия, тип проекта \_\_\_\_\_

9. Количество квартир, шт.

2. Количество этажей, шт.

1

10. Количество жилых комнат, шт.

3. Площадь застройки, кв. м

319

11. Материал стен \_\_\_\_\_

метал

4. Объем здания, куб. м

1871

12. Год постройки

1991

5. Общая площадь здания, кв. м  
в т.ч. норлицр.

312

312

13. Восстановительная стоимость, руб.

5а. в т. ч. подвала, кв. м

14. Остаточная Действительная стоимость, руб.

на 01.99г

196 574 950

6. Площадь нежилых помещений, кв. м

15. Физический износ, %

31

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м

16.

8. Жилая площадь, кв. м



6. Распределение жилой площади, кв. м

№№ п. п.	В отдельных квартирах	В помещ. коридорн. системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
				в мансард.	в цокольных этажах	в бараках	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	5-комн. и более	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	К-во жилых квартир											
02	К-во жилых комнат											
03	Общ. полезная площ. жилых помещений											
04	Жилая площадь											

7. Благоустройство общей площади, кв. м

	Канализац.	Отопление										Ванны, души				Газоснабж.		Лифт	Напольные эл. плиты				
		Водо-провод	мест-ная	цент-рал.	печ-ное	печ-ное	печ-ное	от ТЭЦ Мин-энерго	Центральное			с гор. во-досн.	с газ. ко-лонк.	с др. ко-лонк.	без кол. и гор. воды	от ко-лонок	цент-рал.			бал-лоны			
									от ТЭЦ	на тверд. топливе	на газе										от групп. или кварт. котельн.	от групп. или кварт. котельн. на тверд. топливе	на газе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания																							
Общая полезная площадь жилых пом.																							
Жилая площадь																							
Количество квартир																							

8. Экспликация земельного участка, кв. м

Общая площадь	площадки										озеленение									
	Дворовые покрытия					в том числе					цветники и клумбы			всего		Грунт				
застро-енная	проез-жая часть	тротуары (ас-фальт)	тротуары (бет. плиты)	отмостки	всего	спортивн.	детские хозяйств.	Дeko-рат. сад	газоны	цветники и клумбы	всего	17	18	19	20		21			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

### 9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %	
1	2	3	4	
1	Фундамент	<i>бетонный</i>	<i>35</i>	
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены	<i>металлические</i>	<i>30</i>	
	б. Перегородки			
3	Перекрытия	Чердачные		
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4	Крыша	<i>металлическая</i>	<i>30</i>	
5	Полы	<i>цементные</i>	<i>35</i>	
6	Проемы	Оконные		
		Дверные	<i>простой работы</i>	<i>30</i>
7	Отделочные работы	Наружная отделка	<i>окраска</i>	<i>30</i>
		а.		
		б.		
		Внутренняя отделка	<i>окраска</i>	<i>30</i>
8	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление		
		Печное отопление		
		Водопровод		
		Электроосвещение	<i>открытая проводка</i>	<i>30</i>
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванны	с газов. колонкой	
			с дров. колонкой	
			с гор. водой	
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция		
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
Лифты				
Канализация				
9	Разные работы			





11. Особые отметки \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ.

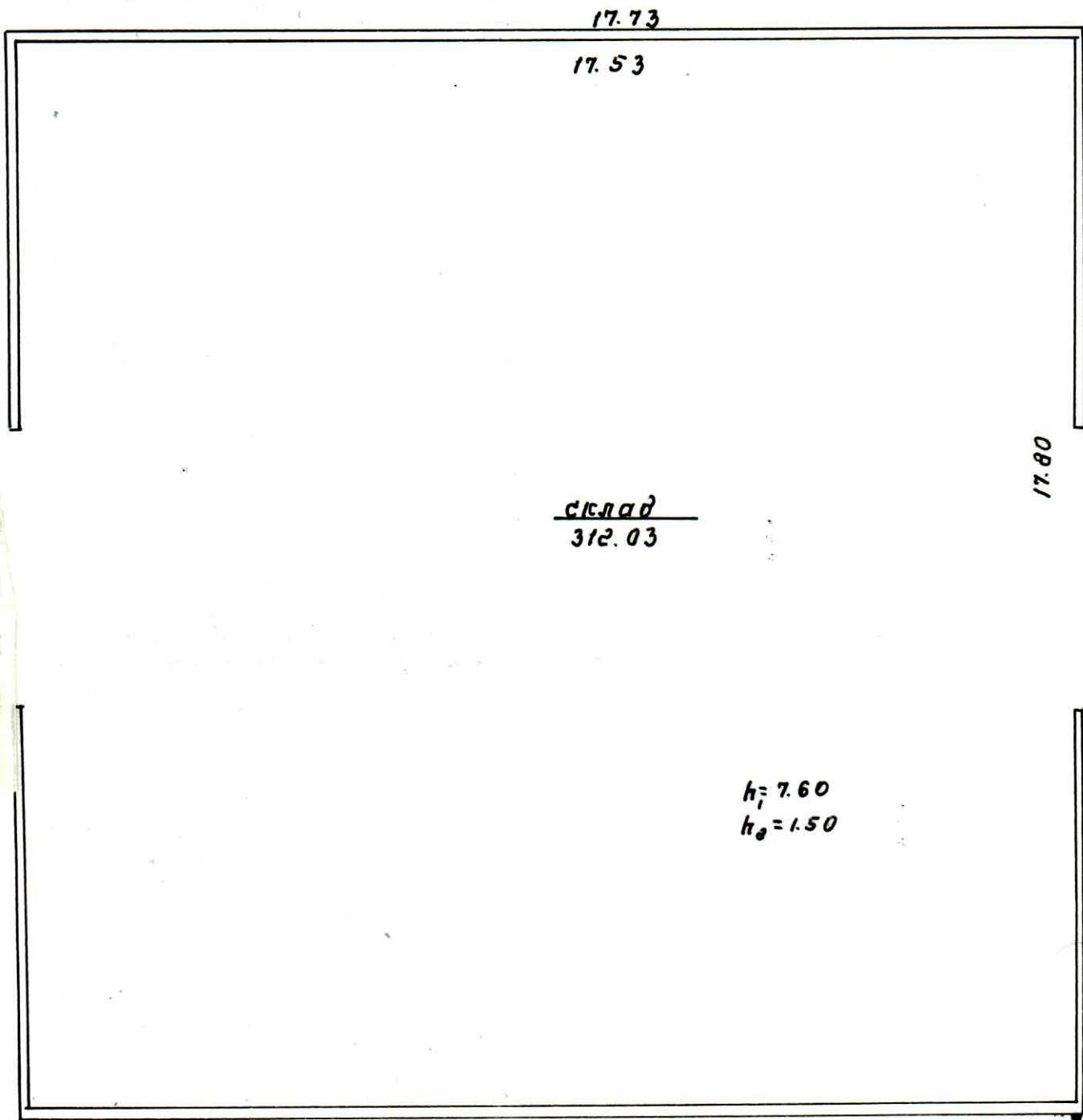
- 1. поэтажные планы на листах.
- 2. План земельного участка на листах.

Паспорт составил « \_\_\_\_\_ » декабрь 1999 г. Осип ( Осипенко Р.В )

Паспорт проверил « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 199\_\_ г. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )



арочник № 3



Витебская  
Гагарина II  
Осм

ВЛ

декабрь

99г