**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже недвижимого имущества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов **№2024.Ч.002.00015** по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by/.

**Продавец:** Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь), 220007 г. Минск, ул. Московская, д. 14, тел. 8 (017) 309 16 16 (вн.6611).

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, е-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by.

**Дата и время проведения торгов: 28.02.2024 в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Кап. строение с инв. №250/С-28958 общей площадью 459,1 кв.м., наименование – здание ИВЦ и отдела сбыта, назначение – здание административно-хозяйственное, составные части и принадлежности: холодная пристройка, по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/16.

Кап. строение с инв. №250/С-343606 наименование – ограждение территории, назначение – сооружение неустановленного назначения, длина ограждения -30,49 м., по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, ограждение территории в районе здания №101/16.

Вышеуказанные кап. строения расположены на зем.участке с кадастровым № 223850100003002559 площадью 0,1397 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/16 (право аренды, доля 1/1), целевое назначение зем. участка – для строительства и обслуживания здания административно-хозяйственного.

**Нач.цена: 19747,00 бел.руб**. с учетом НДС. **Задаток: 1974,70 бел.руб.**

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». **Для участия в электронных торгах** необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 27.02.2024. Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с:** №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Условия электронных торгов**: Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней с даты проведения электронных торгов и утверждения протокола эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов и оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; заключить договор купли-продажи предмета электронных торгов не позднее 15 рабочих дней со дня проведения электронных торгов и утверждения протокола электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в соответствии с договором купли-продажи. В случае наличия ходатайства от победителя эл. торгов (претендента на покупку) Продавцом может быть рассмотрен вопрос о предоставлении рассрочки оплаты на срок до 36 месяцев. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: недвижимое имущество – складские, производственные здания и помещения. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: Климович Анна Витальевна +375 (29) 500 56 55.