

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 24 » 08 2005 г.

Лепельский филиал руп. Витебская спеш-
ство по государственной регистрации и
земельному кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 230/с-7618

Переходная шп. 3251
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Стлы

Улица _____

№ дома _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

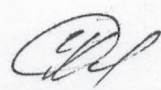
Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя 

Республика Беларусь

- 1. Область Минская
- 2. Район Лепельский
- 3. Сельский совет Станьский
- 4. Населенный пункт д. Стань
- 5. Район в городе _____
- 6. Улица _____
- 7. Геокод _____

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	<u>А/К</u>
10. Литер	

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	
2. Количество этажей, шт.	<u>1</u>	10. Жилая площадь, м кв.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м кв.	<u>23</u>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м куб.	<u>67</u>	13. Материал стен	<u>камень</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>12.7</u>	14. Год постройки	<u>1980</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>12.7</u>	15. Физический износ, %	<u>17</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего		Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями
<u>23</u>		<u>23</u>	

Подпись исполнителя [Подпись]

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные	Торговые	Лечебно-санитарные	Складские	Спортивные	Школьные, учебно-воспитательные, научные	Бытового обслуживания	Культурно-просветительские
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м кв.								
Вспомогательная площадь, м кв.								
Общая площадь здания, м кв.								

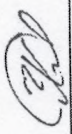
Наименование	Гаражи	Во вспомогательных помещениях							Итого										
		10	11	12	13	14	15	16		17	18	19							
Площадь																			20
Основная (нормируемая) площадь, м кв.																			12.7
Вспомогательная площадь, м кв.																			-
Общая площадь, м кв.																			12.7

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, степен	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе				Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	

Подпись исполнителя



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			Итого в отдельных квартирах	
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м кв											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.											
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м кв.											

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м кв.

Таблица 6

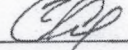
Наименование	водопровод	Отопление										Канализация	Газоснабжение			Итого				
		Центральное						от групповой котельной					от колонок	центральное	от колонок		от колонок			
		от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной		от групповой котельной		на твердом топливе	на газе	на газе	на газе									
				на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Общая площадь здания						127														
Основная (нормируемая) площадь																				
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

Подпись исполнителя

**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И
ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>бутовый</i>	
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	<i>кирпичные</i>	
	Б. Перегородки	<i>кирпичные</i>	
3	Перекрытия	чердачные	<i>плоские железобетонные</i>
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	<i>сборная из гнущихся листов</i>	
5	Полы	<i>цементные</i>	
6	Проемы	оконные	<i>двоякое окрашенное</i>
		дверные	<i>одностворчатое окрашенное</i>
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	<i>облицованная плиткой, кирпич.</i>
		внутренняя отделка	<i>штукатурка</i>
8	Санитарно-технические устройства	отопление	<i>плитная радиаторная</i>
		электроосвещение	<i>скрытая проводка</i>
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные, души	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	<i>естественная</i>
		радио	
		телевидение	
		телефон	
мусоропровод			
лифт			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя _____ 

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ДОМА (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на _____ листах.

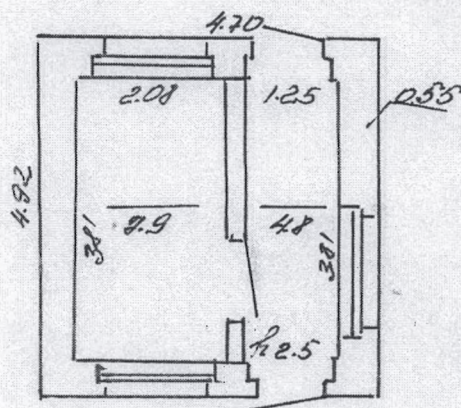
2. План расположения строений на земельном участке на _____ листах.

Паспорт составил: « 24 » 01 2005 г. _____ (подпись) (Купченко М) (Фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « _____ » 200 _____ г. _____ (подпись) (_____) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (_____) (Фамилия, Инициалы)





ОСЦЕЛЕНА СИМН 12.7
 ОБЩА С ПЛОЩА 12.7

РП "ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ Лепельский филиал			
АДРЕС гор. (дер.) <i>г. Амлы</i> ОБЪЕКТА ул.			
НАИМЕНОВАНИЕ ЭТАЖА	НОМЕР ЛИСТА	ЛИТЕР <i>№2</i>	Вычертил <i>[Signature]</i>
			Проверил
<i>24.08</i>		2005 г.	Мас.