РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1041-93 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 51398/10:1041 от 31 мая 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 200/С-52466, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, д.34/19, площадь - 2197.0 кв.м., назначение - Здание неустановленного назначения, наименование - производственно-административное корпус №22 (площадка 2)

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Витязь";

2. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 31 мая 2010 года

Регистратор *Безлюдов Юрий Сергеевич 1041*

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

id: 43024250

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК

на здание

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование:	Производственно-административное корпус №22 (площадка 2)
Назначение:	Не соответствует фактическому назначению
Инвентарный номер:	200/С-52466
Адрес:	210039, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, 34/19
Составлен по состоянию на:	01.04.1999

Составил	16.04.2025 (дата)		А. А. Мойсейченко (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	21.04.2025 (дата)	(подпись)	В. С. Буров (инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	24010000000301036З (11.6686)
2. Литер	А4/кп
3. Количество надземных этажей, шт.	1-4
4. Количество подземных этажей, шт.	0
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1982
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	-
8. Объем здания, куб.м	12592
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	1436 (1436)
10. Общая площадь здания, кв.м	2197.0
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	1504.0
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	-
26. Материал наружных стен	Железобетонные изделия

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	01.02.25	2742669.78	Справка о балансвой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО " Витязь" от 24.02.2025 № 142-24/1726
Остаточная стоимость	01.02.25	1732327.01	Справка о балансвой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО " Витязь" от 24.02.2025 № 142-24/1726

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат							Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	итого				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	произв.	адм.	склад.	спец.иное.	спец.энерг.	вспл. нежил.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Нормируемая площадь, кв. м	770.0	676.0	28.0	20.0	10.0		1504.0
Общая площадь, кв.м	796.0	1195.0	28.0	20.0	10.0	148.0	2197.0

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показатели	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное								
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*>	от индивидуальных отопительных устройств на _____ <**>		центральная	местная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<*> Система теплоснабжения централизованная.

<**> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки железобетонные
2	Наружные стены	Кирпичи, Панели железобетонные
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Мозаично-бетонное (терраццевое), Керамическая плитка, Линолеум
8	Окна	Дерево
9	Двери, ворота	Дерево
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Облицовка силикатным кирпичом, Окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями, Окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть), Радиофикация (радиотрансляционная сеть)
12	Прочие	Нет

4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газо-снабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А4/кп	Производственно-административное корпус №22 (площадка 2)	1982	-	1436 (1436)	12592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а	Навес	2003	40	Навес : Площадь застройки: 166 кв.м. Размер(ы): 21.20*7.99*20.93*7.81 м. Примечание: Под навесом установлена бетонная контейнерная площадка площадью 8 кв.м.. Материал кровли: Плитка сланцевая (шифер). Материал перекрытий: Металл. Материал фундамента: Железобетон.																	
б	Площадка	1991	40	Площадка: Материал: Асфальтобетон. Площадь: 3344.2 кв.м.																	
в	Площадка	1991	68	Площадка: Материал: Бетон. Площадь: 29.2 кв.м.																	
г	Площадка	1991	40	Площадка: Материал: Асфальтобетон. Площадь: 252.9 кв.м.																	
д	Забор ж/б глухие панели (с воротами)	1991	72	Забор ж/б глухие панели (с воротами): Заполнение пролета: Железобетон. Столб ограждения: Железобетон. Вид ограждения: Сплошное. Высота: 2.50 м. Длина: 187.77 м. Участок 1: Заполнение пролета: Железобетон. Столб ограждения: Железобетон. Год постройки: 1991. Вид ограждения: Сплошное. Высота: 2.50 м. Длина: 23.53 м. Физический износ: 72 %. Участок 2: Заполнение пролета: Железобетон. Столб ограждения: Железобетон. Год постройки: 1991. Вид ограждения: Сплошное. Высота: 2.50 м. Длина: 101.32 м. Физический износ: 72 %. Участок 3: Заполнение пролета: Железобетон. Столб ограждения: Железобетон. Год постройки: 1991. Вид ограждения: Сплошное. Высота: 2.50 м. Длина: 62.92 м. Физический износ: 72 %. Ворота: Материал: Металл. Год постройки: 1991. Вид ворот (калиток): Распашные. Ширина: 5.14 м. Тип привода: Ручной. Физический износ: 72 %.																	
е	Забор сетчатый с металлическими столбами (с воротами)	2003	47	Забор сетчатый с металлическими столбами (с воротами): Заполнение пролета: Металл. Столб ограждения: Металл. Вид ограждения: Комбинированное. Высота: 3.00 м. Длина: 158.19 м. Участок 1: Заполнение пролета: Металл. Столб ограждения: Металл. Год постройки: 2003. Вид ограждения: Комбинированное. Высота: 3.00 м. Длина: 9.27 м. Физический износ: 47 %. Участок 2: Заполнение пролета: Металл. Столб ограждения: Металл. Год постройки: 2003. Вид ограждения: Комбинированное. Высота: 3.00 м. Длина: 80.63 м. Физический износ: 47 %. Участок 3: Заполнение пролета: Металл. Столб ограждения: Металл. Год постройки: 2003. Вид ограждения: Комбинированное. Высота: 3.00 м. Длина: 65.04 м. Физический износ: 47 %. Участок 4: Заполнение пролета: Металл. Столб ограждения: Металл. Год постройки: 2003. Вид ограждения: Комбинированное. Высота: 3.00 м. Длина: 3.25 м. Физический износ: 47 %. Ворота: Материал: Металл. Год постройки: 2003. Вид ворот (калиток): Распашные. Ширина: 5.93 м. Тип привода: Ручной. Физический износ: 47 %.																	
ж	Кабельные линии от КТП-18 к корпусу 22 (79307007 часть)	1979	-	Кабельные линии от КТП-18 к корпусу 22 (79307007 часть): Рабочее напряжение: 0,4 киловольт. Протяженность подземной прокладки: 229.20 м. Границы: КТП-18 до здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2). Примечание: АВВБ-3х120+1х50. Длина кабеля: 458.40 м. Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Протяженность линейного сооружения: 229.20 м. Вид инженерной сети: Сеть электроснабжения. Количество: 2 шт.																	
и	Водопровод хозпитьевой (79307020 часть)	1979	79	Водопровод хозпитьевой (79307020 часть): Количество трубопроводной арматуры: 1 шт. Протяженность подземной прокладки: 7.66 м. Границы: от здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2) до ВК(сущ). Длина трубопровода: 7.66 м. Протяженность линейного сооружения: 7.66 м. Вид инженерной сети: Сеть водоснабжения. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Чугун. Границы: от здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2) до ВК(сущ). Глубина прокладки: 1.57 м. Способ прокладки (установки): Подземные. Диаметр: 100 мм. Длина: 7.66 м. Протяженность: 7.66 м. Количество: 1 шт. Трубопроводная арматура: Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ). Местоположение: ВК(сущ). Номер(а): 1. Тип привода: Ручной. Тип трубопроводной арматуры: Задвижка. Диаметр: 100 мм. Количество: 1 шт.																	

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газо-снабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
к	Наружная теплотрасса от врезки в распределительную сеть до ввода в корп.22 (84307026 часть)	1984	65	Наружная теплотрасса от врезки в распределительную сеть до ввода в корп.22 (84307026 часть): Количество трубопроводной арматуры: 4 шт. Количество наружной трубопроводной арматуры: 4 шт. Протяженность надземной прокладки: 45.03 м. Границы: Вр-1 до Уз-2. Длина трубопровода: 45.03 м. Протяженность линейного сооружения: 45.03 м. Вид инженерной сети: Тепловая сеть. Трубопровод подающий: Тип диаметра: Наружный. Материал: Стальные в изоляции из минеральной ваты. Границы: Вр-1 до Уз-2. Способ прокладки (установки): Надземные. Диаметр: 108 мм. Длина: 45.03 м. Протяженность: 45.03 м. Количество: 1 шт. Трубопроводная арматура: Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ). Местоположение: Вр-1. Тип привода: Ручной. Тип трубопроводной арматуры: Задвижка. Диаметр: 100 мм. Количество: 1 шт. Трубопроводная арматура: Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ). Местоположение: Уз-2. Тип привода: Ручной. Тип трубопроводной арматуры: Задвижка. Диаметр: 100 мм. Количество: 1 шт. Трубопровод обратный: Тип диаметра: Наружный. Материал: Стальные в изоляции из минеральной ваты. Границы: Вр-1 до Уз-2. Способ прокладки (установки): Надземные. Диаметр: 108 мм. Длина: 45.03 м. Протяженность: 45.03 м. Количество: 1 шт. Трубопроводная арматура: Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ). Местоположение: Вр-1. Тип привода: Ручной. Тип трубопроводной арматуры: Задвижка. Диаметр: 100 мм. Количество: 1 шт. Трубопроводная арматура: Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ). Местоположение: Уз-2. Тип привода: Ручной. Тип трубопроводной арматуры: Задвижка. Диаметр: 100 мм. Количество: 1 шт. Опора инженерной сети: Материал: Железобетон. Номер(а): Оп-1, Оп-2, Оп-3, Оп-4, Оп-5, Оп-6, Оп-7. Количество: 7 шт.															
л	Канализация ливневая от корпуса 22 до колодца ЛК-94 (79307023 часть)	1979	-	Канализация ливневая от корпуса 22 до колодца ЛК-94 (79307023 часть): Протяженность подземной прокладки: 365.41 м. Границы: КК1 до здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2). Количество колодцев: 12 шт. Длина трубопровода: 365.41 м. Протяженность линейного сооружения: 365.41 м. Вид инженерной сети: Сеть дренажной канализации. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Железобетон. Границы: КК1(ЛК-94) до КК9. Глубина прокладки: 3.11 м. Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Диаметр: 400 мм. Длина: 291.54 м. Протяженность: 291.54 м. Количество: 1 шт. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Керамика. Границы: КК5 до КК10. Глубина прокладки: 2.78 м. Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Диаметр: 300 мм. Длина: 15.67 м. Протяженность: 15.67 м. Количество: 1 шт. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Керамика. Границы: КК9 до здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2). Глубина прокладки: 1.49 м. Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Диаметр: 300 мм. Длина: 10.08 м. Протяженность: 5.04 м. Количество: 1 шт. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Керамика. Границы: КК10 до здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2). Глубина прокладки: 2.02 м. Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Диаметр: 200 мм. Длина: 53.16 м. Протяженность: 53.16 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК1 (ЛК-94). Глубина: 3.70 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК2. Глубина: 3.50 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК3. Глубина: 3.40 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК4. Глубина: 3.20 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК5. Глубина: 3.00 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК6. Глубина: 3.06 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК7. Глубина: 2.99 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК8. Глубина: 2.05 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК9. Глубина: 1.80 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК10. Глубина: 2.55 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК11. Глубина: 1.75 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК12. Глубина: 1.77 м. Количество: 1 шт.															

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газо-снабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
м	Канализация хозфекальная от корпуса 22 до колодца УС 3 (79307021 часть)	1979	-	Канализация хозфекальная от корпуса 22 до колодца УС 3 (79307021 часть): Протяженность подземной прокладки: 119.21 м. Границы: КК1 (УС3) до здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2). Количество колодцев: 5 шт. Длина трубопровода: 119.21 м. Протяженность линейного сооружения: 119.21 м. Вид инженерной сети: Сеть бытовой канализации. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Керамика. Границы: КК1(УС3) до КК5. Глубина прокладки: 2.00 м. Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Диаметр: 200 мм. Длина: 110.93 м. Протяженность: 110.93 м. Количество: 1 шт. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Керамика. Границы: КК4 до здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2). Глубина прокладки: 1.53 м. Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Диаметр: 50 мм. Длина: 4.55 м. Протяженность: 4.55 м. Количество: 1 шт. Трубопровод: Тип диаметра: Наружный. Материал: Керамика. Границы: КК5 до здания производственно-административного корпуса №22 (площадка 2). Глубина прокладки: 1.49 м. Способ прокладки (установки): Подземный в грунте. Диаметр: 50 мм. Длина: 3.73 м. Протяженность: 3.73 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК1 (УС3). Глубина: 2.10 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК2. Глубина: 2.16 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК3. Глубина: 2.70 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК4. Глубина: 1.53 м. Количество: 1 шт. Колодец: Материал: Железобетон. Размер(ы): 1.5 м. Номер(а): КК5. Глубина: 1.49 м. Количество: 1 шт.															

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание: Ведомость технических характеристик составлена по основаниям, предусмотренным Инструкцией об основаниях назначения и порядке проведения технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11:

ч. 1, 2 п. 41, несоответствие фактического назначения объекта недвижимого имущества назначению, отраженному в предоставленных документах либо в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (Согласно данным единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним назначение объекта недвижимого имущества: 2 99 99 - Здание неустановленного назначения, фактически назначение объекта недвижимого имущества соответствует: 2 25 03 - Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель).

Количество страниц ведомости технических характеристик: 8

Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. Поэтажные планы на 4 л.

Лист 08

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1041-60 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 43900/10:1041 от 3 мая 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 200/С-72833, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, д.34/23, площадь - 79.0 кв.м., назначение - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование - склад (площадка 2)

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);
2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Витязь".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 3 мая 2010 года

Регистратор *Безлюдов Юрий Сергеевич 1041* _____ (подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

485-7-7

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Витебск

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на общественное здание (сооружение)

Составлен по состоянию на «7» июня 1999 г.

АДРЕС: ул. П. Бровки 34/23, склад, пл. 2

ВЛАДЕЛЕЦ

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

инв. 86 101 008

ул. П. Бровки

23В $\frac{1}{м}$

Копия верна

Начальник бюро технической инвентаризации

( )

М. П.

4. Распределение нежилой площади, кв. м

Площади	Производств.	Учрежден.	Бытового обслуживания	Обществен. питания	Торговля	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная							79	
Общая вспомогательная								
Всего							79	

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								79
Общая вспомогательная								
Всего								79

5. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, дет. сады и т. д.

Количество					Количество мест				В том числе		Основная площадь, кв. м				
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-местн.	2-местн.	3-местн.	4-местн. и более	по проекту	факт.	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Копия верна

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК

...инженерного оборудования основного строения

№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %
1	2			3	4
1	Фундамент			Ж/Б	
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены			МЕТАЛЛ	
	б. Перегородки			МЕТАЛЛ	
3	Перекрытия	Чердачные			
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша			МЕТАЛЛ	
5	Полы				
6	Проемы	Оконные			
		Дверные			
7	Отделочные работы	Наружная отделка		ОКРАСКА СТЕН	
		а.			
		б.			
		Внутренняя отделка		ОКРАСКА СТЕН	
8	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление			
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение			
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция			
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
		Лифты			
		Канализация			
9	Разные работы				

Копия верна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

полы	проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерения	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстан. стоимость	Износ в %	Действительн. стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Ж/Б	ПРОСТОЙ РАБОТЫ		2,80	81						227			

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
КАПИТАЛ ЛЯРИЯ
«ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК

Копия верна

11. Особые отметки _____

ПРИЛОЖЕНИЕ.

1. Поэтажные планы на листах.

2. План земельного участка на листах.

Паспорт **составил** «7» июня 199 9 г. Дулькина ( )

Паспорт **проверил** «___ » _____ 199 __ г. _____ ( )

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК ХАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

г. Витебск, тип. им. Коминтерна. Зак. 5324. VIII-98 г. Т. 10 000x2

10. Характеристика строений, холодных пристроек, сооружений, замощений и их оценка

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			фундаменты	стены и перегородки	перекрытия	кровля
1	2	3	4	5	6	7
23В 1/м	СКЛАД	1986	Ж/Б	МЕТАЛЛ		МЕТАЛ-

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КАНЦЕЛЯРИЯ "ВИТЯЗЬ" г. ВИТЕБСК

Копия верна

6. Распределение жилой площади, кв. м

№№ п. п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридорн. системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансард.	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	5-комн. и более
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	К-во жилых квартир												
02	К-во жилых комнат												
03	Общ. полезная площ. жилых помещений												
04	Жилая площадь												

7. Благоустройство общей площади, кв. м

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Гор. водосн.		Газоснабж.		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл. плиты
		местная	централ.	печное	печное газовое	центральное						калорифер	с гор. водосн.	с газ. колонк.	с дров. колонк.	без кол. и гор. воды	от колонок	централ.	баллоны	централ.			
						от АГВ	от ТЭЦ Минэнерго	от собств. котельн. на тверд. топливе	от собств. котельн. на газе	от груп. или кварт. котельн. на тверд. топливе	от груп. или кварт. котельн. на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания																							
Общая полезная площадь жилых пом.																							
Жилая площадь																							
Количество квартир																							

8. Экспликация земельного участка, кв. м

Общая площадь	В том числе																			
	застроенная	дворовые покрытия						площадки							озеленение					
		проезжая часть	тротуары (асфальт)	тротуары (бет. плиты)	отмостки		всего	спортивн.	детские	хозяйств.			всего	декорат. сад	газоны	цветники и клумбы		всего	Грунт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

Копия верна

1. Республика Беларусь — 1500000000

2. Область: Витебская

3. Город (поселок и др.): Витебск

4. Район: Первомайский

5. Сельский совет:

6. Улица: П.Бровки

7. Номер дома: 34

8. Номер корпуса:

9. Инвент. номер:

10. Литер: 23В $\frac{1}{м}$

11. Квартал:

12. Номер участка:

13. Номер картограммы:

14. Категория фонда:

1. Техническая характеристика здания (сооружения):

склад

(назначение, количество мест, помещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра

3. Общие сведения:

1. Серия, тип проекта:

2. Количество этажей, шт.: 1

3. Площадь застройки, кв. м: 81

4. Объем здания, куб. м: 227

5. Общая площадь здания, кв. м: 79

5а. в т. ч. ~~подвала~~ нормируемая, кв. м: 79

6. Площадь нежилых помещений, кв. м:

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м:

8. Жилая площадь, кв. м:

9. Количество квартир, шт.:

10. Количество жилых комнат, шт.:

11. Материал стен: металл

12. Год постройки: 1986

13. Восстановительная стоимость, руб.:

14. Действительная стоимость, руб.:

15. Физический износ, %:

16.

Республика Беларусь. Открытое акционерное общество «Витязь» г. Витебск. Канцелярия

Копия верна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
Государственный комитет
по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
210026, г.Витебск, ул. Политехническая, 5/18,
тел./факс 8-0212-36-58-63, тел.8-0212-35-81-14

Регистратор *Буракова Юлия Михайловна*

Исходящий №32/5759-10 от "18" 03 20/0 г.

Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а

УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", в том, что по заявлению от 17.03.2010 № 29376/10:559 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: адрес капитального строения с инвентарным номером 200/С-72833 (склад) читать "г. Витебск, ул. Петруся Бровки, 34/23".

Регистратор Буракова Ю.М.

18 марта 2010 г.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

5-6 19 вр 01

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1041-61 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 43904/10:1041 от 3 мая 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 200/С-72834, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, д.34/20, площадь - 68.0 кв.м., назначение - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование - склад (площадка 2)

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);

2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Витязь".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 3 мая 2010 года

Регистратор *Безлюдов Юрий Сергеевич 1041* _____ (подпись)

М.П.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

985-7-6

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Витебск

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на общественное здание (сооружение)

Составлен по состоянию на «24» мая 1999 г.

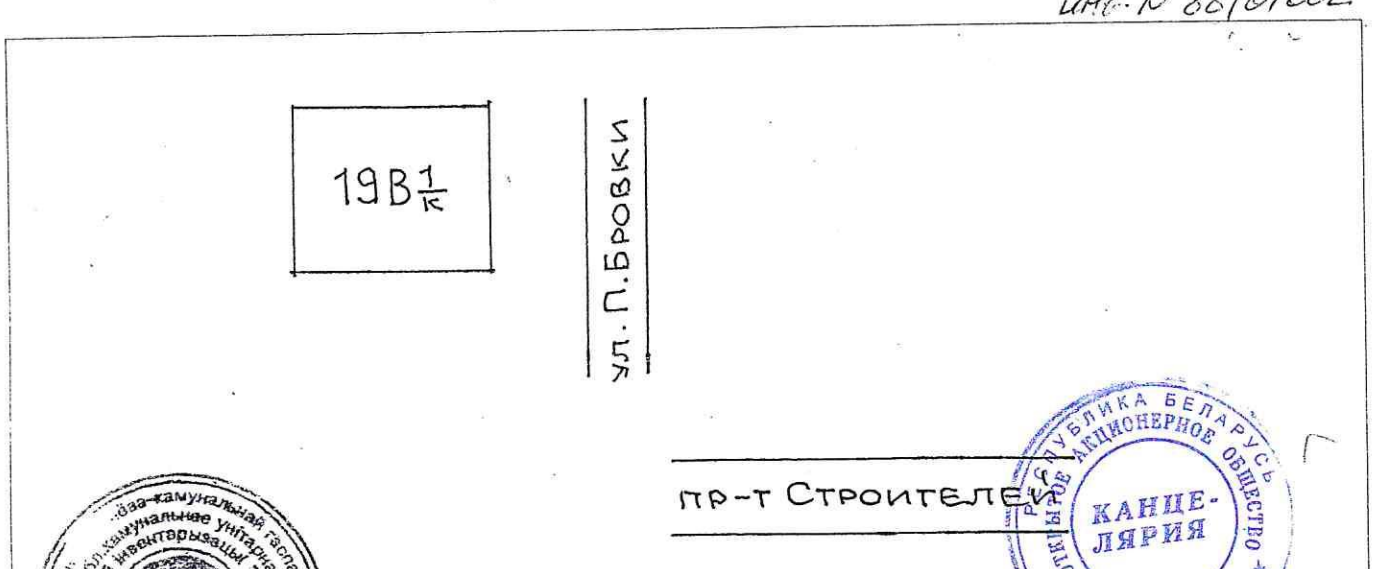
АДРЕС: ул. П. Бровки 34/20, склад, пл. 2

ВЛАДЕЛЕЦ

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

инв. N 88/01002



Начальник бюро технической инвентаризации

( )

М. П.

Копия верна

Республика Беларусь Открытое акционерное общество «Витязь» г. Витебск Канцелярия

4. Распределение нежилой площади, кв. м

Площади	Производств.	Учрежден.	Бытового обслуживания	Обществен. питания	Торговля	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная							68	
Общая вспомогательная							68	
Всего								

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								68
Общая вспомогательная								68
Всего								

5. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, дет. сады и т. д.

Количество					Количество мест				В том числе		Основная площадь, кв. м				
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-местн.	2-местн.	3-местн.	4-местн. и более	по проекту	факт.	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Копия верна

9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %
1	2			3	4
1	Фундамент			Ж/Б БЛОКИ	
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены			КИРПИЧ	
	б. Перегородки			КИРПИЧ	
3	Перекрытия	Чердачные		Ж/Б ПЛИТЫ	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша			СОВМЕЩЁННАЯ РУЛОННАЯ	
5	Полы			Ж/Б ПЛИТЫ	
6	Проемы	Оконные			
		Дверные		ДЕРЕВЯННЫЕ	
7	Отделочные работы	Наружная отделка			
		а.			
		б.			
		Внутренняя отделка			
8	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление			
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение		СКРЫТАЯ ПРОВОДКА	
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция			
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
		Лифты			
		Канализация			
9	Разные работы				

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

полы	проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерения	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстан. стоимость	Износ в %	Действительн. стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Ж/Б ПЛИТЫ	ПРОСТОЙ РАБОТЫ		3,00	83						249			

КАНЦЕЛЯРИЯ
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК

Копия верна

11. Особые отметки _____

ПРИЛОЖЕНИЕ.

1. Поэтажные планы на листах.

2. План земельного участка на листах.

Паспорт **составил** «27» мая 1999 г. Рубайло (Руб)

Паспорт **проверил** «___» _____ 199__ г. _____ (_____)

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

г. Витебск, тип. им. Коминтерна. Зак. 5324. VIII-98 г. Т. 10 000x2

...пристроек, сооружений, замощений и их оценка

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			фундаменты	стены и перегородки	перекрытия	кровля
1	2	3	4	5	6	7
19В $\frac{1}{к}$	СКЛАД	1988	Ж/Б БЛОКИ	КИРПИЧ	Ж/Б ПЛИТА	СОВМЕЩ. РУЛОННАЯ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

6. Распределение жилой площади, кв. м

№№ п. п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридорн. системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансард.	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	5-комн. и более
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	К-во жилых квартир												
02	К-во жилых комнат												
03	Общ. полезная площ. жилых помещений												
04	Жилая площадь												

7. Благоустройство общей площади, кв. м

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Гор. водосн.		Газоснабж.		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл. плиты
		местная	централ.	печное	печное газовое	центральное						калорифер	с гор. водосн.	с газ. колонк.	с дров. колонк.	без кол. и гор. воды	от колонок	централ.	баллоны	централ.			
						от АГВ	от ТЭЦ Минэнерго	от собств. котельн. на тверд. топливе	от собств. котельн. на газе	от груп. или кварт. котельн. на тверд. топливе	от груп. или кварт. котельн. на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания																							
Общая полезная площадь жилых пом.																							
Жилая площадь																							
Количество квартир																							

8. Экспликация земельного участка, кв. м

Общая площадь	застроенная	В том числе																		
		дворовые покрытия						площадки							озеленение				Грунт	
		проезжая часть	тротуары (асфальт)	тротуары (бет. плиты)	отмостки		всего	спортивн.	детские	хозяйств.			всего	декорат. сад	газоны	цветники и клумбы		всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

1. Республика Беларусь | 1500000000

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) Витебск

4. Район Первомайский

5. Сельский совет

6. Улица П. Бровки

7. Номер дома 34

8. Номер корпуса

9. Инвент. номер

10. Литер 19 В 1/к

11. Квартал

12. Номер участка

13. Номер картограммы

14. Категория фонда

1. Техническая характеристика здания (сооружения):

склад

(назначение, количество мест, помещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра

3. Общие сведения:

1. Серия, тип проекта

2. Количество этажей, шт. 1

3. Площадь застройки, кв. м 83

4. Объем здания, куб. м 249

5. Общая площадь здания, кв. м 68

5а. в т. ч. ~~подвала,~~ нормируемая кв. м 68

6. Площадь нежилых помещений, кв. м

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м

8. Жилая площадь, кв. м

9. Количество квартир, шт.

10. Количество жилых комнат, шт.

11. Материал стен кирпич

12. Год постройки 1988

13. Восстановительная стоимость, руб.

14. Действительная стоимость, руб.

15. Физический износ, %

16.

Республика Беларусь Открытое акционерное общество «Витязь» г. Витебск Канцелярия

Копия верна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
Государственный комитет
по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
210026, г.Витебск, ул. Политехническая, 5/18,
тел./факс 8-0212-36-58-63, тел.8-0212-35-81-14

Регистратор *Буракова Юлия Михайловна*

Исходящий № 32/559-11 от "18" 03 2010 г.

Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а

УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", в том, что по заявлению от 17.03.2010 № 29376/10:559 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: адрес капитального строения с инвентарным номером 200/С-72834 (склад) читать "г. Витебск, ул. Петруся Бровки, 34/20".

Регистратор _____ Буракова Ю.М.

18 марта 2010 г.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1041-43 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 43693/10:1041 от 3 мая 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 200/С-72835, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, д.34/21, площадь - 211.0 кв.м., назначение - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование - склад (площадка 2)

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);

2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Витязь".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 3 мая 2010 года

Регистратор *Безлюдов Юрий Сергеевич 1041*

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

Копия

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КАНЦЕЛЯРИЯ «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК

485-Ш-2

1

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Витебск

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на общественное здание (сооружение)

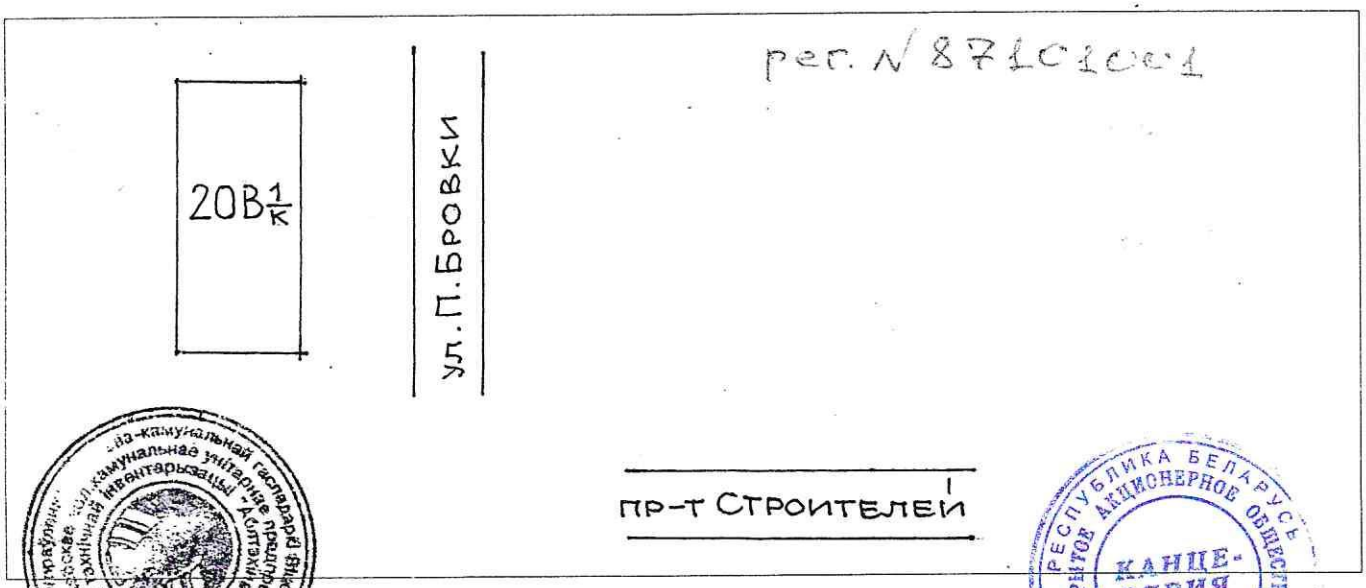
Составлен по состоянию на «21» мая 1999 г.

АДРЕС: ул. П.Бровки 34/1, склад, пл.2 к 31

ВЛАДЕЛЕЦ

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Начальник бюро технической инвентаризации

( )

М. П.

Копия

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КАНЦЕЛЯРИЯ

4. Распределение нежилой площади кв. м

Площади	Производств.	Учрежден.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогат.								
Всего								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная							211	
Общая вспомогат.								
Всего							211	

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								211
Общая вспомогат.								
Всего								211

5. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, дет. сады и т. д.

Количество					Количество мест				В том числе		Основная площадь кв. м				
палата спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-местн.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	факт.	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Копия верна

9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %
1	2			3	4
1	Фундамент			Ж/Б БЛОКИ	
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены			КИРПИЧ	
	б. Перегородки			КИРПИЧ	
3	Перекрытия	Чердачные		Ж/Б ПЛИТЫ	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша			СОВМЕЩЁННАЯ РУЛОННАЯ	
5	Полы			Ж/Б ПЛИТЫ	
6	Проемы	Оконные			
		Дверные		МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ПЕРЕПЛЁТЫ	
7	Отделочн. работы	Наружная отделка			
		а.			
		б.			
		Внутренняя отделка			
8	Санитарно-электротехнич. работы	Центральное отопление			
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение		ОТКРЫТАЯ ПРОВОДКА	
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция			
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
		Лифты			
		Канализация			
9	Разные работы				

Копия верна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

полы	проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерения	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстан. стоимость	Износ в %	Действительн. стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Ж/Б	ПРОСТОЙ РАБОТЫ		3.3	265						875			

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ВИТЯЗЬ»
г. ВИТЕБСК
КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

11. Особые отметки _____

ПРИЛОЖЕНИЕ.

1. Поэтажные планы на листах.

2. План земельного участка на листах.

Паспорт **составил** «24» мая 199 9 г. Рубайло (Руб

Паспорт **проверил** «___» _____ 199 __ г. _____ (_____)

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КАНЦЕЛЯРИЯ «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК

Копия верна

г. Витебск, тип. им. Коминтерна. Зак. 5324. VIII-98 г. Т. 10 000x2

10. Характеристика строений, холодный пристроек, сооружений, замощений и их оценка

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
20В $\frac{1}{к}$	СКЛАД	1987	Ж/Б БЛОКИ	КИРПИЧ	Ж/Б ПЛИТЫ	РУЛОННАЯ СОВМЕЩ.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КАНЦЕЛЯРИЯ г. ВИТЕБСК

Копия верна

№№ п. п.		В отдельн. квартирах	В помещ. коридор. системы	В обще-житиях	Из общего числа площади				Распред. квартир по числу комнат				
					в мансард.	в подвалах	в цокольн. этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатн.	пятикомн. и более
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	К-во жилых квартир												
02	К-во жилых комнат												
03	Общ. полезн. площ. жилых помещений												
04	Жилая площадь												

7. Благоустройство общей площади кв. м

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Гор. водосн.		Газоснабж.				
						центральное																	
								от собст. котел		от груп. или кварт. котел													
		местная	централ.	печное	печное газовое	от АГВ	от ТЭЦ Мин-энерго	на тверд. топливе	на газе	на тверд. топливе	на газе	калорифер.	с гор. водосн.	с газ. колон.	с дров. колонк.	без кол. и гор. воды	от колонок	централ.	баллоны	централ.	Мусоропровод	Напольные эл. плиты
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания																							
Общая полезная площадь жилых пом.																							
Жилая площадь																							
К-во квартир																							

8. Экспликация земельного участка кв. м

Общая площадь	В том числе																			
	застроенная	дворовые покрытия						площадки							озеленение					
		проезжая часть	тротуары асфальт	тротуары бет. плиты	отмостки		всего	спортивн.	детские	хозяйств.			всего	декорат. сад	газоны	цветники и клумбы		всего	грунт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

Копия верна

1. Республика Беларусь

1500000000

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) Витебск

4. Район Первомайский

5. Сельский совет

6. Улица П. Бровки

7. Номер дома 34

8. Номер корпуса

9. Инвент. номер

10. Литер 208 1/к

11. Квартал

12. Номер участка

13. Номер картограммы

14. Категория фонда

1. Техническая характеристика здания (сооружения):

склад

(назначение, количество мест, помещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра

3. Общие сведения:

1. Серия, тип проекта

2. Количество этажей, шт.

3. Площадь застройки, кв. м 265

4. Объем здания, куб. м 875

5. Общая площадь здания, кв. м 211

5а. в т. ч. ~~подвала~~ нормируемая, кв. м 211

6. Площадь нежилых помещений, кв. м

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м

8. Жилая площадь, кв. м

9. Количество квартир, шт.

10. Количество жилых комнат, шт.

11. Материал стен кирпич

12. Год постройки 1987

13. Восстановительная стоимость, руб.

14. Действительная стоимость, руб.

15. Физический износ, %

16.

Копия верна

Республика Беларусь Открытое акционерное общество «Витязь» г. Витебск Канцелярия

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
210026, г.Витебск, ул. Политехническая, 5/18,
тел./факс 8-0212-36-58-63, тел.8-0212-35-81-14

Регистратор *Буракова Юлия Михайловна*

Исходящий № 39/559-12 от "18" 03 2010 г.

Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а

УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", в том, что по заявлению от 17.03.2010 № 29376/10:559 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: адрес капитального строения с инвентарным номером 200/С-72835 (склад) читать "г. Витебск, ул. Петруся Бровки, 34/21".

Регистратор _____ Буракова Ю.М.

18 марта 2010 г.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

1-5

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1041-59 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 43895/10:1041 от 3 мая 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 200/С-72832, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, д.34/18, площадь - 89.0 кв.м., назначение - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование - склад (площадка 2)

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);

2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Витязь".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 3 мая 2010 года

Регистратор *Безлюдов Юрий Сергеевич 1041* _____ (подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

425-7-8

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Витебск

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на общественное здание (сооружение)

Составлен по состоянию на «27» мая 1999 г.

АДРЕС: ул. П. Бровки 34/12, склад, пл. 2

ВЛАДЕЛЕЦ

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

инв. 89101002

17В 1/м

Копия верна

Начальник Бюро технической инвентаризации

( )

М. П.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

4. Распределение нежилой площади, кв. м

Площади	Производств.	Учрежден.	Бытового обслуживания	Обществен. питания	Торговля	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогательная								
Всего								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная							89	
Общая вспомогательная								
Всего							89	

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								89
Общая вспомогательная								
Всего								89

Копия верна

5. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, дет. сады и т. д.

Количество					Количество мест				В том числе		Основная площадь, кв. м				
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		1-местн.	2-местн.	3-местн.	4-местн. и более	по проекту	факт.	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

3. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %
1	2			3	4
1	Фундамент			Ж/Б БЛОКИ	
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены			МЕТАЛЛ	
	б. Перегородки				
3	Перекрытия	Чердачные			
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша			МЕТАЛЛ	
5	Полы			Ж/Б	
6	Проемы	Оконные			
		Дверные		АЛЮМИНИЕВЫЕ ПЕРЕПЛЁТЫ	
7	Отделочные работы	Наружная отделка		ОКРАСКА СТЕН	
		а.			
		б.			
		Внутренняя отделка		ОКРАСКА СТЕН	
8	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление			
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение		ОТКРЫТАЯ ПРОВОДКА	
		Радио			
		Телефон			
		Телевидение			
		Ванны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция			
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
		Лифты			
		Канализация			
9	Разные работы				

Копия верна

Республика Беларусь Открытое акционерное общество «Витязь» г. Витебск КАНЦЕЛЯРИЯ

полы	проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерения	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстан. стоимость	Износ в %	Действительн. стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Ж/Б	ПРОСТОЙ РАБОТЫ		2,73	90						246			

Копия верна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

11. Особые отметки _____

ПРИЛОЖЕНИЕ.

1. Поэтажные планы на листах.

2. План земельного участка на листах.

Паспорт **составил** «27» мая 199 9 г. Дулькина ( )

Паспорт **проверил** «___» _____ 199__ г. _____ ( )

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

г. Витебск, тип. им. Коминтерна. Зак. 5324. VIII-98 г. Т. 10 000x2

...строек, сооружений, замощений и их оценка

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			фундаменты	стены и перегородки	перекрытия	кровля
1	2	3	4	5	6	7
17В $\frac{1}{м}$	СКЛАД	1989	Ж/Б	МЕТАЛЛИЧ.		МЕТАЛ.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

6. Распределение жилой площади, кв. м

№№ п. п.		В отдельных квартирах	В помещ. коридорн. системы	В общежитиях	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
					в мансард.	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комн.	2-комн.	3-комн.	4-комн.	5-ком и бол
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	К-во жилых квартир												
02	К-во жилых комнат												
03	Общ. полезная площ. жилых помещений												
04	Жилая площадь												

7. Благоустройство общей площади, кв. м

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Гор. водосн.		Газоснабж.		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл. плиты
		местная	централ.	печное	печное газовое	центральное						калорифер	с гор. водосн.	с газ. колонк.	с дров. колонк.	без кол. и гор. воды	от колонок	централ.	баллоны	централ.			
						от АГВ	от ТЭЦ Минэнерго	от собств. котельн. на тверд. топливе	от собств. котельн. на газе	от груп. или кварт. котельн. на тверд. топливе	от груп. или кварт. котельн. на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания																							
Общая полезная площадь жилых пом.																							
Жилая площадь																							
Количество квартир																							

8. Экспликация земельного участка, кв. м

Общая площадь		В том числе																		
	застроенная	дворовые покрытия						площадки							озеленение					
		проезжая часть	тротуары (асфальт)	тротуары (бет. плиты)	отмостки		всего	спортивн.	детские	хозяйств.			всего	декорат. сад	газоны	цветники и клумбы		всего	Грунт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

К-ция в верна

1. Республика Беларусь | 1500000000

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) Витебск

4. Район Первомайский

5. Сельский совет

6. Улица П. Бровки

7. Номер дома 34

8. Номер корпуса

9. Инвент. номер

10. Литер 17В 1/м

11. Квартал

12. Номер участка

13. Номер картограммы

14. Категория фонда

1. Техническая характеристика здания (сооружения):

склад

(назначение, количество мест, помещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра

3. Общие сведения:

1. Серия, тип проекта

2. Количество этажей, шт. 1

3. Площадь застройки, кв. м 90

4. Объем здания, куб. м 246

5. Общая площадь здания, кв. м 89

5а. в т. ч. ~~подвала~~ нормируемая, кв. м 89

6. Площадь нежилых помещений, кв. м

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м

8. Жилая площадь, кв. м

9. Количество квартир, шт.

10. Количество жилых комнат, шт.

11. Материал стен металл.

12. Год постройки 1989

13. Восстановительная стоимость, руб.

14. Действительная стоимость, руб.

15. Физический износ, %

16.

Республика Беларусь Открытое акционерное общество «Витязь» г. Витебск Канцелярия

Копия верна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
210026, г.Витебск, ул. Политехническая, 5/18,
тел./факс 8-0212-36-58-63, тел.8-0212-35-81-14

Регистратор *Буракова Юлия Михайловна*

Исходящий № 32/559-9 от "18" 03 2010 г.

Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а

УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", в том, что по заявлению от 17.03.2010 № 29376/10:559 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: адрес капитального строения с инвентарным номером 200/С-72832 (склад) читать "г. Витебск, ул. Петруся Бровки, 34/18".

Регистратор _____ Буракова Ю.М.

18 марта 2010 г.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

Копия: 04

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1041-32 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 43422/10:1041 от 30 апреля 2010 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 200/С-72844, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, д.34/22, площадь - 121.0 кв.м., назначение - Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование - здание складского корпуса №20 (площадка 2)

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (право хозяйственного ведения);

2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Витязь".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 30 апреля 2010 года

Регистратор *Безлюдов Юрий Сергеевич 1041* _____ (подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Витебск

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на общественное здание

(сооружение)

Составлен по состоянию на « 16 » апреля 1999 г.

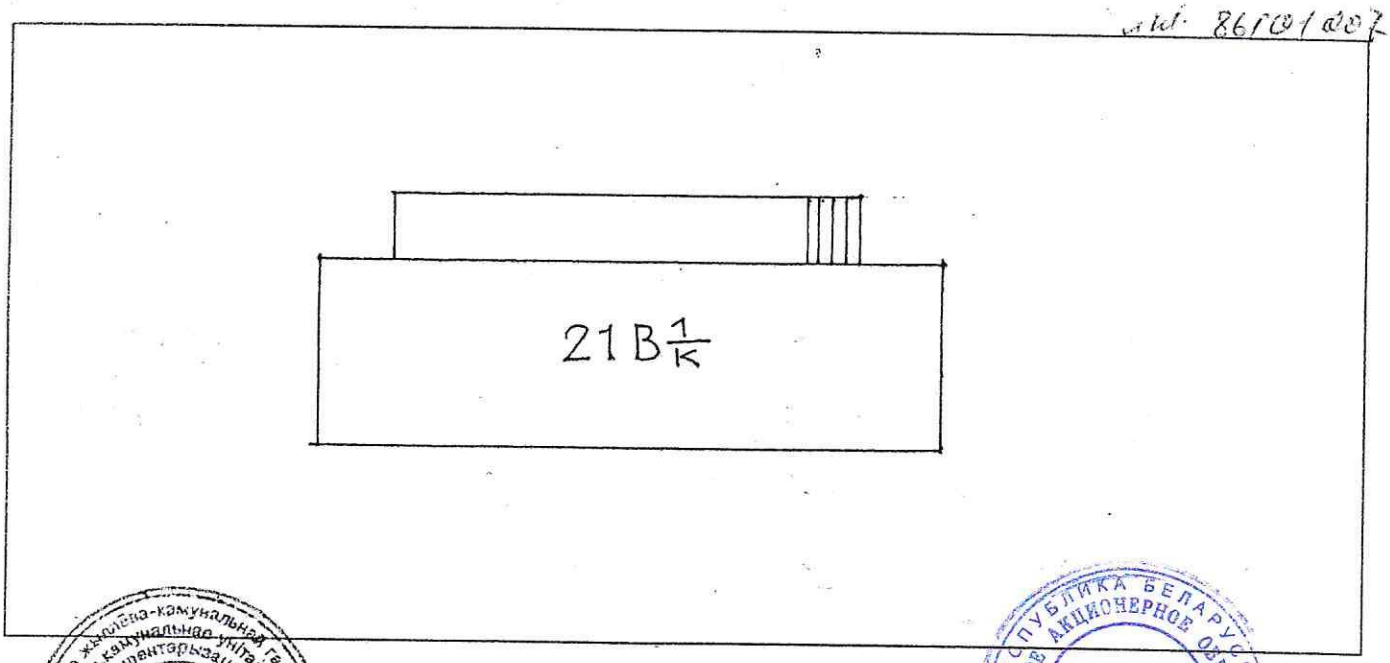
АДРЕС: ул. П. Бровки 34, корп. 20; пл. 2

склад

ВЛАДЕЛЕЦ

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Начальник бюро технической инвентаризации

( )

М. П.

Копия верна

№ 861/01/007

4. Распределение нежилой площади кв. м

Площади	Производств.	Учрежден.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная								
Общая вспомогат.								
Всего								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская КЛАДОВАЯ	Спец. назначен.
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная							121	
Общая вспомогат.								
Всего							121	

Площади	Гостиницы							Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная								121
Общая вспомогат.								
Всего								121

5. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, дет. сады и т. д.

Количество					Количество мест				В том числе		Основная площадь кв. м				
палата спален	классов, аудиторий	комнат для отды-ха и игр	номеров		1-местн.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	факт.	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Копия верна

9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№№ п. п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %
1	2		3	4
1	Фундамент		Ж/Б ПЛИТЫ	
2	а. Наружные, внутрен. кап. стены		КИРПИЧ	
	б. Перегородки		КИРПИЧ	
3	Перекрытия	Чердачные	Ж/Б БЛОКИ	
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4	Крыша		РУЛОННАЯ СОВМЕЩЁННАЯ	
5	Полы		Ж/Б	
6	Проемы	Оконные	ДЕРЕВЯННЫЕ	
		Дверные	ДЕРЕВЯННЫЕ	
7	Отделочн. работы	Наружная отделка		
		а.		
		б.		
		Внутренняя отделка	ОКРАСКА СТЕН	
8	Санитарно-электротехнич. работы	Центральное отопление		
		Печное отопление		
		Водопровод		
		Электроосвещение	СКРЫТАЯ ПРОВОДКА	
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванны: с газов. колонкой		
		Ванны: с дров. колонкой		
		Ванны: с гор. водой		
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция		
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
		Лифты		
		Канализация		
9	Разные работы			

Республика Беларусь Открытое акционерное общество «Витязь» г. Витебск Канцелярия

Копия верна

Полы	Проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстанов. стоимость	Износ в %	Действител. стоимость
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Ж/Б	простой работы		3.8	156						593			

Копия верна

11. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1.Поэтажные планы на листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил «17» АПРЕЛЯ 199 9 г. Дулькина ( )

Паспорт проверил "____" _____ 199___г. _____ ( )

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна

ТТЗ. Зак. 33.

10. Характеристика строений, холодный пристроек, сооружений, замощений и их оценка

Литер	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание конструктивных элементов			
			Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
21В 1/к	КЛАДОВАЯ	1986	Ж/Б ПЛИТЫ	КИРПИЧ	Ж/Б БЛОКИ	РУЛОННАЯ СОВМЕЩ.

Копия верна

6. Распределение жилой площади кв. м

№№ п. п.		В отдельн. квартирах	В помещ. коридор. системы	В обще-житиях	Из общего числа площади				Распред. квартир по числу комнат				
					в мансард.	в подвалах	в цокольн. этажах	в бараках	одноком-натные	двухком-натные	трехком-натные	четырех-комнатн.	пятикомн. и более
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	К-во жилых квартир												
02	К-во жилых комнат												
03	Общ. полезн. площ. жилых помещений												
04	Жилая площадь												

7. Благоустройство общей площади кв. м

	Водопровод	Канализац.		Отопление									Ванны, души				Гор. водосн.		Газоснабж.		Мусоропровод	Лифт	Напольные эл. плиты
		местная	централ.	печное	печное газовое	центральное						калорифер	с гор. водосн.	с газ. колон.	с дров. колонк.	без кол. и гор. воды	от ко-лонок	централ.	баллоны	централ.			
						от АГВ	от ТЭЦ Мин-энерго	от собст. котел		от груп. или кварт. котел													
								на тверд. топливе	на газе	на тверд. топливе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Общая площадь здания																							
Общая полезная площадь жилых пом.																							
Жилая площадь																							
К-во квартир																							

8. Экспликация земельного участка кв. м

Общая площадь	В том числе																			
	застроенная	дворовые покрытия						площадки							озеленение				грунт	
		проезжая часть	тротуары асфальт	тротуары бет. плиты	отмостки		всего	спортивн.	детские	хозяйств.			всего	декорат. сад	газоны	цветники и клумбы		всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

Копия верна

1500000000

1. Республика Беларусь

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) Витебск

4. Район Первомайский

5. Сельский Совет

6. Улица П. Бровки

7. Номер дома	34	11. Квартал	
8. Номер корпуса	20	12. Номер участка	
9. Инвент. номер		13. Номер картограммы	
10. Литер	21В 1/к	14. Категория фонда	

1. Техническая характеристика здания (сооружения)

складские помещения

(назначение, количество мест, посещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра

3. Общие сведения.

1. Серия, тип проекта		9. Число квартир шт.	
2. Число этажей шт.	1	10. Число жилых комнат шт.	
3. Площадь застройки в кв. м	208	11. Материал стен	кирпич
4. Объем здания куб. м	593	12. Год постройки	1986
5. Общ. площадь здания кв. м	121	13. Восстановительная стоимость, руб.	
5а. В т. ч. ~~подвала~~ нормируемая кв. м	121	14. Действительная стоим. руб.	
6. Площадь нежилых пом. кв. м		15. Физический износ в %%	
7. Полезная площадь жилых помещений кв. м		16.	
8. Жилая площадь кв. м			

Республика Беларусь Открытое акционерное общество «Витязь» г. Витебск Канцелярия

Копия верна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
210026, г.Витебск, ул. Политехническая, 5/18,
тел./факс 8-0212-36-58-63, тел.8-0212-35-81-14

Регистратор *Буракова Юлия Михайловна*

Исходящий № 32/559-19 от "18" 03 2010 г.

Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а

УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Республиканское унитарное производственное предприятие "Витязь", в том, что по заявлению от 17.03.2010 № 29376/10:559 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: адрес капитального строения с инвентарным номером 200/С-72844 (здание складского корпуса № 20) читать "г. Витебск, ул. Петруся Бровки, 34/22".

Регистратор _____ Буракова Ю.М.

18 марта 2010 г.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВИТЯЗЬ» г. ВИТЕБСК КАНЦЕЛЯРИЯ

Копия верна