

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Стародорожское бюро Слуцкого филиала Республиканского унитарного предприятия "Минское
 областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
 (наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Деревообрабатывающий цех "Секвойя "

Назначение: 22503 - Здание специализированное для обработки древесины и
 производства изделий из дерева, включая мебель

Инвентарный
 номер: 645/С-4895

Адрес: 222932, Республика Беларусь, Минская обл., Стародорожский р-н,
 г. Старые Дороги, ул. Кирова, 78/8

Составлен по
 состоянию на: 13.06.2017

Составил

28 ИЮН 2017

(дата)

(подпись)

С.Л. Серикова

(инициалы, фамилия)

- Проверил

28 ИЮН 2017

(дата)

(подпись)

Л.А. Радиловец

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное
 должностное лицо

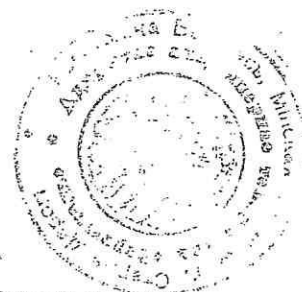
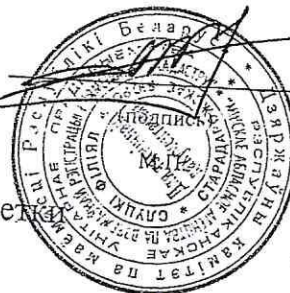
28 ИЮН 2017

(дата)

Л.А. Радиловец

(инициалы, фамилия)

Отметка



КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ (подпись)

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	625250100029000126 (5.1272)
2. Литер	A1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	-
6. Год реконструкции	1992
7. Физический износ, %	-
8. Объем здания, куб. м.	36
9. Наружная площадь, кв. м.	3563
10. Общая площадь здания, кв. м.	717
11. Нормируемая площадь здания, кв. м.	674.7
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	674.7
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв. м.	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв. м.	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв. м.	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м.	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв. м.	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв. м.	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв. м.	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв. м.	-

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Балансовая (остаточная) стоимость	01.06.17	20474.61	Справка о балансовой стоимости ОАО "Вертикаль" от 07.06.2017 № 377



ПОДПИСЬ

Подпись исполнителя

77
7
КО
СОВОН

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

5.1272

3.1. По жилым помещениям												
Наименование	Распределение квартир по числу комнат							Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего	
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	Итого					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

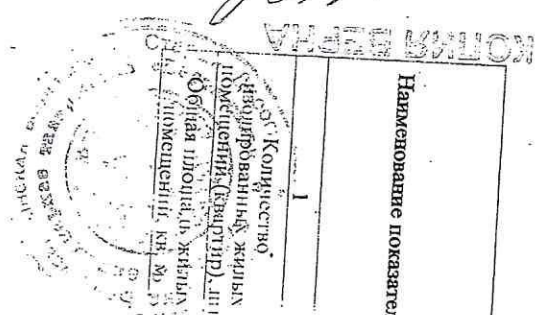
3.2. По нежилым помещениям											
----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	1	2	3
1	2	3	4
Нормируемая площадь, кв. м	674.7	674.7	674.7
Общая площадь, кв. м	674.7	674.7	674.7

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электрические покрытия (паркет)
	Печное	от ТЭЦ или грунтовой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на	4		Центральная (уличная)	Местная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество индивидуальных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Подпись, исполняющая

4.2. Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, % *	Площадь, кв. м **	Объем, куб. м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем ***															
						Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Окна	Двери и ворота	Отделка	Отопление	Водопровод	Канализация	Электро- снабжение	Газо- снабжение	Иные	Прочие
А1/к	Деревообрабатыва- ющий цех "Секвойя"	1992	36	717	3563	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится. При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 5

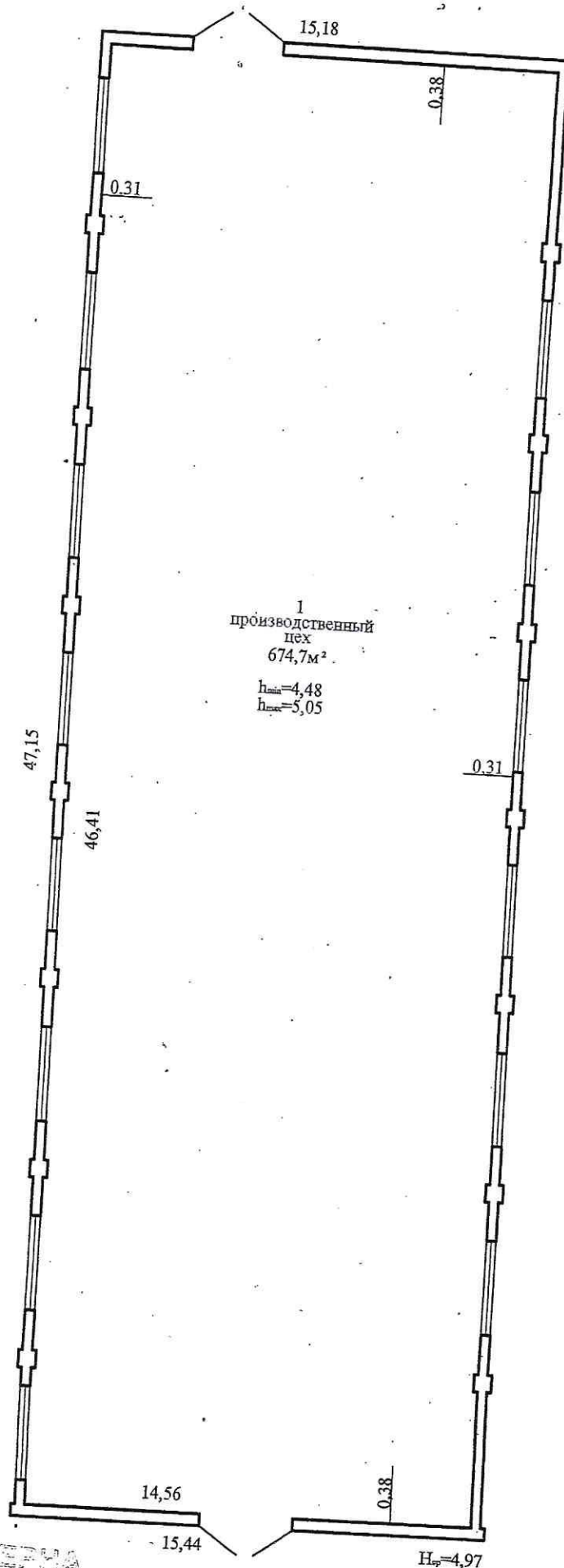
Приложение: 1. Ситуационный план на 1 л.; 2. поэтажные планы на 1 л.



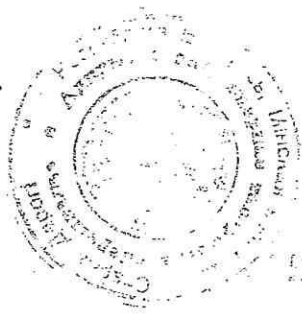
КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Handwritten signature



1
 ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ
 ЦЕХ
 674,7 м²
 $h_{min}=4,48$
 $h_{max}=5,05$



ПОДПИСЬ *leaf*