

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Бещенковичское бюро Лепельского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним




Наименование: Изолированное помещение № 2

Назначение: 40202 - Административное помещение

Инвентарный номер: 230/П- МОСО

Адрес: 211173, Республика Беларусь, Витебская обл., Лепельский р-н, г. Лепель, ул. Партизанская, 2-2

Составлен по состоянию на: 07.08.2018

Составил	<u>13.11.2018</u> <small>(дата)</small>	 <small>(подпись)</small>	<u>Н.М. Деусова</u> <small>(инициалы, фамилия)</small>
Проверил	<u>13.11.2018</u> <small>(дата)</small>		<u>А.А. Лямцева</u> <small>(инициалы, фамилия)</small>
Уполномоченное должностное лицо	<u>13.11.2018</u> <small>(дата)</small>		<u>А.А. Лямцева</u> <small>(инициалы, фамилия)</small>

Отметки


 Юристы: В. В. Кредотайло

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1-й
2. Этаж	1
3. Количество этажей, шт.	221.8
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	221.8
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	0
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	832
15. Объем, куб.м	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	230 С-7699
2. Наименование	Административно-бытовой корпус
3. Назначение	22910 - Здание административно-хозяйственное
4. Количество надземных этажей, шт.	3
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1973
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	3771.3
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	3521.4
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	ЛЗ/к - Административно-бытовой корпус

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Фундаментные блоки железобетонные сплошные
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи, Стеклоблоки
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная пустотная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Линолеум, Плитка, Доска, Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Деревянные изделия, Стеклоблоки
9	Двери, ворота	Металлические изделия, Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Облицовка силикатным кирпичом
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями, Облицовка керамической плиткой, Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Крыльцо(а)

Примечание: Помещение технического паспорта административно-бытового корпуса площадью 8,3м² (по плану помещение коридора 1), помещение площадью 125,9м² (по плану помещение коридора 2), помещение площадью 6,3м² (по плану помещение санузла 4), помещение площадью 8,3м²(по плану помещение санузла 5), помещение площадью 98,1м²(по плану помещение коридора 3) - помещения общего пользования между изолированными помещениями №1 и №2, которые в случае возникновения в капитальном строении совместного домовладения будут относиться к общему имуществу.

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.