

1653

категория

6

Приложение 11  
к Инструкции о порядке проведения  
технической инвентаризации и проверки  
характеристик капитальных строений  
(зданий, сооружений), незавершенных  
законсервированных капитальных строений,  
изолированных помещений

Форма тп 4

ул. Витебская

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 26 » 05 2006 г.

Лепельский филиал РУП «Витебское агентство  
по государственной регистрации и земельному кадастру»

Инвентарный номер 230/0 - 11645

Хотельная

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Лепель

Улица Минское шоссе, 157 км

№ дома \_\_\_\_\_

№ корпуса \_\_\_\_\_

Отметки о произведенных обследованиях:

«    » \_\_\_\_\_ 200 г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

М. П.

«    » \_\_\_\_\_ 200 г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

М. П.



Подпись исполнителя

*Людмила Верна*  
*Муравин С.И.*

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

- 1. Область Минская
- 2. Район Менский
- 3. Сельский совет \_\_\_\_\_
- 4. Населенный пункт г. Меньск
- 5. Район в городе \_\_\_\_\_
- 6. Улица Минское шоссе, 157 км
- 7. Геокод \_\_\_\_\_

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>1М<sup>2</sup><sub>К</sub></u>

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1.

1. Серия, тип проекта	—	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>	—
2. Количество этажей, шт.	<u>2</u>	10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>	—
3. Количество подземных этажей, шт.	—	11. Количество квартир, шт.	—
4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>	<u>670.68</u>	12. Число жилых комнат, шт.	—
5. Объем здания, м <sup>3</sup>	<u>4142</u>	13. Материал стен	<u>кирпичные, панельные</u>
6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	<u>713.8</u>	14. Год постройки	<u>1980</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м <sup>2</sup>	<u>667.5</u>	15. Физический износ, %	<u>33</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	—		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4
Застроенная площадь, м <sup>2</sup>			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
5	6	7	
<u>671</u>	<u>671</u>	—	

Подпись исполнителя

Handwritten signature

### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3.

Наименование	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Школьные, учебно-воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup>								
Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>								
Общая площадь здания, м <sup>2</sup>								

Наименование	Помещения транспортного назначения	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	Итого
Площадь												20
Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup>												667.5
Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>												46.3
Общая площадь, м <sup>2</sup>												713.8

### Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4.

Наименование	классов, аудиторий	номеров	комнат для отдыха и игр	В том числе						Количество мест	
				2	3	4	5	Количество			
								одноместные	двухместные		трехместные
				6	7	8	9	10			

Примечание: Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

Подпись исполнителя

*Жад*



*Зорка*

*Верная*

### 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м <sup>2</sup>												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м <sup>2</sup>												

Таблица 5.

### 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м<sup>2</sup>

Наименование	Отопление										Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Ванные (души)	Мусоропровод	Лифт	
	Центральное					от собственной котельной					местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11							12	13	14	15
Водопровод																				
		печное																		
			печное, газовое																	
				от АГВ																
					от ТЭЦ															
						на твердом топливе														
							на газе													
								на твердом топливе												
									на газе											
										иное										
											местная									
												центральная								
													от колонок							
														центральное						
															сжиженный газ					
																сетевое				
																	Ванные (души)			
																		Мусоропровод		
																			Лифт	

Таблица 6.

Подпись исполнителя

*Мед*

## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	железобетонные блоки	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные, крупнопанельные	
	Б. Перегородки	кирпичные	
3	Перекрытия	чердачные	железобетонное
		междуэтажные	железобетонное
		подвальные	
4	Крыша	совмещенная, рулонная	
5	Полы	цементнобетонные	
6	Проемы	оконные	двойные окрашенные
		дверные	простые окрашенные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	штукатурено, побелено
8	Инженерное оборудование	отопление	котельная
		электроосвещение	скрытое
		водопровод	/
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные, души	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	
		телевидение	
		телефон	
мусоропровод			
лифты			
9	Прочие работы	отсутствуют	



Подпись исполнителя: *Лонис Верва*



