

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Витебское
агентство по государственной регистрации и земельному
кадастру"

Глубокский филиал
Шарковщинское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 223/2198-502
о государственной регистрации**

По заявлению от 27 января 2026 года № 265/26:2198

В отношении **капитального строения** с инвентарным номером 223/С-8398, расположенного по адресу: Витебская обл., Шарковщинский р-н, Лужковский с/с, д. Городец, ул. Заречная, 11А/5, площадь - 2651.1 кв.м, назначение - Здание специализированное животноводства, наименование - Ферма КРС (коровник №2)

произведена государственная регистрация:

1. изменения капитального строения (иные основания, предусмотренные законодательством Республики Беларусь), правообладатели – административно-территориальная единица Шарковщинский р-н, юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Коммунальное унитарное производственное сельскохозяйственное предприятие "Городец" Шарковщинского района

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 31 января 2026 года
Регистратор *Адамович Инга Олеговна* 2198



М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Глубокский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство
по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 1904416

о присвоении адреса

Уникальный идентификатор адреса: 9329547

Геокод: 55.33831314, 27.89404155

Адрес объекта: 211926, Республика Беларусь, Витебская обл., Шарковщинский р-н, Лужковский с/с, д. Городец, ул. Заречная, 11А/5

Вид объекта: Капитальное строение

Тип помещения: Нежилое

Этаж/этажность: 1

Дата регистрации адреса: 19.08.2025

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: Проверка технических характеристик

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: Заявление ((Коммунальное унитарное производственное сельскохозяйственное предприятие "Городец" Шарковщинского района): №1-06-06/1022 от 22.05.2025 от 15.05.2025 № 9

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Инженер 2-й категории

19.08.2025



м.п. Длужневская Ю. В.



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Глубокский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Ферма КРС (коровник №2)

Назначение: 2 21 02 - Здание специализированное животноводства

Инвентарный номер: 223/С-8398

Адрес: 211926, Республика Беларусь, Витебская обл., Шарковщинский р-н, Лужковский с/с, д. Городец, ул. Заречная, 11А/5

Составлен по состоянию на: 12.08.2025

Составил 24.11.2025
(дата)

Уполномоченное должностное лицо 24.11.2025
(дата)



С. Е. Чмыхова
(инициалы, фамилия)

И. Г. Жук
(инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	225582507101000071 (4.8880)
2. Литер	A1/кп
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	0
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1962
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	50
8. Объем здания, куб.м	11599
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	2778 (2778)
10. Общая площадь здания, кв.м	2651.1
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	2556.9
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Каркасная
26. Материал наружных стен	Блоки стеновые

2. Распределение помещений и их площадей

2.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат										Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	Жилые помещения в общежитиях												
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	итого	Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. По нежилым помещениям

Назначение	пом. не ЖФ	склад.	спец.сх.	Всего
1	2	3	4	5
Нормируемая площадь, кв. м	87.2	35.3	2521.6	2556.9
Общая площадь, кв. м		35.3	2528.6	2651.1

2.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление		Водопровод		Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*>	от индивидуальных отопительных устройств на <*>	центральная	местная					
						3				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<*> Система теплоснабжения централизованная.

<***> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

3. Техническое описание

3.1. Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бетон
2	Наружные стены	Панели бетонные
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Металлические кровельные листы, Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Бетон, Кирпичи
8	Окна	Стеклоблоки, Дерево
9	Двери, ворота	Дерево
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Окрашено
10.2	внутренняя отделка	Окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Нет
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Локальная система
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Нет

