

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)




Наименование: Административное помещение

Назначение: 4 02 02 - Административное помещение

Инвентарный номер: 200-D- 196111

Адрес: 210026, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, 4-23

Составлен по состоянию на: 07.02.2022

Составил	<u>29.06.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>Т.Г. Макаренко</u> (инициала, фамилия)
Проверил	<u>04.07.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>Н.С. Цыганкова</u> (инициала, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>05.07.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>С.А. Карпович</u> (инициала, фамилия)

Отметки

КОПИЯ
ВЕРНА



Handwritten signatures and initials over the seal

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	
2. Этаж	
3. Количество этажей, шт.	6-й
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	1
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	77.3
6. Количество жилых комнат, шт.	76.0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	0
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	
9. Общая площадь квартиры по СИБ, кв.м	
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	
15. Объем, куб.м	296

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	200-С-44405
2. Наименование	Административный корпус №
3. Назначение	2 29 00 - Здание специализированное иного назначения
4. Количество наземных этажей, шт.	3-6
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приема в эксплуатацию)	1963 (10.06.2006)
7. Год реконструкции	
8. Общая площадь здания, кв.м	7628.6
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	6976.6
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А3-6/к - Административный корпус №1. 1 - Тамбур, 2 - Тамбур, а - Проезжая часть, б - Пешеходная часть

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		Водопровод	Канализация		Горючие водоснабжение	Ванна (душ)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)										
	Печное	Центральное от ТЭЦ или групповой (районной) котельной		от индивидуальных отопительных устройств на _____	Централь- ная (уличная)					мест- ная									
											1	2	3	4	5	6	7	8	9
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.																			
Общая площадь жилых помещений, кв. м																			

ТО
ТИ

ивный
ур. 2 -
асть, б -
ть

инного
е

№ 3

№ 08710

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

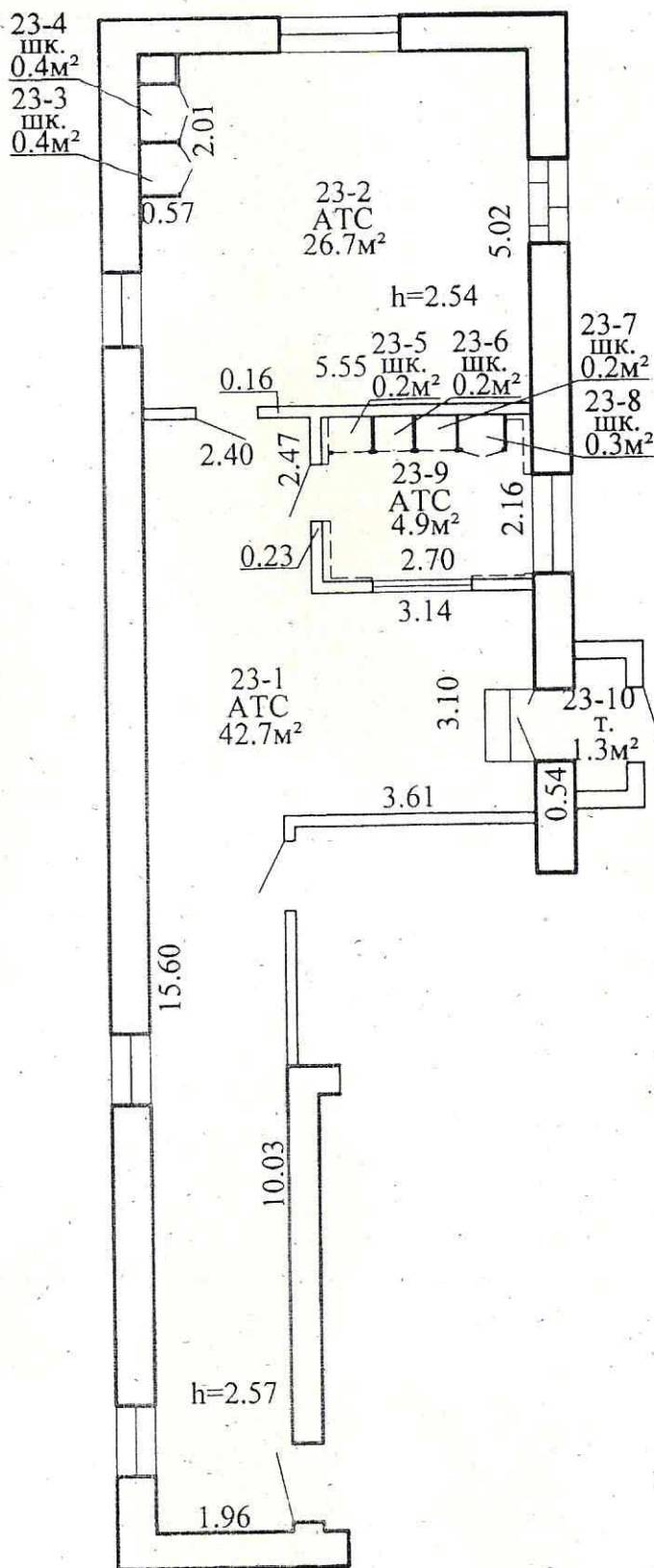
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи, Лист гипсокартонный
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Линолеум
8	Окна	Наличие теплых полов: Нет
9	Двери, ворота	Деревянные изделия, Стеклоблоки
10	Отделочные работы:	Металлические изделия, Деревянные изделия
10.1	наружная отделка стен	Облицовка силикатным камнем
10.2	внутренняя отделка	Обшивка, Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	Нет

Примечание: Местами общего пользования между ИП № 4-21 (доля - 76/100), ИП № 4-22 (доля - 11/100), ИП № 4-23 (доля - 13/100) являются помещения: на 4-м этаже – коридор 33.7 кв.м, коридор 2.1 кв.м, туалет 1.1 кв.м, туалет 1.1 кв.м, умывальная 4.0 кв.м, туалет 1.0 кв.м, туалет 1.1 кв.м, туалет 6.0 кв.м, санузел 10.1 кв.м; на 5-м этаже – коридор 9.1 кв.м. Общим имуществом совместного домовладения (места общего пользования) являются помещения: на 1-м этаже – коридор 21.4 кв.м, коридор 16.0 кв.м, коридор 34.0 кв.м, лестничная клетка 14.9 кв.м, лестничная клетка 11.0 кв.м, насосная 3.8 кв.м; на 2-м этаже – лестничная клетка 16.4 кв.м, лестничная клетка 19.3 кв.м; на 3-м этаже – лестничная клетка 16.3 кв.м, лестничная клетка 19.4 кв.м; на 4-м этаже – лестничная клетка 16.2 кв.м, лестничная клетка 19.6 кв.м; на 5-м этаже – лестничная клетка 19.4 кв.м; на 6-м этаже – лестничная клетка 19.5 кв.м, машинное отделение 11.7 кв.м.

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

План изолированного помещения Этаж 6



и.п. 23 76.0м²
77.3м²

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации земельному кадастру"		
Административное помещение		
210026, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, 4-23		
Литер АЗ-6/к	Секция (подъезд):-	Этаж: 6



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 66549
о присвоении адреса

Лицо, получившее сведения: *Открытое акционерное общество "Витебский приборостроительный завод"*

Уникальный идентификатор адреса: 7141929

Адрес объекта: 210026, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, 4-23

Вид объекта: *Изолированное помещение*

Дата регистрации адреса: 28.06.2022

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Техническая инвентаризация*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (Открытое акционерное общество "Витебский приборостроительный завод") от 14.06.2022 № 200-28788/22*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Инженер 2-й категории

28.06.2022

М.п. Вьун М. А.