

1115 v 2446

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Технический паспорт
на нежилое здание

составлен по состоянию на «16» июля 2010г.

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Полоцкий филиал Браславское бюро
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: навес для дров

Назначение: 2 29 06 здание, инвентаризированном складе, торговой баз, баз материально-технического снабжения, вагона

Инвентарный номер: 155/С-13022

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Витебская обл., г.Браслав, ул.Юбилейная, 93

Геокод

Паспорт составил



Куков О.И.
(инициалы, фамилия)

Дата составления «08» ноября

Паспорт проверил

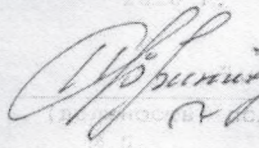


Макстов Е.Б.
(инициалы, фамилия)

Дата проверки « »

2010 г.

Уполномоченное
должностное лицо



Бринкович И.Л.
(инициалы, фамилия)

Отметки о проведении проверки недвижимого имущества

« » 20 г. Имя, Фамилия

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, фамилия)

« » Имя, Фамилия

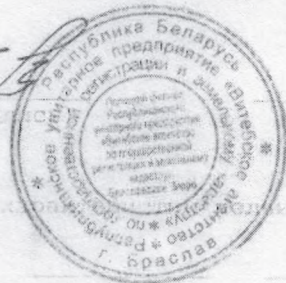
(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, фамилия)



1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

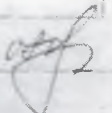
| | | | |
|--|-------------|--|----------------------|
| 1. Литер | <i>A1/0</i> | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ² | |
| 2. Количество этажей, шт. | <i>1</i> | 10. Жилая площадь, м ² | |
| 3. Количество подземных этажей, шт. | <i>нет</i> | 11. Количество квартир, шт. | |
| 4. Площадь застройки, м ² | <i>32</i> | 12. Назначение комнат, шт. | |
| 5. Объем здания, м ³ | <i>74</i> | 13. Материал стен | <i>дерев. столбы</i> |
| 6. Общая площадь здания, м ² | <i>31.9</i> | 14. Год постройки | <i>1990</i> |
| 7. Нормируемая площадь здания, м ² | <i>31.9</i> | 15. Физический износ, % | |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, | | 16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ² | |

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Застроенная площадь земельного участка, м ² | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|--|------------------------|---------------------------------------|
| | | всего | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| | 2 | 3 | 4 | 5 |
| <i>22085010001001142</i> | <i>8.4131</i> | <i>32</i> | <i>32</i> | |

Подпись исполнителя




3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

| Наименование/Площадь | Административные помещения | Торговые помещения | Помещения здравоохранения | Складские помещения | Спортивные помещения | Образовательные, воспитательные, научные помещения | Коммунально-бытовые помещения | Культурно-просветительские помещения |
|---|----------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Нормируемая площадь, м ² | - | - | - | 31,9 | - | - | - | - |
| Вспомогательная площадь, м ² | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Общая площадь здания, м ² | - | - | - | 31,9 | - | - | - | - |

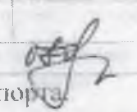
| Наименование/Площадь | Помещение транспортного назначения (ТН-Ю) | Во вспомогательных помещениях | | | | | | | | Итого | |
|---|---|-------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|-------|------|
| | | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | | 19 |
| Нормируемая площадь, м ² | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,9 |
| Вспомогательная площадь, м ² | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Общая площадь здания, м ² | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 31,9 |

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

| палат, спален | классов, аудиторий | Количество | | | в том числе | | | | | Количество мест |
|---------------|--------------------|-------------------------|---------|---|-------------|-------------|-------------|------------------------|----|-----------------|
| | | комнат для отдыха и игр | номеров | | одноместные | двухместные | трехместные | четырёхместные и более | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

Подпись исполнителя



Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

| Наименование | Распределение жилых помещений по числу комнат | | | | | | | | | | Итого в отдельных квартирах | Итого в общежитиях |
|---|---|---------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|-------------|------------|--------------------|----|-----------------------------|--------------------|
| | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные | четырёхкомнатные | пятикомнатные | более пяти комнат | в том числе | | | | | |
| | | | | | | | в мансардах | в подвалах | в цокольных этажах | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| Количество квартир | | | | | | | | | | | | |
| Количество жилых комнат | | | | | | | | | | | | |
| Жилая площадь, м ² | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь жилых помещений (квартир), м ² | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ² | | | | | | | | | | | | |

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м²

Таблица 6

| Наименование | площадь | Отопление | | | | | | | | | | | Канализация | | Горячее водоснабжение | | Газоснабжение | | | | | |
|---|---------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|------|---------------|-------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|----|----|----|----|----|
| | | от централизованной системы | | от собственной котельной | | от групповой котельной | | иные | электрическая | канализация | горячее водоснабжение | от централизованной системы | от собственной котельной | от централизованной системы | от собственной котельной | от централизованной системы | от собственной котельной | | | | | |
| | | от централизованной системы | от собственной котельной | от централизованной системы | от собственной котельной | от централизованной системы | от собственной котельной | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| Общая площадь здания | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Основная (нормируемая) площадь | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Жилая площадь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Подпись исполнителя

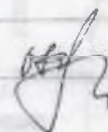


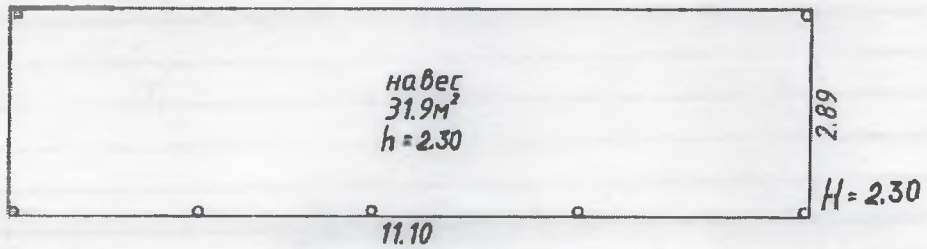
7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования | Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее) | |
|----------|--|---|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | Фундамент | <i>нет</i> | |
| 2 | А. Наружные, внутренние капитальные стены | <i>деревянные столбы</i> | |
| | Б. Перегородки | <i>нет</i> | |
| 3 | Перекрытия | чердачные | <i>нет</i> |
| | | междуэтажные | <i>нет</i> |
| | | подвальные | <i>нет</i> |
| 4 | Крыша | <i>жесть</i> | |
| 5 | Полы | <i>нет</i> | |
| 6 | Проемы | оконные | <i>нет</i> |
| | | дверные | <i>нет</i> |
| 7 | Отделочные работы | наружная отделка: а) цоколя | <i>нет</i> |
| | | б) стен | <i>нет</i> |
| | | внутренняя отделка | <i>нет</i> |
| 8 | Инженерное оборудование | отопление | <i>нет</i> |
| | | электропитание | <i>нет</i> |
| | | водоснабжение | <i>нет</i> |
| | | канализация | <i>нет</i> |
| | | горячее водоснабжение | <i>нет</i> |
| | | ванны (души) | <i>нет</i> |
| | | газоснабжение | <i>нет</i> |
| | | напольные электросветильники | <i>да</i> |
| | | вентиляция | <i>естественная</i> |
| | | радио | <i>нет</i> |
| | | телевидение | <i>нет</i> |
| | | телефон | <i>нет</i> |
| | | мусоропровод | <i>нет</i> |
| | лифты | <i>нет</i> | |
| 9 | Прочие работы | <i>нет</i> | |

Подпись исполнителя





| | | | |
|--|-----------------------|-------|------------------------|
| РУП "ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ" ПОЛОЦКИЙ ФИЛИАЛ | | | |
| АДРЕС ОБЪЕКТА г.Браслав, ул.Юбилейная, 93 | | | |
| Наименование объекта | Наименование листа | литер | Вычертил: Яроцкая Н.М. |
| | | А1/д. | Проверил: Макогон Е.Б. |
| 16.07.10г | | | Масштаб 1:100 |

9. Экономические характеристики нежилого здания


Таблица 9

| № п/п | Вид стоимости | В каком каком году определена стоимость | Дата определения | Сумма (руб.) |
|-------|---------------|---|------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | балансовая | 2010 | 01.01.2010 | 966425 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

10. Особые отметки

Blank area for special notes with horizontal lines.

- Приложение: 1. поэтажные планы на 1 этаже
 2. План земельного участка на 1 этаже

Подпись инициала 

Stamp and table area at the bottom of the page.

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |