ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронных торгов № 2024.Б.002.00089

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минский завод строительных материалов», УНП 100008102, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 455-5Б/2018 в экономическом суде г.Минска.

**Номер лота, вид выставляемого электронные торги имущества:**

**Лот №1. Недвижимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

Кап.строение с инв. №500/С-31826 площадью 68 кв.м. по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/10, наименование: Диспетчерская цеха кирпича, назначение: здание многофункциональное, инв. № по бухг. учету 142, находящееся на зем. участке с кадастровым № 500000000006004362, площадью 15,6035 га по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра 47 (общее долевое право постоянного пользования).

**Начальная цена:** 37 700,00 бел.руб. без НДС.

**Минимальная цена:** 30 160,00 бел.руб. без НДС.

**Дополнительное условие по лоту №1:** Покупатель обязан заключить с Продавцом договор купли-продажи на приобретение движимого имущества на общую сумму 40171,38 бел.руб. без НДС и возместить расходы на проведение независимой оценки в размере 773,28 бел.руб. без НДС: газоанализатор ФСТ-03 инв. № 501306, колориметр КФК-2 инв. № 3033, метр рН 211 инв. № 501366, прибор ВБ-1 инв. № 501603, прибор РН-метр инв. № 150, пресс ИП 2500 МС 1000 № 268, рейки для нестанд. сушильных вагонеток 11989 шт,, навес для ремонта поддонов (материалы) (ранее инв. № 400382), труба № 7 (материалы: кирпич 30 м.п., цена 191,80 руб. за 1 м.п.), труба № 8 (материалы: кирпич 30 м.п., цена 191,80 руб. за 1 м.п.), материалы площадки, примыкающей к навесу для ремонта поддонов: бетонное покрытие (94 кв.м., цена 9,88 руб за 1 м.кв.), песчано-гравийное покрытие (282 кв.м., 2,29 руб. за 1 кв.м.).

**Условия электронных торгов:** Победитель торгов (единственный участник торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5%) обязан: в течение 5 дней со дня проведения электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для их проведения, расходы на проведение независимой оценки с оплатой услуг оператора ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета электронных торгов и заключить договор купли-продажи движимого имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов; оплатить стоимость приобретенного имущества не позднее 10 рабочих дней с даты подписания договоров купли-продажи.

Размер шага составляет 5 процентов от начальной цены лота. Имеющиеся обременения: нет.

**Дата и время начала и завершения электронных торгов: 27.09.2024 с 9.00 до 16.00.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» по электронному адресу <http://etpvit.by/>.

Прием документов осуществляется на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> по **16:00 26.09.2024**.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти аккредитацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 16.00 26.09.2024**.

**Задаток по лоту №1** в сумме **3770,00** (три тысячи семьсот семьдесят рублей 00 копеек) бел.руб. должен быть зачислен на счет коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга», УНП 390477566, р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, код операции 40901.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Справочная информация:

Контактный телефон антикризисного управляющего: +375 17 374 23 93.

Контактный телефон для осмотра объектов: +375 44 7936323

Контактный телефон лица, организующего торги на основании договора поручения: 8(0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по предварительному согласованию с Продавцом по месту нахождения имущества.

Затраты на организацию и проведение электронных торгов определяются согласно сметы затрат, затраты на обслуживание ЭТП определяются согласно прейскуранта ЭТП. Ознакомление с затратами на организацию и проведение электронных торгов производится на <http://etpvit.by/> до начала торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.