

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**  
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/953-8240**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 5549/17:953 от 17 января 2017 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
500/С-31589, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра,  
47/45, площадь - 4.0 кв.м., назначение - Здание неустановленного  
назначения, наименование - Надворный туалет -РСЦ

**произведена государственная регистрация:**

1. возникновения права собственности на капитальное  
строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики  
Беларусь Открытое акционерное общество "Минский завод  
строительных материалов".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 18 января 2017 года

Регистратор *Соловей Ирина Адамовна 953*



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,  
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение**Сведения о капитальном строении**

Инвентарный номер: 500/С-31589

Адрес: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/45

Общая площадь (кв.м): 4

наименование: Надворный туалет -РСУ

назначение: Здание неустановленного назначения

Составные части и принадлежности: сведения отсутствуют

Дата государственной регистрации создания: 17.01.2017 16:16:00

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:

50000000006004362

**Право собственности**

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Открытое акционерное общество "Минский завод строительных материалов", 24.12.2003, УНП 100008102, г.Минск, ул. Янки Мавра, д.47

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 17.01.2017 17:06:27

Основание государственной регистрации: Иной документ (Минский городской территориальный фонд государственного имущества) от 21.11.2003 №147 решение; Передаточный акт (разделительный баланс) (Производственное республиканское унитарное предприятие "Минский завод строительных материалов", Открытое акционерное общество "Минский завод строительных материалов") от 10.10.2003 №6/н

**Актуальные отметки:**

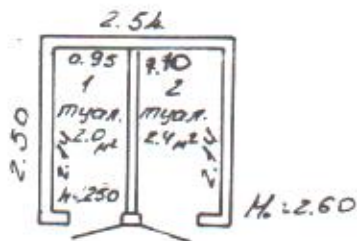
нет данных

**Примечания:**

нет данных

Поиск информации по запросу осуществлялся: 3.06.2019

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру". Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу



Регистрация текущих изменений	Коммунальное унитарное предприятие "Бюро регистрации и технической инвентаризации недвижимости г. Минска"				
Произведена "___" ___ 200__ г. подпись	ул. <i>Я. Мавро</i>		№ <i>47</i>		
Проверена "___" ___ 200__ г. подпись	к-йма	квартал	участок	литер <i>Р' 7к</i>	
	<i>73-1</i>	<i>882</i>			
Произведена "___" ___ 200__ г. подпись	план	этаж	лист № <i>1</i>		
Проверена "___" ___ 200__ г. подпись			<i>1/1</i>		



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

*Жилищно-коммунальный паспорт № 12*

КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"БЮРО РЕГИСТРАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ г.МИНСКА

*ЦНБ № 400377*

*ЦНБ. 400374*

город (пос.) Минск

*500/с - 31589 47/45*

*Форма технического паспорта  
утверждена приказом Министра  
жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Беларусь  
13.02.1989 г. № 31*

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ *№ 12*

НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ  
(СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " 16 " II 200 2 г.

АДРЕС: ул. Я. Мавра, 47.

ВЛАДЕЛЕЦ: \_\_\_\_\_

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ \_\_\_\_\_

М.П.

/ Директор УП-БРТИ г. Минска

1. РЕСПУБЛИКА	БЕЛАРУСЬ		1500000000
2. ОБЛАСТЬ			
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	Минск		100
4. РАЙОН	Фрунзенский		111
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ			
6. УЛИЦА	Д. МАВРА		
7. НОМЕР ДОМА	47	11. КВАРТАЛ	882
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА	
9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ	73-1
10. ЛИТЕР	Р' 1/к	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА	3

### 1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Надворный туалет - РСЦ

(УКАЗЫВАЮТ КОЛИЧЕСТВО МЕСТ И ЦЕЛЫЙ ИТ.Д.)		
2.		

### 3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА		9. ЧИСЛО КВАРТИР	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	1	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М.	6	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	101 Кирпич
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М.	17	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	1992
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М.	4	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	542003
5а. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.		14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	487803
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.	4	15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС	10
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ.М.			

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

Площади	Промышленность	Учрежденич.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
иная вспомогательная	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого								

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел.предпр.	Спортивная	Творческая мастерская	Гаражи	Навальный музыкальная	Спец. назначения
иная вспомогательная	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого								

Площади	Гостиницы	Итого
иная вспомогательная	18	19
Итого	20	21
	22	23
	24	25
		А
		А

КОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСАДЫ И Т.Д.

Классов, аудиторий	Комнат для отдыха и игр	в том числе				кол-во мест				основная площадь, кв.м.				
		1-местн.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн.	по проекту	фактически	палат, спящих	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

№	Вид помещения	По общему числу помещений				Распределение квартир по числу комнат			
		в млн. квартирах	в общ. зданиях	в ст. в. зданиях	в ст. в. в. зданиях	в ст. в. в. в. зданиях	в ст. в. в. в. в. зданиях	в ст. в. в. в. в. в. зданиях	в ст. в. в. в. в. в. в. зданиях
1	Кол-во жилых квартир	9	8	10	11	12	13	14	
2	Кол-во жилых комнат								
3	Общая полезная площадь жил. пом.								
4	Жилая площадь								

АГРОСТРОИТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

№	Вид помещения	Кол-во помещений	Отопление				Ванна, душ				Горючие подоснабж.				Газоснабжение	Лифт	Напольное покрытие																																																																																			
			от ТЭЦ		от собственных котельных		с газ. колонкой	с др. колонкой	без колонки и топ. котлы	от колонок	центральное	балкон	центральное	Мусоропровод																																																																																						
			верх. топ.	ниж. топ.	верх. топ.	ниж. топ.																																																																																														
1	Жилая комната	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КВ.М.

№	Вид помещения	В том числе																			
		Двухэтажные					Пятиэтажные														
№	Вид помещения	Двухэтажные		Пятиэтажные			Двухэтажные		Пятиэтажные												
		проектная часть	факт. часть	проектная часть	факт. часть	остаток	проектная часть	факт. часть	остаток	проектная часть	факт. часть	остаток									
1	Жилая комната	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
2	Жилая комната																				

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ  
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Площадь	
1	2	3	4	
1.	Фундамент	БЕТОННЫЙ	15	
2.	а. Наружные, внутренние, капитальные стены	КИРПИЧНЫЕ	10	
	б. Перегородки			
3.	Перекрытия	Чердачные	ДЕРЕВЯННОЕ	10
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4.	Крыша	ШИФЕРНАЯ	10	
5.	Полы	БЕТОН	10	
6.	Проемы	Оконные	10	
		Дверные		ЩИТОВЫЕ
7.	Отделочные работы	а. наружная отделка		
		б.		
		Внутренняя отделка		
8.	Санитарно-и электротехнические работы	Центральное отопление		
		Печное отопление		
		Водопровод		
		Электроосвещение	—	
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванна	с газовой колонкой	
			с дров. колонкой	
			с горячей водой	
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция	ЕСТЕСТВЕННАЯ	10
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
Лифты				
Канализация				
9.	Разные работы			







