ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении третьих повторных электронных торгов № 2022.Б.002.00003

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении третьих повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Гипспромресурс», УНП 810001131, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 169-11Б/2015 в экономическом суде Гомельской области.

Номер лота, вид выставляемого на третьи повторные электронные торги имущества:

**Лот №1.**  **Недвижимое и движимое имущество. Информация о предмете торгов, в т.ч. место нахождения:**

- Капитальное строение с инвентарным номером 310/С-10670 по адресу: Гомельская область, г. Гомель, ул. Химзаводская, д.5, площадь – 8625,9 кв.м., назначение – здание специализированное для производства строительных материалов, наименование – здание кирпичного цеха, административно-бытовой корпус ЦКК (инв.№ 9600002, 9610002), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 340100000005006024, площадью 1,9197 га. Составные части и принадлежности: подвал, четыре пристройки, дымовая труба (кирпичная, высотой 30 м., площадь застройки 29 кв.м., инв.№9600005), ограждение (железобетонное в железобетонных стаканах, длиной 323,4 м., высотой 2,32 м., инв.№9600004), автодороги (асфальтобетонное покрытие по щебеночному основанию, площадь 2536 кв.м., инв.№9600003), две площадки (асфальтобетонное покрытие по щебеночному основанию площадью 8162 кв.м. инв.№9600200, бетонные плиты площадью 4319 кв.м. инв.№9600192). Капитальное строение с инвентарным номером 310/С-18687 по адресу: Гомельская обл., г.Гомель, ул.Химзаводская, 5, площадь - 34,1 кв.м., назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада масел, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 340100000005006024, площадью 1,9197 га. Ворота механические металлические; внутриплощадочные сети связи; внутриплощадочные сети канализации и водоснабжения керамические (инв.№9600007); внутриплощадочные сети газоснабжения; внутриплощадочный теплопровод; внутриплощадочные кабельные сети в алюминиевой оболочке; электропроводка силовая до 10КВ (инв.№9600013); трансформатор силовой масляный мощностью 630 кВА (трансформаторная подстанция 2КТП-630, инв.№9600015); пункт распределительный ПР 24-3104 (инв.№9600017); пункт распределительный ПР 24-7210 (инв.№9600018); пункт распределительный ПР 24-710 (инв.№9600019); таль ТЭ-521 (инв.№443414); кран мостовой грейферный (инв.№9600119) (далее – имущество). Местонахождение имущества: Гомельская обл., г.Гомель, ул.Химзаводская, 5.

Движимое имущество бывшее в употреблении.

**Начальная цена:** 1 619 428,50 белорусских рублей без учета НДС (освобождение от уплаты НДС согласно п.2.30.2 ст.115 НК РБ).

**Минимальная цена:** 1 052 629,18 белорусских рублей без учета НДС.

Размер шага составляет 5 процентов от начальной цены лота.

**Имеющиеся обременения в отношении имущества**: имущественные права на сооружения не зарегистрированы в установленном порядке. Государственная регистрация создания сооружений осуществляется в порядке, установленном Указом Президента Республики Беларусь от 05.02.2013 №63 "О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)" по заявлению покупателя на основании договора купли-продажи, решения собрания или комитета кредиторов об одобрении порядка и сроков продажи соответствующего имущества, технических паспортов, составленных по заявлению покупателя, и передаточных актов.

**Дата и время начала и завершения третьих повторных электронных торгов: 14.01.2022 с 9.00 до 16.00.**

Третьи повторные электронные торги проводятся на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» по электронному адресу <http://etpvit.by/>.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу <http://etpvit.by/> необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти аккредитацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок до 16.00 13.01.2022.

**Задаток по лоту №1** в сумме 161 942,85 (сто шестьдесят одна тысяча девятьсот сорок два рубля 85 копеек) должен быть зачислен на счет коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга», УНП 390477566, р/с BY93MTBK30120001093300066782 в ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22.

Победителем третьих повторных электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Победитель электронных торгов (единственный участник электронных торгов, выразивший согласие на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов) обязан: в течение 5 рабочих дней со дня проведения электронных торгов возместить затраты за организацию и проведение электронных торгов, согласно сметы затрат, и оплатить услуги ЭТП согласно Прейскуранту ЭТП, заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов; оплатить предмет торгов в порядки и сроки установленные договором купли-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения электронных торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

Справочная информация:

Контактный телефон антикризисного управляющего: +375 (44) 7224795.

Контактный телефон для осмотра объектов: +375 (44) 7224795.

Контактный телефон лица, организующего торги на основании договора поручения: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63.

Дата, время и адрес доступа (ознакомления) с предметом электронных торгов (информацией о предмете электронных торгов – в отношении нематериальных активов) в рабочие дни по 13.01.2022 с 09:00 до 16:00 по предварительному согласованию с Продавцом по адресу: Гомельская обл., г.Гомель, ул.Химзаводская, 5.

Затраты на организацию и проведение третьих повторных электронных торгов определяются согласно сметы затрат и прейскуранта ЭТП. Ознакомление с затратами на организацию и проведение третьих повторных электронных торгов производится на <http://etpvit.by/> до начала торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется в соответствии с законодательством.