

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 14 » мая 2006 г.

Львовский домхоз РЧП, Львовское агентство по государствен-
венной регистрации и земельному кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

230/С - 12395

Склад для хранения кислорода (инв. № 035)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Минск

Улица

Партизанская

№ дома

2

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Стефан

Республика Беларусь

1. Область Витебская
 2. Район Менский
 3. Сельский совет _____
 4. Населенный пункт г. Минск
 5. Район в городе _____
 6. Улица Партизанская
 7. Геокод _____

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>ЖК 1/к</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	—	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	—
2. Количество этажей, шт.	<u>одни</u>	10. Жилая площадь, м кв.	—
3. Количество подземных этажей, шт.	—	11. Количество квартир, шт.	—
4. Площадь застройки, м кв.	<u>45</u>	12. Число жилых комнат, шт.	—
5. Объем здания, м куб.	<u>208</u>	13. Материал стен <u>кирпичные и металл.</u>	<u>сетка</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>59,10</u>	14. Год постройки	<u>1974</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>31,00</u>	15. Физический износ, %	<u>39</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<u>1</u>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>45</u>	<u>67</u>	<u>8</u>	

Подпись исполнителя

Лей

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранен.	Складские помещения	Спортивные помещения	Школьные, учебно-воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просвет. помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м кв.				31,00				
Вспомогательная площадь, м кв.				28,10				
Общая площадь здания, м кв.				59,10				

Наименование	Помещения транспортн. назначения	Во вспомогательных помещениях							Итого
		10	11	12	13	14	15	16	
Площадь									
Основная (нормируемая) площадь, м кв.									31,00
Вспомогательная площадь, м кв.									28,10
Общая площадь, м кв.									59,10

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе					Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняются при составлении технического паспорта

Подпись исполнителя



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			Итого		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м кв												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.												
Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная по СНБ), м кв.												

6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м кв.

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление										Канализация	Газоснабжение			Итого				
		от АГВ					от ТЭЦ						от колонок	центральное	откопное		сжиженный газ	отопление		
		печное		печное, газовое		от собственной котельной		от групповой котельной			на твердом топливе								на газе	на газе
		печное	печное, газовое	на твердом топливе	на газе	на газе	на газе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Общая площадь здания																				
Основная (нормируемая) площадь помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

Подпись исполнителя



**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И
ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	<i>железобетонный</i>
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	<i>кирпичные и металлическая сетка</i>
	Б. Перегородки	
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	<i>шиферная</i>
5	Полы	<i>бетонные</i>
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные, души
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
лифт		
9	Прочие работы	<i>гидроизоляция бетонное</i>

Подпись исполнителя _____



