

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 16 » 08 2005 г.

Менеловский филиал РУП, Белгосгеокагентство
по государственной регистрации и земель-
ному кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

231/С - 7962

Зернохранилище

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

д. Двор Турчалово

Улица

№ дома

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



Республика Беларусь

1. Область Витебская
 2. Район Гомельский
 3. Сельский совет _____
 4. Населенный пункт д. Абор Жуголово
 5. Район в городе _____
 6. Улица _____
 7. Геокод _____

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>нет</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	
2. Количество этажей, шт.	<u>1</u>	10. Жилая площадь, м кв.	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м кв.	<u>135</u>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м. куб.	<u>2769</u>	13. Материал стен	<u>кирпич</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>176,2</u>	14. Год постройки	<u>1976</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>176,2</u>	15. Физический износ, %	<u>25</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>135</u>	<u>135</u>		

Подпись исполнителя



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Наименование									
Административные									
Торговые									
Лечебно-санитарные									
Складские									
Спортивные									
Школьные, учебно-воспитательные, научные									
Бытового обслуживания									
Культурно-просветительские									
Основная (нормируемая) площадь, м кв.									
Вспомогательная площадь, м кв.									
Общая площадь здания, м кв.									

Наименование	Гаражи	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	Во вспомогательных помещениях		Итого
Площадь														
Основная (нормируемая) площадь, м кв.														20.
Вспомогательная площадь, м кв.														986.2
Общая площадь, м кв.														1006.2

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	Количество				четырёхместные и более	Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные	в том числе		

Подпись исполнителя



7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	<i>бутовый</i>
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	<i>кирпичные</i>
	Б. Перегородки	
3	Перекрытия	<i>мсетсзобетонные</i>
	чердачные	
	междуэтажные	
	подвальные	
4	Крыша	<i>щипцовая</i>
5	Полы	<i>бетонные</i>
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванны, души
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
лифт		
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя _____



8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, пристроек, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м кв.	Объем, м куб.	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	крыля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	д.с. Зернохранилище	1976	207,25	2077	25	бет	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.
	пристройка		88,78	192	25	бет	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.	кирп.

Примечания:

Подпись исполнителя



9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ДОМА (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительная			
3	Остаточная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах.

2. План расположения строений на земельном участке на _____ листах.

Паспорт составил: « 16 » 08 2005 г.

[Подпись] (Вудяков ДВ)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « 16 » 08 2005 г.

[Подпись] (Шановский)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

[Подпись] (Сурас Д.И.)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

