

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Оршанский филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 240/1015-6104
о государственной регистрации**

По заявлению от 01 июля 2022 года № 891/22:1015

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 240/С-129752, расположенного по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, благоустройство территории, площадь - 24530.4 кв.м., назначение - Сооружение неустановленного назначения, наименование - Благоустройство территории

произведена государственная регистрация:

1. создания капитального строения на основании строительства и ввода в эксплуатацию капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Оршанский комбинат строительных материалов" (форма собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 04 июля 2022 года

Регистратор *Сидорович Марина Александровна* 1015

М.П.

(подпись)



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

Оршанский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" (наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Благоустройство территории

Назначение: 3.99.99 - Сооружение неустановленного назначения

Инвентарный номер: 240/С-129752

Адрес (место-нахождение): с/с, пг Ореховск, ул. Ленина, благоустройство территории

Составлен по состоянию на: 12.04.2022

Составил

17.06.2022

(дата)

(подпись)

А.А. Семашко

(инициалы, фамилия)

Проверил

17.06.2022

(дата)

(подпись)

И.В. Еленская

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное

17.06.2022

(дата)

(подпись)

А.А. Лавриненко

(инициалы, фамилия)

должностное лицо

ОТМЕТКИ



1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	А	Благоустройство территории	2

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Год постройки	2010
2. Дата приемки в эксплуатацию	30.06.2010
3. Площадь, кв.м	24530.4
4. Физический износ, %	60

1.3. Сведения о стоимости

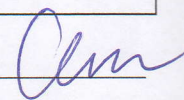
Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.03.22	95426.81	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО «Оршанский комбинат строительных материалов» от 03.03.2022 № 111/9

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
223656200001000209	4.0806

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	А	Благоустройство территории	Площадь: 24530.4 кв.м; Физический износ: 60 %;
1.1	-	Проезды	Площадь: 22541.2 кв.м; Материал покрытия (основания): Песчано-гравийная смесь;
1.1.1	-	Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 1365.48 м;
1.2	-	Площадка 1	Площадь: 487.9 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;
1.3	-	Площадка 2	Площадь: 581.2 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;
1.4	-	Площадка 3	Площадь: 9.3 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;
1.5	-	Площадка 4	Площадь: 38.9 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;
1.6	-	Площадка 5	Площадь: 10.7 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;



№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.7	-	Площадка 6	Площадь: 10,9 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;
1.8	-	Площадка 7	Площадь: 17,5 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;
1.9	-	Площадка 8	Площадь: 90,8 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;
1.10	-	Площадка 9	Площадь: 42,9 кв.м; Материал покрытия (основания): Бетон;
1.11	-	Дорожки, участок 1	Площадь: 205,4 кв.м; Материал покрытия (основания): Плитка;
1.11.1	-	Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 54,46 м;
1.12	-	Дорожки, участок 2	Площадь: 285,4 кв.м; Материал покрытия (основания): Плитка;
1.12.1	-	Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 124,26 м;
1.13	-	Дорожки, участок 3	Площадь: 48,3 кв.м; Материал покрытия (основания): Плитка;
1.13.1	-	Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 30,76 м;
1.14	-	Дорожки, участок 4	Площадь: 44,7 кв.м; Материал покрытия (основания): Плитка;
1.14.1	-	Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 24,98 м;
1.15	-	Дорожки, участок 5	Площадь: 110,6 кв.м; Материал покрытия (основания): Плитка;
1.15.1	-	Бордюр	Материал: Бетон; Длина: 61,79 м;

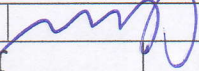
3. Сведения об обследованных

Дата(ы) (период)	Описание	Инициалы, фамилия исполнителя
1	2	3
12.04.2022	Техническая инвентаризация сооружения. Признаки самовольного строительства: Нет	А. А. Семашко

4. Перечень приложений

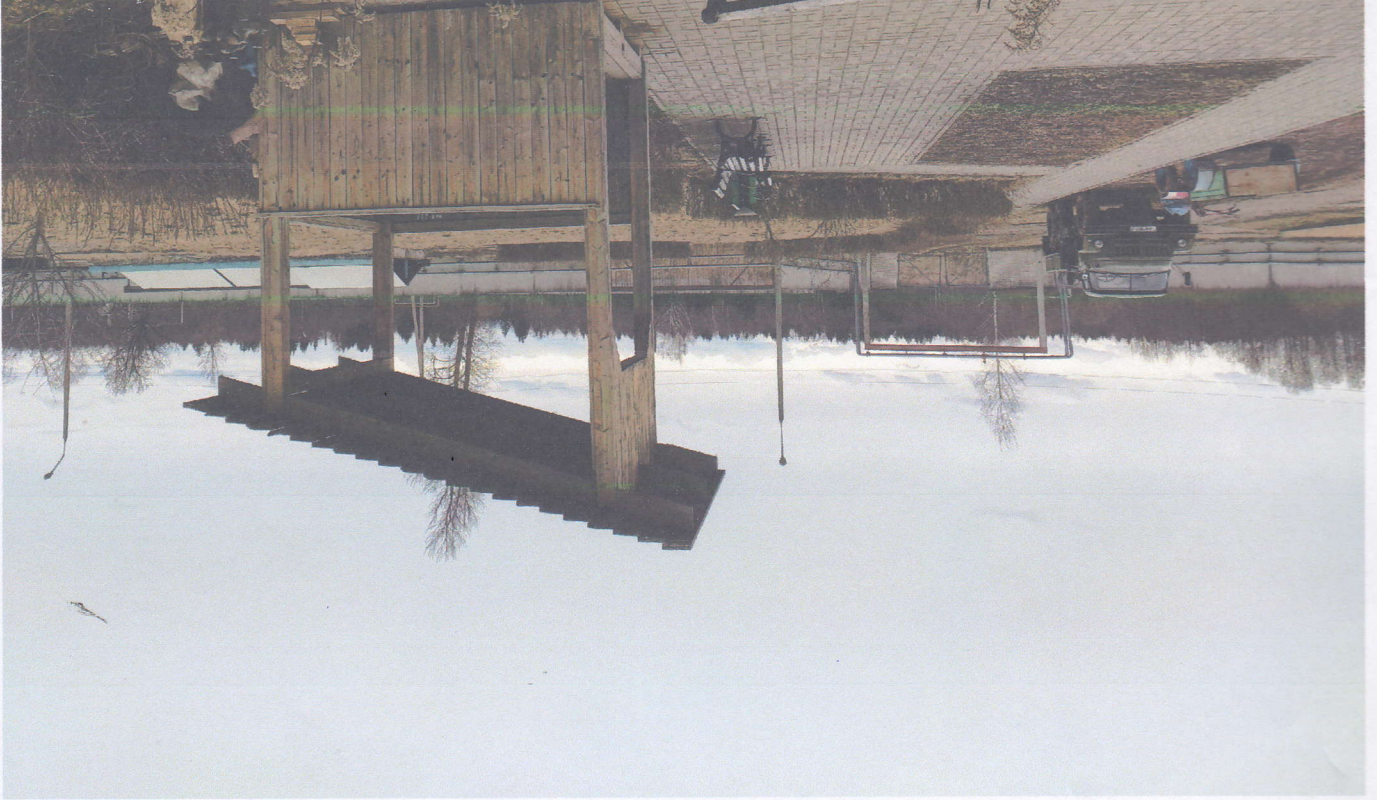
№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	29.04.2022	1
2	Фотоприложение	29.04.2022	1

Примечание: Объект строительства: "Реконструкция деревообрабатывающего производства"

Составил	
А.А. Семашко	
Лист 1	Листов 1

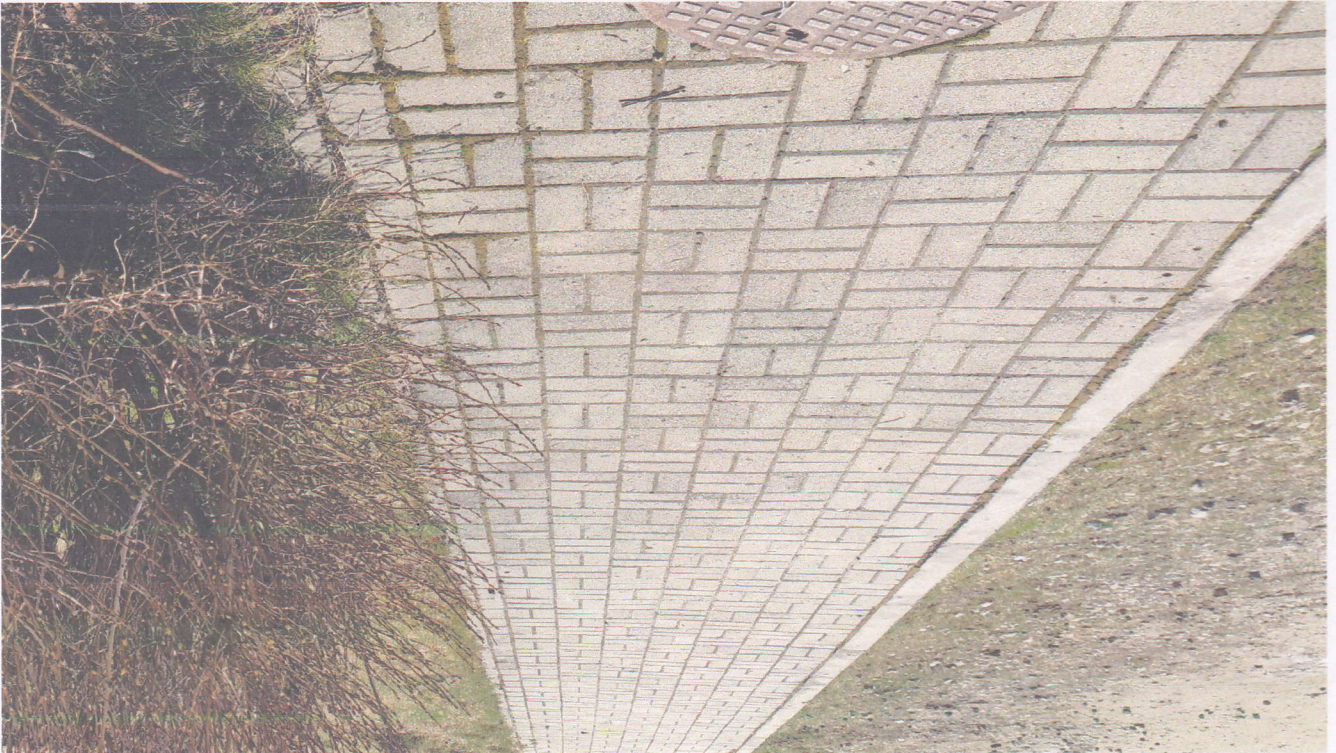
12.04.2022 (дата фототрафирования)
 А (лист)

Благоустройство территории (дорожки, участок 1)
 (Наименование строения (составного элемента или принадлежности))



12.04.2022 (дата фототрафирования)
 А (лист)

Благоустройство территории (дорожки, участок 1)
 (Наименование строения (составного элемента или принадлежности))



Фотоприложение