

ЦНВ. N, 034

Приложение 11  
к Инструкции о порядке проведения  
технической инвентаризации и проверки  
характеристик капитальных строений (зданий,  
сооружений), незавершенных законсервированных  
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

### ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 05 » мая 2006 г.

Лепельский районный РЦН, Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

230/с - 8093

Арочное сооружение  
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Лепель

Улица

Партизанская

№ дома

2.

№ корпуса

#### Отметки о произведенных обследованиях:

«    » 200 г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

\_\_\_\_\_ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

«    » 200 г. «Изменений нет» \_\_\_\_\_  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

\_\_\_\_\_ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

*[Подпись]*

Республика Беларусь

1. Область Витебская  
 2. Район Ленявский  
 3. Сельский совет \_\_\_\_\_  
 4. Населенный пункт 2. Леняв  
 5. Район в городе \_\_\_\_\_  
 6. Улица Партизанская  
 7. Геокод \_\_\_\_\_

8. Номер квартала	
9. Номер картограммы	
10. Литер	<u>М-1/к</u>

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	—	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	—
2. Количество этажей, шт.	<u>одн</u>	10. Жилая площадь, м кв.	—
3. Количество подземных этажей, шт.	—	11. Количество квартир, шт.	—
4. Площадь застройки, м кв.	<u>2140</u>	12. Число жилых комнат, шт.	—
5. Объем здания, м куб.	<u>4613</u>	13. Материал стен <u>кирпичные и металлические.</u>	
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>2080,3</u>	14. Год постройки	<u>1996</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>2080,3</u>	15. Физический износ, %	<u>32</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<u>1</u>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>2140</u>	<u>2140</u>	—	

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_

Леп

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Культурно-...

### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Наименование	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранен.	Складские помещения	Спортивные помещения	Школьные, учебно-воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просвет. помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м кв.				2080,30				
Вспомогательная площадь, м кв.				—				
Общая площадь здания, м кв.				2080,30				

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Наименование	Помещения транспортн. назначения	Во вспомогательных помещениях										Итого
		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Площадь	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Основная (нормируемая) площадь, м кв.											2080,3	
Вспомогательная площадь, м кв.											—	
Общая площадь, м кв.											2080,3	

палат, спален	классов, аудиторий	номеров	Количество				четырёхместные и более	Количество мест
			комнат для отдыха и игр	двухместные	трехместные	одноместные		
1	2	4	3	5	7	8	9	10

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняются при составлении технического паспорта

Подпись исполнителя





**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И  
ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>бутовый</i>	
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	<i>кирпичные и металлические</i>	
	Б. Перегородки	<i>металлические</i>	
3	Перекрытия	чердачные	
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	<i>металлическая</i>	
5	Полы	<i>бетонные и земляные</i>	
6	Проемы	оконные	
		дверные	
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроосвещение	
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные, души	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	<i>естественная</i>
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
лифт			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя

Подпись исполнителя



## 9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			903895
2	Восстановительно-оценочная			183887859
3	Остаточно-оценочная			

## 10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах.

2. План расположения строений на земельном участке на \_\_\_\_\_ листах.

Паспорт составил: « 05 » мая 2006 г. [Подпись] ( Савина а.в. )  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « 05 » 05 2006 г. [Подпись] ( Ивановича Г. А. )  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

[Подпись] ( А. Н. Судаев )  
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

