




ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение**

Бешенковичское бюро Лепельского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Подвал цеха металлоконструкций
 Назначение: 4 02 01 - Производственное помещение
 Инвентарный номер: 230/D-11144
 Адрес: 211173, Республика Беларусь, Витебская обл., Лепельский р-н,
г. Лепель, ул. Партизанская, 2Е-2
 Составлен по состоянию на: 18.12.2018

Составил	<u>24.04.2019</u> (дата)	 (подпись)	<u>Н.М. Деусова</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>24.04.2019</u> (дата)	 (подпись)	<u>О.Л. Бородейко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>24.04.2019</u> (дата)	 (подпись)	<u>Г.И. Дементей</u> (инициалы, фамилия)

Отметки




 Версия
 Юристы: В. В. Кредотайло

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	- Подвальный
2. Этаж	1
3. Количество этажей, шт.	164.5
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	72.2
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	589

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	230/С-7703
2. Наименование	Цех металлоконструкций
3. Назначение	22506 - Здание специализированное для металлургического производства и металлообработки
4. Количество надземных этажей, шт.	1-2
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1988
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	6579.5
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	6579.5
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи, Плита железобетонная
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А1-2/к - Цех металлоконструкций, (А1-2 к) - подвал

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		Водопровод	Канализация		Горючие вещества	Ванна (душ)	Газ	Напольные электроприборы (варочные панели)	
	Печное	Центральное от ГЭЦ или групповой (районной) котельной		от индивидуальных отопительных устройств	Центральная (уличная)					местная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



 Коренькина Анна Владимировна

 Коренькина Анна Владимировна

Подпись исполнителя



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки железобетонные
2	Наружные стены	Блоки железобетонные
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Вход в подвал

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.