

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 12 » 12 2005 г.

ПОСТАВСКОЕ БЮРО
ГЛУБОКСКОГО ФИЛИАЛА
РЕСПУБЛИКАНСКОГО
УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
"ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
И НАДЗОРУ ЗА ДОЛЖНОСТНЫМИ
И

Инвентарный номер

222/с-2544.

склад

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Поставы

Улица ул. Красноармейская

№ дома 154 м

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (фамилия, инициалы)

М. П.

« » 200 г. «Изменений нет» (подпись) (фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (фамилия, инициалы)

М. П.

Подпись исполнителя

Подпись

1. Область Витебская
 2. Район Поставский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Поставы
 5. Район в городе _____
 6. Улица ул. Красноармейская
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер не к

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1.

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	382	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	1986	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	321	14. Год постройки	1990 1985
7. Нормируемая площадь здания, м ²	321	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2.

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2.

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
382	382	—

Подпись исполнителя

Результ

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3.

Назначение	Административные здания	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
Площадь	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м²				257				
Вспомогательная площадь, м²				—				
Общая площадь здания, м²				257				

Продолжение таблицы 3.

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Битовая количества	Во вспомогательных помещениях								Итого																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
		10	11	12	13	14	15	16	17		18	19	20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4.

Количество							в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		

Подпись исполнителя Рисун

Примечание: Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5.

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общеежи- тых
	одноком- натные	двух- комнатные	трехком- натные	четырёх- комнатные	пяти- комнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6.

Наименование	Отопление													Канализация	Горячее водоснабжение		Газоснаб- жение		Ванные (души)	Мусоропровода	Лифт
	Водопровод	печное	печное, газовое	центральное						иное	от колонок	центральное	сжиженный газ		сетевое						
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной												
						твердом топливе	жидком топливе	газе	твердом топливе							жидком топливе	газе				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания						321															
Основная (нормируемая) площадь						321															
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

Видеф

4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 9.

№ п-п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		бутобетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		кирпичные
	Б. Перегородки		дощатые, кирпичные
3	Перекрытия	чердачные	железобетонные
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		совмещенное с перекрытием
5	Полы		бетонные
6	Проемы	оконные	деревянные, одинарные
		дверные	напольные, щитовые
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	штукатурка
		б) стен	штукатурка
		внутренняя отделка	штукатурка
8	Инженерное оборудование	отопление	центральное
		электроснабжение	открытая электропроводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		бетонные крошечки

Подпись исполнителя

Гидри

CRNOG

321.45m OPERATIONS
321.45m OPERATIONS

30.50

5.20

CRNOG
58.2m

11.31

64.55m

574

247m06
67.75m
74.4.80

11.28

603

247m06
67.25m

11.28

5.88

5.70

307m06a ROUTING
63.7m

11.31

APPENDIX 1			
CRNOG			
321.45m OPERATIONS			
321.45m OPERATIONS			
30.50			
5.20			
58.2m			
11.31			
64.55m			
574			
247m06 67.75m 74.4.80			
11.28			
603			
247m06 67.25m			
11.28			
5.88			
5.70			
307m06a ROUTING 63.7m			
11.31			

4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 9.

№ п-п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		бутобетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		кирпичные
	Б. Перегородки		дощатые, кирпичные
3	Перекрытия	чердачные	железобетонные
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша		совмещенное с перекрытием
5	Полы		бетонные
6	Проемы	оконные	деревянные, одинарные
		дверные	рамные, щитовые
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	штукатурка
		б) стен	штукатурка
		внутренняя отделка	штукатурка
8	Инженерное оборудование	отопление	центральное
		электроснабжение	открытая электропроводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	естественная
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		бетонные крошечки

Подпись исполнителя

Гидра

Таблица 8.

[illegible]

Примечания:

Degeer

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9.

№ п-п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная		01.01.2006	110202289
2	Восстановительно-оценочная <i>износ</i>			56939795
3	Остаточно-оценочная			53262494

10. Особые отметки

Приложение:

1. Поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 12 » 12 2005 г.

Ригель
(подпись)

(Ригель СВ)
(фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: « _____ » _____ 200 г.

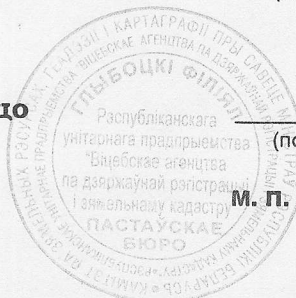
(подпись)

(_____)
(фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(_____)
(фамилия, инициалы)



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ
НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Республиканское унитарное предприятие
«Витебское агентство по государственной регистрации
и земельному кадастру»

Глубокский филиал
Поставское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 222 / 195-362
о государственной регистрации

Выдано : Поставское коммунальное унитарное предприятие
мелиоративных систем «Поставское ПМС»

в том, что по заявлению от **20 мая 2006 г. № 1486/06:195**

произведена государственная регистрация

создания капитального строения, возникновение права собственности
Витебской области на капитальное строение, возникновение права
хозяйственного ведения на капитальное строение— здание склада с
инвентарным номером 222/С-2547, общей площадью 321.45 кв.м.

расположенное по адресу: Витебская область, г.Поставы,
ул.Красноармейская, д.154М

о чем в Едином государственном регистре недвижимого имущества,
прав на него и сделок с ним сделаны записи:

№1486/06:195-1

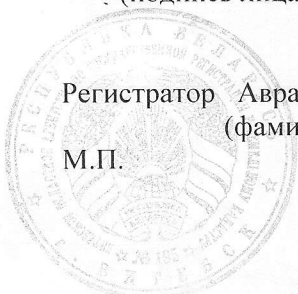
№1486/06:195-2

№1486/06:195-3

Свидетельство составлено « 20 » мая 2006 г.

Свидетельство выдано « 31 » мая 2006 г.

по доверенности Козел Л.А. Мозель
(подпись лица, получившего свидетельство)



Регистратор Авраменко Жанна Сергеевна
(фамилия, имя, отчество)
М.П.

195
(код регистратора)

(подпись)

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Электронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Сведения о капитальном строении

Инвентарный номер: 222/С-2547

Адрес: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Красноармейская, д. 154М

Общая площадь (кв.м): 321,5

Наименование: одноэтажное кирпичное здание склада

Назначение: одноэтажное кирпичное здание склада

Составные части и принадлежности: сведения отсутствуют

Дата государственной регистрации создания: 26.05.2006 16:25:31

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение:

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Витебская обл.

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 20.05.2006 00:00:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа (Витебский областной исполнительный комитет) от 04.11.2002 №602 О принятии в коммунальную собственность Витебской области Витебского государственного областно объединения по строительству и эксплуатации мелиоративных и водохозяйственных систем "Витебскмелиоводхоз"

Право хозяйственного ведения

Описание права, ограничения (обременения) прав: дополнительных сведений нет

Идентификационные сведения о правообладателе: Коммунальное дочернее унитарное предприятие мелиоративных систем "Поставское ПМС", 300436444, 27.11.1996, УНП 300436444, Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Красноармейская, 154М

Доля: 1/1

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 20.05.2006 00:00:00

Основание государственной регистрации: Справка (для государственной регистрации возникновения права собственности) (Витебский областной территориальный фонд государственного имущества) от 31.01.2006 №214; Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного помещения (УП "Поставское ПМС") от 01.01.2006 №6/н

Актуальные отметки:

нет

Примечания:

нет

Поиск информации по запросу осуществлялся: 29.01.2020

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Поставское бюро Глубокского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу <http://pr.nca.by/statrep.php>