

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и проверки
характеристик капитальных строений (зданий,
сооружений), незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных помещений

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 11 » октября 200 5.

Олеговский филиал РУП, Витебское агентство по госу-
дарственной регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

230/С-7537

Столярное отделение. (инв. л. 022)
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск

Улица Партизанская

№ дома 2

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 200__ г. «Изменений нет» _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя Лей

Республика Беларусь

1. Область Витбевская

2. Район Дзельвешчый

3. Сельский совет _____

4. Населенный пункт г. Дзельва

5. Район в городе _____

6. Улица Партизанская

7. Геокод _____

8. Номер квартала _____

9. Номер картограммы _____

10. Литер В/к

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта	—	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м кв.	—
2. Количество этажей, шт.	<u>одни</u>	10. Жилая площадь, м кв.	—
3. Количество подземных этажей, шт.	—	11. Количество квартир, шт.	—
4. Площадь застройки, м кв.	<u>149</u>	12. Число жилых комнат, шт.	—
5. Объем здания, м куб.	<u>469</u>	13. Материал стен	<u>железобетонные</u>
6. Общая площадь здания, м кв.	<u>126,5</u>	14. Год постройки	<u>1968</u>
7. Основная (нормируемая) площадь здания, м кв.	<u>126,5</u>	15. Физический износ, %	<u>45</u>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<u>1</u>		

2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м кв.	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь, м кв.			
Всего	Под основным строением	Под прочими строениями и сооружениями	
<u>149</u>	<u>149</u>	—	

Подпись исполнителя _____

Сидя

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Наименование									
Площадь	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная (нормируемая) площадь, м кв.					64,6				
Вспомогательная площадь, м кв.					—				
Общая площадь здания, м кв.					64,6				

Площадь	Наименование	Гаражи	11	12	13	14	15	16	Во вспомогательных помещениях			Итого
									17	18	19	
		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Основная (нормируемая) площадь, м кв.			64,9									126,5
Вспомогательная площадь, м кв.			—									—
Общая площадь, м кв.			64,9									126,5

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	Количество			четырёхместные и более	Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные		

Подпись исполнителя _____

**7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И
ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бутовый
2	А. Наружные, внутренние, капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	кирпичные оштукатуренные
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	современная рулонная
5	Полы	бетонные и деревянные
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Санитарно-технические устройства	отопление
		электроосвещение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные, души
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
лифт		
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя _____

Лев

9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ДОМА (СООРУЖЕНИЯ)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			4540
2	Восстановительная		01.01.2012	23049150,2
3	Остаточная			

10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 листах.
 2. План расположения строений на земельном участке на _____ листах.

Паспорт составил: « 11 » 10 2005г. *Левко* (*Лизина С.В.*)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Паспорт проверил: « 11 » 10 2005г. *Левко* (*Ивановская Г.А.*)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (*А.И. Судаев*)
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

