

Полоцкое

БЮРО РЕГИСТРАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (НОС.) Полоцк

Форма технического паспорта  
утверждена приказом министра жи-  
лищно-коммунального хозяйства БССР  
от 13.02.89 г. № 31

*план № 152*

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

## на общественное здание

### (сооружение)

Составлен по состоянию на " 23 " марта 2001 г.

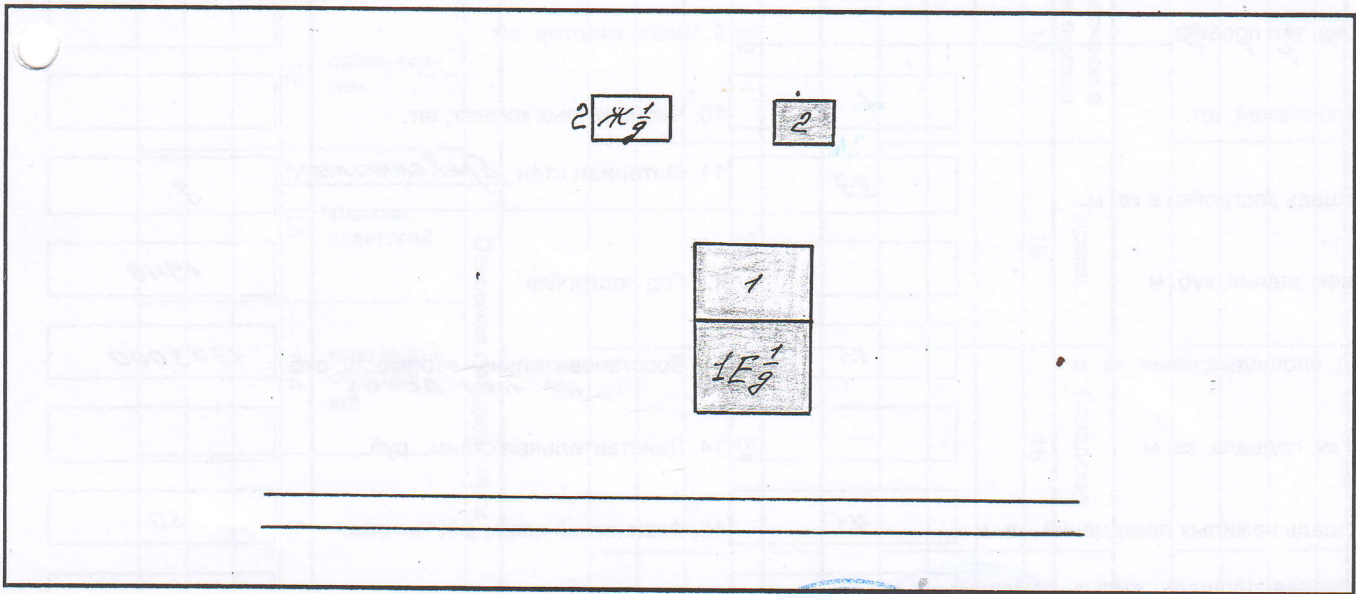
АДРЕС: д. Малое Ситно Малоситнянского с/совета

ВЛАДЕЛЕЦ Полоцкое районное потребительское общество

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение

№

### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Начальник бюро по технической инвентаризации  
(Плакса В.Т.)

М. П.

**КОПИЯ ВЕРНА**



**УПРАВ. ДЕЛАМИ  
ТРУХАНОВ С.А.**



1. Республика Беларусь 1500000000

2. Область Витебская

3. Город (поселок и др.) д. Малое Ситно

4. Район Полоцкий

5. Сельский Совет Малоситнянский

6. Улица

7. Номер дома 11. Квартал

8. Номер корпуса 12. Номер участка

9. Инвент. номер 13. Номер картограммы

10. Литер Е 9<sup>1</sup> 14. Категория фонда

1. Техническая характеристика здания (сооружения)

Магазин № 152

(назначение, количество мест, посещений и т. д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
<u>Полоцкое районное потребительское общество</u>	<u>целое</u>	

3. Общие сведения

1. Серия, тип проекта \_\_\_\_\_ 9. Число квартир, шт. \_\_\_\_\_

2. Число этажей, шт. 1 10. Число жилых комнат, шт. \_\_\_\_\_

3. Площадь застройки в кв. м 99 11. Материал стен бревенчатые 9.

4. Объем здания, куб. м \_\_\_\_\_ 12. Год постройки 1948

5. Общ. площадь здания, кв. м 45 13. Восстановительная стоимость, руб. 1743000  
*на 1.01.2000г*

5А. в т. ч. подвала, кв. м — 14. Действительная стоим., руб. \_\_\_\_\_

6. Площадь нежилых помещений, кв. м 45 15. Физический износ в %% 60

7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м \_\_\_\_\_ 16. \_\_\_\_\_

8. Нормир. Жилая площадь, кв. м 44

  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 ПРАВ. ДЕЛАМИ  
 ПРУХАНОВ С.А.



4. Распределение нежилой площади, кв. м.

Площади	Производств.	Учрежден.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговля	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная					44			
Общая вспомогат.					1			
<b>Всего</b>					<b>45</b>			

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
10	11	12	13	14	15	16	17	
Общая основная								
Общая вспомогат.								
<b>Всего</b>								

Площади	Гостиницы	Итого
18	19	20
21	22	23
24	25	26
Общая основная		44
Общая вспомогат.		1
<b>Всего</b>		<b>45</b>

5. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, дет.-сады и т. д.

1	Количество				К-во мест			В том числе			Основная площадь, кв. м					
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
палат, спален	аудиторий, классов	комнат для отдыха и игр	номеров		1-местн.	2-х местн.	3-х местн.	4-х местн. и более	по проекту	факт.	палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		

**КОПИЯ ВЕРНА**



**УПРАВ. ДЕЛАМИ ТРУХАНОВ С.А.**



6. Распределение жилой площади, кв. м

№№ п. п.	В отдельн. квартирах	В помещ. коридор. системы	В общежитиях	Из общего числа площади			Распред. квартир по числу комнат					
				в мансард.	в подвалах	в цокольн. этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнат.	четырёхкомнат.	пятикомнат. и более
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01												
02												
03												
04												

7. Благоустройство общей площади, кв. м

	Канализац.	Отопление										Ванны, души					Гор.-водосн. Газоснабж.						
		Водопровод	Местная	Централ.	печное			от групп или кварт. котел.			капо-ри-фер.	с гор. водосн.	Газ. колон.	с дрв. каток.	без кол. и гор. воды	от ко-лонок	Централ.	Балконы	Газоснабж.	Мусоропро-вод	Лифт	Эл. плиты	
					от АГВ	от ТЭЦ	от тепло	на тверд. топливе	на газе	на тверд. топливе													на газе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

8. Эксплуатация земельного участка, кв. м

Общая площадь	В том числе																				
	дворовые покрытия					площадки					озеленение										
	застро-енная	проез-жая часть	тротуа-ры, ас-фальт	тротуа-ры, бет. плиты	от-мос-тки	все-го	спор-тивн.	детские	хозяйств.	все-го	декора-т. сад	газо-ны	цветни-ки и клумбы	все-го	Грунт						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	

КОПИЯ ВЕРНА



УПРАВ. ДЕЛАМИ ТРУХАНОВ С.А.



9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№№ п-п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %	
1	2	3	4	
1.	Фундамент	<i>Бутобетанный</i>		
2.	а. Наружные, внутрен. капстены	<i>Бревенчатые, обшиты</i>		
	б. Перегородки			
3.	Перекрытия	Чердачные	<i>Деревянные, подшиты</i>	
		Междуэтажные		
		Подвальные		
4.	Крыша	<i>Шиферная</i>		
5.	Полы	<i>Дощатые, окрашены</i>		
6.	Проемы	Оконные	<i>Двойные, окрашены</i>	
		Дверные	<i>Филёнчатые, окрашены</i>	
7.	Отделочные работы	Наружная отделка	<i>Обшивка досками, окраска</i>	
		а.		
		б.		
	Внутренняя отделка	<i>Оклейка обоями</i>		
8.	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление		
		Печное отопление	<i>Угтермарковская печь</i>	
		Водопровод		
		Электроосвещение	<i>Скрытая проводка</i>	
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванны	с газов. колонкой	
			с дров. колонкой	
			с гор. водой	
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция	<i>Естественная</i>	
		Газоснабжение		
Мусоропровод				
Лифты				
Канализация				
9.	Разные работы	<i>Бетонное крыльцо</i>		

КОПИЯ ВЕРНА



УПРАВ. ДЕЛАМИ  
ТРУХАНОВ С.А.







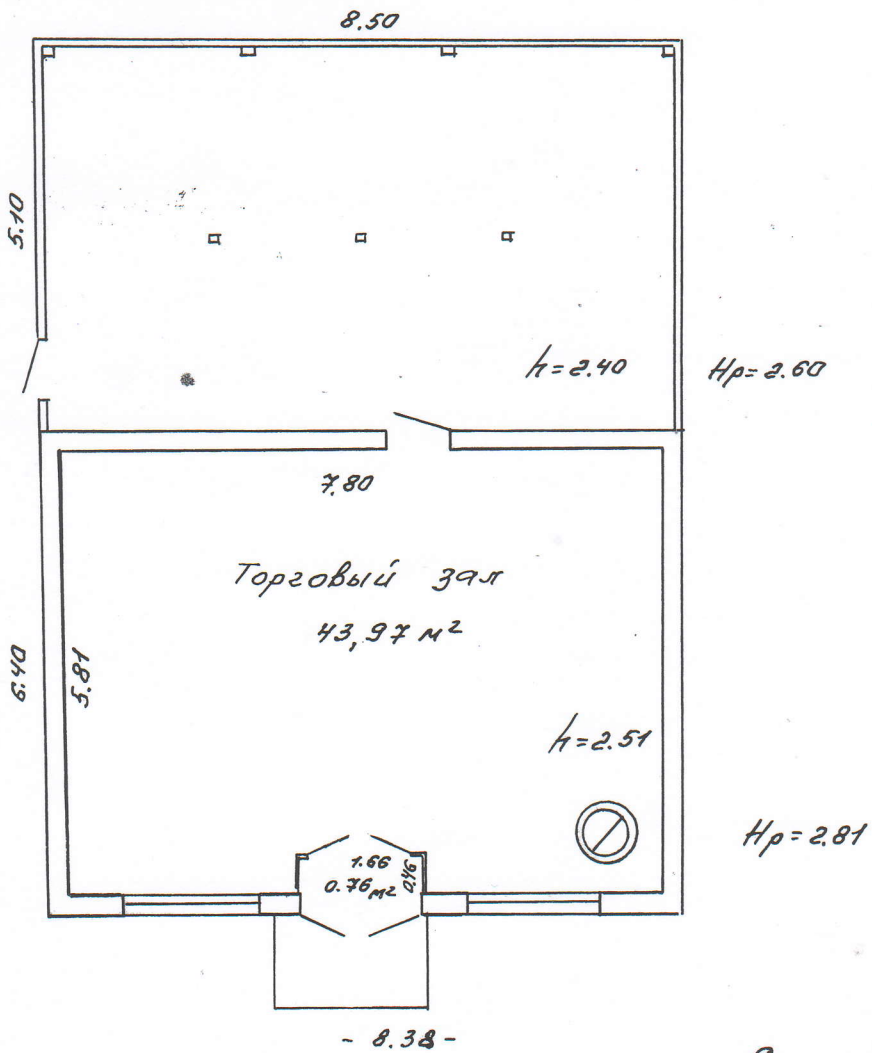
Полы	Проемы		Высота	Площадь	№ сборника и таблицы	Стоимость измерителя	Поправ. К		Стоимость измерителя с поправкой	Объем	Восстанов. стоимость на 1.01.2000	Износ в %	Действител. стоимость
							15	16					
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Дощатые	Дерев.		2,81	54						152		60	
Дощатые	Дерев.		2,60	43						112	1745000		
-	Дерев.			14						малоценный			

ТЕХНИЧЕСКИЙ П. СТОИТ  
 на об. востр. в з. д. л. н. н.  
 в. б. о. р. у. к. о. н. e

КОПИЯ ВЕРНА



ПРАВ. ДЕЛМИ  
 ТРУХАНОВ С.А.



Собщ. = 44,73 м<sup>2</sup>

маг. № 152

г. Полоцка  
 Ж. Малое Ситно, Малоситнянского  
 с/совета

КОПИЯ ВЕРНА



УПРАВ. ДЕЛАМИ  
 ТРУХАНОВ С.А.

Лит. Е<sub>9</sub><sup>1</sup>

Вычертил: *Василий*  
 Проверил: *Евгений*

23 03 2001